



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 738 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEYMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Maurveien 16  
9514 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-794 000
Annen driftsinntekt		2 465 583	3 026 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 465 583</b>	<b>2 232 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	663 236	676 517
Annen driftskostnad	2	673 208	273 455
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 336 444</b>	<b>949 972</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 129 139</b>	<b>1 282 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 090	213
Annen finansinntekt		7 595	6 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 685</b>	<b>7 175</b>
Annen rentekostnad		561 351	640 494
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>561 351</b>	<b>640 494</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-552 666</b>	<b>-633 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>576 473</b>	<b>648 709</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	126 600	142 918
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	449 873	505 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 238 012	20 768 210
Maskiner og anlegg	1	928 396	425 214
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	498 025	534 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 664 433</b>	<b>21 727 669</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	668 685	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>668 685</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 333 118</b>	<b>21 727 669</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		279 319	
Andre kortsiktige fordringer		68 879	29 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 197</b>	<b>29 051</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	463 627	402 176
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>463 627</b>	<b>402 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>811 825</b>	<b>431 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 144 942</b>	<b>22 158 896</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 513 430	1 063 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 513 430</b>	<b>1 063 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 543 430</b>	<b>1 093 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	158 892	130 104
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>158 892</b>	<b>130 104</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 171 250	15 148 750
Langsiktig konserngjeld	10	3 000 000	5 461 315
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 171 250</b>	<b>20 610 065</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 330 142</b>	<b>20 740 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 352	12 782
Betalbar skatt	3	97 811	104 037
Skyldig offentlige avgifter		104 065	88 461
Annen kortsiktig gjeld		1 073 845	119 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 271 370</b>	<b>325 170</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 601 512</b>	<b>21 065 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 144 942</b>	<b>22 158 896</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 635688

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 738 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEYMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Maurveien 16  
9514 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Mathisen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 738 937  
PEYMA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-794 000
Annen driftsinntekt		2 465 583	3 026 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 465 583</b>	<b>2 232 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	663 236	676 517
Annen driftskostnad	2	673 208	273 455
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 336 444</b>	<b>949 972</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 129 139</b>	<b>1 282 028</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 090	213
Annen finansinntekt		7 595	6 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 685</b>	<b>7 175</b>
Annen rentekostnad		561 351	640 494
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>561 351</b>	<b>640 494</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-552 666</b>	<b>-633 319</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>576 473</b>	<b>648 709</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	126 600	142 918
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	449 873	505 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>



Organisasjonsnr: 911 738 937  
PEYMA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 238 012	20 768 210
Maskiner og anlegg	1	928 396	425 214
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	498 025	534 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 664 433</b>	<b>21 727 669</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	668 685	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>668 685</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 333 118</b>	<b>21 727 669</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		279 319	
Andre kortsiktige fordringer		68 879	29 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 197</b>	<b>29 051</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	463 627	402 176
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>463 627</b>	<b>402 176</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>811 825</b>	<b>431 227</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 144 942</b>	<b>22 158 896</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 513 430	1 063 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 513 430</b>	<b>1 063 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 543 430</b>	<b>1 093 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	158 892	130 104
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>158 892</b>	<b>130 104</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 171 250	15 148 750
Langsiktig konserngjeld	10	3 000 000	5 461 315
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 171 250</b>	<b>20 610 065</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 330 142</b>	<b>20 740 169</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 352	12 782
Betalbar skatt	3	97 811	104 037
Skyldig offentlige avgifter		104 065	88 461
Annen kortsiktig gjeld		1 073 845	119 890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 271 370</b>	<b>325 170</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 601 512</b>	<b>21 065 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 144 942</b>	<b>22 158 896</b>



Organisasjonsnr: 911 738 937  
PEYMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Peyma Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**Peyma Eiendom AS**

Foretaksnr. 911738937

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG  
RÅDGIVNING**  
ALTA AS

Autorisert regnskapsførerselskap



Peyma Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	(794 000)
Annen driftsinntekt		2 465 583	3 026 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 465 583</b>	<b>2 232 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	663 236	676 517
Annen driftskostnad	2	673 208	273 455
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 336 444</b>	<b>949 972</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 129 139</b>	<b>1 282 028</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 090	213
Annen finansinntekt		7 595	6 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 685</b>	<b>7 175</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		561 351	640 494
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>561 351</b>	<b>640 494</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(552 666)</b>	<b>(633 319)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>576 473</b>	<b>648 709</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	126 600	142 918
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	449 873	505 791
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>449 873</b>	<b>505 791</b>



## Peyma Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 238 012	20 768 210
Maskiner og anlegg	1	928 396	425 214
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	498 025	534 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 664 433</b>	<b>21 727 669</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	668 685	(0)
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>668 685</b>	<b>(0)</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>22 333 118</b>	<b>21 727 669</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		279 319	0
Andre kortsiktige fordringer		68 879	29 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 197</b>	<b>29 051</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	463 627	402 176
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>811 825</b>	<b>431 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 144 942</b>	<b>22 158 896</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 513 430	1 063 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 513 430</b>	<b>1 063 557</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 543 430</b>	<b>1 093 557</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	158 892	130 104
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>158 892</b>	<b>130 104</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 171 250	15 148 750
Langsiktig gjeld til konsernselskap	10	3 000 000	5 461 315
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 171 250</b>	<b>20 610 065</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>20 330 142</b>	<b>20 740 169</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(4 352)	12 782
Betalbar skatt	3	97 811	104 037
Skyldig offentlige avgifter		104 065	88 461
Annen kortsiktig gjeld		1 073 845	119 890
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 271 370</b>	<b>325 170</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>21 601 512</b>	<b>21 065 339</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 144 942</b>	<b>22 158 896</b>



Peyma Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Alta,

Yngve Mathisen  
styrets leder/daglig leder

Per-Espen Andersen  
styremedlem



Peyma Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	24 039 228	972 567	543 300	25 555 096
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0

Noter for Peyma Eiendom AS

Organisasjonsnr. 911738937



## Peyma Eiendom AS

### Noter 2020

Anskaffelseskost pr. 31/12	24 039 228	972 567	543 300	25 555 096
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 271 018	547 353	9 055	3 827 427
+ Ordinære avskrivninger	530 198	96 818	36 220	663 236
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 801 216	644 171	45 275	4 490 663
Balanseført verdi pr 31/12	20 238 012	328 396	498 025	21 064 433
Procentsats for ord.avskr	2-10	5-20	7-7	

#### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke stilt sikkerhet for lån eller garantier for aksjonærer eller nærstående. Revisor er fravalgt.

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	576 473
+ Permanente og andre forskjeller	-1 020
+ Endring i midlertidige forskjeller	-130 858
<b>= Inntekt</b>	<b>444 595</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	97 811
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>97 811</b>
+ For lite avsatt tidligere	1
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	28 788
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>126 600</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	97 811
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>97 811</b>

#### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

##### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Peyma Eiendom AS

Organisasjonsnr. 911738937



Peyma Eiendom AS

**Noter 2020**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	722 240	591 382
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>722 240</b>	<b>591 382</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>158 892</b>	<b>130 104</b>

**Note 5 - Overføringer annen egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	1 063 557	1 093 557
+Fra årets resultat			449 873	449 873
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>1 513 430</b>	<b>1 543 430</b>

Selskapets drift har ikke vært påvirket av Korona.

**Note 6 - Lån til foretak i samme konsern**

	2020	2019
1570 MELLOMREGNING PEYMA ENTREP.	668 685	(0)
<b>Sum Lån til foretak i samme konsern</b>	<b>668 685</b>	<b>(0)</b>

**Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

**Note 8 - Aksjekapital**

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Peyma Holding eier alle aksjene.

**Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

	2020	2019
2240 LÅN 8210 49 93083	8 808 750	9 461 250
2241 LÅN 1213.46.08992	5 362 500	5 687 500
2242 LÅN 1636.24.61026	3 000 000	0
<b>Sum Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>17 171 250</b>	<b>15 148 750</b>

Noter for Peyma Eiendom AS

Organisasjonsnr. 911738937



Peyma Eiendom AS

## Noter 2020

Geld er sikret med pant i bygg som har en regnskapsmessig verdi 31.12 med kr 20.768.210.

Gjeld med forfall senere enn 5 år kr 9.284.250.

### Note 10 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

	2020	2019
2260 Gjeld selskap samme konsern	0	2 461 315
2261 Gjeld til Konsernselskap Peyma	3 000 000	3 000 000
<b>Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>3 000 000</b>	<b>5 461 315</b>