



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 177 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDAL NÆRINGSBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Leksdalsvegen 837
7656 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Oddfrid Kvernmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 916 887	1 833 280
Sum inntekter		1 916 887	1 833 280
Kostnader			
Varekostnad	8		
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	447 000	454 001
Annen driftskostnad	1	1 050 835	1 134 623
Sum kostnader		1 497 835	1 588 624
Driftsresultat		419 052	244 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		545	1 115
Sum finansinntekter		545	1 115
Annen rentekostnad		239 787	297 712
Sum finanskostnader		239 787	297 712
Netto finans		-239 241	-296 596
Ordinært resultat før skattekostnad		179 811	-51 940
Skattekostnad på ordinært resultat	2	39 505	-11 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 306	-40 465
Årsresultat		140 306	-40 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 306	-40 465
Totalresultat		140 306	-40 465
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	140 306	
Overført fra annen egenkapital			-40 465



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	7	140 306	-40 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 612 961	13 059 961
Anlegg under utførelse	8		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	4	12 612 961	13 059 961
Sum anleggsmidler		12 612 961	13 059 961
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	728 675	425 603
Sum varer		728 675	425 603
Fordringer			
Kundefordringer		460 830	371 465
Sum fordringer		460 830	371 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	7 167	243 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 167	243 304
Sum omløpsmidler		1 196 672	1 040 372
SUM EIENDELER		13 809 633	14 100 333

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 850 000	2 850 000
Sum innskutt egenkapital	7	2 850 000	2 850 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 970 170	1 829 864
Sum opptjent egenkapital		1 970 170	1 829 864
Sum egenkapital	7	4 820 170	4 679 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	704 930	727 643
Sum avsetninger for forpliktelser		704 930	727 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 197 454	7 618 392
Øvrig langsiktig gjeld	4	279 319	258 247
Sum annen langsiktig gjeld	4	7 476 773	7 876 639
Sum langsiktig gjeld		8 181 703	8 604 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 258	278 780
Betalbar skatt	2	62 218	7 234
Annen kortsiktig gjeld		570 284	530 173
Sum kortsiktig gjeld		807 759	816 187
Sum gjeld		8 989 463	9 420 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 809 633	14 100 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 407071

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 177 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDAL NÆRINGSBYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Leksdalsvegen 837
7656 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Oddfrid Kvernmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 986 177 094
VERDAL NÆRINGSBYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 916 887	1 833 280
Sum inntekter		1 916 887	1 833 280
Kostnader			
Varekostnad	8		
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	447 000	454 001
Annen driftskostnad	1	1 050 835	1 134 623
Sum kostnader		1 497 835	1 588 624
Driftsresultat		419 052	244 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		545	1 115
Sum finansinntekter		545	1 115
Annen rentekostnad		239 787	297 712
Sum finanskostnader		239 787	297 712
Netto finans		-239 241	-296 596
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	39 505	-11 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 306	-40 465
Årsresultat		140 306	-40 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 306	-40 465
Totalresultat		140 306	-40 465
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	140 306	
Overført fra annen egenkapital			-40 465
Sum overføringer og disponeringer	7	140 306	-40 465



Organisasjonsnr: 986 177 094
VERDAL NÆRINGSBYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	12 612 961	13 059 961
Anlegg under utførelse	8		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	4	12 612 961	13 059 961
Sum anleggsmidler		12 612 961	13 059 961
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	728 675	425 603
Sum varer		728 675	425 603
Fordringer			
Kundefordringer		460 830	371 465
Sum fordringer		460 830	371 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	7 167	243 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 167	243 304
Sum omløpsmidler		1 196 672	1 040 372
SUM EIENDELER		13 809 633	14 100 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	2 850 000	2 850 000
Sum innskutt egenkapital	7	2 850 000	2 850 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	7	1 970 170	1 829 864
Sum opptjent egenkapital		1 970 170	1 829 864
Sum egenkapital	7	4 820 170	4 679 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	704 930	727 643
Sum avsetninger for forpliktelser		704 930	727 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	7 197 454	7 618 392
Øvrig langsiktig gjeld	4	279 319	258 247
Sum annen langsiktig gjeld	4	7 476 773	7 876 639
Sum langsiktig gjeld		8 181 703	8 604 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 258	278 780
Betalbar skatt	2	62 218	7 234
Annen kortsiktig gjeld		570 284	530 173
Sum kortsiktig gjeld		807 759	816 187
Sum gjeld		8 989 463	9 420 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 809 633	14 100 333



Organisasjonsnr: 986 177 094
VERDAL NÆRINGSBYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2850.00	1000.00	2850000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kvernmo Eiendom Holding AS	950.00	33.33%	Ordinære aksjer
Gran & Ekran Eiendom AS	500.00	17.54%	Ordinære aksjer
Atle Vikan	250.00	8.77%	Ordinære aksjer
Halla Holding AS	250.00	8.77%	Ordinære aksjer
Røst Invest AS	250.00	8.77%	Ordinære aksjer
Sven Odve haugen	250.00	8.77%	Ordinære aksjer
AIEE AS	244.00	8.56%	Ordinære aksjer
MP Gruppen AS	100.00	3.51%	Ordinære aksjer
SOH Invest AS	56.00	1.96%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2850.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
1



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Verdal Næringsbygg Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Verdal Næringsbygg Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen (men inkluderer ikke regnskapet og vår revisjonsberetning til regnskapet), som vi innhentet før datoen for denne revisjonsberetningen, og årsrapporten, som forventes å bli gjort tilgjengelig for oss etter denne datoen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført på annen informasjon som vi har innhentet før datoen på revisjonsberetningen, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Dersom vi ved gjennomlesing av årsrapporten konkluderer med at rapporten inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å kommunisere forholdet til styret.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 13. mai 2021
BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Styrehonorar tilbakeført - ikke utbetalt	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 38 500,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	18 500
Andre tjenester	20 000
Sum honorar til revisor	38 500

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 218	7 234
Endring i utsatt skatt	-22 713	-18 709
Skattekostnad ordinært resultat	39 505	-11 475

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	179 811	-51 940
Permanente forskjeller	-242	-218
Endring i midlertidige forskjeller	103 240	85 040
Skattepliktig inntekt	282 808	32 882

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 218	7 234
Sum betalbar skatt i balansen	62 218	7 234

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 204 229	3 307 469	103 240
Sum	3 204 229	3 307 469	103 240
Grunnlag for utsatt skatt	3 204 229	3 307 469	103 240
Utsatt skatt (22 %)	704 930	727 643	22 713



Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a fast eiendom	Tomt	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	19 426 043	322 961	851 173	20 600 177
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	19 426 043	322 961	851 173	20 600 177
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-2 306 403	0	-521 173	-2 827 576
Akkumulerte avskrivninger på merverdi	-5 159 640	0	0	-5 159 640
Balanseført verdi 31.12	11 960 000	322 961	330 000	12 612 961
Årets avskrivninger	400 000	0	47 000	447 000
Årets avskrivning på merverdi	100 000	0	0	100 000
Sum avskrivning	500 000	0	47 000	547 000
Avskrivningssats	2 %	0 %	15 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær/	
Økonomisk levetid	50 år	Evig	7 år	

Note 4 Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 197 454	7 618 392
Øvrig langsiktig gjeld til Kvernmo Eiendom Holding AS	279 319	258 247
Sum annen langsiktig gjeld	7 476 773	7 876 639

Som sikkerhet for pantegjelden er stillet følgende:
Bygninger og tomt med bokført verdi kr 12 612 961

Note 5 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	0	0



Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 850	1 000	2 850 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Gran og Ekran Eiendom AS	500	17,54 %
Kvernmo Eiendom Holding AS	950	33,33 %
Røst Invest AS	250	8,77 %
Atle Vikan	250	8,77 %
Sven Oddne Haugen	250	8,77 %
Halla Holding AS	250	8,77 %
AIEE Eiendom AS	244	8,56 %
MP Gruppen AS	100	3,52 %
SOH Invest AS	56	1,97 %
Sum	2 850	100 %
Totalt antall aksjer	2 850	100 %

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 850 000	0	1 829 864	4 679 864
Årets resultat			140 306	140 306
Pr 31.12	2 850 000	0	1 970 170	4 820 170

Note 8 Varer

	2020	2019
Varer i arbeid - oppført til kostpris	728 675	425 603
Sum netto varelager	728 675	425 603

Varekostnad

	2020	2019
Sum	0	0