



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 371 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅRVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brigadeveien 9
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 140	12 312
Sum kostnader		1 140	12 312
Driftsresultat		-1 140	-12 312
Netto finans			
Annen finanskostnad		-53 421	53 421
Sum finanskostnader		-53 421	53 421
Netto finans		53 421	-53 421
Ordinært resultat før skattekostnad		52 281	-65 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 281	-65 733
Årsresultat		52 281	-65 733
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		52 281	-65 733
Sum overføringer og disponeringer		52 281	-65 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 067 111	1 085 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 138	238 373
Sum omløpsmidler		7 069 249	1 323 373
SUM EIENDELER		7 069 249	1 323 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-13 452	-65 733
Sum opptjent egenkapital		-13 452	-65 733
Sum egenkapital		16 548	-35 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 452 701	1 359 106
Sum annen langsiktig gjeld		6 452 701	1 359 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		6 452 701	1 359 106
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		600 000	
Sum kortsiktig gjeld		600 000	
Sum gjeld		7 052 701	1 359 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 069 249	1 323 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489264

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 371 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅRVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brigadeveien 9
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Hægeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 929 371 968
VÅRVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 140	12 312
Sum kostnader		1 140	12 312
Driftsresultat		-1 140	-12 312
Annen finanskostnad		-53 421	53 421
Sum finanskostnader		-53 421	53 421
Netto finans		53 421	-53 421
Ordinært resultat før skattekostnad		52 281	-65 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 281	-65 733
Årsresultat		52 281	-65 733
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		52 281	-65 733
Sum overføringer og disponeringer		52 281	-65 733



Organisasjonsnr: 929 371 968
VÅRVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 067 111	1 085 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 138	238 373
Sum omløpsmidler		7 069 249	1 323 373
SUM EIENDELER		7 069 249	1 323 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-13 452	-65 733
Sum opptjent egenkapital		-13 452	-65 733
Sum egenkapital		16 548	-35 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 452 701	1 359 106
Sum annen langsiktig gjeld		6 452 701	1 359 106
Sum langsiktig gjeld		6 452 701	1 359 106
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		600 000	
Sum kortsiktig gjeld		600 000	
Sum gjeld		7 052 701	1 359 106



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

7 069 249

1 323 373



Organisasjonsnr: 929 371 968
VÅRVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vårveien Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.