



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 343 239  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIVIJERVI ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Myggveien 9  
9514 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Oksås Kivijervi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020               | 2019               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                    |                    |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                    |                    |
| Salgsinntekt  | 11   | 184 520 651        | 206 132 326        |
| Annen driftsinntekt                                   | 12   | 365 444            | 83 643             |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>184 886 095</b> | <b>206 215 969</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                    |                    |
| Varekostnad   | 4    | 128 213 457        | 139 040 151        |
| Lønnskostnad  | 1    | 30 256 301         | 28 353 468         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 1 161 140          | 1 230 121          |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 17 848 509         | 18 999 886         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  | 13   | <b>177 479 406</b> | <b>187 623 625</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>7 406 689</b>   | <b>18 592 343</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                    |                    |
| Annen renteinntekt                                    | 10   | 110 122            | 72 613             |
| Annen finansinntekt                                   | 10   | 45                 |                    |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>110 167</b>     | <b>72 613</b>      |
| Annen rentekostnad                                    | 10   | 55 053             | 67 754             |
| Annen finanskostnad                                   | 10   | 66 316             | 77 053             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>121 369</b>     | <b>144 807</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-11 202</b>     | <b>-72 195</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>7 395 487</b>   | <b>18 520 149</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2    | 1 680 144          | 4 078 508          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>5 715 343</b>   | <b>14 441 641</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 9    | <b>5 715 343</b>   | <b>14 441 641</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>5 715 343</b>   | <b>14 441 641</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>5 715 343</b>   | <b>14 441 641</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>       |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                  |                   |
| Ordinært utbytte                         |             |                  | 5 000 000         |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 5 715 343        | 9 441 641         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>5 715 343</b> | <b>14 441 641</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2020              | 2019              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 2        |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3        |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                             | 3        | 4 319 008         | 4 820 769         |
| Skip og flytende installasjoner                | 3        |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3        | 1 306 206         | 1 045 766         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | <b>3</b> | <b>5 625 214</b>  | <b>5 866 535</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |          |                   |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 6        |                   | 10 000            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |          |                   | <b>10 000</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>5 625 214</b>  | <b>5 876 535</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |          |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                               | 4        |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 5        | 19 907 732        | 32 250 493        |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 6, 11    | 8 700 456         | 8 128 092         |
| <b>Sum fordringer</b>                          | <b>6</b> | <b>28 608 188</b> | <b>40 378 585</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7        | 32 515 112        | 31 242 594        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>32 515 112</b> | <b>31 242 594</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>61 123 300</b> | <b>71 621 179</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>66 748 514</b> | <b>77 497 713</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 8    | 1 230 000         | 1 230 000         |
| Beholdning av egne aksjer                | 8    |                   |                   |
| Overkurs                                 |      | 5 370 000         | 5 370 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>6 600 000</b>  | <b>6 600 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 25 865 279        | 22 649 936        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>25 865 279</b> | <b>22 649 936</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 9    | <b>32 465 279</b> | <b>29 249 936</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 2    | 9 514 929         | 7 834 785         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>9 514 929</b>  | <b>7 834 785</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6    |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 6    |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>9 514 929</b>  | <b>7 834 785</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 18 338 777        | 26 045 730        |
| Betalbar skatt                           | 2    |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 1 501 253         | 1 937 777         |
| Utbytte                                  |      |                   | 5 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 11   | 4 928 276         | 7 429 485         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>24 768 306</b> | <b>40 412 992</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>34 283 235</b> | <b>48 247 777</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>66 748 514</b> | <b>77 497 713</b> |



# Årsregnskap 2020 Kivijervi Entreprenør AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanseregnskap  
Annet tilleggskapittel  
Kontantoppgitt tilslutt

981343239



## Årsberetning 2020 for Kvijernv Entreprenør AS

### VIKSOMHETENS ART

Kvijernv Entreprenør AS er et selskap der virksomheten er levering av entreprenørløsninger innenfor bygg og anlegg. Selskapet er lokalisert i Alta kommune.

### PORTSATT DRIFT - HENDELSER ETTER BALANSDAGEN

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet har ikke hatt store driftsforstyrrelser i forbindelse med utbredelsen av koronaviruset. Aktiviteten er på dato for avleggelsen av årsregnskapet tilnærmet normal, men det er en generell usikkerhet knyttet til utviklingen av koronakrisen og tiltak som iverksettes.

### PREMIER OG UTVIKLING

God soliditet og ordrereseerven selskapet har for de nærmeste år samt organisasjonsmessig struktur i selskapet tilveie at man kan ta svinginger i omsetning uten andre konsekvenser enn at resultatet vil variere i takt med endringer i aktiviteten. Styret følger den markedsmessige situasjonen tett.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntråkk forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### FINANSIELL RISIKO

Den finansielle risikoen anses å være moderat da selskapet har en betydelig egenkapital.

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært ubetydelig.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personallitikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Ved årets utløp var det 50 ansatte, 6 kvinner og 44 menn.

### MILJØRAPPORTERING

Driften påvirker ikke det ytre miljøet utover det som er vanlig for denne type virksomhet. Selskapet er bevisst på å velge produktionsmåter og materialer som oppfyller krav i lover og forskrifter.

ALTA

Styret i Kvijernv Entreprenør AS

Einar Oksås Kvijernv  
Styreleder

Einar Oksås Kvijernv  
Styremedlem/daglig leder

Kenneth Mieland Fildeman  
Styremedlem

Harald Audun Høgseth  
Nestleder

Ulf Harald Kvijernv  
Styremedlem



| <b>Kivijervi Entreprenør AS</b>                       |             |                    |                    |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                    |                    |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>        | <b>2019</b>        |
| Salgsinntekt  | 11          | 184 520 651        | 206 132 326        |
| Annen driftsinntekt                                   | 12          | 365 444            | 83 643             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |             | <b>184 886 095</b> | <b>206 215 969</b> |
| Varekostnad   | 4           | 128 213 457        | 139 040 151        |
| Lønnskostnad  | 1           | 30 256 301         | 28 353 468         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 1 161 140          | 1 230 121          |
| Annen driftskostnad                                   | 1           | 17 848 509         | 18 999 886         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            | 13          | <b>177 479 406</b> | <b>187 623 625</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>7 406 689</b>   | <b>18 592 343</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                    |                    |
| Annen renteinntekt                                    | 10          | 110 122            | 72 613             |
| Annen finansinntekt                                   | 10          | 45                 | 0                  |
| Annen rentekostnad                                    | 10          | 55 053             | 67 754             |
| Annen finanskostnad                                   | 10          | 66 316             | 77 053             |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>-11 202</b>     | <b>-72 195</b>     |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |             | 7 395 487          | 18 520 149         |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 2           | 1 680 144          | 4 078 508          |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |             | <b>5 715 343</b>   | <b>14 441 641</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>9</b>    | <b>5 715 343</b>   | <b>14 441 641</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                    |                    |
| Avsatt til utbytte                                    |             | 0                  | 5 000 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 5 715 343          | 9 441 641          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |             | <b>5 715 343</b>   | <b>14 441 641</b>  |



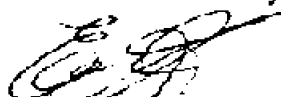
| <b>Kivijervi Entreprenør AS</b>      |             |                   |                   |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Balanse</b>                       |             |                   |                   |
| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                   |                   |
| Maskiner og anlegg                   | 3           | 4 319 088         | 4 820 759         |
| Driftsløse, inventar o.a. utstyr     | 3           | 1 306 206         | 1 045 766         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>3</b>    | <b>5 625 214</b>  | <b>5 866 535</b>  |
| Andre langsiktige fordringer         | 6           | 0                 | 10 000            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>0</b>          | <b>10 000</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>5 625 214</b>  | <b>5 876 535</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |             |                   |                   |
| Kundefordringer                      | 5           | 19 907 732        | 32 250 493        |
| Andre kortsiktige fordringer         | 6, 11       | 8 700 456         | 8 128 092         |
| <b>Sum fordringer</b>                | <b>6</b>    | <b>28 608 188</b> | <b>40 378 585</b> |
| <b>Investeringer</b>                 |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 7           | 32 515 112        | 31 242 594        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>61 123 300</b> | <b>71 621 179</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>66 748 514</b> | <b>77 497 713</b> |

**Kivjervi Entreprenør AS****Balanse**

| Egenkapital og gjeld                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                   |                   |
| Innskutt egenkapital                   |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 8    | 1 230 000         | 1 230 000         |
| Overkurs                               |      | 5 370 000         | 5 370 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>6 600 000</b>  | <b>6 600 000</b>  |
| <b>Oppjent egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Annen egerkapital                      |      | 25 865 279        | 22 649 936        |
| <b>Sum oppjent egenkapital</b>         |      | <b>25 865 279</b> | <b>22 649 936</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 9    | <b>32 465 279</b> | <b>29 249 936</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| Avsetning for forpliktelser            |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 7    | 9 514 929         | 7 834 785         |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>9 514 929</b>  | <b>7 834 785</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Leverandergjeld                        |      | 18 338 777        | 26 045 730        |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 1 501 253         | 1 937 777         |
| Utbyme                                 |      | 0                 | 5 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                 | 11   | 4 928 276         | 7 429 485         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>24 768 306</b> | <b>40 412 992</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>34 283 235</b> | <b>48 247 777</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>66 748 514</b> | <b>77 497 713</b> |

AI TA


Styret i Kivjervi Entreprenør AS



Eirik Oksås Kivjervi  
Styreleder



Eirik Oksås Kivjervi  
Styremedlem/daglig leder



Kåre Otto Møller Kihlmann  
styremedlem

Kivjervi Entreprenør AS



Harald Audun Høgseth  
Nestleder



Ulf Harald Kivjervi  
Styremedlem

Side 6



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### INNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.



## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

## **PENSJONER - INNSKUDSBASERT ORDNING**

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

## **GARANTI**

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

## **BETINGEDE UTFALL**

Kostnadsknyttede betingede utfall regnskapsføres når utfall kan estimeres og kostnaden anses sannsynlig.

## **KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger             | 29 083 374        | 26 900 185        |
| Pensjonskostnader     | 981 321           | 810 853           |
| Andre ytelser         | 191 606           | 642 430           |
| <b>Sum</b>            | <b>30 256 301</b> | <b>28 353 468</b> |

Selskapet har i 2020 sysselsatt 54 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| <b>Ytelser til ledende personer</b> | <b>Daglig leder</b> | <b>Styret</b>  |
|-------------------------------------|---------------------|----------------|
| Lønn                                | 1 129 656           | 134 605        |
| Annen godtgjørelse                  | 10 824              | 0              |
| <b>Sum</b>                          | <b>1 140 480</b>    | <b>134 605</b> |

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 128 500 ekskl mva, herav honorar for andre tjenester med kr 30 000.

### Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |                   |
| Betalbar skatt                           | 0                 | 0                 |
| Endring i utsatt skatt                   | 1 680 144         | 4 078 508         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>1 680 144</b>  | <b>4 078 508</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |                   |
| Ordinært resultat før skatt              | 7 395 487         | 18 520 149        |
| Permanente forskjeller                   | 241 534           | 18 522            |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -16 912 199       | -22 323 943       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-9 275 177</b> | <b>-3 785 273</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                   |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0                 | 0                 |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



|                                   | 2020              | 2019              | Endring            |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Varige driftsmidler               | 994 757           | 1 119 630         | 124 873            |
| Tilvirkningskontrakter            | 57 074 726        | 40 037 654        | -17 037 072        |
| <b>Sum</b>                        | <b>58 069 483</b> | <b>41 157 284</b> | <b>-16 912 199</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -14 819 804       | -5 544 626        | 9 275 177          |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>  | <b>43 249 679</b> | <b>35 612 658</b> | <b>-7 637 021</b>  |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>        | <b>9 514 929</b>  | <b>7 834 785</b>  | <b>-1 680 145</b>  |

### Note 3 Anleggsmidler

|                              | Bygninger     | Maskiner/anlegg  | Inventar/verktøy | SUM               |
|------------------------------|---------------|------------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 0101        | 93 848        | 9 880 107        | 5 737 319        | 15 711 274        |
| Tilgang                      | 0             |                  | 919 819          | 919 819           |
| Avgang                       | 0             | 0                |                  | 0                 |
| <b>Anskaffelseskost 3112</b> | <b>93 848</b> | <b>9 880 107</b> | <b>6 657 138</b> | <b>16 631 093</b> |
| Akk avskrivninger            | 93 848        | 5 059 338        | 4 691 553        | 9 844 739         |
| Årets avskrivninger          | 0             | 501 761          | 659 379          | 1 161 140         |
| <b>Balansført verdi 3112</b> | <b>0</b>      | <b>4 319 008</b> | <b>1 306 206</b> | <b>5 625 214</b>  |
| Lineære avskrivninger        | 10 år         | 10-20 år         | 5-10 år          |                   |

### Note 4 Varer

|                               | 2020       | 2019       |
|-------------------------------|------------|------------|
| <b>Sum netto varelager</b>    | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| Varekostnad totalt i perioden | 18 990 342 | 19 605 911 |

### Note 5 Kundefordringer

|  | 2020              | 2019              |
|--|-------------------|-------------------|
| Kundefordringer til pålydende                    | 17 907 732        | 30 250 493        |
| Påløpte, ikke utfakturerte inntekter             | 2 000 000         | 2 000 000         |
| <b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b> | <b>19 907 732</b> | <b>32 250 493</b> |
| Realiserte tap                                   | 0                 | 2 791 127         |
| <b>Sum resultatførte tap på krav</b>             | <b>0</b>          | <b>2 791 127</b>  |

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



## Note 6 Fordringer og gjeld

|   | 2020     | 2019          |
|---|----------|---------------|
| <b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>     |          |               |
| Andre langsiktige fordringer                        | 0        | 10 000        |
| <b>Sum</b>  | <b>0</b> | <b>10 000</b> |
| <b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b> |          |               |
| <b>Sum</b>  | <b>0</b> | <b>0</b>      |
| <b>Sum</b>  | <b>0</b> | <b>0</b>      |

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 058 615.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KIVIJERVI ENTREPRENØR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall | Pålydende    | Bokført          |
|-----------------|--------|--------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 230  | 1 000,00     | 1 230 000        |
| <b>Sum</b>      |        | <b>1 230</b> | <b>1 230 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene 1 % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære     | Eierandel  | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|------------|-------------|
| KIVIJERVI HOLDING AS        | 1 070        | 87         | 87          |
| KIVIJERVI EIENDOM AS        | 160          | 13         | 13          |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>1 230</b> | <b>100</b> | <b>100</b>  |

Styrets medlemmer med unntak av nestleder, er indirekte eiere.

## Note 9 Egenkapital

|                      | Aksjekapital     | Overkurs         | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|----------------------|------------------|------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2019       | 1 230 000        | 5 370 000        | 0                          | 22 649 936        | 29 249 936        |
| <b>Pr 01.01.2020</b> | <b>1 230 000</b> | <b>5 370 000</b> | <b>0</b>                   | <b>22 649 936</b> | <b>29 249 936</b> |
| Årets resultat       |                  |                  |                            | 5 715 343         | 5 715 343         |
| Utbytte              |                  |                  |                            | -2 500 000        | -2 500 000        |
| <b>Pr 31.12.2020</b> | <b>1 230 000</b> | <b>5 370 000</b> | <b>0</b>                   | <b>25 865 279</b> | <b>32 465 279</b> |



## Note 10 Poster som er slått sammen i regnskapet

|                               | 2020           | 2019          |
|-------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Finansinntekter</b>        |                |               |
| Annen renteinntekt            | 110 122        | 72 613        |
| Annen finansinntekt (agio)    | 45             | 0             |
| <b>Sum finansinntekter</b>    | <b>110 167</b> | <b>72 613</b> |
| <b>Finanskostnader</b>        | <b>2020</b>    | <b>2019</b>   |
| Annen rentekostnad            | 55 053         | 67 754        |
| Annen finanskostnad (disagio) | 66 316         | 0             |
| <b>Sum finanskostnader</b>    | <b>121 369</b> | <b>67 754</b> |

## 11 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Det vesentligste av selskapets aktivitet består av oppføring av bygg. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader.

Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "Forskudd fra kunder".

| Prosjekter under utførelse          | 2020      | 2019      |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Forskudd fra kunder                 | 2 000 000 | 3 021 058 |
| Opptjent, ikke fakturerte inntekter | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Innestående garantier               | 8 141 184 | 7 302 460 |

## Note 12 Offentlig tilskudd

Kivijervi Entreprenør AS har i 2020 mottatt NOK 361 892 i tilskudd ifm covid-19. Tilskuddet er 4% av agagrunnlaget for 3 termin.

Mottatte tilskudd er inntektsført under andre driftsinntekter.

## Note 13 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

|                            | 2020              | 2019              |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Varekostnad                | 128 213 457       | 139 040 151       |
| Lønnskostnad               | 30 256 301        | 28 353 468        |
| Avskrivning                | 1 161 140         | 1 230 121         |
| Andre driftskostnader      | 17 848 509        | 18 999 886        |
| <b>Sum driftskostnader</b> | <b>49 265 949</b> | <b>48 583 475</b> |



| <b>Kivijervi Entreprenør AS</b>                   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Kontantstrømoppstilling, indirekte metode</b>  |                   |                   |
| Likvider tilført / brukt på virksomheten:         | <b>2 020</b>      | <b>2 019</b>      |
| Resultat før skatt                                | 7 495 487         | 18 520 149        |
| Betalbar skatt                                    | 0                 | 0                 |
| Ordinære avskrivninger                            | 1 161 140         | 1 230 121         |
| Nedskrivning anleggsmidler                        | 0                 | 0                 |
| Endring i kundefordringer                         | 12 342 761        | -5 788 214        |
| Endring i leverandørgjeld                         | -7 706 953        | -9 037 558        |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter            | -3 500 097        | 14 141 010        |
| <b>Netto likviditetsendring fra virksomheten</b>  | <b>9 692 338</b>  | <b>19 065 508</b> |
| Likvider tilført / brukt på investeringer:        |                   |                   |
| Investeringer i varige driftsmidler               | -919 819          | -1 264 011        |
| Salg av varige driftsmidler (salgssum)            | 0                 | 160 000           |
| Endring i andre investeringer                     | 0                 | 0                 |
| <b>Netto likviditetsendring fra investeringer</b> | <b>-919 819</b>   | <b>-1 104 011</b> |
| Likvider tilført / brukt på finansiering:         |                   |                   |
| Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)     | 0                 | 0                 |
| Nedbetaling av gammel gjeld                       |                   |                   |
| Innbetaling av egenkapital                        | 0                 | 0                 |
| I tilbakebetaling av egenkapital                  | 0                 | 0                 |
| Endring i konsernmellomværende                    | 0                 | 0                 |
| Utbytte (utbetalt)                                | -7 500 000        | -5 000 000        |
| <b>Netto likviditetsendring fra finansiering</b>  | <b>-7 500 000</b> | <b>-5 000 000</b> |
| <b>Netto endring i likvider i året</b>            | <b>1 272 519</b>  | <b>12 961 497</b> |
| <b>Kontanter og bankinnskudd per 01.01</b>        | <b>31 242 994</b> | <b>18 281 098</b> |
| <b>Kontanter og bankinnskudd per 31.12</b>        | <b>32 515 512</b> | <b>31 242 594</b> |

Kivijervi Entreprenør AS



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Kivijervi Entreprenør AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Kivijervi Entreprenør AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 5 715 343. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, 10.05.2021  
**Stiansen & Co AS**

  
Birgithe Killingdalen  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Kivijervi Entreprenør AS– side 2