



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 211 537
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PILEA INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Espen Jørgensen Landstads vei 22 7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Aleksander Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	122 475	8 230
Sum kostnader		122 475	8 230
Driftsresultat		-122 475	-8 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218 599	84 100
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	494 438	4 709
Sum finansinntekter		713 038	88 809
Annen rentekostnad		200	0
Sum finanskostnader		200	0
Netto finans		712 838	88 809
Resultat før skattekostnad		590 363	80 579
Skattekostnad	3	41 750	16 691
Årsresultat		548 613	63 888
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		548 613	63 888
Sum overføringer og disponeringer		548 613	63 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	618 050	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		618 050	135 000
Sum anleggsmidler		618 050	135 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 273 576	2 589 774
Sum fordringer		1 273 576	2 589 774
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	3 799 147	2 504 709
Sum investeringer		3 799 147	2 504 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 568 195	5 450 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 568 195	5 450 119
Sum omløpsmidler		10 640 919	10 544 602
SUM EIENDELER		11 258 969	10 679 602

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 938	30 938
Sum innskutt egenkapital		30 938	30 938
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 180 586	10 631 974
Sum opptjent egenkapital		11 180 586	10 631 974
Sum egenkapital		11 211 524	10 662 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	41 750	16 691
Annen kortsiktig gjeld		5 695	0
Sum kortsiktig gjeld		47 445	16 691
Sum gjeld		47 445	16 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 258 969	10 679 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 715734

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 211 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILEA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Espen Jørgensen
Landstads vei 22
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Aleksander Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 211 537
PILEA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	122 475	8 230
Sum kostnader		122 475	8 230
Driftsresultat		-122 475	-8 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		218 599	84 100
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	494 438	4 709
Sum finansinntekter		713 038	88 809
Annen rentekostnad		200	0
Sum finanskostnader		200	0
Netto finans		712 838	88 809
Resultat før skattekostnad		590 363	80 579
Skattekostnad	3	41 750	16 691
Årsresultat		548 613	63 888
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		548 613	63 888
Sum overføringer og disponeringer		548 613	63 888



Organisasjonsnr: 929 211 537
PILEA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	618 050	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		618 050	135 000
Sum anleggsmidler		618 050	135 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 273 576	2 589 774
Sum fordringer		1 273 576	2 589 774
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	3 799 147	2 504 709
Sum investeringer		3 799 147	2 504 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 568 195	5 450 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 568 195	5 450 119
Sum omløpsmidler		10 640 919	10 544 602
SUM EIENDELER		11 258 969	10 679 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 938	30 938
Sum innskutt egenkapital		30 938	30 938



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 180 586	10 631 974
Sum opptjent egenkapital		11 180 586	10 631 974
Sum egenkapital		11 211 524	10 662 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	41 750	16 691
Annen kortsiktig gjeld		5 695	0
Sum kortsiktig gjeld		47 445	16 691
Sum gjeld		47 445	16 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 258 969	10 679 602



Organisasjonsnr: 929 211 537
PILEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Markedsbaserte aksjer, aksjefond og obligasjoner vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Ikke markedsbaserte aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på anskaffelsesdagen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
PILEA INVEST AS
929211537
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



PILEA INVEST AS
929 211 537

Resultatregnskap

	Note	2023	11.02 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	122 475	8 230
Sum driftskostnader		122 475	8 230
Driftsresultat		-122 475	-8 230
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		218 599	84 100
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	494 438	4 709
Sum finansinntekter		713 038	88 809
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		200	0
Sum finanskostnader		200	0
Netto finans		712 838	88 809
Resultat før skattekostnad		590 363	80 579
Skattekostnad	3	41 750	16 691
Årsresultat		548 613	63 888
Overføringer			
Annen egenkapital		548 613	63 888
Sum overføringer	4	548 613	63 888



PILEA INVEST AS
929 211 537

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	618 050	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		618 050	135 000
Sum anleggsmidler		618 050	135 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 273 576	2 589 774
Sum fordringer		1 273 576	2 589 774
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	3 799 147	2 504 709
Sum investeringer		3 799 147	2 504 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 568 195	5 450 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 568 195	5 450 119
Sum omløpsmidler		10 640 919	10 544 602
SUM EIENDELER		11 258 969	10 679 602



PILEA INVEST AS
929 211 537

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 938	30 938
Sum innskutt egenkapital		30 938	30 938
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 180 586	10 631 974
Sum opptjent egenkapital		11 180 586	10 631 974
Sum egenkapital		11 211 524	10 662 911
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	41 750	16 691
Annen kortsiktig gjeld		5 695	0
Sum kortsiktig gjeld		47 445	16 691
Sum gjeld		47 445	16 691
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 258 969	10 679 602

Trondheim, 31.07.2024

Espen Aleksander Jørgensen
styrets leder



PILEA INVEST AS
929 211 537

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsbaserte aksjer, aksjefond og obligasjoner vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Ikke markedsbaserte aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på anskaffelsesdagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Nordea Private Banking	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst/tap
Aksjefond	2 493 935	2 907 901	413 966
Rentefond	806 065	891 246	85 181
	3 300 000	3 799 147	499 147
		Urealisert gevinst 01.01	4 709
		Verdijustering 2023	494 438



PILEA INVEST AS
929 211 537

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	11.02 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	41 750	16 691
Skattekostnad	41 750	16 691
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	590 363	80 579
Permanente forskjeller	-494 238	-4 709
+/- Endring i midlertidige forskjeller	93 646	0
Skattepliktig inntekt	189 771	75 870
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	41 750	16 691
Sum betalbar skatt i balansen	41 750	16 691

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 938	10 631 974	10 662 911
Årsresultat	0	548 613	548 613
Egenkapital 31.12.2023	30 938	11 180 586	11 211 524

Note 5 - Aksjer

Selskapet har en investering i Cubera Impact 2022 Invest AS, der resterende forpliktelse er kr. 350 000 pr. 31.12.23.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	8 250	3,75	30 938
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Espen Jørgensen	8 250	100,00	Ordinære