



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 930 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKERSVIKVEGEN 18 AS
Forretningsadresse: Torgny Segerstedts gate 41
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AXENDO REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 794 000	1 712 000
Sum inntekter		1 794 000	1 712 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	144 300	144 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	565 790	259 362
Sum kostnader		710 090	403 662
Driftsresultat		1 083 910	1 308 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 264	1 979
Sum finansinntekter		2 264	1 979
Annen rentekostnad		24 080	26 689
Sum finanskostnader		24 080	26 689
Netto finans		-21 816	-24 710
Resultat før skattekostnad		1 062 094	1 283 628
Skattekostnad på resultat	3	233 782	282 443
Årsresultat	4	828 312	1 001 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		828 312	1 001 185
Totalresultat		828 312	1 001 185
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	828 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	312	1 185
Sum overføringer og disponeringer		828 312	1 001 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 735 541	3 879 841
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 735 541	3 879 841
Sum anleggsmidler		3 735 541	3 879 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 582	4 525
Sum fordringer		4 582	4 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 266	83 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 266	83 397
Sum omløpsmidler		128 848	87 921
SUM EIENDELER		3 864 389	3 967 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		995 000	995 000
Overkurs		780 870	780 870
Sum innskutt egenkapital		1 775 870	1 775 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 901	7 589
Sum opptjent egenkapital		7 901	7 589
Sum egenkapital	4	1 783 771	1 783 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	372 590	380 987
Sum avsetninger for forpliktelser		372 590	380 987
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		372 590	380 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 899	22 619
Betalbar skatt	3	242 179	289 278
Utbytte	4	828 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		614 950	491 420
Sum kortsiktig gjeld		1 708 028	1 803 317
Sum gjeld		2 080 618	2 184 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 864 389	3 967 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 593785

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 930 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKERSVIKVEGEN 18 AS
Forretningsadresse: Torgny Segerstedts gate 41
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AXENDO REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 930 378
ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 794 000	1 712 000
Sum inntekter		1 794 000	1 712 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	144 300	144 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	565 790	259 362
Sum kostnader		710 090	403 662
Driftsresultat		1 083 910	1 308 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 264	1 979
Sum finansinntekter		2 264	1 979
Annen rentekostnad		24 080	26 689
Sum finanskostnader		24 080	26 689
Netto finans		-21 816	-24 710
Resultat før skattekostnad		1 062 094	1 283 628
Skattekostnad på resultat	3	233 782	282 443
Årsresultat	4	828 312	1 001 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		828 312	1 001 185
Totalresultat		828 312	1 001 185
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	828 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	312	1 185
Sum overføringer og disponeringer		828 312	1 001 185



Organisasjonsnr: 980 930 378
ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 735 541	3 879 841
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 735 541	3 879 841
Sum anleggsmidler		3 735 541	3 879 841
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 582	4 525
Sum fordringer		4 582	4 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		124 266	83 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 266	83 397
Sum omløpsmidler		128 848	87 921
SUM EIENDELER		3 864 389	3 967 762
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		995 000	995 000
Overkurs		780 870	780 870
Sum innskutt egenkapital		1 775 870	1 775 870
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 901	7 589
Sum opptjent egenkapital		7 901	7 589
Sum egenkapital	4	1 783 771	1 783 459



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	372 590	380 987
Sum avsetninger for forpliktelses		372 590	380 987
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		372 590	380 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 899	22 619
Betalbar skatt	3	242 179	289 278
Utbytte	4	828 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		614 950	491 420
Sum kortsiktig gjeld		1 708 028	1 803 317
Sum gjeld		2 080 618	2 184 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 864 389	3 967 762



Organisasjonsnr: 980 930 378
ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Åkersvikvegen 18 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 930 378



RESULTATREGNSKAP

ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 794 000	1 712 000
Sum driftsinntekter		1 794 000	1 712 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	144 300	144 300
Annen driftskostnad	2	565 790	259 362
Sum driftskostnader		710 090	403 662
Driftsresultat		1 083 910	1 308 338
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 264	1 979
Rentekostnad til tilknyttet selskap		23 530	26 486
Annen rentekostnad		550	203
Resultat av finansposter		-21 816	-24 710
Resultat før skattekostnad		1 062 094	1 283 628
Skattekostnad på resultat	3	233 782	282 443
Årsresultat	4	828 312	1 001 185
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	828 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	312	1 185
Sum overføringer		828 312	1 001 185



BALANSE

ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 735 541	3 879 841
Sum varige driftsmidler	1	3 735 541	3 879 841
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 735 541	3 879 841
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 582	4 525
Sum fordringer		4 582	4 525
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 266	83 397
Sum omløpsmidler		128 848	87 921
Sum eiendeler		3 864 389	3 967 762



BALANSE

ÅKERSVIKVEGEN 18 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		995 000	995 000
Overkurs		780 870	780 870
Sum innskutt egenkapital		1 775 870	1 775 870
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 901	7 589
Sum opptjent egenkapital		7 901	7 589
Sum egenkapital	4	1 783 771	1 783 459
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	372 590	380 987
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 899	22 619
Betalbar skatt	3	242 179	289 278
Utbytte	4	828 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		614 950	491 420
Sum kortsiktig gjeld		1 708 028	1 803 317
Sum gjeld		2 080 618	2 184 304
Sum egenkapital og gjeld		3 864 389	3 967 762

Styret i Åkersvikvegen 18 AS

Rolf Borge
styreleder

Per Thorshaug
styremedlem/daglig leder



NOTER 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 282 066	7 282 066
Anskaffelseskost 31.12.24	7 282 066	7 282 066
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 546 525	3 546 525
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	3 546 525	3 546 525
Bokført verdi 31.12.24	3 735 541	3 735 541
Årets ordinære avskrivninger	144 300	144 300
Avskrivningssatser	2%	



NOTER 2024

Note 2 Lønnskostnader

Åkersvikvegen 18 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	242 179	289 277
Endring i utsatt skatt	-8 397	-6 834
Skattekostnad ordinært resultat	233 782	282 443
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 062 094	1 283 628
Permanente forskjeller	550	203
Endring i midlertidige forskjeller	38 168	31 067
Skattepliktig inntekt	1 100 812	1 314 898
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	242 179	289 278
Sum betalbar skatt i balansen	242 179	289 278

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 693 589	1 731 757	38 168
Sum	1 693 589	1 731 757	38 168
Grunnlag for utsatt skatt	1 693 589	1 731 757	38 168
Utsatt skatt (22 %)	372 590	380 987	8 397

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	995 000	780 870	0	7 589	1 783 459
Årets resultat				828 312	828 312
Utbytte				-828 000	-828 000
Pr 31.12.2024	995 000	780 870	0	7 901	1 783 771