



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 357 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLF NORDHAGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 41A
1467 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Staurem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		105 705	145 800
Sum inntekter		105 705	145 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		396 389	70 965
Sum kostnader		396 389	70 965
Driftsresultat		-290 684	74 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 964	140 305
Annen finansinntekt		92 920	83 068
Sum finansinntekter		231 884	223 373
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 060 800	709 915
Annen rentekostnad		84 689	77 012
Annen finanskostnad		90 725	
Sum finanskostnader		1 236 213	786 928
Netto finans		-1 004 329	-563 555
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 295 012	-488 720
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 675	32 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 311 687	-521 062
Årsresultat	8	-1 311 687	-521 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 311 687	-521 062
Totalresultat		-1 311 687	-521 062
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overført fra annen egenkapital		-1 311 687	-521 062
Sum overføringer og disponeringer		-1 311 687	-521 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 266 504	4 266 504
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 266 504	4 266 504
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1	1 060 801
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		6 307 989	6 788 650
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		1 874 150
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4, 5, 9		
Sum finansielle anleggsmidler		6 307 990	9 723 601
Sum anleggsmidler		10 574 494	13 990 105
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9		
Andre kortsiktige fordringer	5, 9	15 978	
Sum fordringer	5	15 978	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 991 135	7 044 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 991 135	7 044 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum omløpsmidler		7 007 113	7 044 153
SUM EIENDELER		17 581 607	21 034 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		577 196	577 196
Sum innskutt egenkapital		677 196	677 196
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 779 805	18 150 611
Sum opptjent egenkapital		14 779 805	18 150 611
Sum egenkapital	8	15 457 001	18 827 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 933 364	2 019 552
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		1 933 364	2 019 552
Sum langsiktig gjeld		1 933 364	2 019 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9		10 204
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	9	191 242	176 695
Sum kortsiktig gjeld		191 242	186 898
Sum gjeld		2 124 606	2 206 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 581 607	21 034 258
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 933 364	2 019 552



Til generalforsamlingen i Rolf Nordhagen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rolf Nordhagen Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.311.687-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskaps-prinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

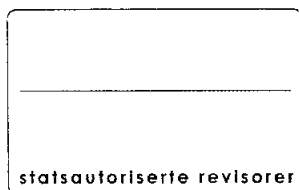
Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 30. juni 2020
Blom & Fossan AS

Christian Blom
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2019

Rolf Nordhagen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 357 943



Resultatregnskap

Rolf Nordhagen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		105 705	145 800
Sum driftsinntekter		105 705	145 800
Annen driftskostnad		396 389	70 965
Sum driftskostnader		396 389	70 965
Driftsresultat		-290 684	74 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 964	140 305
Annen finansinntekt		92 920	83 068
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 060 800	709 915
Annen rentekostnad		84 689	77 012
Annen finanskostnad		90 725	0
Resultat av finansposter		-1 004 329	-563 555
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 295 012	-488 720
Skattekostnad på ordinært resultat	2	16 675	32 342
Ordinært resultat		-1 311 687	-521 062
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	8	-1 311 687	-521 062
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		1 311 687	521 062
Sum overføringer		-1 311 687	-521 062



Balanse

Rolf Nordhagen Holding AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 266 504	4 266 504
Sum varige driftsmidler	3	4 266 504	4 266 504
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1	1 060 801
Lån til foretak i samme konsern		6 307 989	6 788 650
Investeringer i aksjer og andeler	4	0	1 874 150
Sum finansielle anleggsmidler		6 307 990	9 723 601
Sum anleggsmidler		10 574 494	13 990 105
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 9	15 978	0
Sum fordringer	5	15 978	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 991 135	7 044 153
Sum omløpsmidler		7 007 113	7 044 153
Sum eiendeler		17 581 607	21 034 258



Balanse

Rolf Nordhagen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		577 196	577 196
Sum innskutt egenkapital		677 196	677 196
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 779 805	18 150 611
Sum opptjent egenkapital		14 779 805	18 150 611
Sum egenkapital	8	15 457 001	18 827 807
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 933 364	2 019 552
Sum annen langsiktig gjeld		1 933 364	2 019 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	0	10 204
Annen kortsiktig gjeld	9	191 242	176 695
Sum kortsiktig gjeld		191 242	186 898
Sum gjeld		2 124 606	2 206 450
Sum egenkapital og gjeld		17 581 607	21 034 258
Pantstillelser		1 933 364	2 019 552

Strømmen, 30.06.2020

Styret i Rolf Nordhagen Holding AS

Martin Staurem
styreleder

Rolf Nordhagen
daglig leder



Noter til regnskap 2019

Rolf Nordhagen Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Rolf Nordhagen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 17.500,-. I tillegg kommer andre tjenester med kr 0,-.



Noter til regnskap 2019

Rolf Nordhagen Holding AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 675	32 342
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	16 675	32 342
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 295 012	-488 720
Permanente forskjeller	1 370 806	629 339
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-75 794	-140 619
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 675	32 342
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 675	-32 342
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
--	-------------	-------------	----------------

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	4 266 504	4 266 504
= Anskaffelseskost 31.12.19	4 266 504	4 266 504
= Bokført verdi 31.12.19	4 266 504	4 266 504



Noter til regnskap 2019

Rolf Nordhagen Holding AS

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Renna Eiendom AS	1 500 000	1
Sum	1 500 000	1

Note 5 Fordringer og gjeld

	2019	2018
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	6 307 989	6 788 650
Sum	6 307 989	6 788 650
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 933 364	-2 019 552
Sum	-1 933 364	-2 019 552
Gjeld sikret ved pant	-1 933 364	-2 019 552
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	4 266 504	4 266 504
Sum	4 266 504	4 266 504

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 933 364	2 019 552
Sum annen langsiktig gjeld	1 933 364	2 019 552
Gjennomsnittlig rente	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	3%	3%



Noter til regnskap 2019

Rolf Nordhagen Holding AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rolf Nordhagen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Nordhagen	100 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Nordhagen	daglig leder	100 000

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	100 000	577 196	0	18 150 611	18 827 807
Pr 01.01.2019	100 000	577 196	0	18 150 611	18 827 807
Årets resultat				-1 311 687	-1 311 687
Tilleggsutbytte				-2 000 000	-2 000 000
Konsernbidrag avgitt				-59 119	-59 119
Pr 31.12.2019	100 000	577 196	0	14 779 805	15 457 001

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0	6 307 989	6 788 650
Sum	0	0	6 307 989	6 788 650