



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 195 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÅSUND PLATÅ AS
Forretningsadresse: Pedersgata 8B
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ohm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		253 800	
Sum inntekter		253 800	
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad		78 228	
Sum kostnader		78 228	
Driftsresultat		175 572	
Annen rentekostnad		125 158	
Annen finanskostnad		429	
Sum finanskostnader		125 587	
Netto finans		-125 587	
Ordinært resultat før skattekostnad		49 986	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 986	0
Årsresultat	3	49 986	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 986	
Totalresultat		49 986	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		49 986	
Sum overføringer og disponeringer		49 986	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 352 097	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler	7, 8	13 352 097	
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		13 352 097	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	12 000	
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer		12 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 335	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 335	
Sum omløpsmidler		20 335	0
SUM EIENDELER		13 372 432	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	
Beholdning av egne aksjer	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		500 000	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	49 986	
Sum opptjent egenkapital		49 986	
Sum egenkapital	3	1 049 986	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 800 000	
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 100 000	
Sum langsiktig gjeld		12 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	382	
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	222 065	
Sum kortsiktig gjeld		222 447	
Sum gjeld		12 322 447	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 372 432	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 194710

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 195 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÅSUND PLATÅ AS
Forretningsadresse: Pedersgata 8B
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ohm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 195 212
JÅSUND PLATÅ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		253 800	
Sum inntekter		253 800	
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad		78 228	
Sum kostnader		78 228	
Driftsresultat		175 572	
Annen rentekostnad		125 158	
Annen finanskostnad		429	
Sum finanskostnader		125 587	
Netto finans		-125 587	
Ordinært resultat før skattekostnad		49 986	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 986	0
Årsresultat	3	49 986	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		49 986	
Totalresultat		49 986	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		49 986	
Sum overføringer og disponeringer		49 986	



Organisasjonsnr: 926 195 212
JÅSUND PLATÅ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		13 352 097	
--------------	--	------------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	7		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	7, 8	13 352 097	
-------------------------	------	------------	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		13 352 097	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	12 000	
-----------------	---	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum fordringer		12 000	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		8 335	
----	--	-------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		8 335	
-----------------------	--	-------	--

Sum omløpsmidler		20 335	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		13 372 432	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	500 000	
--------------	---	---------	--

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		500 000	
----------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
--------------------------	--	-----------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	49 986	
-------------------	---	--------	--



Sum opptjent egenkapital		49 986	
Sum egenkapital	3	1 049 986	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	10 800 000	
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		1 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 100 000	
Sum langsiktig gjeld		12 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	382	
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	222 065	
Sum kortsiktig gjeld		222 447	
Sum gjeld		12 322 447	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 372 432	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 926 195 212
JÅSUND PLATÅ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Jåsund Platå AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 195 212



RESULTATREGNSKAP

JÅSUND PLATÅ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftsinntekt		253 800
Sum driftsinntekter		253 800
Annen driftskostnad		78 228
Sum driftskostnader		78 228
Driftsresultat		175 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		125 158
Annen finanskostnad		429
Resultat av finansposter		-125 587
Ordinært resultat før skattekostnad		49 986
Ordinært resultat		49 986
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	3	49 986
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		49 986
Sum overføringer		49 986



BALANSE

JÅSUND PLATÅ AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 352 097
Sum varige driftsmidler	7, 8	13 352 097
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		13 352 097
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer	4	12 000
Sum fordringer		12 000
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 335
Sum omløpsmidler		20 335
Sum eiendeler		13 372 432



BALANSE

JÅSUND PLATÅ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	2	500 000
Overkurs		500 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	5	49 986
Sum opptjent egenkapital		49 986
Sum egenkapital	3	1 049 986
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 100 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld	4	382
Annen kortsiktig gjeld	4	222 065
Sum kortsiktig gjeld		222 447
Sum gjeld		12 322 447
Sum egenkapital og gjeld		13 372 432

Stavanger, 19.01.2022
Styret i Jåsund Platå AS

Tor Olav Austigard
styreleder

Anders Ohm
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	49 986	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-120 000	0
Skattepliktig inntekt	-70 015	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	120 000	0	-120 000
Sum	120 000	0	-120 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 015	0	70 015
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-49 986	0	49 986
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JÅSUND PLATÅ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Storhaug Utvikling AS	500	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	500 000	500 000	0	1 000 000
Pr. 01.01.2021	500 000	500 000	0	1 000 000
Årets overskudd			49 986	49 986
Pr. 31.12.2021	500 000	500 000	49 986	1 049 986

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	1 300 000	0
Tilknyttet selskap	0	0	100 000	0
Sum	0	0	1 400 000	0



Note 5 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.

Note 6 Lønnskostnader og revisor

Jåsund Platå AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt å ikke revidere årsregnskapet.

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Tilgang kjøpte anleggsmidler	13 232 097
Anskaffelseskost 31.12.2021	13 232 097
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 01.01.2021	13 232 097
Bokført verdi 31.12.2021	13 232 097

Selskapet eier tre stk boliger. Boligene er utleid.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-10 800 000	0
Sum	-10 800 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	13 232 097	0
Sum	13 232 097	0