



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |   |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 914 724 015                               |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                              |
| Foretaksnavn:        | 1222 EIENDOM 1 AS                         |
| Forretningsadresse:  | Tusenheimen<br>Finsebyen 18<br>5719 FINSE |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                          |
|--|--------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Geilo Regnskapskontor AS |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 11.05.2021               |

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2020              | 2019           |
|--|------|-------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                   |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                |
| Salgsinntekt   | 1    | 143 963           | 100 000        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>143 963</b>    | <b>100 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 54 300            | 54 300         |
| Annen driftskostnad  |      | 1 164 567         | 35 056         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>1 218 867</b>  | <b>89 356</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-1 074 904</b> | <b>10 644</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                   |                |
| Annen renteinntekt   |      | 87                | 131            |
| Annen finansinntekt  |      | 3 588             | 3 064          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>3 675</b>      | <b>3 195</b>   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>0</b>          | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>3 675</b>      | <b>3 195</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>-1 071 229</b> | <b>13 839</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 6    | -235 670          | 3 045          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>-835 559</b>   | <b>10 794</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-835 559</b>   | <b>10 794</b>  |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>-835 559</b>   | <b>10 794</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                   |                |
| Konsernbidrag  |      |                   | 23 758         |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | -835 559          | -12 964        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-835 559</b>   | <b>10 794</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 6    | 262 444          | 26 774           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>262 444</b>   | <b>26 774</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 785 300          | 839 600          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>785 300</b>   | <b>839 600</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 047 744</b> | <b>866 374</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 29 813           |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>29 813</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 242 655          | 263 240          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>242 655</b>   | <b>263 240</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>272 468</b>   | <b>263 240</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 320 212</b> | <b>1 129 614</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Selskapskapital                          | 3,7  | 78 199           | 78 199           |
| Annen innskutt egenkapital               | 7    | 178 105          | 1 013 664        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>256 304</b>   | <b>1 091 863</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>256 304</b>   | <b>1 091 863</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 9    | 1 033 597        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>1 033 597</b> | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 30 311           | 417              |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 8    |                  | 37 334           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>30 311</b>    | <b>37 751</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>1 063 908</b> | <b>37 751</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>1 320 212</b> | <b>1 129 614</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 751577

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 724 015  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 1222 EIENDOM 1 AS  
Forretningsadresse: Tusenheimen  
Finsebyen 18  
5719 FINSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geilo Regnskapskontor AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 914 724 015  
1222 EIENDOM 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>    |
|--|-------------|-------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                   |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                   |                |
| Salgsinntekt   | 1           | 143 963           | 100 000        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>143 963</b>    | <b>100 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                   |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 54 300            | 54 300         |
| Annen driftskostnad  |             | 1 164 567         | 35 056         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>1 218 867</b>  | <b>89 356</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>-1 074 904</b> | <b>10 644</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                   |                |
| Annen renteinntekt   |             | 87                | 131            |
| Annen finansinntekt  |             | 3 588             | 3 064          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>3 675</b>      | <b>3 195</b>   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>0</b>          | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>3 675</b>      | <b>3 195</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |             |                   |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 6           | -1 071 229        | 13 839         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |             | <b>-235 670</b>   | <b>3 045</b>   |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>-835 559</b>   | <b>10 794</b>  |
| <b>Totalresultat</b>   |             | <b>-835 559</b>   | <b>10 794</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                   |                |
| Konsernbidrag  |             |                   | 23 758         |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |             | -835 559          | -12 964        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>-835 559</b>   | <b>10 794</b>  |



Organisasjonsnr: 914 724 015  
1222 EIENDOM 1 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020             | 2019             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 6    | 262 444          | 26 774           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>262 444</b>   | <b>26 774</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 785 300          | 839 600          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>785 300</b>   | <b>839 600</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 047 744</b> | <b>866 374</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               |      | 29 813           |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>29 813</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 242 655          | 263 240          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>242 655</b>   | <b>263 240</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>272 468</b>   | <b>263 240</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 320 212</b> | <b>1 129 614</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 3,7  | 78 199           | 78 199           |
| Annen innskutt egenkapital                     | 7    | 178 105          | 1 013 664        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>256 304</b>   | <b>1 091 863</b> |



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            |   | <b>256 304</b>   | <b>1 091 863</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelse  |   | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld            |   |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 9 | 1 033 597        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>1 033 597</b> | <b>0</b>         |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 30 311           | 417              |
| Kortsiktig konserngjeld           | 8 |                  | 37 334           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>30 311</b>    | <b>37 751</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>1 063 908</b> | <b>37 751</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>1 320 212</b> | <b>1 129 614</b> |



Organisasjonsnr: 914 724 015  
1222 EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| Aksjeklasse | Ant. aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-------------|-------------|-----------|---------------|
| Ordinære    | 78199.00    | 1.00      | 78199.00      |



| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Destinasjon Finse AS         | 78199.00      | 100.00%          | Ordinære           |

|            |                   |                      |  |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |  |
|            | 78199.00          | 100.00%              |  |

**Note**

5

**Lønn og ytelser****Note**

5

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

5

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

5

**Ytelser til revisjon****Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

4

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

**Inntektsføring**

Inntekt fra utleievirksomhet regnskapsføres på grunnlag av inngåtte leieavtaler, og resultatføres når leie er opptjent.

**Klassifisering og vurdering for av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

**Fordringer**

Kundefordringer ført opp i balansen etter fradrag av for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser**

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon

**Skatter:**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapmessig og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER**

|                              | <u>Bygning</u> |
|------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost 1.1.        | 1.111.100      |
|                              | 0              |
| Samlede avskrivninger 31.12. | 325 800        |
| Bokført verdi 31.12.         | 785.300        |
| Årets ordinære avskrivninger | 54 300         |
| Økonomisk levetid            | 33 år          |
| Avskrivningsplan             | Lineær         |

**1222 EIENDOM 1 AS****NOTER TIL REGNSKAPET 2020****NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.**

Destinasjon Finse AS eier alle aksjene i selskapet

Aksjekapital er 78.199 aksjer a 1,-.

**NOTE 4 ANTALL ANSATTE**

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt noen ansatte.

**NOTE 5 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER MV.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder i 2020. Selskapet har valgt å ikke ha revisjon.

**NOTE 6 SKATTER*****Utsatt skatt:***

|                              | 2020       | 2019     |
|------------------------------|------------|----------|
| <i>Negative forskjeller:</i> |            |          |
| Varige driftsmidler          | -140.844   | -121.700 |
| Underskudd til fremføring    | -1.052.085 | 0        |
| Gr. lag utsatt skattefordel  | -1.192.929 | -121.700 |
| Utsatt skattefordel 22%      | 262.444    | 26.774   |

***Skattekostnad:*****2020**

|                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| Resultat før skattekostnad       | -1.071.229 |
| Permanente forskjeller           | 0          |
| Endring midlertidige forskjeller | 19.144     |
| Avgitt konsernbidrag             | 0          |
| Skattemessig underskudd          | -1.052.085 |

***Årets skattekostnad (på ordinært resultat)***

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Endring utsatt skatt | -235.670 |
| Betalbar skatt       | 0        |

|               |          |
|---------------|----------|
| Skattekostnad | -235.670 |
|---------------|----------|

**1222 EIENDOM 1 AS****NOTER TIL REGNSKAPET 2020****NOTE 7 EGENKAPITAL**

|                             | Aksjekapital  | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital |
|-----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1.1.            | 78.199        | 1.013.664                  | 0                 |
| Avgitt konsernbidrag        |               | 0                          |                   |
| Årsresultat                 |               | -835.559                   | 0                 |
| <b>Egenkapital 31.12.20</b> | <b>78.199</b> | <b>178.105</b>             |                   |

**NOTE 8 KORTSIKTIG KONSERN GjELD**

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | 2020 | 2019   |
|-------------------------|------|--------|
| Skyldig konsernbidrag   | 0    | 30.459 |
| Finse 1222 AS           | 0    | 6.875  |
| Sum                     | 0    | 37.334 |

**NOTE 9 LANGSIKTIG GjELD**

Finse 1222 AS som leier bygningen har utført vedlikehold på bygningen i 2020 for totalt kr. 1.127.560 som er oppført som langsiktig gjeld. Gjelden blir periodisert som inntekt over 10 år.