



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 872 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNDAL NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Auragata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 414	54 527
Inntekt salg tomter		3 192 130	2 394 086
Sum inntekter		3 432 544	2 448 613
Kostnader			
Varekostnad		157 145	
Lønnskostnad	1	107 675	32 613
Avskrivning på varige driftsmidler	3	71 593	71 593
Annen driftskostnad	1	1 276 052	899 312
Sum kostnader		1 612 465	1 003 518
Driftsresultat		1 820 079	1 445 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	265 857	889 854
Annen renteinntekt		41 807	152 720
Annen finansinntekt		450 001	365 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		525 000	
Sum finansinntekter		1 282 665	1 407 574
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			180 000
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	4		965 000
Sum finanskostnader			1 145 000
Netto finans		1 282 665	262 574
Ordinært resultat før skattekostnad		3 102 743	1 707 668
Skattekostnad på ordinært resultat	2	471 074	549 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 631 669	1 157 973
Årsresultat		2 631 669	1 157 973
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 631 669	1 157 973



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-220 000	-144 100
Overføringer annen egenkapital		2 851 669	1 302 072
Sum overføringer og disponeringer		2 631 669	1 157 973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 864 095	10 841 757
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		188 700	260 293
Sum varige driftsmidler		11 052 795	11 102 050
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 675 691	8 675 691
Sum finansielle anleggsmidler		9 675 691	8 675 691
Sum anleggsmidler		20 728 486	19 777 741
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 501	2 375 923
Konsernfordringer	4	265 857	889 854
Sum fordringer		272 358	3 265 777
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		7 335 000	6 810 000
Sum investeringer		7 335 000	6 810 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 110 002	2 410 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 110 002	2 410 911
Sum omløpsmidler		14 717 360	12 486 688
SUM EIENDELER		35 445 846	32 264 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	23 266 000	23 266 000
Overkurs		3 333 400	3 333 400
Sum innskutt egenkapital		26 599 400	26 599 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 044 640	4 192 970
Sum opptjent egenkapital		7 044 640	4 192 970
Sum egenkapital		33 644 040	30 792 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	378 640	478 672
Sum avsetninger for forpliktelser		378 640	478 672
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		378 640	478 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 051 626	148 135
Betalbar skatt	2	351 106	
Skyldig offentlige avgifter		915	2
Kortsiktig konserngjeld	4	1 000 000	654 999
Annen kortsiktig gjeld		-980 481	190 251
Sum kortsiktig gjeld		1 423 166	993 387
Sum gjeld		1 801 806	1 472 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 445 846	32 264 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 612219

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 872 704
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNDAL NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Auragata 3
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Malvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 979 872 704
SUNNDAL NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		240 414	54 527
Inntekt salg tomter		3 192 130	2 394 086
Sum inntekter		3 432 544	2 448 613
Kostnader			
Varekostnad		157 145	
Lønnskostnad	1	107 675	32 613
Avskrivning på varige driftsmidler	3	71 593	71 593
Annen driftskostnad	1	1 276 052	899 312
Sum kostnader		1 612 465	1 003 518
Driftsresultat		1 820 079	1 445 094
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	265 857	889 854
Annen renteinntekt		41 807	152 720
Annen finansinntekt		450 001	365 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		525 000	
Sum finansinntekter		1 282 665	1 407 574
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			180 000
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	4		965 000
Sum finanskostnader			1 145 000
Netto finans		1 282 665	262 574
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	471 074	549 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 631 669	1 157 973
Årsresultat		2 631 669	1 157 973
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 631 669	1 157 973
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-220 000	-144 100



Overføringer annen egenkapital	2 851 669	1 302 072
Sum overføringer og disponeringer	2 631 669	1 157 973



Organisasjonsnr: 979 872 704
SUNNDAL NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 864 095	10 841 757
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		188 700	260 293
Sum varige driftsmidler		11 052 795	11 102 050

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	9 675 691	8 675 691
Sum finansielle anleggsmidler		9 675 691	8 675 691

Sum anleggsmidler		20 728 486	19 777 741
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 501	2 375 923
Konsernfordringer	4	265 857	889 854
Sum fordringer		272 358	3 265 777

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		7 335 000	6 810 000
Sum investeringer		7 335 000	6 810 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 110 002	2 410 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 110 002	2 410 911

Sum omløpsmidler		14 717 360	12 486 688
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		35 445 846	32 264 429
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	23 266 000	23 266 000



Overkurs		3 333 400	3 333 400
Sum innskutt egenkapital		26 599 400	26 599 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 044 640	4 192 970
Sum opptjent egenkapital		7 044 640	4 192 970
Sum egenkapital		33 644 040	30 792 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			478 672
Sum avsetninger for forpliktelser	2	378 640	478 672
Annen langsiktig gjeld		378 640	478 672
Sum langsiktig gjeld		378 640	478 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 051 626	148 135
Betalbar skatt	2	351 106	
Skyldig offentlige avgifter		915	2
Kortsiktig konserngjeld	4	1 000 000	654 999
Annen kortsiktig gjeld		-980 481	190 251
Sum kortsiktig gjeld		1 423 166	993 387
Sum gjeld		1 801 806	1 472 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 445 846	32 264 429



Organisasjonsnr: 979 872 704
SUNNDAL NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	23266.00	1000.00	23266000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hydro Aluminium AS	8679.00	37.30%	Ordinære aksjer
Sunndal Kommune	8357.00	35.92%	Ordinære aksjer
SIVA Eiendom Holding AS	6230.00	26.78%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	23266.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.10

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mongstu Eiendom AS	100.00%	100.00%	3420917.00	133403.00
Sjølseng Eiendom AS	100.00%	100.00%	3390473.00	387798.00



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sunndal Næringseiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sunndal Næringseiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XOMTF-EMNZU-WJZQ-FS825-BIQEB-T578



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-26 12:45:47Z



Penneo DokumentID: XOMTF-EMNZU-WJZQ-FS825-BIQEB-T5178

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for
Sunndal Næringseiendom AS**

Foretaksnr. 979872704



Sunndal Næringseiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		240 414	54 527
Inntekt salg tomter		3 192 130	2 394 086
Sum driftsinntekter		3 432 544	2 448 613
Driftskostnader			
Varekostnad		157 145	0
Lønnskostnad	1	107 675	32 613
Avskrivning på varige driftsmidler	3	71 593	71 593
Annen driftskostnad	1	1 276 052	899 312
Sum driftskostnader		1 612 465	1 003 518
DRIFTSRESULTAT		1 820 079	1 445 094
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	4	265 857	889 854
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		525 000	0
Renteinntekt		41 807	152 720
Annen finansinntekt		450 001	365 000
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		0	180 000
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	4	0	965 000
NETTO FINANSPOSTER		1 282 665	262 574
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 102 743	1 707 668
Skattekostnad på ordinært resultat	2	471 074	549 696
ÅRSRESULTAT		2 631 669	1 157 973
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		(220 000)	(144 100)
Overføringer annen egenkapital		2 851 669	1 302 072
SUM OVERFØRINGER		2 631 669	1 157 973



Sundal Næringseiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 864 095	10 841 757
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		188 700	260 293
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	9 675 691	8 675 691
Sum anleggsmidler		20 728 486	19 777 741
Omløpsmidler			
Kundefordringer		6 501	2 375 923
Fordringer på konsernselskap	4	265 857	889 854
Andre finansielle instrumenter		7 335 000	6 810 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 110 002	2 410 911
Sum omløpsmidler		14 717 360	12 486 688
SUM EIENDELER		35 445 846	32 264 429



Sunndal Næringseiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	23 266 000	23 266 000
Overkurs		3 333 400	3 333 400
Sum innskutt egenkapital		26 599 400	26 599 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 044 640	4 192 970
Sum opptjent egenkapital		7 044 640	4 192 970
Sum egenkapital		33 644 040	30 792 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	378 640	478 672
Sum langsiktig gjeld		378 640	478 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 051 626	148 135
Betalbar skatt	2	351 106	0
Skyldig offentlige avgifter		915	2
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 000 000	654 999
Annen kortsiktig gjeld		(980 481)	190 251
Sum kortsiktig gjeld		1 423 166	993 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 445 846	32 264 429

Sunndalsøra 31.12.2020 / 19.03.2021

Torbjørn Torske
styrets leder

Ingunn Marie Mathisen
næstleder

Egil Brevik
styremedlem

Malene Aaram Vike
styremedlem

Ildri Solbakk
styremedlem

Per Helge Malvik
daglig leder



Sunddal Næringsseiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

Aksjer

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Note 1 - Ytelser til daglig leder, styre og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

	I år	I fjor
Honorar	60 296	0
Styrehonorar	37 000	29 000
Arbeidsgiveravgift	10 378	3 613
Totalt	107 675	32 613
Revisjonshonorar	10 000	
Revisor, annen bistand	10 625	



Sundal Næringsseidom AS

Noter 2020

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	3 102 743	
Permanente og andre forskjeller	-1 227 358	
Endring i midlertidige forskjeller	454 692	
Mottatt konsernbidrag	265 857	
Ytet konsernbidrag	1 000 000	
Inntekt	1 595 935	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt	351 106	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	220 000	144 100
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-100 032	405 596
Samlede ordinære skattekostnader	471 074	549 696
Utsatt skatt / utsatt skattefordel:	2020	2019
+ Driftsmidler	43 514	78 811
+ Gevinst- og tapskonto	1 677 579	2 096 974
= Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 721 093	2 175 785
Balanseført utsatt skatt	378 640	478 672

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 841 757	503 298	11 345 055
+ Tilgang	1 219 228	0	1 219 228
- Avgang	1 196 891	0	1 196 891
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 864 095	503 298	11 367 392
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	243 005	243 005
+ Ordinære avskrivninger	0	71 593	71 593
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	314 598	314 598
Balanseført verdi pr 31/12	10 864 095	188 700	11 052 794
Prosentstørrelse for ord. avskr.		10-14	



Sunndal Næringseiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

DATTERSELSKAP:	Total aksjekapital	Eierandel	Bokført verdi aksjer 31.12.	Årsresultat	Bokført EK 31.12.
Mongstu Eiendom AS, Sunndalsøra	3 700 000	100%	4 052 031	133 403	3 420 917
Sjølseng Eiendom AS, Sunndalsøra	3 100 000	100%	<u>3 103 067</u>	387 798	3 390 473
			7 155 098		6 811 390

MELLOMVÆRENDE:	I år	I fjor
Fordring på Sjølseng Eiendom AS	265 857	889 854
Gjeld til Mongstu Eiendom AS	-1 000 000	-654 999

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 23 266 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 23 266 000.

Aksjonærer:	Antall aksjer:	
Hydro Aluminium as	8 679	37%
Sunndal kommune	8 357	36%
SIVA Eiendom Holding as	<u>6 230</u>	27%
	23 266	

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.