



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 923 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A&E - FLUTUEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Stolvstadvegen 8  
2360 RUDSHØGDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Brennum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 19 303         | 15 032         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>19 303</b>  | <b>15 032</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-19 303</b> | <b>-15 032</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 2              | 3              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>2</b>       | <b>3</b>       |
| Annen rentekostnad                            |      |                | 390            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                | <b>390</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>2</b>       | <b>-387</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 2    | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Udekket tap                                   |      | -19 301        | -15 419        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024          | 2023          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |               |               |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0             | 0             |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |               |               |
| <b>Varer</b>                               |      |               |               |
| Sum varer                                  |      | 96 193        | 96 193        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.               |      | 1 880         | 2 228         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 1 880         | 2 228         |
| Sum omløpsmidler                           |      | 98 072        | 98 420        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>98 072</b> | <b>98 420</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |               |               |
| Aksjekapital                               |      | 50 000        | 50 000        |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | 430           | 430           |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 50 430        | 50 430        |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |               |               |
| Annen egenkapital                          | 3    |               |               |
| Udekket tap                                |      | 59 504        | 40 202        |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | -59 504       | -40 202       |
| Sum egenkapital                            | 2    | -9 074        | 10 228        |
| <b>Gjeld</b>                               |      |               |               |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |               |               |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>   |
|-----------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                |               |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 77 836         | 52 280        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>77 836</b>  | <b>52 280</b> |
| <br>                              |             |                |               |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>77 836</b>  | <b>52 280</b> |
| <br>                              |             |                |               |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                |               |
| Leverandørgjeld                   |             | 29 310         | 35 913        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>29 310</b>  | <b>35 913</b> |
| <br>                              |             |                |               |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>107 146</b> | <b>88 193</b> |
| <br>                              |             |                |               |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>98 072</b>  | <b>98 420</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323255

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 923 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A&E - FLUTUEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Stolvstadvegen 8  
2360 RUDSHØGDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Brennum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 923 897  
A&E - FLUTUEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 19 303         | 15 032         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>19 303</b>  | <b>15 032</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-19 303</b> | <b>-15 032</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            | 2    |                | 3              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>2</b>       | <b>3</b>       |
| Annen rentekostnad                            |      |                | 390            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                | <b>390</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>2</b>       | <b>-387</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 2    | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Udekket tap                                   |      | -19 301        | -15 419        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |



Organisasjonsnr: 926 923 897  
A&E - FLUTUEN UTVIKLING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

|                   |  |   |   |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler |  | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler

Varer

|           |  |        |        |
|-----------|--|--------|--------|
| Sum varer |  | 96 193 | 96 193 |
|-----------|--|--------|--------|

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

|  |  |       |       |
|--|--|-------|-------|
| Sum bankinnskudd,<br>kontanter og lignende |  | 1 880 | 2 228 |
|--|--|-------|-------|

|  |  |       |       |
|--|--|-------|-------|
|  |  | 1 880 | 2 228 |
|--|--|-------|-------|

|                  |  |        |        |
|------------------|--|--------|--------|
| Sum omløpsmidler |  | 98 072 | 98 420 |
|------------------|--|--------|--------|

|                      |  |               |               |
|----------------------|--|---------------|---------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>98 072</b> | <b>98 420</b> |
|----------------------|--|---------------|---------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

|              |  |        |        |
|--------------|--|--------|--------|
| Aksjekapital |  | 50 000 | 50 000 |
|--------------|--|--------|--------|

|                            |  |     |     |
|----------------------------|--|-----|-----|
| Annen innskutt egenkapital |  | 430 | 430 |
|----------------------------|--|-----|-----|

|                          |  |        |        |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital |  | 50 430 | 50 430 |
|--------------------------|--|--------|--------|

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3

|             |  |        |        |
|-------------|--|--------|--------|
| Udekket tap |  | 59 504 | 40 202 |
|-------------|--|--------|--------|

|                          |  |         |         |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum opptjent egenkapital |  | -59 504 | -40 202 |
|--------------------------|--|---------|---------|

|                   |  |        |        |
|-------------------|--|--------|--------|
| Sum egenkapital 2 |  | -9 074 | 10 228 |
|-------------------|--|--------|--------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

|                        |  |        |        |
|------------------------|--|--------|--------|
| Øvrig langsiktig gjeld |  | 77 836 | 52 280 |
|------------------------|--|--------|--------|

|                            |  |        |        |
|----------------------------|--|--------|--------|
| Sum annen langsiktig gjeld |  | 77 836 | 52 280 |
|----------------------------|--|--------|--------|

|                      |  |        |        |
|----------------------|--|--------|--------|
| Sum langsiktig gjeld |  | 77 836 | 52 280 |
|----------------------|--|--------|--------|

Kortsiktig gjeld

|                 |  |        |        |
|-----------------|--|--------|--------|
| Leverandørgjeld |  | 29 310 | 35 913 |
|-----------------|--|--------|--------|

|                      |  |        |        |
|----------------------|--|--------|--------|
| Sum kortsiktig gjeld |  | 29 310 | 35 913 |
|----------------------|--|--------|--------|



|                          |         |        |
|--------------------------|---------|--------|
| Sum gjeld                | 107 146 | 88 193 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 98 072  | 98 420 |



Organisasjonsnr: 926 923 897  
A&E - FLUTUEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2024 A&E - Flutuen Utvikling AS

Org.nr.: 926 923 897

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**KANTALL**<sup>®</sup>

Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, [www.kantall.no](http://www.kantall.no)



### RESULTATREGNSKAP

#### A&E - FLUTUEN UTVIKLING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note     | 2024           | 2023           |
|--|----------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                      |          | 19 303         | 15 032         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |          | <b>19 303</b>  | <b>15 032</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |          | <b>-19 303</b> | <b>-15 032</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |          |                |                |
| Annen renteinntekt                       |          | 2              | 3              |
| Annen rentekostnad                       |          | 0              | 390            |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |          | <b>2</b>       | <b>-387</b>    |
| Resultat før skattekostnad               |          | -19 301        | -15 419        |
| <b>Årsresultat</b>                       | <b>2</b> | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |          |                |                |
| Overført til udekket tap                 |          | 19 301         | 15 419         |
| <b>Sum overføringer</b>                  |          | <b>-19 301</b> | <b>-15 419</b> |



### BALANSE

#### A&E - FLUTUEN UTVIKLING AS

| EIENDELER                    | Note | 2024   | 2023   |
|------------------------------|------|--------|--------|
| ANLEGGSMIDLER                |      |        |        |
| IMMATERIELLE EIENDELER       |      |        |        |
| VARIGE DRIFTSMIDLER          |      |        |        |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER    |      |        |        |
| <br>                         |      |        |        |
| OMLØPSMIDLER                 |      |        |        |
| Anleggskostnader hyttefelt   |      | 96 193 | 96 193 |
| FORDRINGER                   |      |        |        |
| INVESTERINGER                |      |        |        |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. |      | 1 880  | 2 228  |
| Sum omløpsmidler             |      | 98 072 | 98 420 |
| Sum eiendeler                |      | 98 072 | 98 420 |



## BALANSE

### A&E - FLUTUEN UTVIKLING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                         | Note               | 2024                     | 2023                     |
|--|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                 |                    |                          |                          |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                          |                          |
| Aksjekapital                                 |                    | 50 000                   | 50 000                   |
| Annen innskutt egenkapital                   |                    | 430                      | 430                      |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>    |                    | <strong>50 430</strong>  | <strong>50 430</strong>  |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                          |                          |
| Udekket tap                                  |                    | -59 504                  | -40 202                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>    |                    | <strong>-59 504</strong> | <strong>-40 202</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>             | <strong>2</strong> | <strong>-9 074</strong>  | <strong>10 228</strong>  |
| <strong>GJELD</strong>                       |                    |                          |                          |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong> |                    |                          |                          |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>      |                    |                          |                          |
| Øvrig langsiktig gjeld                       |                    | 77 836                   | 52 280                   |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>  |                    | <strong>77 836</strong>  | <strong>52 280</strong>  |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>            |                    |                          |                          |
| Leverandørgjeld                              |                    | 29 310                   | 35 913                   |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>        |                    | <strong>29 310</strong>  | <strong>35 913</strong>  |
| <strong>Sum gjeld</strong>                   |                    | <strong>107 146</strong> | <strong>88 193</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>    |                    | <strong>98 072</strong>  | <strong>98 420</strong>  |

Rudshøgda, 18.02.2025  
Styret i A&E - Flutuen Utvikling AS

Endre Brennum  
styreleder

Arnt Flutuen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Ihht. reglene for små foretak er utsatt skattefordel ikke bokført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varelageret gjelder anleggskostnader vedrørende planlegging av nytt hyttefelt. Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

## Note 2 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap    | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------------------|----------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023       | 50 000        | 430                        | -40 202        | 10 228          |
| Årets resultat       |               |                            | -19 301        | -19 301         |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>50 000</b> | <b>430</b>                 | <b>-59 504</b> | <b>-9 074</b>   |

Egenkapitalen i selskapet er svekket og er nå negativ, og likviditeten til selskapet er dårlig. Det er blitt lånt inn penger til tilknyttet selskap for å forbedre EK i selskapet.

## Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -19 301 etter skatt, mot kr. -15 419 i 2023. Egenkapitalen er negativ og likviditeten er dårlig. Selskapet er i oppstartsfasen og venter på at markedet skal ta seg opp. Det er ingen store gjeldsposter og med tiden forventer vi at omsetningen vil gi positiv bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.