



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 023 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROPE INVEST AS
Forretningsadresse: Heggeveien 15E
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 60 886 | 12 050 |
| Lønnskostnad | 3 | 58 327 | 1 427 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 5 | 9 000 | 5 250 |
| Annen driftskostnad | | 559 592 | 98 277 |
| Sum kostnader | | 687 805 | 117 004 |
| Driftsresultat | | -687 805 | -117 004 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 417 | 3 |
| Annen finansinntekt | | 648 078 | |
| Sum finansinntekter | | 650 495 | 3 |
| Annen rentekostnad | | | 76 |
| Annen finanskostnad | | 2 975 | 3 079 |
| Sum finanskostnader | | 2 975 | 3 155 |
| Netto finans | | 647 520 | -3 152 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -40 285 | -120 156 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -7 855 | -21 559 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -32 430 | -98 597 |
| Årsresultat | | -32 430 | -98 597 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -32 430 | -98 597 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 1 | -32 430 | -98 597 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -32 430 | -98 597 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 141 544 | 133 689 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 141 544 | 133 689 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 299 549 | 562 293 |
| Maskiner og anlegg | 5 | 30 750 | 39 750 |
| Sum varige driftsmidler | | 330 299 | 602 043 |
| Sum anleggsmidler | | 471 843 | 735 732 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | -9 900 |
| Sum fordringer | | | -9 900 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | | 150 000 | |
| Andre finansielle instrumenter | 6 | 3 025 178 | 1 375 178 |
| Sum investeringer | | 3 175 178 | 1 375 178 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 39 006 | 4 312 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 39 006 | 4 312 |
| Sum omløpsmidler | | 3 214 184 | 1 369 590 |
| SUM EIENDELER | | 3 686 027 | 2 105 322 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1,7 | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1 | 1 490 411 | 1 522 841 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 490 411 | 1 522 841 |
| Sum egenkapital | | 1 690 411 | 1 722 841 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 995 616 | 382 479 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 995 616 | 382 479 |
| Sum gjeld | | 1 995 616 | 382 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 686 027 | 2 105 320 |



Rope Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 60 886 | 12 050 |
| Lønnskostnad | 3 | 58 327 | 1 427 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 5 | 9 000 | 5 250 |
| Annen driftskostnad | | 559 592 | 98 277 |
| Sum driftskostnader | | 687 805 | 117 004 |
| DRIFTSRESULTAT | | (687 805) | (117 004) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 417 | 3 |
| Annen finansinntekt | | 648 078 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 650 495 | 3 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 76 |
| Annen finanskostnad | | 2 975 | 3 079 |
| Sum finanskostnader | | 2 975 | 3 155 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 647 520 | (3 152) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (40 285) | (120 156) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | (7 855) | (21 559) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (32 430) | (98 597) |
| ÅRSRESULTAT | | (32 430) | (98 597) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 1 | (32 430) | (98 597) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (32 430) | (98 597) |



Rope Invest AS

Balanse pr. 31.12.2019

| | Note | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 141 544 | 133 689 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 141 544 | 133 689 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 299 549 | 562 293 |
| Maskiner og anlegg | 5 | 30 750 | 39 750 |
| Sum varige driftsmidler | | 330 299 | 602 043 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 471 843 | 735 732 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | (9 900) |
| Sum fordringer | | 0 | (9 900) |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i konsernselskap | | 150 000 | 0 |
| Andre finansielle instrumenter | 6 | 3 025 178 | 1 375 178 |
| Sum investeringer | | 3 175 178 | 1 375 178 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 39 006 | 4 312 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 3 214 184 | 1 369 590 |
| SUM EIENDELER | | 3 686 027 | 2 105 322 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1,7 | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1 | 1 490 411 | 1 522 841 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 490 411 | 1 522 841 |
| SUM EGENKAPITAL | | 1 690 411 | 1 722 841 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 995 616 | 382 479 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 995 616 | 382 479 |
| SUM GJELD | | 1 995 616 | 382 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 686 027 | 2 105 320 |

Underskrifter



Rope Invest AS

Noter 2019

Note 1 - Overføringer annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs fond | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 200 000 | 0 | 1 522 841 | 1 722 841 |
| -Til årets resultat | | | -32 430 | -32 430 |
| Pr 31.12. | 200 000 | 0 | 1 490 411 | 1 690 411 |

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2019 | 2018 |
|---|-----------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 1 950 | 3 750 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 645 335 | 611 430 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -643 385 | -607 680 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 643 385 | 607 680 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 643 385 | 607 680 |
| Utsatt skattefordel | 141 544 | 133 690 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 26 427 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 5 814 |
| Bokført utsatt skattefordel | 141 544 | 127 876 |

Note 3 - Lønnskostnad

| | I år | I fjor |
|------------------------------|---------------|--------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 58 327 | 1 427 |
| Totalt | 58 327 | 1 427 |

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Rope Invest AS

Organisasjonsnr. 992023651



Rope Invest AS

Noter 2019

| | 2019 | 2018 |
|---|---------------|----------------|
| Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel | -7 855 | -21 559 |
| Samlede ordinære skattekostnader | -7 855 | -21 559 |

Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Maskiner og anlegg |
|----------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 45 000 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 45 000 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 5 250 |
| + Ordinære avskrivninger | 9 000 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 14 250 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 30 750 |
| Prosentats for ord.avskr | 20-20 |

Note 6 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har følgende aksjer:

| | Antall aksjer | Formuesverdi |
|----------------------------------|----------------------|---------------------|
| Klaipeda property Development AS | 3 200 | 18 848 |
| Pure Export AS | 3 300 | 1 650 000 |
| Vitaminbjørnen AS | 3 000 | 150 000 |
| Sum | | 1 818 848 |

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100000 aksjer hver pålydende kr 2, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|-------------------------|----------------------|
| Pedersen Ronny | 100 000 |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:



Rope Invest AS

Noter 2019

| | Antall aksjer |
|----------------------|---------------|
| Daglig leder: | 0 |
| Medlemmer av styret: | 100 000 |