



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 888 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRESCERE INVEST AS
Forretningsadresse: Havseilervegen 30
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Reitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 250	70 125
Sum inntekter		29 250	70 125
Kostnader			
Varekostnad		29 000	
Annen driftskostnad	2	18 849	43 692
Sum kostnader		47 849	43 692
Driftsresultat		-18 599	26 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 676 028	
Annen finansinntekt		2 674 247	2 066 508
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		86 596	640 794
Sum finansinntekter		7 436 871	2 707 302
Annen finanskostnad		940 742	1 012 861
Sum finanskostnader		940 742	1 012 861
Netto finans		6 496 129	1 694 441
Ordinært resultat før skattekostnad		6 477 530	1 720 874
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-76 206	34 632
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 553 736	1 686 242
Årsresultat		6 553 736	1 686 242
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	4	4 229 778	
Tilleggsutbytte	4	782 850	1 847 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 541 108	-160 758
Sum overføringer og disponeringer		6 553 736	1 686 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	95 225	19 019
Sum immaterielle eiendeler		95 225	19 019
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		68 250	
Sum varige driftsmidler		68 250	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 524 029	1 463 750
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 411 270	3 735 320
Investeringer i aksjer	7	42 080	1 582 080
Andre fordringer	9	3 422 291	
Sum finansielle anleggsmidler		13 399 670	6 781 150
Sum anleggsmidler		13 563 145	6 800 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	116 906	87 656
Andre fordringer	6	355 451	777 445
Sum fordringer		472 357	865 101
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7, 8, 9	8 235 644	5 816 297
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8, 9	2 337 603	2 326 110
Sum investeringer		10 573 247	8 142 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 773	551
Sum omløpsmidler		11 190 377	9 008 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		24 753 522	15 808 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	50 000	50 000
Overkurs	4	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		52 000	52 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	3 931 808	
Annen egenkapital	4	13 076 978	11 535 869
Sum opptjent egenkapital		17 008 786	11 535 869
Sum egenkapital		17 060 786	11 587 869
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 733 874	4 199 090
Leverandørgjeld	6	68 862	4 361
Annen kortsiktig gjeld	6, 9, 9	890 000	16 908
Sum kortsiktig gjeld		7 692 736	4 220 359
Sum gjeld		7 692 736	4 220 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 753 522	15 808 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 742933

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 888 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CRESCERE INVEST AS
Forretningsadresse: Havseilervegen 30
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Reitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 888 347
CRESCERE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		29 250	70 125
Sum inntekter		29 250	70 125
Kostnader			
Varekostnad		29 000	
Annen driftskostnad	2	18 849	43 692
Sum kostnader		47 849	43 692
Driftsresultat		-18 599	26 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 676 028	
Annen finansinntekt		2 674 247	2 066 508
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		86 596	640 794
Sum finansinntekter		7 436 871	2 707 302
Annen finanskostnad		940 742	1 012 861
Sum finanskostnader		940 742	1 012 861
Netto finans		6 496 129	1 694 441
Ordinært resultat før skattekostnad		6 477 530	1 720 874
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-76 206	34 632
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 553 736	1 686 242
Årsresultat		6 553 736	1 686 242
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	4	4 229 778	
Tilleggsutbytte	4	782 850	1 847 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 541 108	-160 758
Sum overføringer og disponeringer		6 553 736	1 686 242



Organisasjonsnr: 912 888 347
CRESCERE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	95 225	19 019
Sum immaterielle eiendeler		95 225	19 019
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		68 250	
Sum varige driftsmidler		68 250	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 524 029	1 463 750
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 411 270	3 735 320
Investeringer i aksjer	7	42 080	1 582 080
Andre fordringer	9	3 422 291	
Sum finansielle anleggsmidler		13 399 670	6 781 150
Sum anleggsmidler		13 563 145	6 800 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	116 906	87 656
Andre fordringer	6	355 451	777 445
Sum fordringer		472 357	865 101
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7, 8, 9	8 235 644	5 816 297
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8, 9	2 337 603	2 326 110
Sum investeringer		10 573 247	8 142 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 773	551
Sum omløpsmidler		11 190 377	9 008 059
SUM EIENDELER		24 753 522	15 808 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	50 000	50 000
Overkurs	4	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		52 000	52 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	3 931 808	
Annen egenkapital	4	13 076 978	11 535 869
Sum opptjent egenkapital		17 008 786	11 535 869
Sum egenkapital		17 060 786	11 587 869
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	6 733 874	4 199 090
Leverandørgjeld	6	68 862	4 361
Annen kortsiktig gjeld	6, 9, 9	890 000	16 908
Sum kortsiktig gjeld		7 692 736	4 220 359
Sum gjeld		7 692 736	4 220 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 753 522	15 808 228



Organisasjonsnr: 912 888 347
CRESCERE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roar Reitan	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Firk Invest AS	50.00%	50.00%	909948.00	390075.00
Aroi Asia AS	30.00%	30.00%	1103147.00	1279668.00
Comitis AS	40.00%	40.00%	1096981.00	363908.00
Login Finans Holding AS	45.00%	45.00%	9731470.00	6011016.00
Revi Invest AS	50.00%	50.00%	1399055.00	-88221.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Crescere Invest AS	Havseilervegen 30, 7053 Ranheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Crescere Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Crescere Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		29 250	70 125
Sum driftsinntekter		<u>29 250</u>	<u>70 125</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		29 000	0
Annen driftskostnad	2	18 849	43 692
Sum driftskostnader		<u>47 849</u>	<u>43 692</u>
Driftsresultat		<u>-18 599</u>	<u>26 433</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 676 028	0
Annen finansinntekt		2 674 247	2 066 508
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		86 596	640 794
Annen finanskostnad		940 742	1 012 861
Netto finansposter		<u>6 496 129</u>	<u>1 694 441</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 477 530</u>	<u>1 720 874</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-76 206</u>	<u>34 632</u>
Årsresultat		<u>6 553 736</u>	<u>1 686 242</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	4	4 229 778	0
Tilleggsutbytte	4	782 850	1 847 000
Overføringer annen egenkapital	4	1 541 108	-160 758
Sum disponert		<u>6 553 736</u>	<u>1 686 242</u>



Crescere Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	95 225	19 019
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		68 250	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	6 524 029	1 463 750
Lån til tilknyttet selskap	6	3 411 270	3 735 320
Investeringer i aksjer	7	42 080	1 582 080
Andre fordringer	9	3 422 291	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 399 670</u>	<u>6 781 150</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 563 145</u>	<u>6 800 169</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		116 906	87 656
Andre fordringer	6	<u>355 451</u>	<u>777 445</u>
Sum fordringer		<u>472 357</u>	<u>865 101</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7, 8, 9	8 235 644	5 816 297
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8, 9	<u>2 337 603</u>	<u>2 326 110</u>
Sum investeringer		<u>10 573 247</u>	<u>8 142 407</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>144 773</u>	<u>551</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 190 377</u>	<u>9 008 059</u>
Sum eiendeler		<u>24 753 522</u>	<u>15 808 228</u>



Crescere Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 10	50 000	50 000
Overkurs	4	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		<u>52 000</u>	<u>52 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Fond	4	3 931 808	0
Annen egenkapital	4	13 076 978	11 535 869
Sum opptjent egenkapital		<u>17 008 786</u>	<u>11 535 869</u>
Sum egenkapital		<u>17 060 786</u>	<u>11 587 869</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 733 874	4 199 090
Leverandørgjeld		68 862	4 361
Annen kortsiktig gjeld	6, 9	890 000	16 908
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 692 736</u>	<u>4 220 359</u>
Sum gjeld		<u>7 692 736</u>	<u>4 220 359</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 753 522</u>	<u>15 808 228</u>

31. desember 2024
Trondheim, 30. juni 2025

Roar Reitan
Styreleder, daglig leder

Kjersti Strand
Styremedlem



Crescere Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Crescere Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	-76 206	34 633
Årets totale skattekostnad	<u>-76 206</u>	<u>34 633</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	6 521 640	1 720 874
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	274 896	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	597 807	728 595
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	192 075	256 578
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	0	17 044
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	19 220	13 515
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-640 679	-467 531
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-4 273 888	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-361 492	-640 794
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-2 477 963	-1 385 500
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-198 010	-85 358
Alminnelig inntekt	<u>-346 394</u>	<u>157 423</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-157 423
Årets skattegrunnlag	<u>-346 394</u>	<u>0</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-432 841	-86 447
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-432 841</u>	<u>-86 447</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-95 225	-19 018



Crescere Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	50 000	2 000	0	11 535 870	11 587 870
Prinsippendringer	0	0	-297 970	0	-297 970
Egenkapital 01.01.	50 000	2 000	-297 970	11 535 870	11 289 900
Årsresultat	0	0	4 229 778	2 323 958	6 553 736
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	0	-782 850	-782 850
Egenkapital 31.12.	50 000	2 000	3 931 808	13 076 978	17 060 786

Note 5 - Tilknyttet selskap

Navn på morselskap
Crescere Invest AS

Forretningskontor
Havseilervegen 30, 7053 Ranheim

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Firk Invest AS	31.08.2016	Trondheim	50 %	50 %	390 075	909 948	454 974
Aroi Asia AS	11.12.2017	Levanger	30 %	30 %	1 279 668	1 103 147	551 574
Comitis AS	18.01.2018	Trondheim	40 %	40 %	363 908	1 096 981	438 792
Login Finans Holding AS	20.03.2021	Trondheim	45 %	45 %	6 011 016	9 731 470	4 379 162
Revi Invest AS	19.05.2022	Trondheim	50 %	50 %	-88 221	1 399 055	699 527
Sum					7 956 446	14 240 601	6 524 029

Note 6 - Mellomværende med tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Lån ytet til Firk Invest AS	3 012 072	2 922 222
Lån ytet til Aroi Asia AS	-90 000	430 000
Lån ytet til Comitis AS	100 000	0
Lån ytet til Revi Invest AS	389 198	383 098
Sum	3 411 270	3 735 320

Note 7 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
FrostaChips AS	42 080	42 080



Crescere Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aker ASA	1 149 695	1 136 500	1 136 500
Atlantic Sapphire ASA	212 084	18 464	18 464
Dof Group ASA	526 776	558 675	558 675
Kalera AS	999 988	0	0
Frontline LDT	485 641	367 144	367 144
Grieg Seafood ASA	478 632	466 688	466 688
Global Infrastruktur 1 AS	244 720	109 710	109 710
Lerøy Seafood ASA	529 083	491 800	491 800
Norsk Hydro ASA	620 656	632 300	632 300
Yara International ASA	2 130 697	1 968 525	1 968 525
DNB Finans N	300 000	484 428	484 428
DNB Global N	200 000	311 558	311 558
DNB Future Waves N	250 000	261 092	261 092
DNB Private Equity N	300 000	466 583	466 583
Odin Eiendom D	100 000	65 811	65 811
Odin Sverige D	100 000	86 235	86 235
DNB Nordic SmalCap	600 000	661 895	661 895
Salmar ASA	1 021 018	954 625	954 625
Stolt-Nielsen	285 451	297 000	297 000
Storebrand ASA	592 297	576 650	576 650
Subsea 7 ASA	300 368	300 751	300 751
Wallenius Wilhelmsen	349 044	356 813	356 813
Sum	<u>11 776 150</u>	<u>10 573 247</u>	<u>10 573 247</u>

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Markedsbaserte aksjer	8 235 644	5 816 297
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 337 603	2 326 110
Sum	<u>10 573 247</u>	<u>8 142 407</u>
<i>Gjeld til kredittinstitusjoner</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-6 733 874	-4 199 090

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.



Crescere Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	1 000	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Roar Reitan, daglig leder/styreleder	50	100 %	100 %



Crescere Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Crescere Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	-76 206	34 633
Årets totale skattekostnad	<u>-76 206</u>	<u>34 633</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	6 521 640	1 720 874
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	274 896	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	597 807	728 595
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	192 075	256 578
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	0	17 044
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	19 220	13 515
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-640 679	-467 531
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-4 273 888	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-361 492	-640 794
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-2 477 963	-1 385 500
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-198 010	-85 358
Alminnelig inntekt	<u>-346 394</u>	<u>157 423</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-157 423
Årets skattegrunnlag	<u>-346 394</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-432 841</u>	<u>-86 447</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-432 841</u>	<u>-86 447</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-95 225	-19 018



Crescere Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	50 000	2 000	0	11 535 870	11 587 870
Prinsippendringer	0	0	-297 970	0	-297 970
Egenkapital 01.01.	50 000	2 000	-297 970	11 535 870	11 289 900
Årsresultat	0	0	4 229 778	2 323 958	6 553 736
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	0	-782 850	-782 850
Egenkapital 31.12.	50 000	2 000	3 931 808	13 076 978	17 060 786

Note 5 - Tilknyttet selskap

Navn på morselskap
Crescere Invest AS

Forretningskontor
Havseilervegen 30, 7053 Ranheim

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Firk Invest AS	31.08.2016	Trondheim	50 %	50 %	390 075	909 948	454 974
Aroi Asia AS	11.12.2017	Levanger	30 %	30 %	1 279 668	1 103 147	551 574
Comitis AS	18.01.2018	Trondheim	40 %	40 %	363 908	1 096 981	438 792
Login Finans Holding AS	20.03.2021	Trondeim	45 %	45 %	6 011 016	9 731 470	4 379 162
Revi Invest AS	19.05.2022	Trondheim	50 %	50 %	-88 221	1 399 055	699 527
Sum					7 956 446	14 240 601	6 524 029

Note 6 - Mellomværende med tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Lån ytet til Firk Invest AS	3 012 072	2 922 222
Lån ytet til Aroi Asia AS	-90 000	430 000
Lån ytet til Comitis AS	100 000	0
Lån ytet til Revi Invest AS	389 198	383 098
Sum	3 411 270	3 735 320

Note 7 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
FrostaChips AS	42 080	42 080



Crescere Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Aker ASA	1 149 695	1 136 500	1 136 500
Atlantic Sapphire ASA	212 084	18 464	18 464
Dof Group ASA	526 776	558 675	558 675
Kalera AS	999 988	0	0
Frontline LDT	485 641	367 144	367 144
Grieg Seafood ASA	478 632	466 688	466 688
Global Infrastruktur 1 AS	244 720	109 710	109 710
Lerøy Seafood ASA	529 083	491 800	491 800
Norsk Hydro ASA	620 656	632 300	632 300
Yara International ASA	2 130 697	1 968 525	1 968 525
DNB Finans N	300 000	484 428	484 428
DNB Global N	200 000	311 558	311 558
DNB Future Waves N	250 000	261 092	261 092
DNB Private Equity N	300 000	466 583	466 583
Odin Eiendom D	100 000	65 811	65 811
Odin Sverige D	100 000	86 235	86 235
DNB Nordic SmalCap	600 000	661 895	661 895
Salmar ASA	1 021 018	954 625	954 625
Stolt-Nielsen	285 451	297 000	297 000
Storebrand ASA	592 297	576 650	576 650
Subsea 7 ASA	300 368	300 751	300 751
Wallenius Wilhelmsen	349 044	356 813	356 813
Sum	11 776 150	10 573 247	10 573 247

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Markedsbaserte aksjer	8 235 644	5 816 297
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 337 603	2 326 110
Sum	10 573 247	8 142 407

<i>Gjeld til kredittinstitusjoner</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-6 733 874	-4 199 090

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	1 000	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
--	-----------------	-----------	-------------



Crescere Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Roar Reitan, daglig leder/styreleder	50	100 %	100 %
--------------------------------------	----	-------	-------