



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 737 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRUPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 7777 NORD-STATLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		218 266	222 866
Annen driftsinntekt		39 999	40 001
Sum inntekter		258 265	262 867
Kostnader			
Varekostnad		1 842	71 400
Lønnskostnad	1		1 901
Avskrivning på varige driftsmidler	2	151 100	165 838
Annen driftskostnad	1	103 981	172 134
Sum kostnader		256 924	411 274
Driftsresultat		1 342	-148 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	13
Sum finansinntekter		12	13
Annen rentekostnad		104 426	90 563
Sum finanskostnader		104 426	90 563
Netto finans		-104 414	-90 550
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 072	-238 956
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 072	-238 956
Årsresultat		-103 072	-238 956
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-103 072	-238 956
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3,4	-103 072	-238 956
Sum overføringer og disponeringer		-103 072	-238 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 175 823	2 290 523
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	80 500	116 900
Sum varige driftsmidler		2 256 323	2 407 423
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	26 500	26 500
Sum finansielle anleggsmidler		26 500	26 500
Sum anleggsmidler		2 282 823	2 433 923
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			4 137
Sum varer			4 137
Fordringer			
Kundefordringer			3 060
Andre fordringer			28 515
Sum fordringer			31 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 933	5 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 933	5 484
Sum omløpsmidler		11 933	41 197
SUM EIENDELER		2 294 756	2 475 120

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	440 000	440 000
Overkurs		6 325	6 325
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		546 325	546 325
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	882 037	778 965
Sum opptjent egenkapital		-882 037	-778 965
Sum egenkapital		-335 712	-232 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 045 149	2 085 149
Sum annen langsiktig gjeld		2 045 149	2 085 149
Sum langsiktig gjeld		2 045 149	2 085 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 634	40 950
Skyldig offentlige avgifter		3 119	216
Annen kortsiktig gjeld		564 566	581 445
Sum kortsiktig gjeld		585 319	622 611
Sum gjeld		2 630 468	2 707 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 294 756	2 475 120



**Årsregnskap 2016
for
Strupen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 989737228

Utarbeidet av:

Statland Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap

7777 NORD-STATLAND



Organisasjonsnr. 992431849



Strupen Eiendom AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art

Selskapet driver utleie av bygg og personell på Statland i Namdalseid Kommune.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet er klar over at aksjekapitalen er tapt, men eier i holdingselskap har gitt lån til selskapet slik at fortsatt drift er forsvarlig.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen fast ansatte.

Likestilling

Selskapet har ingen ansatte og styret består av to menn.

Miljørapport

Selskapet påvirker ikke det ytre miljø.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir framlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2016 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Årsresultat og disponeringer

Strupen Eiendom AS hadde i 2016 et årsresultat på (103 072,-).

Statland 16.03.2017

Svein Øksnes
Styreleder

Leif Martinsen
Styremedlem



Strupen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		218 266	222 866
Annen driftsinntekt		39 999	40 001
Sum driftsinntekter		258 265	262 867
Driftskostnader			
Varekostnad		1 842	71 400
Lønnskostnad	1	0	1 901
Avskrivning på varige driftsmidler	2	151 100	165 838
Annen driftskostnad	1	103 981	172 134
Sum driftskostnader		256 924	411 274
DRIFTSRESULTAT		1 342	(148 407)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	13
Sum finansinntekter		12	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		104 426	90 563
Sum finanskostnader		104 426	90 563
NETTO FINANSPOSTER		(104 414)	(90 550)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(103 072)	(238 956)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(103 072)	(238 956)
ARSRESULTAT		(103 072)	(238 956)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3,4	(103 072)	(238 956)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(103 072)	(238 956)



Strupen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	2 175 823	2 290 523
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	80 500	116 900
Sum varige driftsmidler		2 256 323	2 407 423
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	26 500	26 500
Sum finansielle anleggsmidler		26 500	26 500
SUM ANLEGGSMIDLER		2 282 823	2 433 923
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	4 137
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 060
Andre fordringer		0	28 515
Sum fordringer		0	31 575
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 933	5 484
SUM OMLØPSMIDLER		11 933	41 197
SUM EIENDELER		2 294 756	2 475 120



Strupen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	440 000	440 000
Overkurs		6 325	6 325
Annen innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		546 325	546 325
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(882 037)	(778 965)
Sum opptjent egenkapital		(882 037)	(778 965)
SUM EGENKAPITAL		(335 712)	(232 640)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 045 149	2 085 149
Sum annen langsiktig gjeld		2 045 149	2 085 149
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 045 149	2 085 149
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 634	40 950
Skyldig offentlige avgifter		3 119	216
Annen kortsiktig gjeld		564 566	581 445
SUM KORTSIKTIG GJELD		585 319	622 611
SUM GJELD		2 630 468	2 707 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 294 756	2 475 120

Statland 16.03.2017

Svein Øksnes
StyrelederLeif Martinsen
Styremedlem



Strupen Eiendom AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Note 1 - Lønnskostnader

Selskapet har i regnskapsåret hatt gjennomsnittlig 0 årsverk. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

	2016	2015
Lønn.	0	1 596
Trekkpl. kostgodtgjørelse	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	305
Kantinekostnad	0	0
Annen personalkostnad	0	0
Sum Lønnskostnad	0	1 901

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 385 663	475 091	3 860 754
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 385 663	475 091	3 860 754
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 095 140	358 191	1 453 331
+ Ordinære avskrivninger	114 700	36 400	151 100
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 209 841	394 591	1 604 431
Balanseført verdi pr 31/12	2 175 823	80 500	2 256 323
Prosentats for ord.avskr	3-10	10-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

-103 072

Noter for Strupen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989737228



Strupen Eiendom AS

Noter 2016

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	11 724
= Inntekt	-91 348

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	203 038	214 762
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 474 450	1 383 102
= Grunnlag utsatt skatt	-1 271 412	-1 168 340
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 271 412	1 168 340
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 271 412	1 168 340
Utsatt skattefordel	305 138	292 085
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 271 412	1 168 340
Ikke bokført utsatt skattefordel	305 138	292 085

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2016	2015	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	203 038	214 762	11 724
Sum	203 038	214 762	11 724
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			11 724

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	440 000	6 325	-678 965	-232 640
-Til årets resultat			-103 072	-103 072
Pr 31.12.	440 000	6 325	-782 037	-335 712

Note 5 - Gjeld til kreditinstitusjoner

Gjeld til kreditinstitusjoner utgjør pr. 31.12.16 kr. 1 937 149 mot kr. 1 937 149 i fjor. Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen utgjør kr. 1 595 046,-.

Gjeld er sikret med pant i fast eiendom. Bokført verdi på pantsatt eiendom er kr. 2 175 823,-.

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Noter for Strupen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989737228



Strupen Eiendom AS

Noter 2016

Investeringen gjelder aksjer i Sagvika Småbåthavn AS.

Note 7 - Selskapskapital

Leif Martinsen er eneaksjonær. Aksjekapitalen består av 440 aksjer hver pålydende kr. 1 000,-