



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARBULKERS I AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PARETO BUSINESS MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 916161816

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Netto driftsinntekter / Operating revenue		32 377 129	
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 377 129</b>	
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivinger skip / Ordinary depreciation		2 506 095	
Andre driftskostnader / Other expenses		32 808 963	
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 315 058</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 937 930</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 375	
Andre finansinntekter / Other financial income		1 788 322	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 883 696</b>	
Annen rentekostnad		1 934 256	
Andre finanskostnader / Other financial expenses		7 070 096	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 004 351</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7 120 655</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 058 585</b>	<b>0</b>
Skattekostnad / Income tax expense		70 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 128 585</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 128 585</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 128 585</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 128 585</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		-31 318 863	
Ordinært utbytte		21 166 560	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		23 718	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 128 585</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip / Vessel		103 552 297	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>103 552 297</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>103 552 297</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>340 796</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer / Other receivables		110 999	
<b>Sum fordringer</b>		<b>110 999</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende / Cash and cash equivalents		10 254 453	282
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 254 453</b>	<b>282</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 706 248</b>	<b>282</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 258 545</b>	<b>282</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital / Share capital		60 000	30 000
Overkurs		32 986 480	
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 040 480</b>	<b>24 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert resultat		1	
Udekket tap			23 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>-23 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 040 481</b>	<b>282</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		55 385 832	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>55 385 832</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>55 385 832</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 033 190	
Betalbar skatt / Income tax payable		70 000	
Skyldig offentlige avgifter / Public duties payable		7 755	
Utbytte		21 166 560	
Annen kortsiktig gjeld / Other current liabilities		3 554 727	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 832 232</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 218 064</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 258 545</b>	<b>282</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 620182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 161 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARBULKERS I AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PARETO BUSINESS MANAGEMENT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 161 816  
PARBULKERS I AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Netto driftsinntekter / Operating revenue		32 377 129	
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 377 129</b>	
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivinger skip / Ordinary depreciation		2 506 095	
Andre driftskostnader / Other expenses		32 808 963	
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 315 058</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 937 930</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 375	
Andre finansinntekter / Other financial income		1 788 322	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 883 696</b>	
Annen rentekostnad		1 934 256	
Andre finanskostnader / Other financial expenses		7 070 096	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 004 351</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7 120 655</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 058 585</b>	<b>0</b>
Skattekostnad / Income tax expense		70 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 128 585</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 128 585</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 128 585</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 128 585</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		-31 318 863	
Ordinært utbytte		21 166 560	



Udekket tap	23 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-10 128 585</b>



Organisasjonsnr: 916 161 816  
PARBULKERS I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Skip / Vessel 103 552 297  
Sum varige driftsmidler 103 552 297

Sum anleggsmidler 103 552 297 0

Omløpsmidler  
Varer  
Sum varer 340 796

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer / Other  
receivables 110 999  
Sum fordringer 110 999

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende / Cash and  
cash equivalents 10 254 453 282  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 10 254 453 282

Sum omløpsmidler 10 706 248 282

SUM EIENDELER 114 258 545 282

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital / Share  
capital 60 000 30 000  
Overkurs 32 986 480  
Annen innskutt egenkapital -6 000 -6 000  
Sum innskutt egenkapital 33 040 480 24 000

Opptjent egenkapital  
Udisponert resultat 1  
Udekket tap 23 718  
Sum opptjent egenkapital 1 -23 718



<b>Sum egenkapital</b>	<b>33 040 481</b>	<b>282</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	55 385 832	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>55 385 832</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>55 385 832</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 033 190	
Betalbar skatt / Income		
tax payable	70 000	
Skyldig offentlige		
avgifter / Public duties		
payable	7 755	
Utbytte	21 166 560	
Annen kortsiktig gjeld /		
Other current liabilities	3 554 727	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>25 832 232</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>81 218 064</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>114 258 545</b>	<b>282</b>



Organisasjonsnr: 916 161 816  
PARBULKERS I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**PERIODEREGNSKAP/  
FINANCIAL STATEMENTS  
01.01.2021 - 31.12.2021**

for

**Parbulkens I AS**

**(NOK)**

Penneo document key: WQ1UA-HXW6T-7QLJU-10067-8PYDX-LZFTB

Forretningsfører/ Business Manager:

**Pareto Business Management AS**

Dronning Maudsgt. 3

Postboks 1396 Vika

0114 OSLO

Tel: 22 87 87 00

Fax: 22 87 88 00



Parbulkers I AS		Resultatregnskap/ Profit and loss account	
	Note	01.01.2021 -31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
<b>Driftsinntekter/ Operating revenue</b>			
Driftsinntekter/ Operating revenue		34 721 868	0
Kommisjonskostnader/ Commission cost		-2 344 739	0
<b>Sum driftsinntekter/ Total operating revenue</b>		<b>32 377 129</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader/ Operating expenses</b>			
Reiseavhengige kostnader/ Operational expenses		-31 063 117	0
Ordinære avskrivninger skip/ Ordinary depreciation	3	-2 506 095	0
Andre driftskostnader/ Other expenses		-1 745 846	-5 625
<b>Sum driftskostnader/ Total operating expenses</b>		<b>-35 315 058</b>	<b>-5 625</b>
<b>Driftsresultat/ Operating result</b>		<b>-2 937 929</b>	<b>-5 625</b>
<b>Finansposter/ Financial items</b>			
Renteinntekter/ Interests received		95 375	2
Rentekostnader/ Interests expenses		-1 934 255	0
Andre finanskostnader/ Other financial expenses		-1 591 100	0
Agio (+) Disagio (-)/ Currency gain (+) loss (-)	2	-3 690 674	0
<b>Sum finansposter/ Total financial items</b>		<b>-7 120 655</b>	<b>2</b>
<b>Årsresultat før skatt/ Net result before tax</b>		<b>-10 058 584</b>	<b>-5 623</b>
<b>Skattekostnad/ Tax</b>	7	<b>70 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat/ Annual result</b>		<b>-10 128 584</b>	<b>-5 623</b>
<b>Disponeringer/ Distribution of result</b>			
Overført til/fra udekket tap/ Uncovered loss	8	23 718	-5 623
Overført til/fra overskurs/ Premium share capital	8	-31 318 862	0
Åvsatt utbytte/ Allocated dividend	8	21 166 560	0
<b>Sum disponeringer/ Total distribution of profit - (loss)</b>		<b>-10 128 584</b>	<b>-5 623</b>

Penneo document key: WQ1UA-HXW6T-7QLJU-10067-8PYDX-LZFTB



## Parbulkers I AS

EIENDELER/ ASSETS	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>ANLEGGSMIDLER/ FIXED ASSETS</b>			
<b>Varige driftsmidler/ Fixed assets</b>			
Skip/ Vessel	3	102 574 571	0
Aktiverte etableringskostnader/ Capitalized start-up costs	3	977 726	0
<b>Sum varige driftsmidler/ Total fixed assets</b>		<b>103 552 297</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER/ TOTAL FIXED ASSETS</b>		<b>103 552 297</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER/ CURRENT ASSETS</b>			
<b>Varer/ Goods</b>			
Beholdning om bord/ Goods on board		340 796	0
<b>Sum varer / Total goods</b>		<b>340 796</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer/ Accounts receivable</b>			
Forskuddsbetalte kostnader/ Pre paid expenses		61 515	0
Til gode Mva/ Accounts receivable VAT		49 484	0
<b>Sum fordringer/ Total accounts receivable</b>		<b>110 999</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende/ Cash and cash equivalents	6	10 254 453	282
<b>SUM OMLØPSMIDLER/ TOTAL CURRENT ASSETS</b>		<b>10 706 248</b>	<b>282</b>
<b>SUM EIENDELER/ TOTAL ASSETS</b>		<b>114 258 545</b>	<b>282</b>

Penneo document key: WQ1UA-HXW6T-7QLJU-10067-8PYDX-LZFTB



EGENKAPITAL OG GJELD/ EQUITY AND LIABILITIES	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL/ EQUITY</b>			
Aksjekapital/ Share capital			
Aksjekapital/ Share capital	9	60 000	30 000
Overkurs/ Premium share capital	8	32 986 480	0
Annen innskutt egenkapital/ Other paid-in equity	8	-6 000	-6 000
<b>Sum share capital/ Total share capital</b>		<b>33 040 480</b>	<b>24 000</b>
<b>Opptjent selskapskapital/ Other equity</b>			
Udekket tap/ Uncovered loss	8	0	-23 718
<b>Sum opptjent egenkapital/ Total other equity</b>		<b>0</b>	<b>-23 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL/ TOTAL EQUITY</b>		<b>33 040 480</b>	<b>282</b>
<b>GJELD/ LIABILITIES</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD/ LONG TERM LIABILITIES</b>			
<b>Langsiktig gjeld/ Long term liabilities</b>			
Pantegjeld/ Mortgage debt	4	55 385 832	0
<b>Sum langsiktig gjeld/ Total long term liabilities</b>		<b>55 385 832</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD/ CURRENT LIABILITIES</b>			
Leverandørgjeld/ Accounts payable		1 033 190	0
Betalbar skatt/ Tax payable	7	70 000	0
Påløpt rente/ Accrued interests		409 820	0
Forskuddsbetalt hyre/ Prepaid hire		1 640 408	0
Annen kortsiktig gjeld/ Other current liabilities		1 512 254	0
Avsatt tilbakebetaling av kapital/ Allocated capital distribution		21 166 560	0
<b>Sum kortsiktig gjeld/ Total current liabilities</b>		<b>25 832 233</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD/ TOTAL LIABILITIES</b>		<b>81 218 065</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD/ TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>114 258 545</b>	<b>282</b>

Oslo 20.05.2022

Nicolaus Robert Bunnemann  
(Styrets leder / Chair of the Board)

Panagiotis Gatsos  
(Styremedlem / Director)

Christian Bruusgaard  
(Styremedlem / Director)

Carl Fredrik Eide  
(Styremedlem / Director)

Penneo document key: WQ1UA-HXW6T-7QLJU-10067-8PYDX-LZFTB



## Note 1 Regnskapsprinsipper/ Accounting principles

Hvis det eksisterer uoverensstemmelser mellom den norske og engelske versjonen, så er den norske versjonen den offisielle.  
*If there are any discrepancies between the Norwegian and English version, the Norwegian version is the official one.*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### Eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett som år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### Inntekt

Inntekt resultatføres etter oppjæringsprinsippet.

### Skatt

Selskapet faller under rederibeskatning. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, endring i utsatt skatt og tonnasjeskatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skateøkende og skatnereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### English:

*The financial statement is according to Norwegian GAAP for small business. The accounting principles used in the financial statement are listed below:*

### Assets

*Assets that are expected to last or to be permanently owned are classified as fixed assets. Other assets are classified as current assets. Accounts receivable that are expected to be paid within the next year are classified as current assets. When classifying short-term, and long-term liabilities the same criteria are used.*

### Fixed assets

*Fixed assets are carried at original cost, but are to be written down to fair value when the decrease in value is expected to be permanent. Fixed assets with limited lifetime are to be depreciated according to a financial reasonable plan. Long term liabilities are carried at the nominal received amount at the draw down date.*

### Current assets

*Current assets are carried to the lowest value of original cost and fair value. Short-term liability are booked at the same amount that were received at the time of transaction.*

### Currency

*Cash in foreign currency are to be carried in local currency with the exchange rate applicable at the date of the financial statement.*

### Income

*Income is recognized in the profit and loss account at date of earning*

### Tax

*The company is falling under the shipping tax regime. The income tax expense is comprised of both tax payable for the period, changes in deferred tax and tonnage tax. Deferred tax is determined on the basis of existing temporary differences between accounting net income and tax net income, including year-end loss carry-forwards, calculated at 22%. Temporary differences, both positive and negative, which will or are likely to reverse in the same period, are recorded as a net amount.*


**Note 2 Agio (disagio)/ Gain (loss) on exchange**

	Agio/ Gain	Disagio/ Loss	Net/ Netto
Realisert agio - (disagio)/ Realized gain (loss) on exchange	0	84 234	84 234
Urealisert agio - (disagio)/ Unrealized gain (loss) on exchange	0	-3 774 908	-3 774 908
<b>Sum/ Total</b>	<b>0</b>	<b>-3 690 674</b>	<b>-3 690 674</b>

**Note 3 Varige driftsmidler/ Fixed Assets**
**Skip/ Vessel**

	Skip/ Vessel	Etableringskostnader/ Start-up cost	Sum/ Total
Anskaffelseskost 12.05/ Cost price 12.05	95 149 850	1 021 185	96 171 035
Tilgang/ Addition	9 887 357	0	9 887 357
Avgang/ Deduction	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12/ Cost price 31.12</b>	<b>105 037 207</b>	<b>1 021 185</b>	<b>106 058 392</b>
Akk. avskrivninger 01.01/ Acc. depreciation 01.01	0	0	0
Akk. avskrivninger avgang/ Acc. depreciation deduction	0	0	0
<b>Avskrivninger/ Depreciation</b>	<b>2 462 636</b>	<b>43 459</b>	<b>2 506 095</b>
<b>Akk. avskrivninger 31.12/ Acc. depreciation 31.12</b>	<b>2 462 636</b>	<b>43 459</b>	<b>2 506 095</b>
Akk. nedskrivninger 01.01/ Acc. e.o. depreciation 01.01	0	0	0
Akk. nedskrivninger avgang/ Acc. e.o. depreciations deduction	0	0	0
<b>Nedskrivninger/ E.O depreciation</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Akk. nedskrivninger 31.12/ Acc. e.o. depreciation 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balansført verdi 31.12/ Carried value 31.12</b>	<b>102 574 571</b>	<b>977 726</b>	<b>103 552 297</b>

Skipet "Potina" ble kjøpt 12. Mai 2021. Skipet avskrives lineært ut fra 25 års levetid, men med fratekk for skrapverdi. I henhold til snittet av to eksterne oterpartifrie verdilvurderinger per 31.12.2021, overstiger skipets markedsverdi den bokførte avskrevne verdien per 31.12.2021 og det er derfor ikke behov for noen nedskrivning.

The vessel "Potina" was purchased 12. May 2021. The vessel is depreciated linearly based on 25 years lifetime and with deduction for scrap value. With reference to the average of two external market valuations as per 31 December 2021, the market value of the vessel is higher than the booked, depreciated value as per 31 December 2021, and impairment has therefore not been made.

**Note 4 Langsiktig gjeld/ Long term liabilities**

	Hovedstol i USD/ Balance in USD	Valutakurs/ Exchange rate	Hovedstol i NOK/ Balance in NOK
	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2021
Kredittinstitusjon/ Bank deposit	6 280 000	8,8194	55 385 832
<b>Sum/ Total</b>			<b>55 385 832</b>

Gjeld som forfaller etter 5 år/ Debt due from 5 years and forward: USD 0

Eiendeler stilt som sikkerhet (balansført verdi)/ Assets set as security:	31.12.2021
Skip/ Vessel	103 552 297
Bankinnskudd/ Bank deposit	10 254 453
<b>Sum/ Total</b>	<b>113 806 750</b>

**Note 5 Finansiell markedsrisiko/ Financial market risk**

Selskapet er eksponert for valutaværinginger i USD, da selskapet driver virksomhet i internasjonalt marked hvor vesentlige transaksjoner er i USD. Skipene verdsettes også i USD i annehåndsmarkedet.

The company is exposed for changes in the exchange rate as the company's core business is in the international market where all major transactions are in USD. The vessels are also valued in USD in the second hand market.

**Note 6 Bankmidler/ Cash**

	Saldo i USD/ Balance in USD	Valutakurs/ Exchange rate	Saldo i NOK/ Balance in NOK
	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2021
Bankinnskudd (NOK)/ Bank deposit (NOK)	18 227	8,8194	160 749
Bankinnskudd (USD)/ Bank deposit (USD)	1 144 489	8,8194	10 093 704
<b>Sum/ Total</b>	<b>1 162 716</b>		<b>10 254 453</b>

Selskapet har et krav til bundne bankmidler på USD 250 000 per 31.12.2021./ The company has USD 250 000 in tied-up bank deposits as per 31.12.2021.

Penneo document key: WQ1UA-HXW6T-7QLJU-10067-8PYDX-LZFTB


**Note 7 Skattekostnad og utsatt skatt/ Tax and deferred tax**

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik/ This year's tax result:</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt/ Payable tax	0
Tønnesjeskatt/ Tonnage tax	70 000
Endring i utsatt skatt/ Change in deferred tax	0
<b>Årets totale skattekostnad/ Total tax cost</b>	<b>70 000</b>

	12.05.2021	31.12.2021	Snitt/ Average
Finansaktiva/ Financial assets	6 163 507	10 365 452	8 264 480
Totalkapital/ Total capital	101 313 357	114 258 545	107 785 951
Andel finansaktiva %/ Share financial assets %	6,0836%	9,0719%	7,6675%
Faktiske rentekostnader pantelån pr. 31.12/ Actual interest cost 31.12		-3 517 230	
Andel rentekostnad til fradrag/ Share of interest cost for allowance		-269 683	
Faktisk valutagevinst (+) / tap (-) på kortsiktige poster/ Realized gain (+) loss (-) on exchange on short term items		-781 085	
Andel valutagevinst (+) / tap (-) til inntektsføring (fradrag)/ Share of realized gain (+) loss (-) on exchange on short term items		-59 890	
Faktisk valutagevinst (+) / tap (-) på langsiktige poster/ Realized gain (+) loss (-) on exchange on long term items		-114 147	
Andel valutagevinst (+) / tap (-) til inntektsføring (fradrag)/ Share of realized gain (+) loss (-) on exchange on long term items		-8 752	

<b>Finansinntekter og kostnader/ Financial items</b>	<b>2021</b>
Renteinntekter/ Interests income	95 375
Andre finansinntekter/ Other financial income	0
Pantegjeldsrenter/ Interest costs	-269 683
Andre finanskostnader/ Other financial expenses	-8 126
Netto valutatap kortsiktige poster/ Net loss on exchange short term items	-59 890
Netto valutagevinst kortsiktige poster/ Net gain on exchange short term items	0
Netto valutatap langsiktige poster/ Net loss on exchange on long term items	-8 752
Netto valutagevinst langsiktige poster/ Net gain on exchange on long term items	0
Endring i midlertidige forskjeller knyttet til/ Changes in deferred tax:	
* Valutalån (forholdsmessig andel av omvurderingskonto) / Revaluation account	0
<b>Skattemessig resultat/ Net tax result</b>	<b>-251 076</b>

<b>Tønnesjeskatt:</b>	<b>2021</b>
Tønnesjeskatt/ Tonnage tax	70 000

<b>BETALBAR SKATT/ PAYABLE TAX</b>	<b>2021</b>
Regnskapsmessig resultat/ Net financial result of the year	-10 058 584
Tilbakeføring regnskapsmessig resultat/ Reversal net financial result of the year	10 058 584
Skattemessig resultat fra rederivirksonheter/ Net tax result from tonnage tax regime	-251 076
Endring midlertidige forskjeller/ Changes in deferred tax	
Sum skattemessig resultat/ This year's tax result	-251 076
Benyttet underskudd til fremføring/ Loss carried forward used this year	0
<b>Grunnlag betalbar skatt/ Tax result of the year</b>	<b>0</b>

<b>Beregnet betalbar skatt (22 %)/ Payable tax this year (22 %)</b>	<b>0</b>
Valutalån (forholdsmessig andel av omvurderingskonto)/ Revaluation account	-289 441
Underskudd til fremføring/ Loss carried forward	-251 076
<b>Grunnlag utsatt skatt/ Deferred tax result of the year</b>	<b>-540 517</b>

<b>Utsatt skatt/ skattefordel (22 %)/ Deferred tax (22 %)</b>	<b>-118 914</b>
Ikke balanseført/ Not recognized	118 914
<b>Bokført utsatt skatt (+) / skattefordel (-)/ Deferred tax (+) deferred tax advantage (-) carried</b>	<b>0</b>

Penneo document key: WQ1UA-HXW6T-7QLJU-10067-8PYDX-LZFTB



## Note 8 Egenkapital/ Equity

	Aksjekapital/ Share-capital	Overkurs/ Premium share capital	Annen innskutt egenkapital/ Other paid in equity	Udekket tap/Annen egenkapital/ Uncovered loss/Other equity	Sum/ Total
<b>Inngående balanse 01.01/ Opening balance 01.01</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-6 000</b>	<b>-23 718</b>	<b>282</b>
Nedsettelse av kapital/ Capital reduction	-30 000	0	0	0	-30 000
Kapitalforhøyelse/ Capital increase	60 000	67 332 608	0	0	67 392 608
Reposering dekning av tidligere udekket tap/ Reallocation cover of previously uncovered loss	0	-23 718	0	23 718	0
Årets resultat/ This years result	0	-10 128 584	0	0	-10 128 584
Emisjonskostnad/ Cost of equity issue	0	-2 047 799	0	0	-2 047 799
Avsatt utbytte januar/ Allocated dividend January	0	-9 260 370	0	0	-9 260 370
Avsatt utbytte juni/ Allocated dividend June	0	-11 906 190	0	0	-11 906 190
Omregningsdifferanse/ Effect of exchange rate	0	-979 466	0	0	-979 466
<b>Egenkapital 31.12/ Total equity 31.12</b>	<b>60 000</b>	<b>32 986 480</b>	<b>-6 000</b>	<b>0</b>	<b>33 040 480</b>

## Note 9 Aksjekapital/ Share capital

Aksjekapitalen består av 10 000 aksjer à NOK 6. Alle aksjer har lik stemmerett.

The Share capital consists of 10 000 shares a NOK 6. All shares have the same voting rights.

## Note 10 Eier/ Owners

Aksjekapitalen 31.12/ Share capital 31.12:	Eierandel/ Owner share
AI Maritime Holding Pte Ltd	25,10 %
Oslo Venture Pte Ltd	25,00 %
Acadia Holding AS	6,00 %
Lapas AS	6,00 %
Wenaas Efit AS	5,00 %
Thomas Hvalsa Hansen	5,00 %
Øvrige eiere (eierandel < 5 %)/ Other owners with share less than 5 %	27,90 %
<b>Sum/ Total</b>	<b>100,00 %</b>

## Note 11 Fortsatt drift/ Going concern

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

In accordance with the Norwegian Accounting Act § 3-3 we confirm that the Financial Statements have been prepared under the assumptions of going concern.



## PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

### Christian Bruusgaard

Underskriver

Serial number: 9578-5999-4-1186270

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-20 14:31:01 UTC



### Panagiotis Gatsos

Underskriver

Serial number: panagiotis.gatsos@ultrana.cl

IP: 85.73.xxx.xxx

2022-05-20 15:12:17 UTC

### Nicolaus Bunnemann

Underskriver

Serial number: nrb@al-ship.com

IP: 84.46.xxx.xxx

2022-05-20 16:38:07 UTC

### Carl Fredrik Eide

Underskriver

Serial number: 9578-5995-4-43290

IP: 213.236.xxx.xxx

2022-05-23 08:36:22 UTC



Penneo document key: WQ1UA-HXW6T-7QLJU-10067-8PYDX-LZFTB

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

#### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>



# berge lundal

Til generalforsamlingen i Parbulkers I AS

## Uavhengig revisors beretning for 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Parbulkers I AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021  
Parbulkers I AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 20.05 2022  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

Ingrid Tveiten  
*statsautorisert revisor*

side 2 av 2



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Tveiten, Ingrid**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

25.05.2022 16.16.07

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.