



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 874 434 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIVERSALPROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Hårbyløkka 18  
1794 SPONVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Roger Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		89 123
Annen driftsinntekt			19 111
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>108 234</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	177 507	107 290
Annen driftskostnad		372 827	648 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>550 333</b>	<b>755 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-550 333</b>	<b>-647 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		269	2 579
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>269</b>	<b>2 579</b>
Annen rentekostnad		20 694	880
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 694</b>	<b>880</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 425</b>	<b>1 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-570 758</b>	<b>-645 547</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-570 758</b>	<b>-645 547</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-570 758</b>	<b>-645 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-570 758</b>	<b>-645 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-570 758	-645 547
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-570 758</b>	<b>-645 547</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		627 960
Maskiner og anlegg	2		2 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	880 487	478 011
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>880 487</b>	<b>1 107 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>880 487</b>	<b>1 107 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	3 605 766	
<b>Sum varer</b>		<b>3 605 766</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		53 823	44 153
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 823</b>	<b>44 153</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 601	296 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>84 601</b>	<b>296 523</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 744 190</b>	<b>340 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 624 677</b>	<b>1 448 647</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		160 000	160 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 591 149	6 020 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 591 149</b>	<b>-6 020 390</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 331 149</b>	<b>-5 760 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	8 433 765	7 156 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 433 765</b>	<b>7 156 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 433 765</b>	<b>7 156 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 995 400	
Leverandørgjeld		526 659	30 409
Annen kortsiktig gjeld			22 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 522 059</b>	<b>52 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 955 824</b>	<b>7 209 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 624 676</b>	<b>1 448 647</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 475197

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 874 434 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIVERSALPROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Hårbyløkka 18  
1794 SPONVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Roger Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 874 434 922  
UNIVERSALPROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		89 123
Annen driftsinntekt			19 111
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>108 234</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	177 507	107 290
Annen driftskostnad		372 827	648 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>550 333</b>	<b>755 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-550 333</b>	<b>-647 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		269	2 579
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>269</b>	<b>2 579</b>
Annen rentekostnad		20 694	880
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 694</b>	<b>880</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 425</b>	<b>1 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-570 758</b>	<b>-645 547</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-570 758</b>	<b>-645 547</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-570 758</b>	<b>-645 547</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-570 758</b>	<b>-645 547</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-570 758	-645 547
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-570 758</b>	<b>-645 547</b>



Organisasjonsnr: 874 434 922  
UNIVERSALPROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		627 960
Maskiner og anlegg	2		2 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	880 487	478 011
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>880 487</b>	<b>1 107 971</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>880 487</b>	<b>1 107 971</b>
--------------------------	--	----------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer	1	3 605 766	
<b>Sum varer</b>		<b>3 605 766</b>	

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		53 823	44 153
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 823</b>	<b>44 153</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		84 601	296 523
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>84 601</b>	<b>296 523</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 744 190</b>	<b>340 676</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 624 677</b>	<b>1 448 647</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		6 591 149	6 020 390
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 591 149</b>	<b>-6 020 390</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 331 149</b>	<b>-5 760 390</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	8 433 765	7 156 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 433 765</b>	<b>7 156 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 433 765</b>	<b>7 156 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	4	1 995 400	
Leverandørgjeld		526 659	30 409
Annen kortsiktig gjeld			22 332
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 522 059</b>	<b>52 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 955 824</b>	<b>7 209 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 624 676</b>	<b>1 448 647</b>



Organisasjonsnr: 874 434 922  
UNIVERSALPROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap Universalprosjekt AS  
for  
2021**

**Foretaksnr. 874 434 922**



Universalprosjekt AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	0	89 123
Annen driftsinntekt		0	19 111
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>108 234</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	177 507	107 290
Annen driftskostnad		372 827	648 191
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>550 333</b>	<b>755 481</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(550 333)</b>	<b>(647 247)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		269	2 579
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>269</b>	<b>2 579</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		20 694	880
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 694</b>	<b>880</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(20 425)</b>	<b>1 699</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(570 758)</b>	<b>(645 547)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(570 758)</b>	<b>(645 547)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(570 758)</b>	<b>(645 547)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(570 758)	(645 547)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(570 758)</b>	<b>(645 547)</b>



## Universalprosjekt AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	627 960
Maskiner og anlegg	2	0	2 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	880 487	478 011
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>880 487</b>	<b>1 107 971</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		(0)	(0)
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>(0)</b>	<b>(0)</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>880 487</b>	<b>1 107 971</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	1	3 605 766	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		53 823	44 153
<b>Sum fordringer</b>		<b>53 823</b>	<b>44 153</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 601	296 523
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 744 190</b>	<b>340 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 624 677</b>	<b>1 448 647</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 000</b>	<b>260 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(6 591 149)	(6 020 390)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(6 591 149)</b>	<b>(6 020 390)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(6 331 149)</b>	<b>(5 760 390)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld	4	8 433 765	7 156 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 433 765</b>	<b>7 156 297</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 433 765</b>	<b>7 156 297</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 995 400	0
Leverandørgjeld		526 659	30 409
Annen kortsiktig gjeld		0	22 332
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 522 059</b>	<b>52 741</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 955 825</b>	<b>7 209 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 624 676</b>	<b>1 448 647</b>

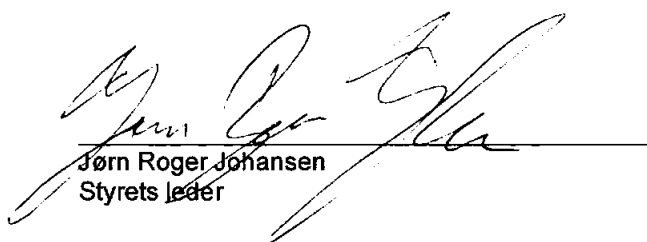


Universalprosjekt AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note      31.12.2021      31.12.2020

Halden 18 mai, 2022.



Jørn Roger Johansen  
Styrets leder



**UNIVERSALPROSJEKT AS**

**Noter 2021**

**NOTE: 1- Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



**UNIVERSALPROSJEKT AS**

**Noter 2021**

**NOTE: 2 – Varige driftsmidler**

	Tomt	Maskiner	Inventar verktøy	Sum
Anskaffelseskost 0101	627 960	40 500	617 540	1 286 000
Tilgang i året	0	0	577 982	577 982
Avgang i året	-627 960	0	0	-627 960
Anskaffelseskost 3112	0	40 500	1 195 522	1 236 022
Akk. Avskrivninger 0101	0	38 500	139 529	178 029
Årets avskrivninger	0	2 000	175 507	177 507
Tilbakeført avskrivning		0	0	0
Akk. Avskrivninger 3112	0	40 500	315 036	355 536
Bokført verdi 3112	0	0	880 486	880 486
Avskrivningssats	0 %	20 %	20 %	

**NOTE: 3 – Skattekostnad**

**Årets inntekt:**

Resultat før skatt	-570 758
Permanente forskjeller	4 193
Endringer i midlertidige forskjeller	-27 516
Inntekt	-594 081

**Årets skattekostnad består av:**

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Endring utsatt skattefordel	0
Netto skattekostnad	0

**Utsatt skattefordel ikke bokført:**

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	7 978 520
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 755 274



**UNIVERSALPROSJEKT AS**

**Noter 2021**

**NOTE: 4– Lån fra aksjonær og gjeld til kredittinstitusjon**

Øvrig langsiktig gjeld kr. 8 433 765,- er lån fra aksjonær.

Selskapet hadde per 31.12.21 gjeld på kr. 1.995.400,- til Berg Sparebank. Lånet er byggekreditt og gjelder oppføring av hytte i Halden kommune. Lånet er sikret ved pant i fast eiendom gnr. 23, bnr.17 i Mørvika-Halden kommune. Lånet forfaller i sin helhet i 2022.

**NOTE: 5– Fortsatt drift**

Styret ser at aksjekapitalen i selskapet er tapt og ser alvorlig på dette. Eier har skutt inn kapital for å finansiere driften, så selskapet har liten ekstern gjeld. Utviklingen har vært positiv og styret mener at grunnlaget for fortsatt drift er til stede