



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 445 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Københavngata 14A  
0566 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Muhamet Mulaj  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 836 613	8 217 325
Annen driftsinntekt		172 821	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 009 434</b>	<b>8 217 325</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		303 879	320 732
Lønnskostnad	1, 2	6 545 580	6 724 409
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	171 121	140 228
Annen driftskostnad		719 520	469 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 740 100</b>	<b>7 655 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 334</b>	<b>562 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 307	4 126
Annen finansinntekt		6 013	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 320</b>	<b>4 126</b>
Annen rentekostnad		150 162	51 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 162</b>	<b>51 063</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 842</b>	<b>-46 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>128 492</b>	<b>515 286</b>
Skattekostnad	4, 5	33 215	112 869
<b>Årsresultat</b>		<b>95 277</b>	<b>402 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	0	400 000
Annen egenkapital	6	95 277	2 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 277</b>	<b>402 416</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	4 196 725	1 085 500
Maskiner og anlegg	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	563 265	424 831
Sum varige driftsmidler		4 759 990	1 510 331
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 759 990	1 510 331
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 049 629	1 245 790
Andre kortsiktige fordringer		15 607	78 701
Sum fordringer		1 065 237	1 324 491
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		437 598	795 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 598	795 066
Sum omløpsmidler		1 502 835	2 119 557
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 262 825</b>	<b>3 629 888</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 571 028	1 475 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 571 028</b>	<b>1 475 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 671 028</b>	<b>1 575 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	21 571	25 186
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 571</b>	<b>25 186</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 109 030	457 310
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 109 030</b>	<b>457 310</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 130 601</b>	<b>482 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 751	117 450
Betalbar skatt	4, 5	36 830	111 952
Skyldige offentlige avgifter		750 651	760 428
Annen kortsiktig gjeld		528 963	581 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 461 195</b>	<b>1 571 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 591 797</b>	<b>2 054 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 262 825</b>	<b>3 629 888</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554356

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 445 971  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Københavngata 14A  
0566 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Muhamet Mulaj  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 445 971  
MELISA RENHOLDSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 836 613	8 217 325
Annen driftsinntekt		172 821	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 009 434</b>	<b>8 217 325</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		303 879	320 732
Lønnskostnad	1, 2	6 545 580	6 724 409
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	171 121	140 228
Annen driftskostnad		719 520	469 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 740 100</b>	<b>7 655 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 334</b>	<b>562 224</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 307	4 126
Annen finansinntekt		6 013	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 320</b>	<b>4 126</b>
Annen rentekostnad		150 162	51 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 162</b>	<b>51 063</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 842</b>	<b>-46 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>128 492</b>	<b>515 286</b>
Skattekostnad	4, 5	33 215	112 869
<b>Årsresultat</b>		<b>95 277</b>	<b>402 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	0	400 000
Annen egenkapital	6	95 277	2 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>95 277</b>	<b>402 416</b>



Organisasjonsnr: 992 445 971  
MELISA RENHOLDSSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	3, 7	4 196 725	1 085 500
--------------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3	0	0
--------------------	---	---	---

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,

ol.

Sum varige driftsmidler	3, 7	4 759 990	1 510 331
-------------------------	------	-----------	-----------

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		4 759 990	1 510 331
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		1 049 629	1 245 790
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		15 607	78 701
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		1 065 237	1 324 491
----------------	--	-----------	-----------

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		437 598	795 066
-------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		437 598	795 066
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 502 835	2 119 557
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		6 262 825	3 629 888
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 571 028	1 475 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 571 028</b>	<b>1 475 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 671 028</b>	<b>1 575 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	21 571	25 186
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>21 571</b>	<b>25 186</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 109 030	457 310
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 109 030</b>	<b>457 310</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 130 601</b>	<b>482 496</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 751	117 450
Betalbar skatt	4, 5	36 830	111 952
Skyldige offentlige avgifter		750 651	760 428
Annen kortsiktig gjeld		528 963	581 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 461 195</b>	<b>1 571 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 591 797</b>	<b>2 054 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 262 825</b>	<b>3 629 888</b>



Organisasjonsnr: 992 445 971  
MELISA RENHOLDSSERVICE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

11.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5595507.00	5754261.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	811196.00	840502.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77679.00	55052.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61197.00	74594.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6545580.00	6724409.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2148944.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3420780.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5569724.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	809734.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4759990.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	171121.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap





Årsregnskap for  
**MELISA RENHOLDSSERVICE AS**  
992445971  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 836 613	8 217 325
Annen driftsinntekt		172 821	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 009 434</b>	<b>8 217 325</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		303 879	320 732
Lønnskostnad	1, 2	6 545 580	6 724 409
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	171 121	140 228
Annen driftskostnad		719 520	469 733
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 740 100</b>	<b>7 655 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 334</b>	<b>562 224</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 307	4 126
Annen finansinntekt		6 013	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 320</b>	<b>4 126</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		150 162	51 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 162</b>	<b>51 063</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 842</b>	<b>-46 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>128 492</b>	<b>515 286</b>
Skattekostnad	4, 5	33 215	112 869
<b>Årsresultat</b>		<b>95 277</b>	<b>402 416</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	0	400 000
Annen egenkapital	6	95 277	2 416
<b>Sum overføringer</b>		<b>95 277</b>	<b>402 416</b>



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	4 196 725	1 085 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	563 265	424 831
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 759 990</b>	<b>1 510 331</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 759 990</b>	<b>1 510 331</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 049 629	1 245 790
Andre kortsiktige fordringer		15 607	78 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 065 237</b>	<b>1 324 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		437 598	795 066
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>437 598</b>	<b>795 066</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 502 835</b>	<b>2 119 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 262 825</b>	<b>3 629 888</b>



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 571 028	1 475 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 571 028</b>	<b>1 475 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 671 028</b>	<b>1 575 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	21 571	25 186
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>21 571</b>	<b>25 186</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 109 030	457 310
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 109 030</b>	<b>457 310</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 751	117 450
Betalbar skatt	4, 5	36 830	111 952
Skyldige offentlige avgifter		750 651	760 428
Annen kortsiktig gjeld		528 963	581 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 461 195</b>	<b>1 571 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 591 797</b>	<b>2 054 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 262 825</b>	<b>3 629 888</b>

OSLO, 17.06.2025

Muhamet Mulaj  
styrets leder / daglig leder



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	5 595 507	5 754 261
Arbeidsgiveravgift	811 196	840 502
Pensjonskostnader	77 679	55 052
Andre relaterte ytelser	61 197	74 594
<b>Sum</b>	<b>6 545 580</b>	<b>6 724 409</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 11

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 148 944
Tilgang i året	3 420 780
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 569 724</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-809 734
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 759 990</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	171 121

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	36 830	111 952
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 615	917
<b>Skattekostnad</b>	<b>33 215</b>	<b>112 869</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	128 492	515 286
Permanente forskjeller	22 484	-2 245
+/- Endring i midlertidige forskjeller	16 432	-4 169
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>167 408</b>	<b>508 872</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	36 830	111 952
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 830</b>	<b>111 952</b>



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	114 484	98 052	16 432
<b>Netto forskjeller</b>	<b>114 484</b>	<b>98 052</b>	<b>16 432</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>114 484</b>	<b>98 052</b>	<b>16 432</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>25 186</b>	<b>21 571</b>	<b>3 615</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 475 751	1 575 751
Årsresultat	0	95 277	95 277
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 571 028</b>	<b>1 671 028</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 798 209
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 109 030
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 675 751
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Billån og boliglån.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Muhamet Mulaj	100	100,00	Ordinære



Årsregnskap for  
**MELISA RENHOLDSSERVICE AS**  
992445971  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		7 836 613	8 217 325
Annen driftsinntekt		172 821	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 009 434</b>	<b>8 217 325</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		303 879	320 732
Lønnskostnad	1, 2	6 545 580	6 724 409
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	171 121	140 228
Annen driftskostnad		719 520	469 733
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 740 100</b>	<b>7 655 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>269 334</b>	<b>562 224</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 307	4 126
Annen finansinntekt		6 013	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 320</b>	<b>4 126</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		150 162	51 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 162</b>	<b>51 063</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 842</b>	<b>-46 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>128 492</b>	<b>515 286</b>
Skattekostnad	4, 5	33 215	112 869
<b>Årsresultat</b>		<b>95 277</b>	<b>402 416</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	0	400 000
Annen egenkapital	6	95 277	2 416
<b>Sum overføringer</b>		<b>95 277</b>	<b>402 416</b>



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971

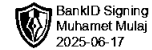


### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	4 196 725	1 085 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	563 265	424 831
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 759 990</b>	<b>1 510 331</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 759 990</b>	<b>1 510 331</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 049 629	1 245 790
Andre kortsiktige fordringer		15 607	78 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 065 237</b>	<b>1 324 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		437 598	795 066
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>437 598</b>	<b>795 066</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 502 835</b>	<b>2 119 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 262 825</b>	<b>3 629 888</b>



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971



### Balanse

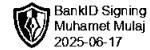
	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 571 028	1 475 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 571 028</b>	<b>1 475 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 671 028</b>	<b>1 575 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	21 571	25 186
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>21 571</b>	<b>25 186</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 109 030	457 310
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 109 030</b>	<b>457 310</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		144 751	117 450
Betalbar skatt	4, 5	36 830	111 952
Skyldige offentlige avgifter		750 651	760 428
Annen kortsiktig gjeld		528 963	581 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 461 195</b>	<b>1 571 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 591 797</b>	<b>2 054 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 262 825</b>	<b>3 629 888</b>

OSLO, 17.06.2025

Muhamet Mulaj  
styrets leder / daglig leder



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971



## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	5 595 507	5 754 261
Arbeidsgiveravgift	811 196	840 502
Pensjonskostnader	77 679	55 052
Andre relaterte ytelser	61 197	74 594
<b>Sum</b>	<b>6 545 580</b>	<b>6 724 409</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 11

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

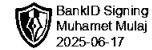
	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 148 944
Tilgang i året	3 420 780
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 569 724</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-809 734
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 759 990</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	171 121

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	36 830	111 952
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 615	917
<b>Skattekostnad</b>	<b>33 215</b>	<b>112 869</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	128 492	515 286
Permanente forskjeller	22 484	-2 245
+/- Endring i midlertidige forskjeller	16 432	-4 169
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>167 408</b>	<b>508 872</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	36 830	111 952
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 830</b>	<b>111 952</b>



MELISA RENHOLDSSERVICE AS  
992 445 971



## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	114 484	98 052	16 432
<b>Netto forskjeller</b>	<b>114 484</b>	<b>98 052</b>	<b>16 432</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>114 484</b>	<b>98 052</b>	<b>16 432</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>25 186</b>	<b>21 571</b>	<b>3 615</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 475 751	1 575 751
Årsresultat	0	95 277	95 277
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 571 028</b>	<b>1 671 028</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 798 209
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 109 030
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 675 751
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Billån og boliglån.

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Muhamet Mulaj	100	100,00	Ordinære



Bypass Signing  
Trond Lillebakk  
2025-06-17

ABC REVISJON AS  
REGNSKAPSSKIKK I NORGE

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Melisa Renholdsservice AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Melisa Renholdsservice AS som viser et overskudd på kr 95.277. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

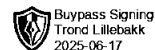
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

ABC Revisjon AS  
Org.nr. 994 613 413 MVA  
www.abcrevisjon.no  
post@abcrevisjon.no

Oslo  
Nydalsveien 28  
0484 OSLO  
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg  
Gauterødveien 6A  
3154 TOLVSRØD  
Tlf.: 476 22 700

Medlem av Den norske Revisorforening  
Godkjent regnskapsselskap



Bypass Signing  
Trond Lillebakk  
2025-06-17

**ABC REVISJON AS**

REVISJONSSKAP

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 17. juni 2025  
**ABC Revisjon AS**

Trond Lillebakk  
Statsautorisert revisor

---

**ABC Revisjon AS**  
Org.nr. 994 613 413 MVA  
[www.abcrevisjon.no](http://www.abcrevisjon.no)  
[post@abcrevisjon.no](mailto:post@abcrevisjon.no)

**Oslo**  
Nydalsveien 28  
0484 OSLO  
Tlf.: 476 22 700

**Tønsberg**  
Gauterødveien 6A  
3154 TOLVSRØD  
Tlf.: 476 22 700

Medlem av Den norske Revisorforening  
Godkjent regnskapsselskap