



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 427 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT Q BODØ AS
Forretningsadresse: Sjøgata 37
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	98 527 461	48 603 289
Sum inntekter		98 527 461	48 603 289
Kostnader			
Varekostnad		13 847 818	7 142 509
Lønnskostnad	3, 10	31 008 684	18 842 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 735 276	5 564 930
Annen driftskostnad	4, 6	41 114 403	20 934 587
Sum kostnader		95 706 181	52 484 464
Driftsresultat		2 821 280	-3 881 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		379	
Annen renteinntekt		477	764
Annen finansinntekt		2 005	2 857
Sum finansinntekter		2 861	3 621
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 617 716	5 918 765
Annen rentekostnad		13 212	28 694
Annen finanskostnad		362 831	296 649
Sum finanskostnader		8 993 759	6 244 108
Netto finans		-8 990 898	-6 240 487
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 169 618	-10 121 662
Skattekostnad	5	-1 318 166	-2 213 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 851 452	-7 908 563
Årsresultat		-4 851 452	-7 908 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 851 452	-7 908 563
Totalresultat		-4 851 452	-7 908 563



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	54 367 909	62 566 125
Sum varige driftsmidler		54 367 909	62 566 125
Sum anleggsmidler		54 367 909	62 566 125
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	921 967	839 588
Fordringer			
Kundefordringer	11	3 908 282	2 905 447
Andre kortsiktige fordringer	7	6 037 444	13 181 330
Sum fordringer		9 945 726	16 086 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 201	9 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 201	9 104
Sum omløpsmidler		10 874 894	16 935 469
SUM EIENDELER		65 242 803	79 501 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	9	23 457 594	19 564 141
Sum innskutt egenkapital		23 757 594	19 864 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-17 338 166	-12 486 714
Sum opptjent egenkapital		-17 338 166	-12 486 714
Sum egenkapital		6 419 428	7 377 427
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	249 046	469 059
Sum avsetninger for forpliktelser		249 046	469 059
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		249 046	469 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 422 842	3 240 015
Betalbar skatt	5		14 325
Skyldig offentlige avgifter		2 431 239	2 070 926
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	52 720 248	66 329 842
Sum kortsiktig gjeld		58 574 329	71 655 108
Sum gjeld		58 823 375	72 124 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 242 803	79 501 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508174

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 427 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT Q BODØ AS
Forretningsadresse: Sjøgata 37
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 961 427 592
HOTELLDRIFT Q BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	98 527 461	48 603 289
Sum inntekter		98 527 461	48 603 289
Kostnader			
Varekostnad		13 847 818	7 142 509
Lønnskostnad	3, 10	31 008 684	18 842 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 735 276	5 564 930
Annen driftskostnad	4, 6	41 114 403	20 934 587
Sum kostnader		95 706 181	52 484 464
Driftsresultat		2 821 280	-3 881 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		379	
Annen renteinntekt		477	764
Annen finansinntekt		2 005	2 857
Sum finansinntekter		2 861	3 621
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		8 617 716	5 918 765
Annen rentekostnad		13 212	28 694
Annen finanskostnad		362 831	296 649
Sum finanskostnader		8 993 759	6 244 108
Netto finans		-8 990 898	-6 240 487
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-6 169 618	-10 121 662
Skattekostnad		-1 318 166	-2 213 099
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 851 452	-7 908 563
Årsresultat		-4 851 452	-7 908 563
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 851 452	-7 908 563
Totalresultat		-4 851 452	-7 908 563



Organisasjonsnr: 961 427 592
HOTELLDRIFT Q BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 11	54 367 909	62 566 125
Sum varige driftsmidler		54 367 909	62 566 125
Sum anleggsmidler		54 367 909	62 566 125
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	921 967	839 588
Fordringer			
Kundefordringer	11	3 908 282	2 905 447
Andre kortsiktige fordringer	7	6 037 444	13 181 330
Sum fordringer		9 945 726	16 086 777
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 201	9 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 201	9 104
Sum omløpsmidler		10 874 894	16 935 469
SUM EIENDELER		65 242 803	79 501 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	9	23 457 594	19 564 141
Sum innskutt egenkapital		23 757 594	19 864 141
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-17 338 166	-12 486 714
Sum opptjent egenkapital		-17 338 166	-12 486 714
Sum egenkapital		6 419 428	7 377 427



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	249 046	469 059
Sum avsetninger for forpliktelseser		249 046	469 059
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		249 046	469 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 422 842	3 240 015
Betalbar skatt	5		14 325
Skyldig offentlige avgifter		2 431 239	2 070 926
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	52 720 248	66 329 842
Sum kortsiktig gjeld		58 574 329	71 655 108
Sum gjeld		58 823 375	72 124 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 242 803	79 501 594



Organisasjonsnr: 961 427 592
HOTELLDRIFT Q BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
53.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------




Resultatregnskap			
Hotelldrift Q Bodø AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Driftsinntekter	2	<u>98 527 461</u>	<u>48 603 289</u>
Varekostnad		13 847 818	7 142 509
Lønnskostnad	3, 10	31 008 684	18 842 438
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 735 276	5 564 930
Annen driftskostnad	4, 6	41 114 403	20 934 587
Sum driftskostnader		<u>95 706 181</u>	<u>52 484 464</u>
Driftsresultat		<u>2 821 280</u>	<u>-3 881 175</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		379	0
Annen renteinntekt		477	764
Annen finansinntekt		2 005	2 857
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 617 716	5 918 765
Annen rentekostnad		13 212	28 694
Annen finanskostnad		362 831	296 649
Resultat av finansposter		<u>-8 990 898</u>	<u>-6 240 487</u>
Årsresultat før skattekostnad		-6 169 618	-10 121 662
Skattekostnad	5	<u>-1 318 166</u>	<u>-2 213 099</u>
Årsresultat		<u>-4 851 452</u>	<u>-7 908 563</u>



Balanse			
Hotelldrift Q Bodø AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	54 367 909	62 566 125
Sum varige driftsmidler		<u>54 367 909</u>	<u>62 566 125</u>
Sum anleggsmidler		<u>54 367 909</u>	<u>62 566 125</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	921 967	839 588
Fordringer			
Kundefordringer	11	3 908 282	2 905 447
Andre kortsiktige fordringer	7	6 037 444	13 181 330
Sum fordringer		<u>9 945 726</u>	<u>16 086 777</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 201	9 104
Sum omløpsmidler		<u>10 874 894</u>	<u>16 935 469</u>
Sum eiendeler		<u>65 242 803</u>	<u>79 501 594</u>

Hotelldrift Q Bodø AS

Side 2

 Sy3LKHVPh-BkplYBED3



Balanse			
Hotelldrift Q Bodø AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
Innskutt annen egenkapital	9	<u>23 457 594</u>	<u>19 564 141</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>23 757 594</u>	<u>19 864 141</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	<u>-17 338 166</u>	<u>-12 486 714</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-17 338 166</u>	<u>-12 486 714</u>
Sum egenkapital		<u>6 419 428</u>	<u>7 377 427</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>249 046</u>	<u>469 059</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>249 046</u>	<u>469 059</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 422 842	3 240 015
Betalbar skatt	5	0	14 325
Skyldig offentlige avgifter		2 431 239	2 070 926
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	<u>52 720 248</u>	<u>66 329 842</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>58 574 329</u>	<u>71 655 108</u>
Sum gjeld		<u>58 823 375</u>	<u>72 124 167</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>65 242 803</u>	<u>79 501 594</u>
Bodø, 12.06.2023			
_____ Torgeir Silseth styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Trine Lise Marsdal styremedlem		_____ Kine Helene Willumsen daglig leder	
Hotelldrift Q Bodø AS		Side 3	



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS.

Note 2 Driftsinntekter

	2022	2021
Losjiomsetning	52 861 777	26 459 711
Varesalg	38 681 960	20 541 889
Andre driftsinntekter	12 119 912	4 199 570
Inntektsreduksjoner	-5 136 188	-2 597 881
Sum driftsinntekter	98 527 461	48 603 289

Selskapet åpnet hotellet 1. juni 2021. Selskapet har inntektsført NOK 399 625 (i 2021 NOK 0) i tilskudd fra kompensasjonsordningen for næringslivet.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	26 551 104	16 595 587
Arbeidsgiveravgift	2 242 775	1 322 779
Pensjonskostnader (se note 10)	1 066 126	210 489
Andre ytelser	1 148 679	713 583
Sum lønnskostnader	31 008 684	18 842 438

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 53 33

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt lønnsstøtteordning på NOK 1 211 348. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader. Lønnsstøtteordningen gjelder for selskap som har fall i omsetningen på grunn av smitteverntiltakene. Formålet med ordningen er å unngå å permittere ansatte.

Note 4 Driftskostnader

	2022	2021
Energi	1 245 700	969 642
Leie maskiner/utstyr	173 086	71 645
Driftsmateriell	3 839 265	2 679 745
Vedlikehold	2 872 420	1 418 785
Husleie (se note 6)	23 841 222	11 562 407
Tap på fordringer	73 383	10 306
Andre kostnader	9 069 327	4 222 057
Sum driftskostnader	41 114 403	20 934 587



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	0	14 325
Endring i utsatt skatt	-220 013	555 686
Skatt knyttet til konsernbidrag	-1 098 153	-2 797 435
Korr. skatt tidligere år	0	14 325
Skattekostnad	-1 318 166	-2 213 099

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-6 169 618	-10 121 662
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-1 357 316	-2 226 765

Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	39 156	13 666
Skattekostnad	-1 318 160	-2 213 099

Effektiv skattesats	21,1 %	21,9 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	281 790	0	485 652
Fordringer	18 412	0	2 267	0
Andre forskjeller	14 332	0	14 332	
Sum	32 744	281 790	16 599	485 652
Netto utsatt forpliktelse i balansen	0	249 046	0	469 059

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2022	68 131 055
Tilgang driftsmidler	1 537 061
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	69 668 116
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2022	15 300 206
Bokført verdi pr. 31.12.2022	54 367 909
Årets avskrivninger	9 735 276
Økonomisk levetid	10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2022 er belastet med leie på NOK 23 841 222 (i 2021 NOK 11 562 407). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 31.05.2021 og frem til 31.05.2036 med rett til fornyelse på samme vilkår til 2046.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Andre fordringer	4 991 607	12 715 614
Leverandørgjeld	-607 230	-439 564
Annen kortsiktig gjeld	-46 160 047	-61 990 298
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	-41 775 670	-49 714 248

*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2022 består av 300 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2022 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2022	300 000	19 564 141	-12 486 714	7 377 427
<u>Årets endring i EK:</u>				
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		3 893 454		3 893 454
Årets resultat			-4 851 452	-4 851 452
EK 31.12.2022	300 000	23 457 594	-17 338 166	6 419 428

Note 10 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikrings-selskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2 % over 1G av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 595 263.

Selskapet ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2022. Kostnadsført premie til ordningen i 2022 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 470 863.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 750, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2022. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1.750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2022	2021
Driftsløsøre	54 367 909	62 566 125
Varelager	921 967	839 588
Kundefordringer	3 908 282	2 905 447
Fordring konsernkontosystem	0	0
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	59 198 158	66 311 160

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2022, NOK 65 853 662. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 1 324 060.

Note 12 Ekstraordinære hendelser i regnskapsåret

Starten på 2022 var preget av siste runde med Covid-nedstengninger med restriksjoner knyttet til åpningstider, skjenkestopp, hjemmekontor og antallsbegrensninger. Myndighetenes restriksjoner ble lettet med virkning fra medio mars 2022.

Fra andre kvartal opplevde reiselivsnæringen i Norden at trafikken økte betraktelig. De første kundesegmentene som vendte tilbake var leisure-gjester og mindre kurs og konferanser. I andre halvår var det også en betydelig økning i større konferanser og evenenter. For konsernet medførte det en kraftig økning av omsetningen sammenlignet med året før.

Mange ansatte valgte å forlate vår bransje gjennom pandemien på grunn av usikkerheten knyttet til effekten av myndighetenes restriksjoner. Da gjestene vendte tilbake var det til hotell som jobbet systematisk med å reansette og tiltrekke seg nye ansatte til våre virksomheter. I utgangen av 2022 er antall ansatte igjen tilbake på nivået vi var på før pandemien.

Om vi anser nå at sannsynligheten for nye nedstengninger er meget lav.

Som følge av de geopolitiske endringene i Europa er det forventet en fortsatt økning i deler av kostnadsbasen slik som energi og pris på ulike varer. Som en konsekvens kan driftsmarginen bli midlertidig påvirket negativt, men vi anser disse effektene som marginale.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Groups konsernkontoordning. Vår vurdering er at forventet omsetningsutvikling i 2023 og 2024, samt tilgjengelig finansiering, vil sikre at selskapet har likviditet til å drive gjennom perioden og at fortsatt drift derfor kan legges til grunn for regnskapet.



COMPLETED BY ALL:
12.06.2023 16:53

SENT BY OWNER:
Marianne Westeng · 12.06.2023 09:29

DOCUMENT ID:
BkplYBED3

ENVELOPE ID:
Sy3LKHVPH-BkplYBED3

Document history

DOCUMENT NAME:
Hotelldrift Q Bodø AS årsregnskap 2022.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Hotelldrift Q Bodø AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-SkDdtBEPn.pdf
Hotelldrift Q Bodø AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-HJWjYS4P2.pdf
Hotelldrift Q Bodø AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-rygADKr4w3.pdf
Hotelldrift Q Bodø AS årsregnskap 2022.pdf-pAdES-BJftKSEpn.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 09:56 12.06.2023 09:56	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 158.248.127.65
Kine Helene Willumsen kine.willumsen@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 09:57 12.06.2023 09:37	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 77/02/16) IP: 185.179.246.62
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 10:05 12.06.2023 10:05	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed Authenticated	12.06.2023 16:53 12.06.2023 16:53	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 185.179.246.62

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PADES
sealed



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotelldrift Q Bodø AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotelldrift Q Bodø AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: QFP62-OOG0Y-FYK2F-E0XVL-STWEIF-QH16P



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hotelldrift Q Bodø AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2023
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QFP62-OOG0Y-FYK2F-E0XVL-STWEIF-QH6P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sylvi Annie Bjørnslett

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-3038615

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-06-12 20:09:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QFP62-00GGY-FVKZF-E0XVL-S1WEI-QH6P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>