



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 076 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDKJERNAN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Vintervollveien 333  
7372 GLÅMOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Anders Sandkjernan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		-7 980
Annen driftskostnad		11 034	9 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 034</b>	<b>1 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 034</b>	<b>-1 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251 412	190 868
Annen finansinntekt		407 190	640 050
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>658 602</b>	<b>830 918</b>
Annen rentekostnad		878	87
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>878</b>	<b>87</b>
<b>Netto finans</b>		<b>657 724</b>	<b>830 831</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>646 690</b>	<b>829 075</b>
Skattekostnad på resultat	2	55 571	45 804
<b>Årsresultat</b>	3	<b>591 119</b>	<b>783 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>591 119</b>	<b>783 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>591 119</b>	<b>783 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		591 119	783 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>591 119</b>	<b>783 271</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 560 244	5 560 244
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 560 244</b>	<b>5 560 244</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 560 244</b>	<b>5 560 244</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>188 712</b>	<b>188 712</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			380 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>380 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 890 775	6 231 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 890 775</b>	<b>6 231 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 079 487</b>	<b>6 800 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 639 731</b>	<b>12 360 267</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 420 026	11 753 907
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 420 026</b>	<b>11 753 907</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>11 580 026</b>	<b>11 913 907</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		634	556
Betalbar skatt	2	55 571	45 804
Annen kortsiktig gjeld		3 500	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 705</b>	<b>446 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 705</b>	<b>446 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 639 731</b>	<b>12 360 267</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685150

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 076 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDKJERNAN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Vintervollveien 333  
7372 GLÅMOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Anders Sandkjernan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 076 981  
SANDKJERNAN UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		-7 980
Annen driftskostnad		11 034	9 737
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 034</b>	<b>1 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 034</b>	<b>-1 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		251 412	190 868
Annen finansinntekt		407 190	640 050
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>658 602</b>	<b>830 918</b>
Annen rentekostnad		878	87
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>878</b>	<b>87</b>
<b>Netto finans</b>		<b>657 724</b>	<b>830 831</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>646 690</b>	<b>829 075</b>
Skattekostnad på resultat	2	55 571	45 804
<b>Årsresultat</b>	3	<b>591 119</b>	<b>783 271</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>591 119</b>	<b>783 271</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>591 119</b>	<b>783 271</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		591 119	783 271
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>591 119</b>	<b>783 271</b>



Organisasjonsnr: 989 076 981  
SANDKJERNAN UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 560 244	5 560 244
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 560 244</b>	<b>5 560 244</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 560 244</b>	<b>5 560 244</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>188 712</b>	<b>188 712</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			380 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>380 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 890 775	6 231 311
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 890 775</b>	<b>6 231 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 079 487</b>	<b>6 800 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 639 731</b>	<b>12 360 267</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 420 026	11 753 907
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 420 026</b>	<b>11 753 907</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>11 580 026</b>	<b>11 913 907</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		634	556
Betalbar skatt	2	55 571	45 804
Annen kortsiktig gjeld		3 500	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 705</b>	<b>446 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 705</b>	<b>446 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 639 731</b>	<b>12 360 267</b>



Organisasjonsnr: 989 076 981  
SANDKJERNAN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

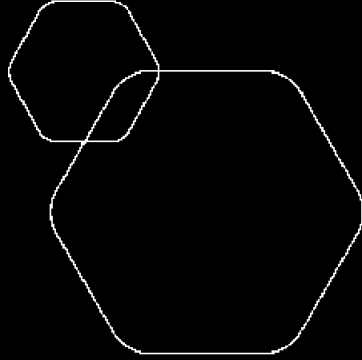
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



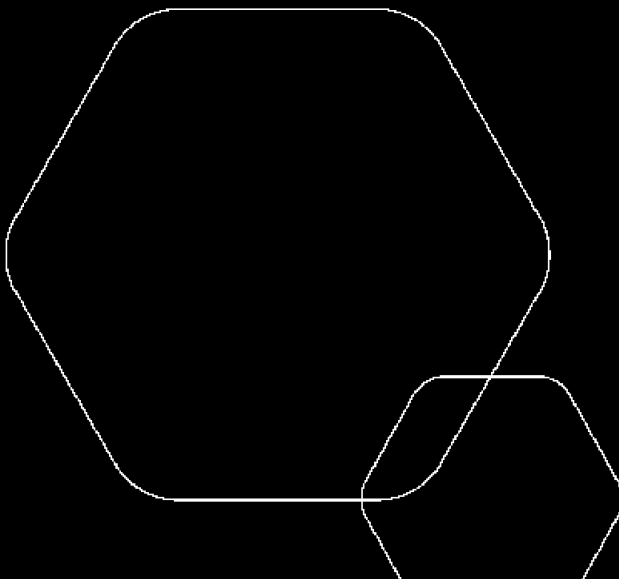
BankID Signing  
Kjell Anders Sandkjernan  
2025-07-08



# Årsregnskap 2024

## Sandkjernan Utbygging AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 076 981



## RESULTATREGNSKAP

### SANDKJERNAN UTBYGGING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	-7 980
Annen driftskostnad		11 034	9 737
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 034</b>	<b>1 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 034</b>	<b>-1 756</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		251 412	190 868
Annen finansinntekt		407 190	640 050
Annen rentekostnad		878	87
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>657 724</b>	<b>830 831</b>
Resultat før skattekostnad		646 690	829 075
Skattekostnad på resultat	2	55 571	45 804
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>591 119</b>	<b>783 271</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		591 119	783 271
<b>Sum overføringer</b>		<b>591 119</b>	<b>783 271</b>



### BALANSE

#### SANDKJERNAN UTBYGGING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 560 244	5 560 244
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 560 244</b>	<b>5 560 244</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 560 244</b>	<b>5 560 244</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		188 712	188 712
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	380 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>380 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 890 775	6 231 311
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 079 487</b>	<b>6 800 023</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 639 731</b>	<b>12 360 267</b>



## BALANSE

### SANDKJERNAN UTBYGGING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		160 000	160 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>160 000</strong>	<strong>160 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		11 420 026	11 753 907
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>11 420 026</strong>	<strong>11 753 907</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>11 580 026</strong>	<strong>11 913 907</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		634	556
Betalbar skatt	2	55 571	45 804
Annen kortsiktig gjeld		3 500	400 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>59 705</strong>	<strong>446 360</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>59 705</strong>	<strong>446 360</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 639 731</strong>	<strong>12 360 267</strong>

30.06.2025

Styret i Sandkjernan Utbygging AS

Kjell Anders Sandkjernan  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	-7 980
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-7 980</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 571	45 804
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>55 571</b>	<b>45 804</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	646 690	829 075
Permanente forskjeller	-394 096	-620 762
Endring i midlertidige forskjeller	0	-114
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>252 594</b>	<b>208 199</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 571	45 804
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>55 571</b>	<b>45 804</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2023	160 000	11 753 907	11 913 907
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>160 000</b>	<b>11 753 907</b>	<b>11 913 907</b>
Årets overskudd		591 119	591 119
Tilleggsutbytte		-925 000	-925 000
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>160 000</b>	<b>11 420 026</b>	<b>11 580 026</b>



**Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.**

	<b>Anskaffelses-kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Markeds- verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Økomat Røros AS	70 000	70 000	220 542
R-M holding AS	2 076 744	2 076 744	220 182
Røros Slakteri AS	500 000	500 000	330 448
Røroskjøtt AS	2 000 000	2 000 000	233 267
Rørosbanken Røros Sparebank	913 500	913 500	1 000 500
<b>Sum</b>	<b>5 560 244</b>	<b>5 560 244</b>	<b>1 984 939</b>