



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 511 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GISLE LUNDØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lyngbøveien 30
5164 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Lundø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		162 000	
Sum inntekter		162 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	100 700	
Annen driftskostnad	2	6 996	
Sum kostnader		107 696	
Driftsresultat		54 304	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		54 304	0
Skattekostnad på resultat	3	14 390	
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 914	0
Årsresultat		39 914	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 914	
Totalresultat		39 914	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 914	
Sum overføringer og disponeringer		39 914	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 245 074	
Sum varige driftsmidler		1 245 074	
Sum anleggsmidler		1 245 074	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	677	
Sum fordringer		677	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 522	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 522	
Sum omløpsmidler		162 199	0
SUM EIENDELER		1 407 273	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	61 000	
Overkurs		1 284 774	
Sum innskutt egenkapital		1 345 774	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		39 914	
Sum opptjent egenkapital		39 914	
Sum egenkapital	7	1 385 688	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	14 390	
Annen kortsiktig gjeld		7 195	
Sum kortsiktig gjeld		21 585	
Sum gjeld		21 585	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 407 273	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 728696

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 511 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GISLE LUNDØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lyngbøveien 30
5164 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Lundø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024



Organisasjonsnr: 931 511 971
GISLE LUNDØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		162 000	
Sum inntekter		162 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	100 700	
Annen driftskostnad	2	6 996	
Sum kostnader		107 696	
Driftsresultat		54 304	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		54 304	0
Skattekostnad på resultat	3	14 390	
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 914	0
Årsresultat		39 914	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 914	
Totalresultat		39 914	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 914	
Sum overføringer og disponeringer		39 914	



Organisasjonsnr: 931 511 971
GISLE LUNDØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 245 074	
Sum varige driftsmidler		1 245 074	

Sum anleggsmidler		1 245 074	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	677	
Sum fordringer		677	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		161 522	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 522	

Sum omløpsmidler		162 199	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		1 407 273	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	61 000	
Overkurs		1 284 774	
Sum innskutt egenkapital		1 345 774	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 914	
Sum opptjent egenkapital		39 914	

Sum egenkapital	7	1 385 688	0
-----------------	---	-----------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	14 390	
Annen kortsiktig gjeld		7 195	
Sum kortsiktig gjeld		21 585	
Sum gjeld		21 585	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 407 273	0



Organisasjonsnr: 931 511 971
GISLE LUNDØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Gisle Lundø Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leasingavtaler balanseføres ikke.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.
Selskapet har ingen ansatte.
Selskapet plikter ikke å opprette tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatter

Resultat før skatter	54.304
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	11.104
Mottatt konsernbidrag	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Skattepliktig resultat	65.408
Betalbar skatt 22%	14.390
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	14.390
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	14.390

Midlertidige forskjeller:

	31.12.22	31.12.23
Grunnlag	0	0
Utsatt skattefordel/skatt 22%	0	0

Den utsatte skattefordelen bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 Driftsmidler

Varelager består i eiendom og tomter til anskaffelseskost.

Anskaffelseskost 1/1	Tomt og Bygg
Tilgang	1.741.474
	0



2

Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	1.741.474
Akkumulerte avskrivninger 31/12	493.400
Bokført verdi 31/12	1.245.074
Årets avskrivninger	100.700

Boligeiendom og tomter avskrives ikke.

Note 5 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 61 aksjer, pålydende kr. 1.000.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Gisle Lundø	61.000 aksjer,
Totalt	61.000 aksjer

Note 7 Egenkapital

Egenkapital 01.01.	0
Årets resultat	39.914
Stiftelse ved fisjon	1.345.774
Egenkapital 31/12	1.385.688



RESULTATREGNSKAP

GISLE LUNDØ EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		162 000	0
Sum driftsinntekter		162 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	100 700	0
Annen driftskostnad	2	6 996	0
Sum driftskostnader		107 696	0
Driftsresultat		54 304	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		54 304	0
Skattekostnad på resultat	3	14 390	0
Årsresultat		39 914	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		39 914	0
Sum overføringer		39 914	0



BALANSE

GISLE LUNDØ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 245 074	0
Sum varige driftsmidler		1 245 074	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 245 074	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	677	0
Sum fordringer		677	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 522	0
Sum omløpsmidler		162 199	0
Sum eiendeler		1 407 273	0



BALANSE

GISLE LUNDØ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	61 000	0
Overkurs		1 284 774	0
Sum innskutt egenkapital		1 345 774	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		39 914	0
Sum opptjent egenkapital		39 914	0
Sum egenkapital	7	1 385 688	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	14 390	0
Annen kortsiktig gjeld		7 195	0
Sum kortsiktig gjeld		21 585	0
Sum gjeld		21 585	0
Sum egenkapital og gjeld		1 407 273	0

Styret i Gisle Lundø Eiendom AS

Gisle Lundø
styreleder