



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 385 816  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: ALPIN HYTTEUTVIKLING NUF  
Forretningsadresse: Solbakken 16  
4321 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Kipperberg Ånestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		4 861	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		14 102	
Annen driftskostnad		17 313	
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 276</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 276</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 276</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 276</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 276</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-36 276	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 276</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		56 406	70 508
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>56 406</b>	<b>70 508</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 861 734	1 861 734
Andre fordringer		889 884	889 884
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 751 618</b>	<b>2 751 618</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 808 024</b>	<b>2 822 126</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		25 170	35 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 170</b>	<b>35 180</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 714	64 750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 714</b>	<b>64 750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 884</b>	<b>99 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 864 908</b>	<b>2 922 056</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		438 347	1 074 622
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>438 347</b>	<b>1 074 622</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>438 347</b>	<b>1 074 622</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 426 561	1 828 956
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 426 561</b>	<b>1 828 956</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 426 561</b>	<b>1 828 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 426 561</b>	<b>1 828 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 864 908</b>	<b>2 903 578</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681315

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 385 816  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: ALPIN HYTTEUTVIKLING  
Forretningsadresse: Solbakken 16  
4321 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Kipperberg Ånestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024



Organisasjonsnr: 988 385 816  
ALPIN HYTTEUTVIKLING

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		4 861	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		14 102	
Annen driftskostnad		17 313	
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 276</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 276</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 276</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 276</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 276</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-36 276	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 276</b>	



Organisasjonsnr: 988 385 816  
ALPIN HYTTEUTVIKLING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		56 406	70 508
Sum varige driftsmidler		56 406	70 508

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1 861 734	1 861 734
Andre fordringer	889 884	889 884
Sum finansielle anleggsmidler	2 751 618	2 751 618

Sum anleggsmidler	2 808 024	2 822 126
-------------------	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	25 170	35 180
Sum fordringer	25 170	35 180

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	31 714	64 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	31 714	64 750

Sum omløpsmidler	56 884	99 930
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	2 864 908	2 922 056
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	438 347	1 074 622
Sum opptjent egenkapital	438 347	1 074 622

Sum egenkapital	438 347	1 074 622
-----------------	---------	-----------

#### Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 426 561	1 828 956
Sum annen langsiktig gjeld	2 426 561	1 828 956
Sum langsiktig gjeld	2 426 561	1 828 956
Sum gjeld	2 426 561	1 828 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 864 908	2 903 578



Organisasjonsnr: 988 385 816  
ALPIN HYTTEUTVIKLING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapslovens regler for små foretak er fulgt. For øvrig følges Regnskapslovens alminnelige bestemmelser.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.