



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 893 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØSAND EIENDOM BRUHAGEN AS
Forretningsadresse: Orkdalsveien 113
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Brathaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 996	18 264
Sum inntekter		18 996	18 264
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 907	12 907
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	34 132	51 362
Sum kostnader		47 039	64 269
Driftsresultat		-28 043	-46 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen finansinntekt		245	210
Sum finansinntekter		245	210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	75 426	71 330
Sum finanskostnader		75 426	71 330
Netto finans		-75 181	-71 120
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 224	-117 125
Skattekostnad på resultat	4	-22 709	-25 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 515	-91 358
Årsresultat		-80 515	-91 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 515	-91 358
Totalresultat		-80 515	-91 358
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-80 515	-91 358



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-80 515	-91 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 619 220	1 632 127
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 619 220	1 632 127
Sum anleggsmidler		1 619 220	1 632 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 583	
Konsernfordringer		118 100	133 070
Sum fordringer		119 683	133 070
Sum omløpsmidler		119 683	133 070
SUM EIENDELER		1 738 903	1 765 198
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	107 499	95 896
Sum innskutt egenkapital		307 499	295 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		307 499	295 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	84 686	81 413
Sum avsetninger for forpliktelser		84 686	81 413
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		84 686	81 413
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 346 718	1 387 889
Sum kortsiktig gjeld		1 346 718	1 387 889
Sum gjeld		1 431 404	1 469 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 738 903	1 765 198



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352269

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 893 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØSAND EIENDOM BRUHAGEN AS
Forretningsadresse: Orkdalsveien 113
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Brathaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025



Organisasjonsnr: 990 893 098
RØSAND EIENDOM BRUHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 996	18 264
Sum inntekter		18 996	18 264
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 907	12 907
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	34 132	51 362
Sum kostnader		47 039	64 269
Driftsresultat		-28 043	-46 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen finansinntekt		245	210
Sum finansinntekter		245	210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	75 426	71 330
Sum finanskostnader		75 426	71 330
Netto finans		-75 181	-71 120
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-22 709	-25 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 515	-91 358
Årsresultat		-80 515	-91 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 515	-91 358
Totalresultat		-80 515	-91 358
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-80 515	-91 358



Sum overføringer og
disponeringer

-80 515

-91 358



Organisasjonsnr: 990 893 098
RØSAND EIENDOM BRUHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	1 619 220	1 632 127
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		1 619 220	1 632 127
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		1 619 220	1 632 127
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 583	
-----------------	--	-------	--

Konsernfordringer		118 100	133 070
-------------------	--	---------	---------

Sum fordringer		119 683	133 070
-----------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		119 683	133 070
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 738 903	1 765 198
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	5		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	5	107 499	95 896
----------------------------	---	---------	--------

Sum innskutt egenkapital		307 499	295 896
---------------------------------	--	----------------	----------------

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Sum egenkapital		307 499	295 896
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	84 686	81 413
--------------	---	--------	--------

Sum avsetninger for			
----------------------------	--	--	--

forpliktelser		84 686	81 413
----------------------	--	---------------	---------------

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--



Sum langsiktig gjeld		84 686	81 413
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 346 718	1 387 889
Sum kortsiktig gjeld		1 346 718	1 387 889
Sum gjeld		1 431 404	1 469 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 738 903	1 765 198



Organisasjonsnr: 990 893 098
RØSAND EIENDOM BRUHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Røsand Eiendom Bruhagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 990 893 098



Resultatregnskap

Røsand Eiendom Bruhagen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		18 996	18 264
Sum driftsinntekter		18 996	18 264
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 907	12 907
Annen driftskostnad	2	34 132	51 362
Sum driftskostnader		47 039	64 269
Driftsresultat		-28 043	-46 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		245	210
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	75 426	71 330
Resultat av finansposter		-75 181	-71 120
Resultat før skattekostnad		-103 224	-117 125
Skattekostnad på resultat	4	-22 709	-25 767
Resultat		-80 515	-91 358
Årsresultat		-80 515	-91 358
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	80 515	91 358
Sum overføringer		-80 515	-91 358



Balanse
Røsand Eiendom Bruhagen AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 619 220	1 632 127
Sum varige driftsmidler		1 619 220	1 632 127
Sum anleggsmidler		1 619 220	1 632 127
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 583	0
Konsernfordringer		118 100	133 070
Sum fordringer		119 683	133 070
Sum omløpsmidler		119 683	133 070
Sum eiendeler		1 738 903	1 765 198




Balanse


Røsand Eiendom Bruhagen AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	107 499	95 896
Sum innskutt egenkapital		307 499	295 896
Sum egenkapital		307 499	295 896
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	84 686	81 413
Sum avsetning for forpliktelser		84 686	81 413
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	1 346 718	1 387 889
Sum kortsiktig gjeld		1 346 718	1 387 889
Sum gjeld		1 431 404	1 469 302
Sum egenkapital og gjeld		1 738 903	1 765 198

Ålesund, 25.02.2025
Styret i Røsand Eiendom Bruhagen AS


Lars Ove Valaas-Breivik
styreleder


Arild Sørlien
styremedlem


John Ole Bergem
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Andre anlegg	Forretnings- eiendom	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	722 655	516 280	464 181	1 703 116
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	722 655	516 280	464 181	1 703 116
Akkumulerte avskrivninger	0	83 896	0	83 896
Bokført verdi 31.12.2024	722 655	432 384	464 181	1 619 220
Årets avskrivninger	0	12 907	0	12 907
Forventet økonomisk levetid		30 år		
Avskrivningsplan	Ingen avskr.	Lineær	Ingen avskr.	

Andre anlegg består av parkeringsplasser.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det utbetales ikke honorar til styret.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet inngår i konsernkontoordning i Nordea med Coop Nordvest SA. De inngår også i en konsernkontoordning for alle heleide datterselskap av Coop Nordvest SA og Com Eiendom AS. Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for et hvert mellomværende.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	384 934	370 059	-14 876
Sum	384 934	370 059	-14 876
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	384 934	370 059	-14 876
Utsatt skatt (22 %)	84 686	81 413	-3 273
Årets skattekostnad	2024	2023	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-103 224	-117 125
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-14 876	-15 946
Mottatt konsernbidrag		118 100	133 070
Skattepliktig inntekt	0	0	0
Årets skattekostnad	2024	2023	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-22 709	-25 767
Skattekostnad ordinært resultat	-22 709	-25 767	
Årets skattekostnad	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat		-25 982	-29 275
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		25 982	29 275
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	



Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	200 000	95 896	0	295 896
Årets resultat	0	0	-80 515	-80 515
Mottatt konsernbidrag	0	92 118	0	92 118
Dekning av udekket tap	0	-80 515	80 515	0
Egenkapital 31.12.2024	200 000	107 499	0	307 499

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 200 000 består av 2 000 aksjer à kr. 100. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapet er eid 100% av COM Eiendom AS.

Røsand Eiendom Bruhagen AS konsolideres inn i konsernregnskapet til Coop Nordvest Sa
Forretningsadresse til morselskapet er Sandenveien 5, 7300 ORKANGER. Konsernregnskapet kan fås utlevert der.



Resultatregnskap - spesifikasjon

Røsand Eiendom Bruhagen AS

	2024	2023
Annen driftsinntekt		
3610 Leieinntekt fast eiendom mva.fri	-18 996	-18 264
	<u>-18 996</u>	<u>-18 264</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		
6000 Avskr. bygn. og annen eiendom	12 907	12 907
	<u>12 907</u>	<u>12 907</u>
Annen driftskostnad		
6420 Leie av datasystemer	10 375	9 985
6700 Revisjonshonorar	0	16 624
6710 Forvaltningshonorar CNV	18 750	18 750
7770 Bank og kortgebyrer	5 007	6 003
	<u>34 132</u>	<u>51 362</u>
Annen finansinntekt		
8070 Annen finansinntekt	-245	-210
	<u>-245</u>	<u>-210</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		
8130 Rentekostn. foretak i konsern	0	33 660
8150 Annen rentekostnad bank	75 426	37 670
	<u>75 426</u>	<u>71 330</u>
Skattekostnad på resultat		
8320 Endring utsatt skatt	-22 709	-25 767
	<u>-22 709</u>	<u>-25 767</u>
Overført fra annen egenkapital		
8961 Overføringer fra annen egenkapital	-80 515	-91 358
	<u>-80 515</u>	<u>-91 358</u>



Balanse - spesifikasjon

Røsand Eiendom Bruhagen AS

	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
1100 Bygninger	516 280	516 280
1101 Akk. avskrivninger bygninger	-83 896	-70 989
1150 Tomter og andre grunnarealer	464 181	464 181
1190 Andre anleggsmidler	722 655	722 655
	<u>1 619 220</u>	<u>1 632 127</u>
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	1 583	0
	<u>1 583</u>	<u>0</u>
Konsernfordringer		
1561 Mottatt konsernbidrag	118 100	133 070
	<u>118 100</u>	<u>133 070</u>
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital	-200 000	-200 000
	<u>-200 000</u>	<u>-200 000</u>
Annen innskutt egenkapital		
2030 Annen innskutt egenkapital	-107 499	-95 896
	<u>-107 499</u>	<u>-95 896</u>
Utsatt skatt		
2120 Utsatt skatt	-84 686	-81 413
	<u>-84 686</u>	<u>-81 413</u>
Konserngjeld		
1920 Bankinnskudd	-1 346 718	-1 387 889
	<u>-1 346 718</u>	<u>-1 387 889</u>



NØKKELTALL SKATTEMELDING 2024

RØSAND EIENDOM BRUHAGEN AS



INNTÉKT & SKATT

Inntekter	19 241	-	Kostnader	99 756	=	Årsresultat	-80 515
Salgsinntekt	0		Lønnskostnad	0	±	Midlertidige forskjeller	-14 876
Annen driftsinntekt	18 996		Varekostnad	0	±	Permanente forskjeller	0
Finansinntekt	245		Annen driftskostnad	47 039	±	Skatt	-22 709
			Finanskostnad	75 426		NÆRINGSINNTÉKT	
			Skattekostnad	-22 709	=	-118 100	

BETALBAR SKATT

NÆRINGSINNTÉKT	-118 100
- AVGITT KONSERNBIDRAG	0
+ MOTTATT KONSERNBIDRAG	118 100
- FREMFØRT UNDERSKUDD	0
+ JUSTERT INNTÉKT RENTEBEGRENSNING	0
= NETTO INNTÉKT	0
BETALBAR SKATT (22%)	0

UTSATT SKATT

NETTO ENDRING MIDL. FORSKJELLER	-14 876
ENDRING UTSAIT SKATT (22%)	-3 273
UNDERSKUDD TIL FREMFØRING	
FREMFØRT UNDERSKUDD FRA TIDLIGERE	0
ÅRETS ANVENDELSE	0
UNDERSKUDD TIL FREMFØRING	0



FORMUE & EGENKAPITAL

Bruttoformue	7 094 005	-	Gjeld	1 346 718	=	Nettoformue	5 747 287
--------------	-----------	---	-------	-----------	---	-------------	-----------

EIENDOM



7 092 422

INVESTERINGER



0

ANLEGGSMIDLER



0

ØVRIGE EIENDELER



1 583

AKSJEVERDI

NETTOFORMUE	5 747 287
+ ANTALL AKSJER (EKSKL. EGNE)	2 000
= VERDI PR. AKSJE	2 873,643

EGENKAPITAL

INNGÅENDE EGENKAPITAL	295 896
+ TILLEGG	92 118
- FRADRAG	80 515
= UTGÅENDE EGENKAPITAL	307 499





Røsand Eiendom Bruhagen
990893098

2024

Diverse opplysninger 2024

Spesifikasjonsutskrift

Beskrivelse

Selskapet

Er selskapet børsnotert eller heleid av et børsnotert selskap?	Nei
Har selskapet mottatt eller overført skattefrie eiendeler eller forpliktelser?	Nei
Er selskapet aviklet under inntektsåret?	Nei

Eierforhold

Har selskapet blitt del av et konsern i løpet av inntektsåret?	Nei
Eventuell konsernspiss ved utgang av inntektsåret	Coop Nordvest Sa
Eventuell konsernspiss ved utgang av forrige inntektsår	Coop Nordvest Sa
Norsk konsernspiss	Coop Nordvest Sa

Restrukturering

Har foretaket gjennomført endring i foretaksstruktur i inntektsåret?	Nei
--	-----

Utenlandsforhold

Har selskapet virksomhet med fast driftssted i andre land?	Nei
Ble selskapet omorganisert over landegrensene i inntektsåret?	Nei
Utenlandsk eier, som enten direkte eller indirekte har kontroll over selskapet	
Hvis selskapet en del av et konsern som skal levere land-for-land-rapportering, velg foretak:	
Har selskapet filialer i utlandet?	Nei

Annet

Er selskapet omfattet av finansskatt på lønn og overskudd?	Nei
--	-----



Røsand Eiendom Bruhagen
990893098

2024

Resultat

Spesifikasjonsutskrift

Nr	Betegnelse	I år	I fjor
Annen driftsinntekt			
3600	Inntekt fra utleie av eiendom	18 996	18 264
Sum annen driftsinntekt		18 996	18 264
Sum driftsinntekt		18 996	18 264
Annen driftskostnad			
6000	Avskrivning på varige driftsmidler	12 907	12 907
6400	Leie av maskiner, inventar og utstyr med mer	10 375	9 985
6700	Regnskapstjenester, rådgivning med mer	18 750	35 374
7700	Andre kostnader	5 007	6 003
Sum annen driftskostnad		47 039	64 269
Sum driftskostnad		47 039	64 269
Driftsresultat		-28 043	-46 005
Finansinntekt			
8079	Andre finansinntekter	245	210
Sum finansinntekt		245	210
Finanskostnad			
8130	Rentekostnad til foretak i samme konsern	75 426	71 330
Sum finanskostnad		75 426	71 330
Resultat før skattekostnad		-103 224	-117 125
Skattekostnad			
8321	Økning i utsatt skatt/nedgang i utsatt skattefordel på ordinært resultat	-22 709	-25 767
Sum skattekostnad		-22 709	-25 767
Årsresultat		-80 515	-91 358



Røsand Eiendom Bruhagen
990893098

2024

Midlertidige forskjeller 2024

Spesifikasjonsutskrift

Betegnelse	I fjor	I år	Endring
Driftsmidler og goodwill			
Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	1 632 127	1 619 220	
Skattemessig verdi på driftsmidler	1 262 069	1 234 286	
Forskjeller / endring i forskjeller	370 059	384 934	-14 876
Utestående kundefordringer			
Regnskapsmessig verdi på kundefordringer	0	1 583	
Skattemessig verdi på kundefordringer	0	1 583	
Forskjeller / endring i forskjeller	0	0	0
Utestående andre fordringer			
Regnskapsmessig verdi på andre fordringer	133 070	118 100	
Skattemessig verdi på andre fordringer	133 070	118 100	
Forskjeller / endring i forskjeller	0	0	0
Sum endring i forskjeller fra postene ovenfor			-14 876
Sum forskjeller- grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel			
Sum positive forskjeller	370 059	384 934	
Sum negative forskjeller	0	0	
Sum forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt/skattefordel	0	0	
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	370 059	384 934	



Røsand Eiendom Bruhagen
990893098

2024

Permanente forskjeller

Spesifikasjonsutskrift

Nr	Betegnelse	I år
	Sum tillegg i næringsinntekt	0
	Tilbakeføring av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet	
0820	Negativ skattekostnad	22 709
	Tilbakeføring av inntekter og kostnader fra resultatregnskapet: Sum	22 709
	Sum fradrag i næringsinntekt	22 709



Røsand Eiendom Bruhagen
990893098

2024

Skattepliktig inntekt 2024

Spesifikasjonsutskrift

Betegnelse	I år
Beregnet næringsinntekt	
Årsresultat	-80 515
Sum tillegg i næringsinntekt	0
Sum fradrag i næringsinntekt	22 709
Sum endring i midlertidige forskjeller	-14 876
Inntekt på Svalbard	0
Næringsinntekt/-underskudd	-118 100
Inntekt og underskudd	
Mottatt konsembidrag	118 100
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	0
Avgitt konsembidrag	0
Justering av inntekt overført fra Begrensning av rentefradrag	0
Tilbakeført underskudd	0
Netto inntekt	0
Oversikt over underskudd til fremføring	
Fremført underskudd fra tidligere år	0
Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse	0
Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet fremført underkudd fra tidligere år	0
Rest oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse	0
Rest fremført underskudd fra tidligere år	0
Årets anvendelse av fremført underskudd fra tidligere år	0
Årets underskudd	0
Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd	0
Sum underskudd til fremføring	0



Røsand Eiendom Bruhagen
990893098

2024

Balanse

Spesifikasjonsutskrift

Nr	Betegnelse	I år	I fjor
Anleggsmidler			
1105	Forretningsbygg	432 384	445 291
1150	Tomter og andre grunnarealer	464 181	464 181
1290	Andre driftsmidler	722 655	722 655
Sum anleggsmidler		1 619 220	1 632 127
Omløpsmidler			
1500	Kundefordringer	1 583	0
1560	Andre fordringer på selskap i samme konsern	118 100	133 070
Sum omløpsmidler		119 683	133 070
Sum eiendeler		1 738 903	1 765 198
Egenkapital			
2000	Aksjekapital/Egenkapital andre foretak	200 000	200 000
2030	Annen innskutt egenkapital	107 499	95 896
Sum egenkapital		307 499	295 896
Langsiktig gjeld			
2120	Utsatt skatt	84 686	81 413
Sum langsiktig gjeld		84 686	81 413
Kortsiktig gjeld			
2920	Gjeld til selskap i samme konsern	1 346 718	1 387 889
Sum kortsiktig gjeld		1 346 718	1 387 889
Egenkapital og gjeld		1 738 903	1 765 198



Røsand Eiendom Bruhagen
990893098

2024

Fordringer 2024

Spesifikasjonsutskrift

Betegnelse	I år	I fjor
Skattemessige fordringer		
Kundefordringer og ikke fakturert driftsinntekter pr 31.12	1 583	0
Skattemessig nedskrivning på kundefordringer	0	0
Skattemessig verdi på kundefordringer	1 583	0
Andre fordringer i valuta	0	0
Andre fordringer i valuta, ikke skm formue	0	0
Andre fordringer, ikke skm formue	0	0
Andre fordringer	118 100	133 070
Sum skattemessig verdi på fordringer	119 683	133 070



Røsand Eiendom Bruhagen
990893098

2024

Egenkapitalavstemming 2024

Spesifikasjonsutskrift

Betegnelse	I år
Inngående egenkapital	295 896
Tillegg	
Mottatt konsemdrag	92 118
Tillegg: Sum	92 118
Fradrag	
Årets underskudd	80 515
Fradrag: Sum	80 515
Sum netto negative prinsippendringer	0
Utgående egenkapital	307 499



Røsand Eiendom Bruhagen
990893098

2024

Formue 2024

Spesifikasjonsutskrift

Betegnelse	I år	I fjor
Næringseiendom		
Ikke-utleid næringseiendom	7 092 422	8 010 265
Øvrige eiendeler		
Fordringer	1 583	0
Sum bruttoformue	7 094 005	8 010 265
Gjeld		
Annen gjeld	1 346 718	1 387 889
Sum gjeld	1 346 718	1 387 889
Sum nettoformue	5 747 287	6 622 376

Betegnelse	I år	I fjor
Kun beregning		
Total antall aksjer	2 000	
Total antall aksjer eksklusive egne aksjer	2 000	
Aksjeverdi per aksje	2 873,643	
Samlet verdi bak aksjene i selskapet	5 747 287	6 622 376



Saldoavskrivninger

Klient Røsand Eiendom Bruhagen AS
Org.nr 990893098

Betegnelse	Saldo 1.1	Endring i året	Gr.lag avskriv- ning	Årets avskriv- ning	Overført gev/tep	Saldo 31.12	Just. nedre grense
Saldogruppe H							
Asfaltering	591 255	0	591 255	23 650	0	567 605	0
Sum:	591 255	0	591 255	23 650	0	567 605	0
Saldogruppe I							
Næringsbygg	206 632	0	206 632	4 133	0	202 500	0
Sum:	206 632	0	206 632	4 133	0	202 500	0
Total sum:	797 888	0	797 888	27 783	0	770 105	0

Maestro Årsoppgjør

Røsand Eiendom Bruhagen AS

Side 1



Ikke avskrivbare

Klient Røsand Eiendom Bruhagen AS
Org.nr 990893098

Betegnelse	Saldo 1.1	Endring i året	Overført gev/tap	Saldo 31.12
Ikke avskrivbare				
Tomt	464 181	0	0	464 181
	464 181	0	0	464 181
Total sum:	464 181	0	0	464 181

Maestro Årsoppgjør

Røsand Eiendom Bruhagen AS

Side 1



Konsernbidrag

Klient Røsand Eiendom Bruhagen AS
Org.nr 990893098

Konsernbidrag fra Com Eiendom AS

Beskrivelse	I år	I Fjor
Med skattemessig virkning	118 100	133 070
Justert beløp med skattemessig virkning - finanskattepliktige foretak	0	0
Uten skattemessig virkning	0	0

Postering av konsernbidraget	Resultatmetoden
Benyttet skattesats	Betalbar skatt
Bidragstype	Mottatt konsernbidrag
Mottatt fra selskap	Com Eiendom AS, 989 377 884
Slektskap	Morselskap
Begrenset stemmerett	Nei
Ervervsdato	
Øvrig info	Selskapet er 100 % eid av Com Eiendom AS

Posteringer	Beløp	Debet	Kredit
Annen innskutt egenkapital	92 118		2030
Skattekostnad i resultatregnskapet	25 982		8320
Fordring konsernbidrag	118 100	1561	

Konsernbidrag til Com Eiendom AS

Beskrivelse	I år	I Fjor
Med skattemessig virkning	0	0
Justert beløp med skattemessig virkning - finanskattepliktige foretak	0	0
Uten skattemessig virkning	0	0

Postering av konsernbidraget	Resultatmetoden
Bidragstype	Avgitt konsernbidrag
Utdelt til selskap	Com Eiendom AS, 989 377 884
Slektskap	Morselskap
Begrenset stemmerett	Nei
Ervervsdato	
Øvrig info	

Posteringer	Beløp	Debet	Kredit
Annen egenkapital	0	8935	
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	8300	
Skyldig konsernbidrag	0		2921



Begrensning av rentefradrag (Ordinære deltakere)

Spesifikasjonsutskrift

Klient Røsand Eiendom Bruhagen AS
Org.nr 990893098

Opplysninger om selskapet

Beskrivelse av skjema	Ordinære deltakere
Er selskapet et selskap mv. i konsernet?	Ja
Øverste selskap i konsernet	Coop Nordvest Sa
21 Har et annet selskap gitt fullstendige opplysninger om norsk del av konsernet i RF-1315 post 24, der selskapet er inkludert? Oppgi i så fall selskap nedenfor:	Coop Nordvest Sa

31 Er netto rentekostnader sett samlet for norsk del av konsernet NOK 25 000 000 eller lavere og kan dette dokumenteres?	Ja
Selskap mv. i konsernet der netto rentekostnader er innenfor terskelverdi for konsernet...	Nei

Beregning av samlede netto rentekostnader

	Justering	
100 Totale rentekostnader mv.	0	75 426
105 Garantiprovisjoner for gjeld (andre lånekostnader føres i post 100)		0
120 Totale renteinntekter	0	0
133 Tap		0
133 Gevinst		0
135 Tap		0
135 Gevinst		0
140 Netto rentekostnader		75 426



Beregning av netto rentekostnader til nærstående mv.

	Renter til selskap i konsernet		Renter til andre nærstående	
	Rentekostnader	Renteinntekter	Rentekostnader	Renteinntekter
Rentekostnader til og rentekostnader fra nærstående	75 426	0	0	0
Rentekostnader til andre med sikkerhet for gjeld	0		0	
Rentekostnader til andre knyttet til nærstående	0		0	
Kostnader til garantiprovisjon vedr. gjeld til nærstående	0		0	
Tap/gevinst for innehaver ved realisasjon av over- /underkursobligasjon på nærstående mv.				
Tap		0		0
Gevinst		0		0
Tap/gevinst for innehaver ved realisasjon av sammensatt mengdegjeldsbrev eller fordring på nærstående (utenfor konsern), som ikke skal dekomponeres for skattemessig formål.				
Tap		0		0
Gevinst		0		0
Sum rentekostnader inkl. garantikostnader, og sum renteinntekter, til nærstående mv.	75 426	0	0	0
Netto rentekostnader til nærstående mv. totalt (sum beløpskolonne 1-4)				75 426
Netto rentekostnader til selskaper mv. i konsern (sum beløpskolonne 1-2)				75 426
Netto rentekostnader til andre nærstående mv. (utenfor konsern) (sum beløpskolonne 3-4)				0

Beregningsgrunnlag for rentefradragsrammen

Inntekt/underskudd før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag	0
Ytet konsernbidrag til fradrag i alminnelig inntekt	0
Periodisert leiekostnad	0
Bare for selskap som rederibeskattes: Beregnet øvrig inntekt	0
Tillegg for skattemessige avskrivninger	27 783
Direkte inntektsført vederlag for avskrevet driftsmiddel	0
Fradrag for konsernbidrag som ikke skal være med i beregningsgrunnlaget	0
Tillegg for netto rentekostnader	75 426
Beregningsgrunnlag for rentefradragsrammen	103 209

Årets tillegg eller fradrag i inntekt

Netto rentekostnader (positiv verdi fra post 140)	75 426
Rentefradragsramme beregnet av post 460	25 802
Differanse mellom årets rentekostnader og rentefradragsrammen	49 624
Tillegg i inntekt fordi netto rentekostnader overstiger fradragsrammen	0
Tilbakeført tillegg i inntekt (kun for selskap mv. i konsern)	0
Tillegg i inntekt for selskap mv. i konsern som får avskåret fradrag for renter til andre nærstående	0
Årets tillegg i inntekt. Sum avskjæring av årets rentekostnader	0
Rentekostnader avskåret tidligere år, men som kan fradras i år fordi rentefradragsrammen overstiger netto rentekostnader	0
Justering av inntekt	0



Årets tillegg eller fradrag i inntekt

Tillegg i inntekt	0
Framførte rentekostnader fra tidligere år innenfor årets tillatte rentefradrag	0
Fradrag i inntekt	0
Justering for selskap med deltakerfastsetting eller NOKUS som har underskudd i post 401	0
Andel av årets rentekostnader som kan framføres	0

Framføring av rentefradrag som er avskåret

	Framført fra tidligere år	Til fradrag i år i post 620	Rest til fremføring
Framført rentefradrag fra de siste 10 foregående inntektsår	0	0	0
Avskårede renter for i år til framføring			0
Sum	0	0	0



Næringseiendom

2024

Spesifikasjonsutskrift

Bruhagen
1554 Averøy

Klient Røsand Eiendom Bruhagen AS
Fødsels-/org.nr 990893098

Næringseiendom

Var eiendommen under oppføring ved utgangen av inntektsåret? Nei

Beregnet formuesverdi for næringseiendommer

Utleieverdi for ikke-utleid norsk næringseiendom

Eiendomstype Eiendom der tomten/grunnarealet er hovedfunksjonen

Beregnet utleieverdi for ikke-utleid næringseiendom

Eiendommens areal i kvm	5 775	X Beregnet kvm-leie	131	X 0,9 =	7 092 422
Kalkulasjonsfaktor	0,096				

Beregnet verdi av næringseiendom

Beregnet utleieverdi 7 092 422

Verdier som overføres til skattemeldingen

7 092 422	X eierandel	100%	=	7 092 422
-----------	-------------	------	---	-----------



Årsoppgjørdisponeringer

Klient Røsand Eiendom Bruhagen AS
Org.nr 990893098

Tekst	Beløp	Debet		Kredit	
Betalbar skatt	0,00	8300	Betalbar skatt	2500	Betalbar skatt ikke fast
Utsatt skatt	3 273,00	8320	Endring utsatt skatt	2120	Utsatt skatt
Utsatt skatt	0,00				
Endring betalbar skatt av rentebegrensning	0,00				
Endring utsatt skatt av rentebegrensning og	0,00				
Avsatt utbytte	0,00				
Tilleggsutbytte	0,00				
Ekstraordinært utbytte	0,00				
Overført til annen egenkapital	0,00				
Overført fra annen egenkapital	0,00	2050	Annen egenkapital	8961	Overføringer fra annen
Overføring til/fra annen innskutt EK	0,00				
Overført til udekket tap	80 515,07	2030	Annen innskutt egenka	8961	Overføringer fra annen
Dekning av tidligere udekket tap	0,00				
Sum	83 788,07				

Konsernbidrag

Tekst	Beløp	Debet		Kredit	
Konsembidrag fra Com Eiendom AS: Anner	92 118,00			2030	Annen innskutt egenka
Konsembidrag fra Com Eiendom AS: Skatte	25 982,00			8320	Endring utsatt skatt
Konsembidrag fra Com Eiendom AS: Fordri	118 100,00	1561	Mottatt konsernbidrag		

Ifølge næringsoppgaven

Resultat før skatt	-103 224,07	Årsoverskudd	-80 515,07	Udekket tap	0,00
Årets skattekostnad	-22 709,00	Dekket	-80 515,07	Skattepliktig inntekt	0,16
		Udekket	0,00		



Skatteberegning 2024

Klient Røsand Eiendom Bruhagen AS

Org.nr 990 893 098

Betalbar skatt	Grunnlag	Sats	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Alminnelig inntekt	0	22,00 %	0	0
- Fremførbær godtgjørelse (i fjor)				0
= Sum betalbar skatt			0	0
+ Skatteeffekt av konsernbidrag			0	0
= Betalbar skatt på årets resultat			0	0
Betalbar skatt i balansen			Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt			0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag			0	0
+ Skyldig ilignet skatt fra tidligere år			0	0
- Tilskudd SkatteFUNN			0	0
+ Andre tillegg/fradrag			0	0
= Sum betalbar skatt i balansen			0	0
Innbetalt skatt			0	0
Restskatt			0	0
Skattekostnad			Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt			0	0
+ Skatteeffekt av resultatført konsernbidrag			-25 982	-29 275
+ For lite/for mye avsatt skatt tidligere år			0	0
+ Betalt kildeskatt til utlandet			0	0
+ Endring av utsatt skatt			3 273	3 508
+ Differanse i utsatt skatt IB			0	0
= Sum skattekostnad			-22 709	3 508
Utsatt skatt		1.1.2024	31.12.2024	Endring
Sum positive forskjeller fra RF-1217		370 059	384 934	
Sum negative forskjeller fra RF-1217		0	0	
Andel negative utlignet		0	0	
Netto midlertidige forskjeller		370 059	384 934	
Beregnet utsatt skatt		81 413	84 686	-3 273



Skatteberegning, posteringsdokumentasjon 2024

Klient Røsand Eiendom Bruhagen AS
Org.nr 990 893 098

Betalbar skatt	Grunnlag	Sats	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Alminnelig inntekt	0	22,00 %	0	0
- Fremførbart godtgjørelse (i fjor)				0
= Sum betalbar skatt			0	0
+ Skatteeffekt av konsernbidrag			0	0
= Betalbar skatt på årets resultat			0	0
Betalbar skatt i balansen			Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt			0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag			0	0
+ Skyldig ilignet skatt fra tidligere år			0	0
- Tilskudd SkatteFUNN			0	0
+ Andre tillegg/fradrag			0	0
= Sum betalbar skatt i balansen			0	0
Innbetalt skatt			0	0
Restskatt			0	0
Skattekostnad			Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt			0	0
+ Skatteeffekt av resultatført konsernbidrag			-25 982	-29 275
+ For lite/for mye avsatt skatt tidligere år			0	0
+ Betalt kildeskatt til utlandet			0	0
+ Endring av utsatt skatt			3 273	3 508
+ Differanse i utsatt skatt IB			0	0
= Sum skattekostnad			-22 709	3 508
Utsatt skatt	1.1.2024		31.12.2024	Endring
Sum positive forskjeller fra RF-1217	370 059		384 934	
Sum negative forskjeller fra RF-1217	0		0	
Andel negative utlignet	0		0	
Netto midlertidige forskjeller	370 059		384 934	
Beregnet utsatt skatt	81 413		84 686	-3 273
Differanse fra i fjor				0
Posteringsbeløp	81 413		84 686	-3 273
Skattesats	22,00 %		22,00 %	
Beregnet utsatt skatt	81 413		84 686	



Saldobalanse

Klient Røsand Eiendom Bruhagen AS
Org.nr 990893098

Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2024	Oppgjørsposter 2024	Endelig 2024	Saldo 2023
1100	Bygninger	516 280,00	0,00	516 280,00	516 280,00
1101	Akk. avskrivninger bygninger	-83 895,83	0,00	-83 895,83	-70 988,74
1150	Tomter og andre grunnarealer	464 181,00	0,00	464 181,00	464 181,00
1190	Andre anleggsmidler	722 655,15	0,00	722 655,15	722 655,15
1500	Kundefordringer	1 583,00	0,00	1 583,00	0,00
1561	Mottatt konsemdrag	0,00	118 100,00	118 100,00	133 070,29
1920	Bankinnskudd	-1 346 718,41	0,00	-1 346 718,41	-1 387 888,72
2000	Aksjekapital	-200 000,00	0,00	-200 000,00	-200 000,00
2030	Annen innskutt egenkapital	-95 895,98	-11 602,93	-107 498,91	-95 895,98
2120	Utsatt skatt	-81 413,00	-3 273,00	-84 686,00	-81 413,00
3610	Leieinntekt fast eiendom mva.fri	-18 996,00	0,00	-18 996,00	-18 264,00
6000	Avskr. bygn. og annen eiendom	12 907,09	0,00	12 907,09	12 907,09
6420	Leie av datasystemer	10 375,00	0,00	10 375,00	9 985,14
6700	Revisjonshonorar	0,00	0,00	0,00	16 623,75
6710	Forvaltningshonorar CNV	18 750,00	0,00	18 750,00	18 750,00
7770	Bank og kortgebyrer	5 006,50	0,00	5 006,50	6 003,00
7799	Avrundingskonto	0,29	0,00	0,29	0,00
8070	Annen finansinntekt	-245,00	0,00	-245,00	-210,00
8130	Rentekostn. foretak i konsern	0,00	0,00	0,00	33 660,00
8150	Annen rentekostnad bank	75 426,19	0,00	75 426,19	37 669,77
8320	Endring utsatt skatt	0,00	-22 709,00	-22 709,00	-25 767,00
8961	Overføringer fra annen egenkapital	0,00	-80 515,07	-80 515,07	-91 357,75
		0,00	0,00	0,00	0,00
Sammendrag					
1100	- 1930	274 084,91	118 100,00	392 184,91	377 308,98
2000	- 2990	-377 308,98	-14 875,93	-392 184,91	-377 308,98
3600	- 390300	-18 996,00	0,00	-18 996,00	-18 264,00
6000	- 6710	42 032,09	0,00	42 032,09	58 265,98
7770	- 7799	5 006,79	0,00	5 006,79	6 003,00
8050	- 8990	75 181,19	-103 224,07	-28 042,88	-46 004,98
		0,00	0,00	0,00	0,00



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Røsand Eiendom Bruhagen AS
Fødsels-/org.nr 990893098

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2024	Utsatt skatt	3 273,00	8320 Endring utsatt skatt	2120 Utsatt skatt
31.12.2024	Overført til udekket tap	80 515,07	2030 Annen innskutt egenkapital	8961 Overføringer fra annen egenkapital
Konsembidrag				
K1 Konsembidrag fra Com Eiendom AS				
31.12.2024	Annen innskutt egenkapital	92 118,00		2030 Annen innskutt egenkapital
31.12.2024	Skattekostnad i resultatregnskapet	25 982,00		8320 Endring utsatt skatt
31.12.2024	Fordring konsembidrag	118 100,00	1561 Mottatt konsembidrag	

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Ålesund

.....

Maestro Ansoppjør

Røsand Eiendom Bruhagen AS

Side 1