



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 087 703  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUSTADTUNET AS  
Forretningsadresse: Garderveien 363  
1544 VESTBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		857 031	688 813
Annen driftsinntekt	1	99 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>956 031</b>	<b>688 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		608 510	64 050
Lønnskostnad	2		829 936
Annen driftskostnad		112 565	93 827
<b>Sum kostnader</b>		<b>721 075</b>	<b>987 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>234 956</b>	<b>-299 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109 781	121 173
Annen finansinntekt		274 163	23 793
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 243 669	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 627 613</b>	<b>144 966</b>
Annen rentekostnad		814	
Annen finanskostnad		852 296	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>853 110</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>774 502</b>	<b>144 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 009 458</b>	<b>-154 034</b>
Skattekostnad på resultat	3	75 732	-38 965
<b>Årsresultat</b>		<b>933 726</b>	<b>-115 069</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>933 726</b>	<b>-115 069</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>933 726</b>	<b>-115 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte		60 000	60 000
Avsatt til annen egenkapital		873 726	
Overført fra annen egenkapital			-175 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>933 726</b>	<b>-115 069</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 075 740	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 075 740</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer	5	1 555 014	1 611 282
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 555 014</b>	<b>1 611 282</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 630 754</b>	<b>1 611 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 408	225 938
Andre kortsiktige fordringer		31 099	64 139
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 506</b>	<b>290 077</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	539 523	1 400 777
<b>Sum investeringer</b>		<b>539 523</b>	<b>1 400 777</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 170	1 714 245
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560 170</b>	<b>1 714 245</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 133 200</b>	<b>3 405 099</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 763 954</b>	<b>5 016 380</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 á 1)		100 000	100 000
Overkurs		5 345	5 345
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 345</b>	<b>105 345</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 389 504	4 515 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 389 504</b>	<b>4 515 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 494 849</b>	<b>4 621 123</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	102 275	30 568
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>102 275</b>	<b>30 568</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>102 275</b>	<b>30 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 401	44 190
Betalbar skatt	3	4 025	
Skyldig offentlige avgifter		11 404	213 590
Utbytte		60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld			46 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>166 830</b>	<b>364 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>269 105</b>	<b>395 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 763 954</b>	<b>5 016 380</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570377

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 087 703  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUSTADTUNET AS  
Forretningsadresse: Garderveien 363  
1544 VESTBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 087 703  
RUSTADTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		857 031	688 813
Annen driftsinntekt	1	99 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>956 031</b>	<b>688 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		608 510	64 050
Lønnskostnad	2		829 936
Annen driftskostnad		112 565	93 827
<b>Sum kostnader</b>		<b>721 075</b>	<b>987 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>234 956</b>	<b>-299 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109 781	121 173
Annen finansinntekt		274 163	23 793
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 243 669	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 627 613</b>	<b>144 966</b>
Annen rentekostnad		814	
Annen finanskostnad		852 296	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>853 110</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>774 502</b>	<b>144 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 009 458</b>	<b>-154 034</b>
Skattekostnad på resultat	3	75 732	-38 965
<b>Årsresultat</b>		<b>933 726</b>	<b>-115 069</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>933 726</b>	<b>-115 069</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>933 726</b>	<b>-115 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		60 000	60 000
Avsatt til annen egenkapital		873 726	
Overført fra annen egenkapital			-175 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>933 726</b>	<b>-115 069</b>



Organisasjonsnr: 989 087 703  
RUSTADTUNET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 075 740

Sum varige driftsmidler

3 075 740

#### Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre

fordringer

5

1 555 014

1 611 282

Sum finansielle

anleggsmidler

1 555 014

1 611 282

Sum anleggsmidler

4 630 754

1 611 282

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

2 408

225 938

Andre kortsiktige

fordringer

31 099

64 139

Sum fordringer

33 506

290 077

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

6

539 523

1 400 777

Sum investeringer

539 523

1 400 777

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

560 170

1 714 245

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

560 170

1 714 245

Sum omløpsmidler

1 133 200

3 405 099

SUM EIENDELER

5 763 954

5 016 380

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 á 1)

100 000

100 000

Overkurs

5 345

5 345



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 345</b>	<b>105 345</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 389 504	4 515 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 389 504</b>	<b>4 515 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 494 849</b>	<b>4 621 123</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	102 275	30 568
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>102 275</b>	<b>30 568</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>102 275</b>	<b>30 568</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 401	44 190
Betalbar skatt	3	4 025	
Skyldig offentlige avgifter		11 404	213 590
Utbytte		60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld			46 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>166 830</b>	<b>364 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>269 105</b>	<b>395 257</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 763 954</b>	<b>5 016 380</b>



Organisasjonsnr: 989 087 703  
RUSTADTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
Rustadtunet AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		857 031	688 813
Annen driftsinntekt	1	99 000	0
Sum driftsinntekter		<u>956 031</u>	<u>688 813</u>
Varekostnad		608 510	64 050
Lønnskostnad	2	0	829 936
Annen driftskostnad		112 565	93 827
Sum driftskostnader		<u>721 075</u>	<u>987 812</u>
Driftsresultat		<u>234 956</u>	<u>-299 000</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		109 781	121 173
Annen finansinntekt		274 163	23 793
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 243 669	0
Annen rentekostnad		814	0
Annen finanskostnad		852 296	0
Resultat av finansposter		<u>774 502</u>	<u>144 966</u>
Resultat før skattekostnad		1 009 458	-154 034
Skattekostnad på resultat	3	75 732	-38 965
Resultat		<u>933 726</u>	<u>-115 069</u>
Årsresultat		<u>933 726</u>	<u>-115 069</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		60 000	60 000
Avsatt til annen egenkapital		873 726	0
Overført fra annen egenkapital		0	175 069
Sum overføringer	4	<u>933 726</u>	<u>-115 069</u>



<b>Balanse</b>			
Rustadtunet AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 075 740	0
Sum varige driftsmidler		<u>3 075 740</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer	5	1 555 014	1 611 282
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 555 014</u>	<u>1 611 282</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 630 754</u>	<u>1 611 282</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 408	225 938
Andre kortsiktige fordringer		31 099	64 139
Sum fordringer		<u>33 506</u>	<u>290 077</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	539 523	1 400 777
Sum investeringer		<u>539 523</u>	<u>1 400 777</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		560 170	1 714 245
Sum omløpsmidler		<u>1 133 200</u>	<u>3 405 099</u>
Sum eiendeler		<u>5 763 954</u>	<u>5 016 380</u>



<b>Balanse</b>			
Rustadtunet AS			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 000 á 1)		100 000	100 000
Overkurs		5 345	5 345
Sum innskutt egenkapital		<u>105 345</u>	<u>105 345</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 389 504	4 515 778
Sum opptjent egenkapital		<u>5 389 504</u>	<u>4 515 778</u>
Sum egenkapital	4	<u>5 494 849</u>	<u>4 621 123</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	102 275	30 568
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 401	44 190
Betalbar skatt	3	4 025	0
Skyldig offentlige avgifter		11 404	213 590
Utbytte		60 000	60 000
Annen kortsiktig gjeld		0	46 910
Sum kortsiktig gjeld		<u>166 830</u>	<u>364 689</u>
Sum gjeld		<u>269 105</u>	<u>395 257</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 763 954</u>	<u>5 016 380</u>
styreleder/daglig leder			
		Vestby, 13.06.2025	
		Styret i Rustadtunet AS	
		<hr/>	
		Nils Erik Pedersen	
		styreleder/daglig leder	
Rustadtunet AS			Side 3



Rustadtunet AS

989 087 703

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	0	677 962
Arbeidsgiveravgift	0	102 560
Andre ytelser	0	49 414
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>829 936</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Rustadtunet AS

989 087 703

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 025	0
Endring i utsatt skatt	71 707	-38 965
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>75 732</b>	<b>-38 965</b>

## Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	1 009 458	-154 034
Permanente forskjeller	-665 224	-23 079
Endring i midlertidige forskjeller	116 221	145 276
Anvendelse av fremførbart underskudd	-442 160	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>18 295</b>	<b>-31 836</b>

## Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	4 025	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 025</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	464 884	581 106	116 221
<b>Sum</b>	<b>464 884</b>	<b>581 106</b>	<b>116 221</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-442 160	-442 160
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>464 884</b>	<b>138 946</b>	<b>-325 939</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>102 275</b>	<b>30 568</b>	<b>-71 707</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	5 345	0	4 515 778	4 621 123
Årets resultat				933 726	933 726
Utbytte				-60 000	-60 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>5 345</b>	<b>0</b>	<b>5 389 504</b>	<b>5 494 849</b>

Rustadtunet AS

Side 5



Rustadtunet AS

989 087 703

---

**Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter**

Det er ytet lån til aksjonær Nils Erik Pedersen på totalt Kr 1 555 014.



Rustadtunet AS

989 087 703

---

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Balanseført verdi	Markeds- verdi
OMLØPSMIDLER		
Markedsbaserte aksjer	539 523	539 523
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>539 523</b>	<b>539 523</b>