



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 085 396
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: AD BOLIGADVOKATEN GEIR DAHLISKÅS
Forretningsadresse: Kristian Augusts gate 7B
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unic Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 258 573	1 178 576
Sum inntekter		1 258 573	1 178 576
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	600 002	459 860
Sum kostnader		600 002	459 860
Driftsresultat		658 572	718 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 100	18 365
Sum finansinntekter		17 100	18 365
Annen rentekostnad		4 529	5 141
Annen finanskostnad		4 437	3 155
Sum finanskostnader		8 966	8 295
Netto finans		8 134	10 069
Ordinært resultat før skattekostnad		666 706	728 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		666 706	728 784
Årsresultat		666 706	728 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		666 706	728 784
Totalresultat		666 706	728 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 618	22 894
Andre fordringer		21 881	39 665
Sum fordringer		44 499	62 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	7 419	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 419	1
Sum omløpsmidler		51 918	62 560
SUM EIENDELER		51 918	62 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	-78 142	-33 288
Sum innskutt egenkapital		-78 142	-33 288
Sum egenkapital		-78 142	-33 288
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			31 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Leverandørgjeld		38 805	32 538
Skyldige offentlige avgifter		91 255	29 709
Annen kortsiktig gjeld			2 575
Sum kortsiktig gjeld		130 060	95 848
Sum gjeld		130 060	95 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 918	62 560



Unic Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsest vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon: +47 22 44 22 99
post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til AD Boligadvokaten Geir Dahlskås

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for AD Boligadvokaten Geir Dahlskås som viser et overskudd på kr 666 706. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stilling til advokaten per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av advokaten slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Advokatens ansvar for årsregnskapet

Advokaten er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Advokaten er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må advokaten ta standpunkt til virksomhetens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Unic Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at advokaten har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktig registrering og dokumentasjon av advokatens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 27. april 2017

UNIC REVISJON AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2016

AD Boligadvokaten Geir Dahlskås

Org.nr.: 976 085 396



AD GEIR DAHLSKÅS

ÅRSBERETNING 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomhetsområdet til advokat Geir Dahlskås er juridiske tjenester og tilhørende virksomhet. Virksomheten har lokalisering i Oslo, med avdelingskontor på Notodden.

Fortsatt drift

Virksomhetens egenkapital er tapt. Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet, da advokaten vil sørge for at virksomheten tilføres tilstrekkelige midler. Etter innehavers oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av virksomhetens utvikling og stilling, samt resultatet av virksomheten for 2016. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av virksomhetens stilling.

Arbeidsmiljø/likestilling

Virksomheten sysselsatte i 2016 kun innehaver. Arbeidsmiljøet ansees som godt. Totalt sykefravær siste år har vært 0 dager. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Ytre miljø

Virksomheten i selskapet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Oslo, 27.04.2017

Geir Dahlskås
Innehaver



AD Boligadvokaten Geir Dahlskås

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Honorarinntekter	1	1 258 573	1 178 576
Sum driftsinntekter		1 258 573	1 178 576
Annen driftskostnad	2	600 002	459 860
Sum driftskostnader		600 002	459 860
Driftsresultat		658 572	718 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		17 100	18 365
Rentekostnader		4 529	5 141
Annen finanskostnad		4 437	3 155
Resultat av finansposter		8 134	10 069
Årsresultat		666 706	728 784

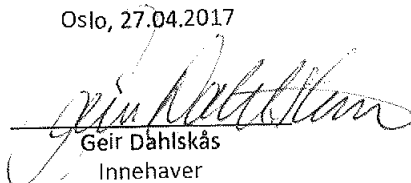


AD Boligadvokaten Geir Dahlskås

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2016	2015
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 618	22 894
Andre kortsiktige fordringer		21 881	39 665
Sum fordringer		44 499	62 559
Bankinnskudd og kontanter	3	7 419	1
Sum omløpsmidler		51 918	62 560
Sum eiendeler		51 918	62 560
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital	4	-78 142	-33 288
Sum egenkapital		-78 142	-33 288
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	31 027
Leverandørgjeld		38 805	32 538
Skyldige offentlige avgifter		91 255	29 709
Annen kortsiktig gjeld		0	2 575
Sum kortsiktig gjeld		130 060	95 848
Sum gjeld		130 060	95 848
Sum egenkapital og gjeld		51 918	62 560

Oslo, 27.04.2017


Geir Dahlskås
Innehaver



AD Boligadvokaten Geir Dahlskås

Noter til årsregnskapet for 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Honorarinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenestene. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid som er vurdert å samsvare med skattemessige saldoavskrivninger.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



AD Boligadvokaten Geir Dahlskås

Noter til årsregnskapet for 2016

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til revisor

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 8 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 200. Honorarene er ekskl mva.

Note 3 - Netto klientmidler

Bankinnskudd og kontanter inkluderer nto klientmidler fordelt slik:

	2016	2015
Klientkonto advokatvirksomhet	1 279 863	1 714 156
Klientansvar advokatvirksomhet	-1 279 862	-1 714 155
Netto klientmidler	1	1

Note 4 - Egenkapital

Advokaten vil finansiere virksomheten ved å tilføre tilstrekkelig kapital og sikre fortsatt drift.