



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	926 402 528
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SABI INVEST AS
Forretningsadresse:	St. Olavs gate 2 4319 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Prestvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	254 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>254 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	165 261
Annen driftskostnad		1 745 465	319 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 745 465</b>	<b>484 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 745 465</b>	<b>-230 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		24 632 564	18 763 413
Annen renteinntekt		9 331	14 726
Annen finansinntekt		0	209 052
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 641 895</b>	<b>18 987 191</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	178 449
Annen rentekostnad		5 155 384	4 144 376
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 155 384</b>	<b>4 322 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 486 511</b>	<b>14 664 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 741 046</b>	<b>14 433 954</b>
Skattekostnad	1	3 957 492	3 123 056
<b>Årsresultat</b>		<b>13 783 554</b>	<b>11 310 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 401 800	9 000 000
Annen egenkapital	2	8 381 754	2 310 898



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	167 265 000	167 688 000
Lån til foretak i samme konsern	5	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	750 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	7	900 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		169 115 000	168 138 000
Sum anleggsmidler		169 115 000	168 138 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		252 565	317 825
Andre kortsiktige fordringer		60 464	21 403
Konsernfordringer	5	23 699 236	18 763 413
Sum fordringer		24 012 265	19 102 641
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		165 431	126 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 431	126 972
Sum omløpsmidler		24 177 696	19 229 613
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>193 292 696</b>	<b>187 367 613</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8, 9	132 206	132 206
Overkurs	2	89 897 794	89 897 794
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 030 000</b>	<b>90 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	22 919 236	15 446 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 919 236</b>	<b>15 446 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>112 949 236</b>	<b>105 476 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 500 000	31 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	39 071 793	29 241 138
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>56 571 793</b>	<b>60 741 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 120	46 232
Betalbar skatt	1	3 866 669	2 920 643
Utbytte		5 401 800	9 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	14 325 883	9 080 311
Annen kortsiktig gjeld		56 194	102 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 771 667</b>	<b>21 149 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 343 460</b>	<b>81 890 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 292 696</b>	<b>187 367 613</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 375905

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 402 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SABI INVEST AS  
Forretningsadresse: St. Olavs gate 2  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Knut Prestvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 926 402 528  
SABI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	254 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>254 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	165 261
Annen driftskostnad		1 745 465	319 412
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 745 465</b>	<b>484 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 745 465</b>	<b>-230 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
		24 632 564	18 763 413
Annen renteinntekt		9 331	14 726
Annen finansinntekt		0	209 052
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 641 895</b>	<b>18 987 191</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
		0	178 449
Annen rentekostnad		5 155 384	4 144 376
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 155 384</b>	<b>4 322 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 486 511</b>	<b>14 664 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 741 046</b>	<b>14 433 954</b>
Skattekostnad	1	3 957 492	3 123 056
<b>Årsresultat</b>		<b>13 783 554</b>	<b>11 310 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 401 800	9 000 000
Annen egenkapital	2	8 381 754	2 310 898



Organisasjonsnr: 926 402 528  
SABI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3, 4		167 265 000	167 688 000
Lån til foretak i samme konsern	5	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	750 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	7	900 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		169 115 000	168 138 000
Sum anleggsmidler		169 115 000	168 138 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		252 565	317 825
Andre kortsiktige fordringer		60 464	21 403
Konsernfordringer	5	23 699 236	18 763 413
Sum fordringer		24 012 265	19 102 641
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		165 431	126 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 431	126 972
Sum omløpsmidler		24 177 696	19 229 613
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>193 292 696</b>	<b>187 367 613</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8, 9	132 206	132 206
Overkurs	2	89 897 794	89 897 794
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 030 000</b>	<b>90 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	22 919 236	15 446 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 919 236</b>	<b>15 446 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>112 949 236</b>	<b>105 476 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	4	17 500 000	31 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	39 071 793	29 241 138
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>56 571 793</b>	<b>60 741 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 120	46 232
Betalbar skatt	1	3 866 669	2 920 643
Utbytte		5 401 800	9 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	14 325 883	9 080 311
Annen kortsiktig gjeld		56 194	102 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 771 667</b>	<b>21 149 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 343 460</b>	<b>81 890 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 292 696</b>	<b>187 367 613</b>



Organisasjonsnr: 926 402 528  
SABI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes

etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til

anskaffelseskost for aksjene med mindre neskrijving har vært nødvendig. Det

er foretatt nedskrijving til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som

ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god

regnskapsskikk. Nedskrijvinger er reversert når grunnlaget for nedskrijving

ikke lenger er tilstede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra

datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Overstiger utbytte/konsernbidrag andelen av opptjent resultat etter

anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling

av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i

balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer

er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til

forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle

vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke

balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig



underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
9

## Erverv

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

## Avhendelse

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

## Samvirkeforetak

**Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

**Mer om aksjer**  
Det er ikke egne aksjer i selskapet

**Note**  
4

## Gjeld

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
17500000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
166888000.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**  
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler  
Aksjer kr 166 888 000  
Kausjon  
fra aksjonær, proratisk kr 7 000 000.

Gjeld til kredittinstitusjon har en løpetid på 5 år og 6 måneder. Det er 1 år og 3 måneder igjen på nedbetaling. Nedbetalinger utgjør kr 14 000 000 pr år.  
Selskapets aksjonærer har gitt selskapet et ansvarlig lån på kr 15 000 000 som fra



2025 blir renteberegnet iht avtale pr 31/12/2023. I tillegg har aksjonærene ytterligere lånt inn tidligere avsatt utbytte i stedet for å få dette utbetalt. Denne delen av lånet er også renteberegnet. Pr 31.12.25 er det totale ansvarlige lånet kr 39 071 793,28. Lånet er avdragsfritt i 5 år og skal deretter nedbetales over 2 år. Lånet er gitt som ansvarlig lån og står tilbake for all annen gjeld i selskapet.

Deler av lånet (kr 21.000.000) er sikret med renteswapavtale. Denne har forfall 14.03.2027.

## Note

7

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**SABI INVEST AS**  
926402528  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	254 260
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>254 260</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	165 261
Annen driftskostnad		1 745 465	319 412
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 745 465</b>	<b>484 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 745 465</b>	<b>-230 413</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		24 632 564	18 763 413
Annen renteinntekt		9 331	14 726
Annen finansinntekt		0	209 052
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 641 895</b>	<b>18 987 191</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	178 449
Annen rentekostnad		5 155 384	4 144 376
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 155 384</b>	<b>4 322 825</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 486 511</b>	<b>14 664 366</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 741 046</b>	<b>14 433 954</b>
Skattekostnad	1	3 957 492	3 123 056
<b>Årsresultat</b>		<b>13 783 554</b>	<b>11 310 898</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		5 401 800	9 000 000
Annen egenkapital	2	8 381 754	2 310 898
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 783 554</b>	<b>11 310 898</b>



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	167 265 000	167 688 000
Lån til foretak i samme konsern	5	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	750 000	250 000
Andre langsiktige fordringer	7	900 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>169 115 000</b>	<b>168 138 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>169 115 000</b>	<b>168 138 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		252 565	317 825
Kortsiktige konsernfordringer	5	23 699 236	18 763 413
Andre kortsiktige fordringer		60 464	21 403
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 012 265</b>	<b>19 102 641</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		165 431	126 972
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 431</b>	<b>126 972</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 177 696</b>	<b>19 229 613</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>193 292 696</b>	<b>187 367 613</b>



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8, 9	132 206	132 206
Overkurs	2	89 897 794	89 897 794
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 030 000</b>	<b>90 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	22 919 236	15 446 809
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 919 236</b>	<b>15 446 809</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>112 949 236</b>	<b>105 476 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 500 000	31 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	39 071 793	29 241 138
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>56 571 793</b>	<b>60 741 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		121 120	46 232
Betalbar skatt	1	3 866 669	2 920 643
Utbytte		5 401 800	9 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	14 325 883	9 080 311
Annen kortsiktig gjeld		56 194	102 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 771 667</b>	<b>21 149 667</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>80 343 460</b>	<b>81 890 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 292 696</b>	<b>187 367 613</b>

SANDNES, 04.03.2026

Knut Prestvik  
styrets leder

Helge Orstad  
styremedlem

Roald Helgø  
styremedlem

Mette Hodne  
styremedlem

Ørjan Kjærstad  
daglig leder



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Sabi Invest AS er investerings- og morselskap i Sabi Sushi-konsernet som har sushirestauranter driftet som franchiser i hele Norge. Virksomheten er registrert i Sandnes kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre neskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte/konsernbidrag andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	3 957 492	3 123 056
<b>Skattekostnad</b>	<b>3 957 492</b>	<b>3 123 056</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	17 741 046	14 433 954
Permanente forskjeller	-23 502 225	178 449
+/- Endring i midlertidige forskjeller	65 260	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	23 271 685	-1 336 754
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>17 575 766</b>	<b>13 275 649</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	3 957 492	3 123 056
Betalbar skatt på konsernbidrag	-90 823	-202 413
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 866 669</b>	<b>2 920 643</b>

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	132 206	89 897 794	15 446 809	105 476 809
Årsresultat	0	0	13 783 554	13 783 554
Avsatt utbytte	0	0	-5 401 800	-5 401 800
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-909 327	-909 327
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>132 206</b>	<b>89 897 794</b>	<b>22 919 236</b>	<b>112 949 236</b>

## Note 3 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Sabi AS	Sandnes	100,00	100,00	166 788 000	17 990 965	100 000
Sabi Regnskap AS	Sandnes	100,00	100,00	100 000	205 995	100 000
Kristiansand Sushi AS	Kristiansand	100,00	100,00	100 000	-275 259	100 000
Tananger Sushi AS	Tananger	100,00	100,00	277 000	-39 881	200 000
<b>Sum</b>				<b>167 265 000</b>		



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	17 500 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	166 888 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler  
Aksjer kr 166 888 000  
Kausjon fra aksjonær, proratisk kr 7 000 000.

Gjeld til kredittinstitusjon har en løpetid på 5 år og 6 måneder. Det er 1 år og 3 måneder igjen på nedbetaling. Nedbetalinger utgjør kr 14 000 000 pr år.

Selskapets aksjonærer har gitt selskapet et ansvarlig lån på kr 15 000 000 som fra 2025 blir renteberegnet iht avtale pr 31/12/2023. I tillegg har aksjonærene ytterligere lånt inn tidligere avsatt utbytte i stedet for å få dette utbetalt. Denne delen av lånet er også renteberegnet. Pr 31.12.25 er det totale ansvarlige lånet kr 39 071 793,28. Lånet er avdragsfritt i 5 år og skal deretter nedbetales over 2 år. Lånet er gitt som ansvarlig lån og står tilbake for all annen gjeld i selskapet.

Deler av lånet (kr 21.000.000) er sikret med renteswapavtale. Denne har forfall 14.03.2027.

## Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2025	2024
Lån til foretak i samme konsern	200 000	200 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	23 699 236	18 763 413
<b>Sum</b>	<b>23 899 236</b>	<b>18 963 413</b>

Gjeld	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld konsern	14 325 883	9 080 311
<b>Sum</b>	<b>14 325 883</b>	<b>9 080 311</b>

## Note 6 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Shimi Signatur AS	Bodø	50,00	50,00	250 000	-82 584	386 206
Hold My Sushi AS	Sandnes	50,00	50,00	500 000	-143 500	850 000
<b>Sum</b>				<b>750 000</b>		

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	66 103	2	132 206
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hodne Invest AS	21 000	31,77	Ordinære
Orstad Rådgivning AS	8 700	13,16	Ordinære
Sanbro AS	5 700	8,62	Ordinære
Roger Sushi AS	5 700	8,62	Ordinære
Helgø Investering AS	5 700	8,62	Ordinære
Eiva AS	5 700	8,62	Ordinære
Orjank Invest AS	3 138	4,75	Ordinære
Verksgaten 24 AS	3 000	4,54	Ordinære
Skagenkaien Investering AS	3 000	4,54	Ordinære
Erk AS	2 965	4,49	Ordinære
Sergio Capile AS	1 500	2,27	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>66 103</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Egne aksjer

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Det er ikke egne aksjer i selskapet

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BDO AS  
Luramyrveien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

Til generalforsamlingen i Sabi Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sabi Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Syret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Syret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Andre Fjell Dahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 15X5Z-9MTU7-3XFH4-KTAN7-NESPT-PPAL7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stig André Fjelldahl

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-05 16:32:43 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.