



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 569 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGFOKUS AS
Forretningsadresse: Industriveien 4
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	121 467 653	71 944 597
Sum inntekter		121 467 653	71 944 597
Kostnader			
Varekostnad	1	99 714 039	51 493 882
Lønnskostnad	2	21 685 795	15 155 638
Avskrivning på varige driftsmidler	3	417 680	251 077
Annen driftskostnad		4 692 119	3 624 001
Sum kostnader		126 509 633	70 524 598
Driftsresultat		-5 041 980	1 419 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 088	21 647
Annen finansinntekt			2
Sum finansinntekter		8 088	21 649
Annen rentekostnad		370 409	459 239
Sum finanskostnader		370 409	459 239
Netto finans		-362 321	-437 590
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 404 301	982 409
Skattekostnad på ordinært resultat		-310 777	217 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 093 524	765 189
Årsresultat		-5 093 524	765 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 093 524	765 189
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-676 626	
Avgitt konsernbidrag			234 000
Overføringer annen egenkapital		-4 416 898	531 189



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-5 093 524	765 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,3	3 711 000	2 558 000
Sum varige driftsmidler		3 711 000	2 558 000
Sum anleggsmidler		3 711 000	2 558 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	24 197 651	15 814 034
Andre kortsiktige fordringer	1	560 253	699 221
Konsernfordringer	1	7 538 377	10 432 533
Sum fordringer		32 296 280	26 945 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		722 083	433 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		722 083	433 493
Sum omløpsmidler		33 018 364	27 379 281
SUM EIENDELER		36 729 364	29 937 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		2 645 996	7 062 894
Sum opptjent egenkapital		2 645 996	7 062 894
Sum egenkapital		3 645 996	8 062 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			119 934
Sum avsetninger for forpliktelser			119 934
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 718 273	1 701 149
Sum annen langsiktig gjeld		2 718 273	1 701 149
Sum langsiktig gjeld		2 718 273	1 821 083
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	3 473 305	5 241 218
Leverandørgjeld		19 052 857	9 967 416
Betalbar skatt			114 867
Skyldig offentlige avgifter		1 515 328	694 911
Kortsiktig konserngjeld	1		300 000
Annen kortsiktig gjeld		6 323 604	3 734 892
Sum kortsiktig gjeld		30 365 095	20 053 304
Sum gjeld		33 083 368	21 874 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 729 364	29 937 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 725822

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 569 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGFOKUS AS
Forretningsadresse: Industriveien 4
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 996 569 543
BYGGFOKUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	121 467 653	71 944 597
Sum inntekter		121 467 653	71 944 597
Kostnader			
Varekostnad	1	99 714 039	51 493 882
Lønnskostnad	2	21 685 795	15 155 638
Avskrivning på varige driftsmidler	3	417 680	251 077
Annen driftskostnad		4 692 119	3 624 001
Sum kostnader		126 509 633	70 524 598
Driftsresultat		-5 041 980	1 419 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 088	21 647
Annen finansinntekt			2
Sum finansinntekter		8 088	21 649
Annen rentekostnad		370 409	459 239
Sum finanskostnader		370 409	459 239
Netto finans		-362 321	-437 590
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 404 301	982 409
Skattekostnad på ordinært resultat		-310 777	217 220
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 093 524	765 189
Årsresultat		-5 093 524	765 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 093 524	765 189
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-676 626	
Avgitt konsernbidrag			234 000
Overføringer annen egenkapital		-4 416 898	531 189
Sum overføringer og disponeringer		-5 093 524	765 189



Organisasjonsnr: 996 569 543
BYGGFOKUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 1,3 3 711 000 2 558 000
Sum varige driftsmidler 3 711 000 2 558 000

Sum anleggsmidler 3 711 000 2 558 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 24 197 651 15 814 034
Andre kortsiktige
fordringer 1 560 253 699 221
Konsernfordringer 1 7 538 377 10 432 533
Sum fordringer 32 296 280 26 945 788

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 722 083 433 493

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 722 083 433 493

Sum omløpsmidler 33 018 364 27 379 281

SUM EIENDELER 36 729 364 29 937 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1 000 000 1 000 000
Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 645 996 7 062 894
Sum opptjent egenkapital 2 645 996 7 062 894

Sum egenkapital 3 645 996 8 062 894

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt			119 934
Sum avsetninger for forpliktelses			119 934
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 718 273	1 701 149
Sum annen langsiktig gjeld		2 718 273	1 701 149
Sum langsiktig gjeld		2 718 273	1 821 083
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	3 473 305	5 241 218
Leverandørgjeld		19 052 857	9 967 416
Betalbar skatt			114 867
Skyldig offentlige avgifter		1 515 328	694 911
Kortsiktig konserngjeld	1		300 000
Annen kortsiktig gjeld		6 323 604	3 734 892
Sum kortsiktig gjeld		30 365 095	20 053 304
Sum gjeld		33 083 368	21 874 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 729 364	29 937 281



Organisasjonsnr: 996 569 543
BYGGFOKUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Byggfokus AS

Foretaksnr. 996 569 543



Byggfokus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	121 467 653	71 944 597
Sum driftsinntekter		121 467 653	71 944 597
Driftskostnader			
Varekostnad	1	99 714 039	51 493 882
Lønnskostnad	2	21 685 795	15 155 638
Avskrivning på varige driftsmidler	3	417 680	251 077
Annen driftskostnad		4 692 119	3 624 001
Sum driftskostnader		126 509 633	70 524 598
DRIFTSRESULTAT		(5 041 980)	1 419 999
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 088	21 647
Annen finansinntekt		0	2
Sum finansinntekter		8 088	21 649
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		370 409	459 239
Sum finanskostnader		370 409	459 239
NETTO FINANSPOSTER		(362 321)	(437 590)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 404 301)	982 409
Skattekostnad på ordinært resultat		(310 777)	217 220
ORDINÆRT RESULTAT		(5 093 524)	765 189
ÅRSRESULTAT		(5 093 524)	765 189
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(676 626)	0
Avgitt konsernbidrag		0	234 000
Overføringer annen egenkapital		(4 416 898)	531 189
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(5 093 524)	765 189



Byggfokus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,3	3 711 000	2 558 000
Sum varige driftsmidler		3 711 000	2 558 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 711 000	2 558 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	24 197 651	15 814 034
Fordringer på konsernselskap	1	7 538 377	10 432 533
Andre kortsiktige fordringer	1	560 253	699 221
Sum fordringer		32 296 280	26 945 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.		722 083	433 493
SUM OMLØPSMIDLER		33 018 364	27 379 281
SUM EIENDELER		36 729 364	29 937 281



Byggfokus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 645 996	7 062 894
Sum opptjent egenkapital		2 645 996	7 062 894
SUM EGENKAPITAL		3 645 996	8 062 894
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	119 934
Sum avsetning for forpliktelser		0	119 934
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 718 273	1 701 149
Sum annen langsiktig gjeld		2 718 273	1 701 149
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 718 273	1 821 083
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	3 473 305	5 241 218
Leverandørgjeld		19 052 857	9 967 416
Betalbar skatt		0	114 867
Skyldig offentlige avgifter		1 515 328	694 911
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		6 323 604	3 734 892
SUM KORTSIKTIG GJELD		30 365 095	20 053 304
SUM GJELD		33 083 368	21 874 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 729 364	29 937 281

Hokksund 30. juni 2022

I styret for Byggfokus AS

Jon Gulliksen
Styreleder
(elektronisk signert)

Henrik Rasten Gulliksen
Daglig leder
(elektronisk signert)



Byggfokus AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Salgsinntekter / prosjekter i arbeid

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad.

For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppkjøpstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være orbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.



Byggfokus AS

NOTE 1 FORDRINGER OG GJELD

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år.

Gjeld sikret ved pant	2021	2020
Kassekreditt	3 473 305	5 241 218
Gjeld til kredittinstitusjon	2 718 273	1 701 149
Sum	2 718 273	1 701 149

Pantsatte eiendeler :	2021	2020
Fordringer	32 296 280	26 945 788
Driftsmidler (biler)	2 902 000	1 865 000
Sum	35 198 280	28 810 788

Mellomværende med konsernselskap	2021	2020
Fordring på G&R Holding AS	7 538 377	10 432 533
Konsernbidrag ytet til Eiker Eiendom AS	0	-300 000
Kundefordring på Dammen Eiendom AS	0	3 798 733
Salg av varer og tjenester til konsernselskap	5 060 646	4 458 133
Kjøp av varer og tjenester fra konsernselskap	7 411 207	6 765 277

NOTE 2 LØNSKOSTNAD

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	15 219 481	9 255 927
Innleid arbeidskraft	3 843 000	4 387 500
Arbeidsgiveravgift	2 251 507	1 314 570
Pensjonskostnader	311 594	170 383
Andre ytelser	60 213	27 258
Sum	21 685 795	15 155 638

Antall årsverk i løpet av regnskapsåret har vært 30.

Selskapet har i 2021 leid inn daglig leder fra annet konsernselskap i 11 måneder.



Byggfokus AS

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Inventar	Bil	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	779 479	2 254 533	3 034 012
Tilgang	174 577	1 396 103	1 570 680
Anskaffelseskost 31.12.	954 056	3 650 636	4 604 692
Akkumulerte avskrivninger	145 056	748 636	893 692
Bokført verdi pr. 31.12.	809 000	2 902 000	3 711 000
Årets avskrivninger	58 577	359 103	417 680

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

Biler	8 år
Inventar	5-20 år



KOPSTAD & KURE
Revisjon og rådgivning

Til generalforsamlingen i
Byggfokus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Byggfokus AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 5.093.524. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 1. juli 2022

Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Muusøya 1, 3023 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening