



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 171 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLEVANGEN 16 AS
Forretningsadresse: c/o Höegh Eiendomsseslskap AS
Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aurora Lie Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 543 163	6 686 711
Sum inntekter		7 543 163	6 686 711
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 496 200	2 498 507
Annen driftskostnad	3	669 555	835 279
Sum kostnader		3 165 755	3 333 786
Driftsresultat		4 377 408	3 352 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		194 061	16 877
Annen renteinntekt		76	199
Sum finansinntekter		194 137	17 076
Netto finans		194 137	17 076
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		4 571 545	3 370 002
Skattekostnad på resultat	4	1 005 740	741 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 565 805	2 628 655
Årsresultat	5	3 565 805	2 628 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 565 805	2 628 655
Totalresultat		3 565 805	2 628 655
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 735 885	1 561 248
Avsatt til annen egenkapital		829 920	1 067 407
Sum overføringer og disponeringer	5	3 565 805	2 628 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	56 689 971	57 304 366
Faste tekniske installasjoner		28 755 203	30 620 900
Tomt		19 657 731	19 657 731
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	80 300	130 900
Sum varige driftsmidler	2, 8	105 183 205	107 713 897
Sum anleggsmidler		105 183 205	107 713 897
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 908 910	2 152 105
Andre kortsiktige fordringer	7	13 269 413	7 838 677
Sum fordringer		15 178 323	9 990 782
Sum omløpsmidler		15 178 323	9 990 782
SUM EIENDELER		120 361 528	117 704 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Overkurs		85 871 632	85 871 632
Annen innskutt egenkapital		20 806 329	20 806 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		106 977 961	106 977 961
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 226 714	4 396 794
Sum opptjent egenkapital		5 226 714	4 396 794
Sum egenkapital	5	112 204 675	111 374 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 166 871	1 932 791
Sum avsetninger for forpliktelser		2 166 871	1 932 791
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 166 871	1 932 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	147 275	146 051
Skyldig offentlige avgifter		1 726	
Annen kortsiktig gjeld	7	5 840 981	4 251 082
Sum kortsiktig gjeld		5 989 982	4 397 133
Sum gjeld		8 156 853	6 329 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 361 528	117 704 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 437397

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 171 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLEVANGEN 16 AS
Forretningsadresse: c/o Höegh Eiendomsselskap AS
Parkveien 55
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aurora Lie Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 171 326
HASLEVANGEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 543 163	6 686 711
Sum inntekter		7 543 163	6 686 711
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	2 496 200	2 498 507
Annen driftskostnad	3	669 555	835 279
Sum kostnader		3 165 755	3 333 786
Driftsresultat		4 377 408	3 352 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		194 061	16 877
Annen renteinntekt		76	199
Sum finansinntekter		194 137	17 076
Netto finans		194 137	17 076
Ordinært resultat før skattekostnad			
		4 571 545	3 370 002
Skattekostnad på resultat	4	1 005 740	741 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 565 805	2 628 655
Årsresultat	5	3 565 805	2 628 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 565 805	2 628 655
Totalresultat		3 565 805	2 628 655
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
		2 735 885	1 561 248
Avsatt til annen egenkapital		829 920	1 067 407
Sum overføringer og disponeringer	5	3 565 805	2 628 655



Organisasjonsnr: 998 171 326
HASLEVANGEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	56 689 971	57 304 366
Faste tekniske installasjoner		28 755 203	30 620 900
Tomt		19 657 731	19 657 731
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	80 300	130 900
Sum varige driftsmidler	2, 8	105 183 205	107 713 897
Sum anleggsmidler		105 183 205	107 713 897
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 908 910	2 152 105
Andre kortsiktige fordringer	7	13 269 413	7 838 677
Sum fordringer		15 178 323	9 990 782
Sum omløpsmidler		15 178 323	9 990 782
SUM EIENDELER		120 361 528	117 704 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Overkurs		85 871 632	85 871 632
Annen innskutt egenkapital		20 806 329	20 806 329
Sum innskutt egenkapital		106 977 961	106 977 961
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 226 714	4 396 794
Sum opptjent egenkapital		5 226 714	4 396 794
Sum egenkapital	5	112 204 675	111 374 755



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 166 871	1 932 791
Sum avsetninger for forpliktelses		2 166 871	1 932 791
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 166 871	1 932 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	147 275	146 051
Skyldig offentlige avgifter		1 726	
Annen kortsiktig gjeld	7	5 840 981	4 251 082
Sum kortsiktig gjeld		5 989 982	4 397 133
Sum gjeld		8 156 853	6 329 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 361 528	117 704 679



Organisasjonsnr: 998 171 326
HASLEVANGEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Haslevangen 16 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pemmo Dokumentnøkkel: BWH37-YFN8M-E31YL-Q8GSF-ZZEQV-UMET8

Org.nr.: 998 171 326



Resultatregnskap

Haslevangen 16 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		7 543 163	6 686 711
Sum driftsinntekter		<u>7 543 163</u>	<u>6 686 711</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 496 200	2 498 507
Annen driftskostnad	3	669 555	835 279
Sum driftskostnader		<u>3 165 755</u>	<u>3 333 786</u>
Driftsresultat		<u>4 377 408</u>	<u>3 352 925</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		194 061	16 877
Annen renteinntekt		76	199
Resultat av finansposter		<u>194 137</u>	<u>17 076</u>
Resultat før skattekostnad		4 571 545	3 370 002
Skattekostnad på resultat	4	1 005 740	741 347
Resultat		<u>3 565 805</u>	<u>2 628 655</u>
Årsresultat	5	<u>3 565 805</u>	<u>2 628 655</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 735 885	1 561 248
Avsatt til annen egenkapital		829 920	1 067 407
Sum overføringer	5	<u>3 565 805</u>	<u>2 628 655</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: BWH37-YFN8M-E31YL-Q8GSF-ZZEQV-UMF18



Balanse

Haslevangen 16 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	56 689 971	57 304 366
Faste tekniske installasjoner		28 755 203	30 620 900
Tomt		19 657 731	19 657 731
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	80 300	130 900
Sum varige driftsmidler	2, 8	<u>105 183 205</u>	<u>107 713 897</u>
Sum anleggsmidler		<u>105 183 205</u>	<u>107 713 897</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 908 910	2 152 105
Andre kortsiktige fordringer	7	13 269 413	7 838 677
Sum fordringer		<u>15 178 323</u>	<u>9 990 782</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 178 323</u>	<u>9 990 782</u>
Sum eiendeler		<u>120 361 528</u>	<u>117 704 679</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: BWH37-YFN8M-E31YL-Q8GSF-ZZEQV-UMF18



Balanse

Haslevangen 16 AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Overkurs		85 871 632	85 871 632
Annen innskutt egenkapital		20 806 329	20 806 329
Sum innskutt egenkapital		<u>106 977 961</u>	<u>106 977 961</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 226 714	4 396 794
Sum opptjent egenkapital		<u>5 226 714</u>	<u>4 396 794</u>
Sum egenkapital	5	<u>112 204 675</u>	<u>111 374 755</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 166 871	1 932 791
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 166 871</u>	<u>1 932 791</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	147 275	146 051
Skyldig offentlige avgifter		1 726	0
Annen kortsiktig gjeld	7	5 840 981	4 251 082
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 989 982</u>	<u>4 397 133</u>
Sum gjeld		<u>8 156 853</u>	<u>6 329 924</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>120 361 528</u>	<u>117 704 679</u>

Oslo, 27.04.2023

Eirik Thrygg
styreleder

Cato Dehli Lauritzen
styremedlem

Birthe Helén Smedsrud Skeid
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektene inntektsføres når de er opptjent, det vil si når varen er levert eller når tjenesten er utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp. Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnadene sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatte fordeler er presentert netto i balansen.

Konsernkontosystem

Selskapet er deltaker i konsernkontosystem. Saldo på deltakerkontoen er klassifisert som konsernintern fordring/gjeld mot selskapet som har og disponerer hovedkonsernkontoen. Renter blir klassifisert som finansinntekter/-kostnader fra samme konsern.



Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Faste tekniske installasjoner	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	19 657 731	57 304 366	30 620 900	130 900	107 713 897
Tilgang kjøpte driftsmidler		-20 695	- 13 797		-34 492
Anskaffelseskost 31.12	19 657 731	57 283 671	30 607 103	130 900	107 679 405
Av-og nedskrivninger		-593 700	-1 851 900	-50 600	-2 496 200
Bokført verdi 31.12	19 657 731	56 689 971	28 755 203	80 300	105 183 205
Økonomisk levetid		100 år	20 år	5 år	

Note 3 Revisor og godtgjørelse

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 22 512,-. Selskapet har ingen egne ansatte. Drift og administrasjon utføres av Høegh Eiendomsselskap AS. Det er ikke utbetalt honorar i 2022 til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån til ledende personer og andelseiere.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	771 660	440 352
Endring i utsatt skatt	234 080	300 995
Skattekostnad ordinært resultat	1 005 740	741 347
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 571 545	3 370 002
Permanente forskjeller	0	-199
Endring i midlertidige forskjeller	-1 064 000	-1 368 158
Avgitt konsernbidrag	-3 507 545	-2 001 600
Skattepliktig inntekt	0	44
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	771 660	440 352
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-771 660	-440 352
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	9 849 414	8 785 414	-1 064 000
Sum	9 849 414	8 785 414	-1 064 000
Grunnlag for utsatt skatt	9 849 414	8 785 414	-1 064 000
Utsatt skatt (22 %)	2 166 871	1 932 791	-234 080



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	300 000	85 871 632	20 806 329	4 396 794	111 374 755
Avgitt konsernbidrag				-2 735 885	-2 735 885
Årsresultat				3 565 805	3 565 805
Egenkapital pr. 31.12.2022	300 000	85 871 632	20 806 329	5 226 714	112 204 675

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Haslevangen 16 pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	3 000,00	300 000
Sum	100	3 000,00	300 000

Eierstruktur

Den største aksjonæren pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eicandel
Høegh Eiendom AS	100	100
Totalt antall aksjer	100	100

Konsernregnskap er utarbeidet for Høegh Eiendom Holding AS, Parkveien 55, Postboks 2416 - Solli, 0201 Oslo.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2022	2021
Fordring på selskap i samme konsern#	13 269 413	7 662 384
Gjeld til selskap i samme konsern*	3 507 545	2 001 600
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	51 141	23 762
<hr/>		
# Herav mottatt konsernbidrag	0	0
* Herav avgitt konsernbidrag	3 507 545	2 001 600
# Herav innestående på konsernkonto:	13 269 413	7 662 384

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har stilt sin eiendom med bokført verdi kr 105 183 205,- som del av pant for lån opptatt av Høegh Eiendom AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Thrygg

Underskriver

Serienummer: et@hoegheiendom.no

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-27 07:14:04 UTC

Birthe Smedsrud Skeid

Underskriver

Serienummer: bss@hoegheiendom.no

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-27 08:11:35 UTC

Cato Dehli Lauritzen

Underskriver

Serienummer: 9578-5990-4-3231786

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-27 08:49:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BWH37-YFN8M-E3IYL-Q8GSF-ZZEQV-UMET8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Halsevangen 16 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halsevangen 16 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 27. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Haslevangen 16 AS

Signers:

Name	Method	Date
Huuse, Anne Kristin	BANKID	2023-04-27 16:16

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.