



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 112 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELSÅSVEIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 32B  
0488 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	29 849	23 139
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 849</b>	<b>23 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 849</b>	<b>-23 139</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt			1 475 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 475 012</b>
Annen rentekostnad		389 918	419 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 918</b>	<b>419 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 918</b>	<b>1 055 735</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 032 596
Overført fra annen egenkapital		-419 767	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 798 469	10 798 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 798 469</b>	<b>10 798 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 798 469</b>	<b>10 798 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	927 066	478 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>927 066</b>	<b>478 188</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 891	110 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 891</b>	<b>110 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>928 957</b>	<b>588 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 727 426</b>	<b>11 386 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 612 830	2 032 597



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 612 830</b>	<b>2 032 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 662 830</b>	<b>2 082 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 946 000	8 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5, 6	1 071 000	1 071 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 017 000</b>	<b>9 221 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 017 000</b>	<b>9 221 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 502
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		47 596	81 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 596</b>	<b>83 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 064 596</b>	<b>9 304 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 727 426</b>	<b>11 386 917</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 449743

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 112 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELSÅSVEIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 32B  
0488 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 913 112 679  
KJELSÅSVEIEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	29 849	23 139
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 849</b>	<b>23 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 849</b>	<b>-23 139</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt			1 475 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 475 012</b>
Annen rentekostnad		389 918	419 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389 918</b>	<b>419 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 918</b>	<b>1 055 735</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1 032 596
Overført fra annen egenkapital		-419 767	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>



Organisasjonsnr: 913 112 679  
KJELSÅSVEIEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 10 798 469 10 798 469

Sum finansielle anleggsmidler 10 798 469 10 798 469

Sum anleggsmidler 10 798 469 10 798 469

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 927 066 478 188

Sum fordringer 927 066 478 188

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 891 110 260

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 891 110 260

Sum omløpsmidler 928 957 588 448

SUM EIENDELER 11 727 426 11 386 917

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 50 000 50 000

Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 612 830 2 032 597

Sum opptjent egenkapital 1 612 830 2 032 597

Sum egenkapital 1 662 830 2 082 597

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 946 000	8 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5, 6	1 071 000	1 071 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 017 000</b>	<b>9 221 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 017 000</b>	<b>9 221 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 502
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		47 596	81 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 596</b>	<b>83 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 064 596</b>	<b>9 304 320</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 727 426</b>	<b>11 386 917</b>



Organisasjonsnr: 913 112 679  
KJELSÅSVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Kjelsåsveien Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: CS7PV-8V22K-FM3OU-T1B0D-J6LJO-SUB3M



## Resultatregnskap Kjelsåsveien Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	29 849	23 139
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 849</b>	<b>23 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 849</b>	<b>-23 139</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		0	1 475 000
Annen rentekostnad		389 918	419 277
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-389 918</b>	<b>1 055 735</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		-419 767	1 032 596
<b>Årsresultat</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 032 596
Overført fra annen egenkapital		419 767	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-419 767</b>	<b>1 032 596</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CS7PV-8V22K-FM3OU-T1B0D-J6LJO-SUB3M



### Balanse Kjelsåsveien Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i><b>Finansielle anleggsmidler</b></i>			
Investeringer i datterselskap	4	10 798 469	10 798 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 798 469</b>	<b>10 798 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 798 469</b>	<b>10 798 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Fordringer</b></i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	927 066	478 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>927 066</b>	<b>478 188</b>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 891	110 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 891</b>	<b>110 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>928 957</b>	<b>588 448</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 727 426</b>	<b>11 386 917</b>

Penneo Dokumentnøkkel: CS7PV-8V22K-FM3OU-T1B0D-J6LJO-SUB3M



**Balanse**  
**Kjelsåsveien Holding AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Annen egenkapital		1 612 830	2 032 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 612 830</b>	<b>2 032 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 662 830</b>	<b>2 082 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 946 000	8 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5, 6	1 071 000	1 071 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 017 000</b>	<b>9 221 000</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		0	1 502
Annen kortsiktig gjeld		47 596	81 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 596</b>	<b>83 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 064 596</b>	<b>9 304 320</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 727 426</b>	<b>11 386 917</b>

Oslo  
Styret i Kjelsåsveien Holding AS

\_\_\_\_\_  
Lars Andreas Lie  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: CS7PV-8V22K-FM3OU-T180D-J6LJO-SUB3M



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt;

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.



## Noter til regnskapet 2021

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-419 767	1 032 596
Permanente forskjeller	0	-1 430 750
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-419 767</b>	<b>-398 154</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-817 921	-398 154	419 767
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	817 921	398 154	-419 767
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- / stemmeandel	Bokført verdi 31.12	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Kjelsåsveien 32 A AS	Oslo	100 %	10 178 469	2 138 741	-695 626	1 443 115
P-Kaia Holding AS	Oslo	50 %	620 000	1 193 417	-34 177	1 159 240

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern (konsernbidrag)	927 066	478 188
<b>Sum</b>	<b>927 066</b>	<b>478 188</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra eier (Jørn Lie)	1 071 000	1 071 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	25 083
<b>Sum</b>	<b>1 071 000</b>	<b>1 096 083</b>

### Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Selskapet har langsiktig gjeld til Nordea Bank på kr 8 946 000. Gjelden skal nedbetales i perioden 2017 til 2024. Nordea Bank har pant i eiendommen eid av datterselskapet Kjelsåsveien 32 A AS.

Selskapets øvrige langsiktige gjeld er til eier Jørn Lie med kr 1 071 000.

Penneo Dokumentnøkkel: CS7PV-8V22K-FM3OU-T1B0D-J6LJO-SUB3M



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Andreas Lie

Styreleder

På vegne av: Kjelsåsveien Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-921664

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-05-19 14:52:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CS7PV-8V2ZK-FM3OU-TT80D-J6LJO-SUB3M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kjelsåsveien Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjelsåsveien Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ekaterina Volodina  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1TUJNP-TYIXL-XY468-XD5EA-XQGVB-8FE75



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ekaterina Volodina

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1915234

IP: 84.211.xxx.xxx

2022-05-27 09:43:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TTUNP-TYIXL-XY468-XD5EA-XCGV8-8FE75

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>