



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 156 639  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSERVICE LIER AS  
Forretningsadresse: Liebakkene 6  
3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patryk Kamil Andrzejewski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 434 033	32 615 966
Annen driftsinntekt		44 787	12 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 478 819</b>	<b>32 628 466</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-458 180	-48 170
Varekostnad		9 181 016	9 031 233
Lønnskostnad	1, 2	21 014 870	20 538 225
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	944 790	604 797
Annen driftskostnad		5 558 674	2 843 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 241 170</b>	<b>32 969 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 762 351</b>	<b>-340 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 559	764
Annen finansinntekt		0	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 559</b>	<b>774</b>
Annen rentekostnad		492 225	392 199
Annen finanskostnad		697	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>492 922</b>	<b>392 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 362</b>	<b>-391 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-732 101</b>
Skattekostnad	4	0	95 842
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-827 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-2 170 713	-827 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-827 943</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 845 770	2 845 770
Skip, rigger, fly og lignende	3	1 695 750	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 658 061	2 968 361
Sum varige driftsmidler		6 199 581	5 814 131
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	21 900	16 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 900	16 000
Sum anleggsmidler		6 221 481	5 830 131
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 088 815	369 274
Sum varer		2 088 815	369 274
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 926 763	5 867 544
Andre kortsiktige fordringer		110 983	311 141
Sum fordringer		4 037 746	6 178 684
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 465 049	3 627 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 465 049	3 627 770
Sum omløpsmidler		9 591 611	10 175 728



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 813 092</b>	<b>16 005 859</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		774 580	2 945 294
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>774 580</b>	<b>2 945 294</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>804 580</b>	<b>2 975 294</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 744 176	6 035 196
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 489 536	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 233 712</b>	<b>6 085 196</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 233 712</b>	<b>6 085 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 149 271	1 145 023
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		2 773 011	2 873 989
Annen kortsiktig gjeld		2 852 517	2 926 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 774 799</b>	<b>6 945 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 008 511</b>	<b>13 030 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 813 091</b>	<b>16 005 859</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 608808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 156 639  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSERVICE LIER AS  
Forretningsadresse: Lierbakkene 6  
3414 LIERSTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrik Kamil Andrzejewski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 156 639  
BYGGSERVICE LIER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 434 033	32 615 966
Annen driftsinntekt		44 787	12 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 478 819</b>	<b>32 628 466</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-458 180	-48 170
Varekostnad		9 181 016	9 031 233
Lønnskostnad	1, 2	21 014 870	20 538 225
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	944 790	604 797
Annen driftskostnad		5 558 674	2 843 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 241 170</b>	<b>32 969 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 762 351</b>	<b>-340 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84 559	764
Annen finansinntekt		0	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 559</b>	<b>774</b>
Annen rentekostnad		492 225	392 199
Annen finanskostnad		697	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>492 922</b>	<b>392 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 362</b>	<b>-391 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-732 101</b>
Skattekostnad	4	0	95 842
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-827 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-2 170 713	-827 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-827 943</b>



Organisasjonsnr: 925 156 639  
BYGGSERVICE LIER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 845 770	2 845 770
Skip, rigger, fly og lignende	3	1 695 750	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 658 061	2 968 361
Sum varige driftsmidler		6 199 581	5 814 131
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	21 900	16 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 900	16 000
Sum anleggsmidler		6 221 481	5 830 131
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 088 815	369 274
Sum varer		2 088 815	369 274
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 926 763	5 867 544
Andre kortsiktige fordringer		110 983	311 141
Sum fordringer		4 037 746	6 178 684
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 465 049	3 627 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 465 049	3 627 770
Sum omløpsmidler		9 591 611	10 175 728
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 813 092</b>	<b>16 005 859</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		774 580	2 945 294
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>774 580</b>	<b>2 945 294</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>804 580</b>	<b>2 975 294</b>
------------------------	----------	----------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	0	0
--------------	---	---	---

<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--	--	----------	----------

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 744 176	6 035 196
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 489 536	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 233 712</b>	<b>6 085 196</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 233 712</b>	<b>6 085 196</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 149 271	1 145 023
Betalbar skatt	4	0	0

Skyldige offentlige avgifter		2 773 011	2 873 989
------------------------------	--	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		2 852 517	2 926 357
------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 774 799</b>	<b>6 945 369</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>15 008 511</b>	<b>13 030 565</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 813 091</b>	<b>16 005 859</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 925 156 639  
BYGGSERVICE LIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

7

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Forutsetning om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning. Styret følger nøye situasjon i selskapet



og har innført følgende tiltak for å bygge opp egenkapitalen i selskapet: 1. stor fokus på lønnsomhet på de nye prosjekter 2. optimalisering av kostnadene. Situasjonen i 2024 er krevende og at tiltakene ikke har gitt de positive resultatene som forventet. Styret har implementert overnevnte tiltakene å sikre fortsatt drift og basert på dette er forutsetning om fortsatt drift til stede.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

19.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17290765.00	17134664.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2839348.00	2595828.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	884756.00	807732.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21014870.00	20538225.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7058262.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2330145.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1499131.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7889276.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1689694.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
6199582.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
944788.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

5

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
21900.00

**Mer om fordringer**

Depositum for leie fra MEJc Sales AS 6900NOK Adresse: Havnegata 59, 3040  
Drammen Depositum for leie av bolig fra Daniel Soltys 15000NOK Adresse:  
Uranusveien 106, 3055 Krokstadelva



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

## Note

8

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Lånet 1 Lånet er ytet av: Ford Cedit BU17951 Lånet beløp: 401340 rest beløp:67462 Lånet 2 Lånet er ytet av: Ford Credit AA67936 Lånet beløp: 106383 rest beløp:59207 Lånet 3 Lånet er ytet av: Nordea Finance EE21529 Lånet beløp:340406 rest beløp:196598 Lånet 4 Lånet er ytet av: Nordea Finance EE21528 Lånet beløp:335406 rest beløp:193714 Lånet 5 Lånet er ytet av: Nordea Finance ED50840 Lånet beløp:335406 rest beløp:195308 Lånet 6 Lånet er ytet av: Santander Consumer Bank VH79140 Lånet beløp:723790 rest beløp:668184 Lånet 7 Lånet er ytet av: Santander Consumer Bank KJ44500 Lånet beløp:344121 rest beløp: 313702 Lånet 8 Lånet er ytet av: Santander Consumer Bank VH88899 Lånet beløp:144121 rest beløp:139516 Lånet 9 Lånet er ytet av: Porsche Finans Lånet beløp:1330792 rest beløp:1310021 Lånet 10 Lånet er ytet av: DNB Bank ASA Lånet beløp:4050000



Årsregnskap for  
**BYGGSERVICE LIER AS**

925156639

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BYGGSERVICE LIER AS  
925 156 639

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		34 434 033	32 615 966
Annen driftsinntekt		44 787	12 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>34 478 819</b>	<b>32 628 466</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		458 180	48 170
Varekostnad		-9 181 016	-9 031 233
Lønnskostnad	1, 2	-21 014 870	-20 538 225
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-944 790	-604 797
Annen driftskostnad		-5 558 674	-2 843 059
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-36 241 170</b>	<b>-32 969 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 762 351</b>	<b>-340 677</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		84 559	764
Annen finansinntekt		0	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 559</b>	<b>774</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-492 225	-392 199
Annen finanskostnad		-697	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-492 922</b>	<b>-392 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 362</b>	<b>-391 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-732 101</b>
Skattekostnad	4	0	-95 842
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-827 943</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-2 170 713	-827 943
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-827 943</b>



BYGGSERVICE LIER AS  
925 156 639

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 845 770	2 845 770
Skip, rigger, fly og lignende	3	1 695 750	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 658 061	2 968 361
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 199 581</b>	<b>5 814 131</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	21 900	16 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 900</b>	<b>16 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 221 481</b>	<b>5 830 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 088 815	369 274
<b>Sum varer</b>		<b>2 088 815</b>	<b>369 274</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 926 763	5 867 544
Andre kortsiktige fordringer		110 983	311 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 037 746</b>	<b>6 178 684</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 465 049	3 627 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 465 049</b>	<b>3 627 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 591 611</b>	<b>10 175 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 813 091</b>	<b>16 005 859</b>



BYGGSERVICE LIER AS  
925 156 639

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		774 580	2 945 294
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>774 580</b>	<b>2 945 294</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>804 580</b>	<b>2 975 294</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 744 176	6 035 196
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 489 536	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 233 712</b>	<b>6 085 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 149 271	1 145 023
Skyldige offentlige avgifter		2 773 011	2 873 989
Annen kortsiktig gjeld		2 852 517	2 926 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 774 799</b>	<b>6 945 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 008 511</b>	<b>13 030 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 813 091</b>	<b>16 005 859</b>

LIERSTRANDA, 26.06.2025

Patryk Kamil Andrzejewski  
styrets leder

Dominika Karina Andrzejewska  
styremedlem

Bartłomiej Andrzej Kowalczyk  
styremedlem



BYGGSERVICE LIER AS  
925 156 639

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

19



BYGGSERVICE LIER AS  
925 156 639

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	17 290 765	17 134 664
Arbeidsgiveravgift	2 839 348	2 595 828
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	884 756	807 732
<b>Sum</b>	<b>21 014 870</b>	<b>20 538 225</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 058 262
Tilgang i året	2 330 145
Avgang i året	-1 499 131
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 889 276</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 689 694
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>6 199 582</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	944 788

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-2 170 713	0
Permanente forskjeller	9 200	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 707 544	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-453 969</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	21 900
---	--------

### Mer om fordringer

Depositum for leie fra MEjc Sales AS 6900NOK  
Adresse: Havnegata 59, 3040 Drammen

Depositum for leie av bolig fra Daniel Soltys 15000NOK  
Adresse: Uranusveien 106, 3055 Krokstadelva

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
BARTLOMIEJ ANDRZEJ KOWALCZYK	40	40,00	Ordinære
Dominika Karina Andrzejewska	30	30,00	Ordinære
PATRYK KAMIL ANDRZEJEWSKI	30	30,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	



**BYGGSERVICE LIER AS**  
**925 156 639**

## **Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift**

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Forutsetning om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning.

Styret følger nøye situasjon i selskapet og har innført følgende tiltak for å bygge opp

egenkapitalen i selskapet:

1. stor fokus på lønnsomhet på de nye prosjekter
2. optimalisering av kostnadene.

Situasjonen i 2024 er krevende og at tiltakene ikke har gitt de positive resultatene som forventet. Styret har implementert overnevnte tiltakene å sikre fortsatt drift og basert på dette er forutsetning om fortsatt drift til stede.

## **Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser**

### **Mer om gjeld**

#### Lånet 1

Lånet er ytet av: Ford Cedit BU17951

Lånet beløp: 401340

rest beløp: 67462

#### Lånet 2

Lånet er ytet av: Ford Credit AA67936

Lånet beløp: 106383

rest beløp: 59207

#### Lånet 3

Lånet er ytet av: Nordea Finance EE21529

Lånet beløp: 340406

rest beløp: 196598

#### Lånet 4

Lånet er ytet av: Nordea Finance EE21528

Lånet beløp: 335406

rest beløp: 193714

#### Lånet 5

Lånet er ytet av: Nordea Finance ED50840

Lånet beløp: 335406

rest beløp: 195308

#### Lånet 6

Lånet er ytet av: Santander Consumer Bank VH79140

Lånet beløp: 723790

rest beløp: 668184

#### Lånet 7

Lånet er ytet av: Santander Consumer Bank KJ44500

Lånet beløp: 344121

rest beløp: 313702

#### Lånet 8



**BYGGSERVICE LIER AS**

**925 156 639**

Lånet er ytet av: Santander Consumer Bank VH88899

Lånet beløp:144121

rest beløp:139516

Lånet 9

Lånet er ytet av: Porsche Finans

Lånet beløp:1330792

rest beløp:1310021

Lånet 10

Lånet er ytet av: DNB Bank ASA

Lånet beløp:4050000



## PDF TIL SIGNERING



**MTA GROUP AS**

Fjordveien 3, 1363 Høvik

Sebastian Welk

post@mtagroup.no

**Dokumentnummer** 100556

### MOTPART

Byggservice Lier AS

ORGNR: 925156639

Lierbakkene 6

3414

### KONTAKTPERSON

Patryk Kamil Andrzejewski

patrykandrzejewski@outlook.com

### DATO

Sendt: 26.06.2025

**Hei,**

Vedlagt finner du et dokument til signering.

Ved å signere dette dokumentet elektronisk, bekrefter du å ha lest, forstått og signert for dokumentets innhold.

Etter godkjenning mottar alle parter automatisk en kopi av det signerte dokumentet på e-post.

### VEDLEGG

[Årsregnskap2024 - BYGGSERVICE LIER AS \(26.06.2025 16\\_15\).pdf](#)

[Uttalelse fra ledelsen.pdf](#)





Vedlegg: Årsregnskap2024 - BYGGSERVICE LIER AS (26.06.2025 16\_15).pdf

Årsregnskap for  
**BYGGSERVICE LIER AS**

925156639

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024





Vedlegg: Årsregnskap2024 - BYGGSERVICE LIER AS (26.06.2025 16\_15).pdf

BYGGSERVICE LIER AS  
925 156 639

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		34 434 033	32 615 966
Annen driftsinntekt		44 787	12 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>34 478 819</b>	<b>32 628 466</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		458 180	48 170
Varekostnad		-9 181 016	-9 031 233
Lønnskostnad	1, 2	-21 014 870	-20 538 225
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-944 790	-604 797
Annen driftskostnad		-5 558 674	-2 843 059
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-36 241 170</b>	<b>-32 969 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 762 351</b>	<b>-340 677</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		84 559	764
Annen finansinntekt		0	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 559</b>	<b>774</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-492 225	-392 199
Annen finanskostnad		-697	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-492 922</b>	<b>-392 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-408 362</b>	<b>-391 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-732 101</b>
Skattekostnad	4	0	-95 842
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-827 943</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-2 170 713	-827 943
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 170 713</b>	<b>-827 943</b>





Vedlegg: Årsregnskap2024 - BYGGSERVICE LIER AS (26.06.2025 16\_15).pdf

BYGGSERVICE LIER AS  
925 156 639

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 845 770	2 845 770
Skip, rigger, fly og lignende	3	1 695 750	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 658 061	2 968 361
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 199 581</b>	<b>5 814 131</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	21 900	16 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 900</b>	<b>16 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 221 481</b>	<b>5 830 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 088 815	369 274
<b>Sum varer</b>		<b>2 088 815</b>	<b>369 274</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 926 763	5 867 544
Andre kortsiktige fordringer		110 983	311 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 037 746</b>	<b>6 178 684</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 465 049	3 627 770
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 465 049</b>	<b>3 627 770</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 591 611</b>	<b>10 175 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 813 091</b>	<b>16 005 859</b>





Vedlegg: Årsregnskap2024 - BYGGSERVICE LIER AS (26.06.2025 16\_15).pdf

BYGGSERVICE LIER AS  
925 156 639

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		774 580	2 945 294
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>774 580</b>	<b>2 945 294</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>804 580</b>	<b>2 975 294</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 744 176	6 035 196
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 489 536	50 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 233 712</b>	<b>6 085 196</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 149 271	1 145 023
Skyldige offentlige avgifter		2 773 011	2 873 989
Annen kortsiktig gjeld		2 852 517	2 926 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 774 799</b>	<b>6 945 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 008 511</b>	<b>13 030 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 813 091</b>	<b>16 005 859</b>

LIERSTRANDA, 26.06.2025

Patryk Kamil Andrzejewski  
styrets leder

Dominika Karina Andrzejewska  
styremedlem

Bartłomiej Andrzej Kowalczyk  
styremedlem





Vedlegg: Årsregnskap2024 - BYGGSERVICE LIER AS (26.06.2025 16\_15).pdf

BYGGSERVICE LIER AS  
925 156 639

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

19





Vedlegg: Årsregnskap2024 - BYGGSERVICE LIER AS (26.06.2025 16\_15).pdf

BYGGSERVICE LIER AS  
925 156 639

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	17 290 765	17 134 664
Arbeidsgiveravgift	2 839 348	2 595 828
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	884 756	807 732
<b>Sum</b>	<b>21 014 870</b>	<b>20 538 225</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 058 262
Tilgang i året	2 330 145
Avgang i året	-1 499 131
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 889 276</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 689 694
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>6 199 582</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	944 788

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-2 170 713	0
Permanente forskjeller	9 200	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 707 544	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-453 969</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	21 900
---	--------

### Mer om fordringer

Depositum for leie fra MEjc Sales AS 6900NOK  
Adresse: Havnegata 59, 3040 Drammen

Depositum for leie av bolig fra Daniel Soltys 15000NOK  
Adresse: Uranusveien 106, 3055 Krokstadelva

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BARTLOMIEJ ANDRZEJ KOWALCZYK	40	40,00	Ordinære
Dominika Karina Andrzejewska	30	30,00	Ordinære
PATRYK KAMIL ANDRZEJEWSKI	30	30,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	





Vedlegg: Årsregnskap2024 - BYGGSERVICE LIER AS (26.06.2025 16\_15).pdf

**BYGGSERVICE LIER AS**  
925 156 639

## Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Forutsetning om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning.

Styret følger nøye situasjon i selskapet og har innført følgende tiltak for å bygge opp

egenkapitalen i selskapet:

1. stor fokus på lønnsomhet på de nye prosjekter
2. optimalisering av kostnadene.

Situasjonen i 2024 er krevende og at tiltakene ikke har gitt de positive resultatene som forventet. Styret har implementert overnevnte tiltakene å sikre fortsatt drift og basert på dette er forutsetning om fortsatt drift til stede.

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

#### Lånet 1

Lånet er ytet av: Ford Cedit BU17951

Lånet beløp: 401340

rest beløp: 67462

#### Lånet 2

Lånet er ytet av: Ford Credit AA67936

Lånet beløp: 106383

rest beløp: 59207

#### Lånet 3

Lånet er ytet av: Nordea Finance EE21529

Lånet beløp: 340406

rest beløp: 196598

#### Lånet 4

Lånet er ytet av: Nordea Finance EE21528

Lånet beløp: 335406

rest beløp: 193714

#### Lånet 5

Lånet er ytet av: Nordea Finance ED50840

Lånet beløp: 335406

rest beløp: 195308

#### Lånet 6

Lånet er ytet av: Santander Consumer Bank VH79140

Lånet beløp: 723790

rest beløp: 668184

#### Lånet 7

Lånet er ytet av: Santander Consumer Bank KJ44500

Lånet beløp: 344121

rest beløp: 313702

#### Lånet 8

Signert av PKA, DKA, BAK (27.06.2025) Deal3u1oer id: 480fccd0-136c-4cc1-ada7-ea71c5d50435



Side 8 av 11



Vedlegg: Årsregnskap2024 - BYGGSERVICE LIER AS (26.06.2025 16\_15).pdf

**BYGGSERVICE LIER AS**

**925 156 639**

Lånet er ytet av: Santander Consumer Bank VH88899

Lånet beløp:144121

rest beløp:139516

Lånet 9

Lånet er ytet av: Porsche Finans

Lånet beløp:1330792

rest beløp:1310021

Lånet 10

Lånet er ytet av: DNB Bank ASA

Lånet beløp:4050000





Vedlegg: Uttalelse fra ledelsen.pdf

Plus Revisjon AS  
v/ statsautorisert revisor Håvard Gjerding-Smith  
Rosenkrantz gate 20  
0160, Oslo

## Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Byggservice Lier AS for året som ble avsluttet den 31.12.2024. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

### Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg.
- Vi har vurdert om det er hendelser eller forhold som indikerer usikkerhet om selskapets evne til fortsatt drift. Vi er ikke kjent med noen hendelser eller forhold som indikerer usikkerhet ved forutsetningen om fortsatt drift. Vår vurdering er at selskapet har evne til fortsatt drift, se redegjørelse om dette i noteopplysninger.

### Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
  - Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
  - Tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
  - Ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

Side 1 av 2





Vedlegg: Uttalelse fra ledelsen.pdf

- ledelsen,
  - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
  - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
  - Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
  - Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
  - Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
  - Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Oslo, 26.06.2025

Byggservice Lier AS

Patryk Kamil Andrzejewski  
Styrets leder

(elektronisk signert)

Side 2 av 2





## INITIATIVTAKER

Mta group as  
Sebastian Welk (post@mtagroup.no)

## SIGNERENDE PARTER

*Patryk Kamil Andrzejewski*

Patryk Kamil Andrzejewski (patrykandrzejewski@outlook.com)  
Byggservice Lier AS  
Tid: 27.06.2025 07:19 UTC  
IP: 81.167.67.52  
Miljø: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/137.0.0.0 Safari/537.36 Edg/137.0.0.0  
Signeringsmetode: Klikk-signering via E-post

*Dominika Karina Andrzejewska*

Dominika Karina Andrzejewska (dominikagrzeszczyk@outlook.com)  
Byggservice Lier AS  
Tid: 27.06.2025 07:18 UTC  
IP: 81.167.67.52  
Miljø: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/137.0.0.0 Safari/537.36 Edg/137.0.0.0  
Signeringsmetode: Klikk-signering via E-post

*Bartłomiej Andrzej Kowalczyk*

Bartłomiej Andrzej Kowalczyk (baybusnorge@gmail.com)  
Byggservice Lier AS  
Tid: 26.06.2025 19:50 UTC  
IP: 88.93.190.206  
Miljø: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/137.0.0.0 Safari/537.36  
Signeringsmetode: Klikk-signering via E-post

## REVISJONSSPOR

26.06.2025 14:36 UTC	Dokument sendt via e-post av Sebastian Welk (post@mtagroup.no)
26.06.2025 14:36 UTC	Dokument levert til Dominika Karina Andrzejewska (dominikagrzeszczyk@outlook.com)
26.06.2025 14:36 UTC	Dokument levert til Bartłomiej Andrzej Kowalczyk (baybusnorge@gmail.com)
26.06.2025 14:36 UTC	Dokument levert til Patryk Kamil Andrzejewski (patrykandrzejewski@outlook.com)





26.06.2025 19:35 UTC Dokument pnet av Bartłomiej Andrzej Kowalczyk (baybusnorge@gmail.com)

26.06.2025 19:50 UTC Dokument signert av Bartłomiej Andrzej Kowalczyk (baybusnorge@gmail.com)  
IP: 88.93.190.206

27.06.2025 07:18 UTC Dokument pnet av Dominika Karina Andrzejewska  
(dominikagrzeszczyk@outlook.com)

27.06.2025 07:18 UTC Dokument signert av Dominika Karina Andrzejewska  
(dominikagrzeszczyk@outlook.com)  
IP: 81.167.67.52

27.06.2025 07:19 UTC Dokument pnet av Patryk Kamil Andrzejewski (patrykandrzejewski@outlook.com)

27.06.2025 07:19 UTC Dokument signert av Patryk Kamil Andrzejewski (patrykandrzejewski@outlook.com)  
IP: 81.167.67.52





**PLUS REVISJON AS**  
Audit & Advisory

Til generalforsamlingen i Byggservice Lier AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggservice Lier AS som viser et underskudd på kr 2 170 713. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

---

### Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo  
Tlf: 23 03 91 60  
www.plus-revisjon.no  
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



**PLUS REVISJON AS**  
Audit & Advisory

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revision/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 27. juni 2025  
Plus Revisjon AS

Håvard Gjerding-Smith  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**Plus Revisjon AS**  
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo  
Tlf: 23 03 91 60  
[www.plus-revisjon.no](http://www.plus-revisjon.no)  
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Gjerding-Smith, Håvard**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

27.06.2025 14:04:44

*Signaturmetode*

BankID (NO)