



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLGER INVEST II AS
Forretningsadresse: Furulundtoppen 13
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 113	132 135
Sum kostnader		94 113	132 135
Driftsresultat		-94 113	-132 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 108	1 756
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3		
Sum finansinntekter		4 108	1 756
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	253 988	2 593 415
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		253 988	2 593 415
Netto finans		-249 880	-2 591 659
Ordinært resultat før skattekostnad		-343 993	-2 723 794
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-343 993	-2 723 794
Årsresultat	5	-343 993	-2 723 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-343 993	-2 723 794
Totalresultat		-343 993	-2 723 794
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-343 993	-2 723 794
Sum overføringer og disponeringer		-343 993	-2 723 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 387 525	5 387 525
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	5 387 525	5 387 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	12 500	12 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		2 000 000
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		12 500	2 012 500
Sum anleggsmidler		5 400 025	7 400 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8		250 000
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer			250 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	3	3 415 908	2 672 120
Markedsbaserte obligasjoner	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		3 415 908	2 672 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 384 172	471 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 384 172	471 953
Sum omløpsmidler		5 800 080	3 394 073
SUM EIENDELER		11 200 105	10 794 098

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	100 023	100 023
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5	76 260	76 260
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		176 283	176 283

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	10 273 822	10 617 815
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		10 273 822	10 617 815
Sum egenkapital	5	10 450 105	10 794 098

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	750 000	
Sum kortsiktig gjeld		750 000	
Sum gjeld		750 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 200 105	10 794 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 406017

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLGER INVEST II AS
Forretningsadresse: Furulundtoppen 13
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 990 653 313
HOLGER INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 113	132 135
Sum kostnader		94 113	132 135
Driftsresultat		-94 113	-132 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 108	1 756
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3			
Sum finansinntekter		4 108	1 756
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		253 988	2 593 415
Annen finanskostnad 3			
Sum finanskostnader		253 988	2 593 415
Netto finans		-249 880	-2 591 659
Ordinært resultat før skattekostnad		-343 993	-2 723 794
Skattekostnad på resultat 4			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-343 993	-2 723 794
Årsresultat	5	-343 993	-2 723 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-343 993	-2 723 794
Totalresultat		-343 993	-2 723 794
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-343 993	-2 723 794
Sum overføringer og disponeringer		-343 993	-2 723 794



Organisasjonsnr: 990 653 313
HOLGER INVEST II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 387 525	5 387 525
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	5 387 525	5 387 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	12 500	12 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		2 000 000
Andre langsiktige fordringer	8		
Sum finansielle anleggsmidler		12 500	2 012 500
Sum anleggsmidler		5 400 025	7 400 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8		250 000
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer			250 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	3	3 415 908	2 672 120
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		



Sum investeringer		3 415 908	2 672 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 384 172	471 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 384 172	471 953
Sum omløpsmidler		5 800 080	3 394 073
SUM EIENDELER		11 200 105	10 794 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 023	100 023
Beholdning av egne aksjer	5, 9		
Overkurs	5	76 260	76 260
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		176 283	176 283
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 273 822	10 617 815
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		10 273 822	10 617 815
Sum egenkapital	5	10 450 105	10 794 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	750 000	
Sum kortsiktig gjeld		750 000	
Sum gjeld		750 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 200 105	10 794 098



Organisasjonsnr: 990 653 313
HOLGER INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Holger Invest II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 653 313



BankID Signing
Arne Riise
2023-05-11

RESULTATREGNSKAP

HOLGER INVEST II AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		94 113	132 135
Sum driftskostnader		94 113	132 135
Driftsresultat		-94 113	-132 135
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 108	1 756
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	253 988	2 593 415
Resultat av finansposter		-249 880	-2 591 659
Resultat før skattekostnad		-343 993	-2 723 794
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		-343 993	-2 723 794
Årsresultat	5	-343 993	-2 723 794
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		343 993	2 723 794
Sum overføringer		-343 993	-2 723 794



BALANSE

HOLGER INVEST II AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	5 387 525	5 387 525
Sum varige driftsmidler	6	5 387 525	5 387 525
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	12 500	12 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	0	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 500	2 012 500
Sum anleggsmidler		5 400 025	7 400 025
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	8	0	250 000
Sum fordringer		0	250 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	3 415 908	2 672 120
Sum investeringer		3 415 908	2 672 120
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 384 172	471 953
Sum omløpsmidler		5 800 080	3 394 073
Sum eiendeler		11 200 105	10 794 098



BankID Signing
Arne Riise
2023-05-11

BALANSE

HOLGER INVEST II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	100 023	100 023
Overkurs	5	76 260	76 260
Sum innskutt egenkapital		176 283	176 283
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	10 273 822	10 617 815
Sum opptjent egenkapital		10 273 822	10 617 815
Sum egenkapital	5	10 450 105	10 794 098
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	8	750 000	0
Sum kortsiktig gjeld		750 000	0
Sum gjeld		750 000	0
Sum egenkapital og gjeld		11 200 105	10 794 098

Oslo, 11.05.2023
Styret i Holger Invest II AS

Arne Riise
Styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Holger Invest II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	9 097 476	3 415 908	3 415 908



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-343 993	-2 723 794
Permanente forskjeller	254 042	2 593 415
Skattepliktig inntekt	-89 951	-130 379
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-359 893	-269 942	89 951
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	359 893	269 942	-89 951
Utsatt skattefordel (22 %)	-79 176	-59 387	19 789

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 023	76 260	10 617 815	10 794 098
Pr 01.01.2022	100 023	76 260	10 617 815	10 794 098
Årets resultat			-343 993	-343 993
Pr. 31.12.2022	100 023	76 260	10 273 822	10 450 105



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 387 525	5 387 525
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 387 525	5 387 525
= Bokført verdi 31.12.22	5 387 525	5 387 525

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Fpf Stavanger AS STAVANGER		25,0%	25,0%	12 500	12 500	2 335 489	1 792 856
Sum				12 500	12 500	2 335 489	1 792 856

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	0	2 000 000
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	250 000
Sum	0	0	0	2 250 000

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Felles kontrollert virksomhet	0	0	750 000	0
Sum	0	0	750 000	0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOLGER INVEST II AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	231	433,0	100 023
Sum	231		100 023

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Riise	231	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Riise	Styreleder	231
Totalt antall aksjer		231



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Holger Invest II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holger Invest II AS som viser et underskudd på kr 343 993. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.asvang.no	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 11. mai 2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)