



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 309 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEIGEN BYGG & TRELAST AS
Forretningsadresse: Opsangervegen 18
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Teigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 80 250 594 | 76 947 272 |
| Annen driftsinntekt | | 52 272 | 36 609 |
| Sum inntekter | | 80 302 866 | 76 983 881 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 54 158 342 | 52 703 155 |
| Lønnskostnad | 1 | 16 073 202 | 16 022 180 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 405 000 | 394 000 |
| Annen driftskostnad | 1 | 7 530 117 | 6 523 021 |
| Sum kostnader | | 78 166 661 | 75 642 356 |
| Driftsresultat | | 2 136 205 | 1 341 525 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 1 348 | 140 |
| Annen finansinntekt | | 46 925 | 4 673 |
| Sum finansinntekter | | 48 273 | 4 813 |
| Annan rentekostnad | | 109 107 | 213 934 |
| Annen finanskostnad | | 65 686 | 37 091 |
| Sum finanskostnader | | 174 793 | 251 025 |
| Netto finans | | -126 520 | -246 212 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 009 685 | 1 095 313 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 447 297 | 244 146 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 562 388 | 851 167 |
| Årsresultat | 10 | 1 562 388 | 851 167 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 562 388 | 851 167 |
| Totalresultat | | 1 562 388 | 851 167 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Konsernbidrag | | 932 184 | 82 317 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 630 204 | 768 850 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 1 562 388 | 851 167 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Bygningsmessige påkostninger | 3 | | |
| Tomter og andre grunnareal | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 1 579 741 | 1 588 800 |
| Sum varige driftsmiddel | 3, 4 | 1 579 741 | 1 588 800 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Lån til føretak i same konsern | 7 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmiddel | | 1 594 741 | 1 603 800 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 9 124 450 | 7 211 425 |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | 6, 7 | 11 801 179 | 7 600 735 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 10 646 393 | 14 384 099 |
| Sum krav | 7 | 22 447 572 | 21 984 834 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 716 456 | 734 959 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 716 456 | 734 959 |
| Sum omløpsmiddel | | 32 288 478 | 29 931 218 |
| SUM EIGEDELAR | | 33 883 219 | 31 535 018 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 10 | 707 092 | 707 092 |
| Annan innskoten egenkapital | 9 | | |
| Sum innskoten egenkapital | | 807 092 | 807 092 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 238 936 | 15 608 731 |
| Sum opptent egenkapital | | 16 238 936 | 15 608 731 |
| Sum egenkapital | 10 | 17 046 028 | 16 415 823 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 2 | 788 123 | 408 642 |
| Andre avsetninger for forpliktelser | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 888 123 | 508 642 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 7 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 888 123 | 508 642 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 8 542 747 | 6 314 074 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 480 552 | 2 977 048 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 4 925 769 | 5 319 432 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 15 949 068 | 14 610 553 |
| Sum gjeld | | 16 837 191 | 15 119 195 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 33 883 219 | 31 535 018 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| POSTAR UTANOM BALANSEN | | | |
| Garantistillingar | 4 | | |
| Pantstellingar | 4 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 467412

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 309 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEIGEN BYGG & TRELAST AS
Forretningsadresse: Opsangervegen 18
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Teigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 309 381
TEIGEN BYGG & TRELAST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 80 250 594 | 76 947 272 |
| Annen driftsinntekt | | 52 272 | 36 609 |
| Sum inntekter | | 80 302 866 | 76 983 881 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 54 158 342 | 52 703 155 |
| Lønnskostnad | 1 | 16 073 202 | 16 022 180 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 405 000 | 394 000 |
| Annen driftskostnad | 1 | 7 530 117 | 6 523 021 |
| Sum kostnader | | 78 166 661 | 75 642 356 |
| Driftsresultat | | 2 136 205 | 1 341 525 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 1 348 | 140 |
| Annen finansinntekt | | 46 925 | 4 673 |
| Sum finansinntekter | | 48 273 | 4 813 |
| Annan rentekostnad | | 109 107 | 213 934 |
| Annen finanskostnad | | 65 686 | 37 091 |
| Sum finanskostnader | | 174 793 | 251 025 |
| Netto finans | | -126 520 | -246 212 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 009 685 | 1 095 313 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 447 297 | 244 146 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 562 388 | 851 167 |
| Årsresultat | 10 | 1 562 388 | 851 167 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 562 388 | 851 167 |
| Totalresultat | | 1 562 388 | 851 167 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Konsernbidrag | | 932 184 | 82 317 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 630 204 | 768 850 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 1 562 388 | 851 167 |



Organisasjonsnr: 965 309 381
TEIGEN BYGG & TRELAST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Bygningsmessige påkostninger | | | |
| Tomter og andre grunnareal | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 1 579 741 | 1 588 800 |
| Sum varige driftsmiddel | 3, 4 | 1 579 741 | 1 588 800 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Lån til foretak i same konsern | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmiddel | | 1 594 741 | 1 603 800 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 9 124 450 | 7 211 425 |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | 6, 7 | 11 801 179 | 7 600 735 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 10 646 393 | 14 384 099 |
| Sum krav | 7 | 22 447 572 | 21 984 834 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | 8 | 716 456 | 734 959 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 716 456 | 734 959 |
| Sum omløpsmiddel | | 32 288 478 | 29 931 218 |
| SUM EIGEDELAR | | 33 883 219 | 31 535 018 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 10 | 707 092 | 707 092 |
| Annan innskoten eigenkapital | 9 | | |
| Sum innskoten eigenkapital | | 807 092 | 807 092 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 238 936 | 15 608 731 |
| Sum opptent eigenkapital | | 16 238 936 | 15 608 731 |
| Sum eigenkapital | 10 | 17 046 028 | 16 415 823 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 2 | 788 123 | 408 642 |
| Andre avsetninger for forpliktelser | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 888 123 | 508 642 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 7 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 888 123 | 508 642 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 8 542 747 | 6 314 074 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 480 552 | 2 977 048 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 4 925 769 | 5 319 432 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 15 949 068 | 14 610 553 |
| Sum gjeld | | 16 837 191 | 15 119 195 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 33 883 219 | 31 535 018 |
| POSTAR UTANOM BALANSEN | | | |
| Garantistillingar | 4 | | |
| Pantstellingar | 4 | | |



Organisasjonsnr: 965 309 381
TEIGEN BYGG & TRELAST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
28.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Teigen Bygg & Trelast AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 4A0AE-CG7UW-UBGLZ-MQUU0H-H3E08-1Z85H

Org.nr.: 965 309 381

**TEIGEN BYGG & TRELAST AS**

ÅRSREGNSKAP 2021

RESULTATREGNSKAP

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Salgsinntekt | | 80 250 594 | 76 947 272 |
| Annen driftsinntekt | | 52 272 | 36 609 |
| Sum driftsinntekter | | 80 302 866 | 76 983 881 |
| Varekostnad | | 54 158 342 | 52 703 155 |
| Lønnskostnad | 1 | 16 073 202 | 16 022 180 |
| Avskrivning på driftsmidler | 3 | 405 000 | 394 000 |
| Annen driftskostnad | 1 | 7 530 117 | 6 523 021 |
| Sum driftskostnader | | 78 166 661 | 75 642 356 |
| Driftsresultat | | 2 136 205 | 1 341 525 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 348 | 140 |
| Annen finansinntekt | | 46 925 | 4 673 |
| Annen rentekostnad | | 109 107 | 213 934 |
| Annen finanskostnad | | 65 686 | 37 091 |
| Resultat av finansposter | | -126 520 | -246 212 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 009 685 | 1 095 313 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 447 297 | 244 146 |
| Ordinært resultat | | 1 562 388 | 851 167 |
| Årsresultat | 10 | 1 562 388 | 851 167 |
| ANVENDELSE | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 932 184 | 82 317 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 630 204 | 768 850 |
| Sum anvendelse | | 1 562 388 | 851 167 |

Penneo Dokumentnøkkel: 4A0AE-CG7UW-UBGLZ-MQU0H-H3E08-1Z85H



TEIGEN BYGG & TRELAST AS

ÅRSREGNSKAP 2021

BALANSE

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 1 579 741 | 1 588 800 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 4 | 1 579 741 | 1 588 800 |
| FINANSIELLE DRIFTSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 594 741 | 1 603 800 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 5 | 9 124 450 | 7 211 425 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | 6, 7 | 11 801 179 | 7 600 735 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 10 646 393 | 14 384 099 |
| Sum fordringer | 7 | 22 447 572 | 21 984 834 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 716 456 | 734 959 |
| Sum omløpsmidler | | 32 288 478 | 29 931 218 |
| Sum eiendeler | | 33 883 219 | 31 535 018 |

Penneo Dokumentnøkkel: 4A0AE-CG7UW-UBGLZ-MQU0U-H3E08-1Z85H



TEIGEN BYGG & TRELAST AS

ÅRSREGNSKAP 2021

BALANSE

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|---------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Innskutt annen egenkapital | 10 | 707 092 | 707 092 |
| Sum innskutt egenkapital | | 807 092 | 807 092 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 16 238 936 | 15 608 731 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 238 936 | 15 608 731 |
| Sum egenkapital | 10 | 17 046 028 | 16 415 823 |
| GJELD | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 788 123 | 408 642 |
| Andre avsetninger for forpliktelse | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum avsetning for forpliktelse | | 888 123 | 508 642 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 8 542 747 | 6 314 074 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 480 552 | 2 977 048 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 4 925 769 | 5 319 432 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 | 15 949 068 | 14 610 553 |
| Sum gjeld | | 16 837 191 | 15 119 195 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 33 883 219 | 31 535 018 |

Husnes, 20.05.2022
Styret i Teigen Bygg & Trelast AS

Even Teigen
styreleder

Ørjan Teigen
styremedlem

Therese Haugland Bondhus
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4A0AE-CG7UW-UBGLZ-MQU0H-H3E08-1Z85H



TEIGEN BYGG & TRELAST AS

965 309 381

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader

GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

KONSERNREGNSKAP

Selskapsregnskapet til Teigen Bygg & Trelast AS er konsolidert i konsernregnskapet til Teigen Holding AS. Forretningskontoret til Teigen Holding AS er i Opsangervegen 18, 5460 Husnes. Konsernregnskapet kan hentes ut fra regnskapsregisteret.

TEIGEN BYGG & TRELAST AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: 4A0AE-CG7UW-UBGLZ-MQU0H-H3E08-1Z85H



TEIGEN BYGG & TRELAST AS

965 309 381

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 13 643 455 | 14 005 150 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 609 945 | 1 384 015 |
| Pensjonskostnader | 700 583 | 574 846 |
| Andre ytelser | 119 219 | 58 168 |
| Sum | 16 073 202 | 16 022 180 |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 28 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder |
|-------------------------------------|---------------------|
| Lønn | 812 024 |
| Annen godtgjørelse | 10 671 |
| Sum | 822 695 |

Det utbetales ikke honorar til styret.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 74 350. Dette inkluderer teknisk bistand med skatt og årsregnskap.

Penneo Dokumentnøkkel: 4A0AE-CG7UW-UBGLZ-MQU0H-H3E08-1Z85H

TEIGEN BYGG & TRELAST AS

SIDE 6



TEIGEN BYGG & TRELAST AS

965 309 381

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 447 297 | 244 146 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 447 297 | 244 146 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 2 009 685 | 1 095 313 |
| Permanente forskjeller | 23 484 | 14 443 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 724 914 | -1 004 222 |
| Avgitt konsernbidrag | -308 255 | -105 534 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 67 816 | 23 217 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -67 816 | -23 217 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 159 744 | 145 877 | -13 867 |
| Tilvirkningskontrakter | 3 727 776 | 2 011 585 | -1 716 191 |
| Varebeholdning | -12 000 | 0 | 12 000 |
| Fordringer | -193 143 | -200 000 | -6 857 |
| Avsetninger mv | -100 000 | -100 000 | 0 |
| Sum | 3 582 376 | 1 857 462 | -1 724 914 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 3 582 376 | 1 857 462 | -1 724 914 |
| Utsatt skatt (22 %) | 788 123 | 408 642 | -379 481 |

Penneo Dokumentnøkkel: 4A0AE-CG7UW-UBGLZ-MQU0H-H3E08-1Z85H

TEIGEN BYGG & TRELAST AS

SIDE 7



TEIGEN BYGG & TRELAST AS

965 309 381

Note 3 Anleggsmidler

| | Biler | Driftsløsøre inventar mv. | Sum |
|------------------------------------|------------------|------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 3 179 505 | 6 219 300 | 9 398 805 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 30 000 | 365 940 | 395 940 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 3 209 505 | 6 585 240 | 9 794 745 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 3 185 505 | 5 029 500 | 8 215 004 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 24 000 | 1 555 740 | 1 579 740 |
| Årets ordinære avskrivninger | 6 000 | 399 000 | 405 000 |
| Økonomisk levetid | 3-10 år | 0-10 år | |

Note 4 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------------|------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Avsetning for fremtidige garantiansvar mv. | 100 000 | 100 000 |

Note 5 Varer

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lager av innkjøpte handelsvarer | 9 124 450 | 7 211 425 |
| Sum | 9 124 450 | 7 211 425 |

Alle varer er vurdert til kostpris

Note 6 Kundefordringer

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende | 12 001 179 | 7 800 735 |
| Avsetning til tap | 200 000 | 200 000 |
| Balansført verdi av kundefordringer 31.12 | 11 801 179 | 7 600 735 |

TEIGEN BYGG & TRELAST AS

SIDE 8

Penneo Dokumentnøkkel: 4A0AE-CG7UW-UBGLZ-MQU0H-H3E08-1Z85H

**TEIGEN BYGG & TRELAST AS****965 309 381****Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern**

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Kundefordringer konsern | 387 279 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 559 558 | 4 441 200 |
| Sum | 946 837 | 4 441 200 |
| Gjeld | | |
| Leverandørgjeld innen konsern | 231 834 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 1 000 000 | 2 398 726 |
| Sum | 1 231 834 | 2 398 726 |

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 720 733.

Note 9 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I TEIGEN BYGG & TRELAST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------|----------|-----------|-------------|
| TEIGEN HOLDING AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Note 10 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------------|----------------------|-------------------|
| Pr 01.01.2021 | 100 000 | 707 092 | 15 608 731 | 16 415 823 |
| Årets resultat | | | 1 562 388 | 1 562 388 |
| Konsernbidrag | | | -932 184 | -932 184 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 707 092 | 16 238 936 | 17 046 028 |

Selskapet har avgitt konsernbidrag på kr 932 184 etter skatt til Teigen Holding AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Even Teigen

Styreleder

På vegne av: Teigen Bygg & Trelast AS

Serienummer: 9578-5999-4-1026817

IP: 185.221.xxx.xxx

2022-05-20 10:46:50 UTC



Ørjan Teigen

Styremedlem

På vegne av: Teigen Bygg & Trelast AS

Serienummer: 9578-5999-4-1176710

IP: 185.221.xxx.xxx

2022-05-20 11:23:26 UTC



Therese Haugland Bondhus

Daglig leder

På vegne av: Teigen Bygg & Trelast AS

Serienummer: 9578-5997-4-1569966

IP: 185.221.xxx.xxx

2022-05-21 08:28:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4A0AE-CG7UW-UBGLZ-MQU0H-H3E08-1Z85H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Sæ 136
5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Teigen Bygg & Trelast AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Teigen Bygg & Trelast AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorsforening

Offices in:

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | E verum | Mo, Rana | Stord |
| A la | Finnsnes | Mo i Rana | Straume |
| Arendal | Hamar | Sden | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodo | Knarvik | Sandnessjøen | Lynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | A esund |

Penneo Dokumentnøkkel: YM6W0-YAFJQ-P6ABT-C6CIC-FMFZY-8EV1Q



Uavhengig revisors beretning - Teigen Bygg & Trelast AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stord, 2. juni 2022
KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YM6W0-YAFJQ-P6ABT-C6C1C-FMFZY-8EV1Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-02 13:12:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YM6WQ-YAFJQ-P6ABT-C6CIC-FMFZV-8EVTQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>