



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 017 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES HANDELSPARK INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Farseth Ramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 516	25 694
Sum kostnader		24 516	25 694
Driftsresultat		-24 516	-25 694
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 516	-25 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 516	-25 694
Årsresultat		-24 516	-25 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 516	-25 694
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-24 516	-25 694
Sum overføringer og disponeringer		-24 516	-25 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 075 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 075 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		4 075 000	5 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 720	468 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 720	468 736
Sum omløpsmidler		351 720	468 736
SUM EIENDELER		4 426 720	5 468 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	55 000	55 000
Overkurs	2	4 427 500	5 445 000
Sum innskutt egenkapital		4 482 500	5 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	50 210	25 694
Sum opptjent egenkapital		-50 210	-25 694
Sum egenkapital		4 432 290	5 474 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-5 570	-5 570
Sum kortsiktig gjeld		-5 570	-5 570
Sum gjeld		-5 570	-5 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 426 720	5 468 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519341

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 017 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSNES HANDELSPARK INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Farseth Ramstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 017 705
FINNSNES HANDELSPARK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 516	25 694
Sum kostnader		24 516	25 694
Driftsresultat		-24 516	-25 694
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 516	-25 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 516	-25 694
Årsresultat		-24 516	-25 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 516	-25 694
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-24 516	-25 694
Sum overføringer og disponeringer		-24 516	-25 694



Organisasjonsnr: 926 017 705
FINNSNES HANDELSPARK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 075 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 075 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		4 075 000	5 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		351 720	468 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 720	468 736
Sum omløpsmidler		351 720	468 736
SUM EIENDELER		4 426 720	5 468 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	55 000	55 000
Overkurs	2	4 427 500	5 445 000
Sum innskutt egenkapital		4 482 500	5 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	50 210	25 694
Sum opptjent egenkapital		-50 210	-25 694
Sum egenkapital		4 432 290	5 474 306
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-5 570	-5 570
Sum kortsiktig gjeld		-5 570	-5 570
Sum gjeld		-5 570	-5 570



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 426 720

5 468 736



Organisasjonsnr: 926 017 705
FINNSNES HANDELSPARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Finnsnes Handelspark Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.



Finnsnes Handelspark Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, antall årsverk: 0

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 550 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 55 000.

Selskapet har 7 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Tomma Invest AS	994 266 713	100	18,18 %
EC Corporate AS	816 449 782	100	18,18 %
JAS Holding AS	988 998 079	80	14,55 %
Arne Richard Karlsen		75	13,64 %
Fresk Invest AS	960 073 975	75	13,64 %
JAS Invest AS	988 110 744	70	12,73 %
Seapartner AS	913 863 119	50	9,09 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	55 000	5 445 000	0	-25 693	5 474 307
-Til årets resultat			0	-24 516	-24 516
+/-Andre transaksjoner	0	-1 017 500	0	0	-1 017 500
=Pr 31.12.	55 000	4 427 500	0	-50 210	4 432 290

Andre transaksjoner består av:

Tilbakebetaling av innskudd kapital	- 1 017 500
Sum	-1 017 500



Finnsnes Handelspark Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	24 517	25 694
Sum driftskostnader		24 517	25 694
DRIFTSRESULTAT		(24 517)	(25 694)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(24 517)	(25 694)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(24 517)	(25 694)
ÅRSRESULTAT		(24 517)	(25 694)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(24 517)	(25 694)
SUM OVERF. OG DISP.		(24 517)	(25 694)



Finnsnes Handelspark Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 075 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 075 000	5 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 075 000	5 000 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		351 720	468 737
SUM OMLØPSMIDLER		351 720	468 737
SUM EIENDELER		4 426 720	5 468 737
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	55 000	55 000
Overkurs	2	4 427 500	5 445 000
Sum innskutt egenkapital		4 482 500	5 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(50 210)	(25 694)
Sum opptjent egenkapital		(50 210)	(25 694)
SUM EGENKAPITAL		4 432 290	5 474 307
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		(5 570)	(5 570)
SUM KORTSIKTIG GJELD		(5 570)	(5 570)
SUM GJELD		(5 570)	(5 570)
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 426 720	5 468 737

Oslo 23. mai 2023

Anders Farseth Ramstad
styreleder



**Årsregnskap 2022
for
Finnsnes Handelspark Invest AS**

Organisasjonsnr. 926017705

Utarbeidet av:
Exitum Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Rikard Kaarbøs gate 2
9405 HARSTAD