



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 958 192
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SEKSJONSSAMEIET JERNBANEGATEN 2
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Storgata 13
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Marith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	799 540	1 004 986
Annen driftsinntekt	2		22 360
Sum inntekter		799 540	1 027 346
Kostnader			
Lønnskostnad	3	29 666	29 666
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8	1 087 140	969 652
Sum kostnader		1 116 806	999 318
Driftsresultat		-317 266	28 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 462	6 150
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		1 982	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		11 480	6 150
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-305 787	34 177
Totalresultat		-305 787	34 177
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	-305 787	34 177
Sum overføringer og disponeringer		-305 787	34 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		199 052	201 166
Sum fordringer		199 052	201 166
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		371 238	557 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 238	557 198
Sum omløpsmidler		570 290	758 364
SUM EIENDELER		570 290	758 364

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	206 150	511 937
Sum opptjent egenkapital		206 150	511 937
Sum egenkapital		206 150	511 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		356 054	239 007
Annen kortsiktig gjeld		8 086	7 421
Sum kortsiktig gjeld		364 140	246 427
Sum gjeld		364 140	246 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		570 290	758 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 380527

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 958 192
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SEKSJONSSAMEIET JERNBANEGATEN 2
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Storgata 13
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Marith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 885 958 192
SEKSJONSSAMEIET JERNBANEGATEN 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	799 540	1 004 986
Annen driftsinntekt	2		22 360
Sum inntekter		799 540	1 027 346
Kostnader			
Lønnskostnad	3	29 666	29 666
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	1 087 140	969 652
Sum kostnader		1 116 806	999 318
Driftsresultat		-317 266	28 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 462	6 150
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		1 982	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		11 480	6 150
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-305 787	34 177
Totalresultat		-305 787	34 177
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	-305 787	34 177
Sum overføringer og disponeringer		-305 787	34 177



Organisasjonsnr: 885 958 192
SEKSJONSSAMEIET JERNBANEGATEN 2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		199 052	201 166
Sum fordringer		199 052	201 166
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		371 238	557 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		371 238	557 198
Sum omløpsmidler		570 290	758 364
SUM EIENDELER		570 290	758 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	206 150	511 937
Sum opptjent egenkapital		206 150	511 937



Sum egenkapital	206 150	511 937
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	356 054	239 007
Annen kortsiktig gjeld	8 086	7 421
Sum kortsiktig gjeld	364 140	246 427
Sum gjeld	364 140	246 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	570 290	758 364



Organisasjonsnr: 885 958 192
SEKSJONSSAMEIET JERNBANEGATEN 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Folketrygdavgift	3666.00	3666.00
Andre ytelser	26000.00	26000.00
Sum lønnskostnader	29666.00	29666.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Seksjonssameiet Jernbanegaten 2

Årsoppgjør 2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Seksjonssameiet Jernbanegaten 2 org.nr. 885958192



Resultatregnskap 2023

Seksjonssameiet Jernbanegaten 2
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader	1	799 540	1 004 986	799 531	959 528
Annen driftsinntekt	2	0	22 360	0	0
Sum driftsinntekter		799 540	1 027 346	799 531	959 528
Kostnader					
Lønnskostnad	3	29 666	29 666	29 666	29 666
Konsulenttjenester	4	321 110	101 760	52 700	115 500
Kontingenter		913	0	0	0
Rep og vedlikehold	5	47 922	217 834	42 000	199 005
Forsikringer		84 023	72 643	100 000	90 000
Kommunale avgifter og eiendomsskatt	6	438 233	299 784	295 980	455 965
Energi og fyring		57 258	94 151	100 000	60 000
Driftskostnader	7	124 435	159 650	165 000	155 000
Andre driftskostnader	8	13 247	23 831	14 200	17 200
Sum driftskostnader		1 116 806	999 318	799 546	1 122 336
Driftsresultat før finansposter		-317 266	28 028	-15	-162 808
Finansielle poster					
Finansinntekt		13 462	6 150	0	0
Finanskostnad		1 982	0	0	0
Sum finansposter		11 480	6 150	0	0
Årsresultat		-305 787	34 177	-15	-162 808
Overført til annen egenkapital	9	-305 787	34 177	0	0
Sum disponering		-305 787	34 177	0	0

Resultatrapport 2023 for Seksjonssameiet Jernbanegaten 2



Balanse 31.12.2023

Seksjonssameiet Jernbanegaten 2
Alle beløp i NOK

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		199 052	189 987
Andre fordringer		0	11 180
Sum fordringer		199 052	201 167
Bankinnskudd, kasse o.l.		371 238	557 198
Sum omløpsmidler		570 290	758 364
SUM EIENDELER		570 290	758 364

Balanserapport 2023 for Seksjonssameiet Jernbanegaten 2



Balanse 31.12.2023

Seksjonssameiet Jernbanegaten 2
Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 206 150	511 937
Udekket tap	0	0
Sum egenkapital	206 150	511 937
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	356 054	239 007
Annen kortsiktig gjeld	8 086	7 421
Sum kortsiktig gjeld	364 140	246 427
Sum gjeld	364 140	246 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	570 290	758 364

Seksjonssameiet Jernbanegaten 2

Lars Erik Erøy
Styrets leder

Berit Synnøve Byhrø Andersen
Styremedlem

Liv-Mette Olsen
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Seksjonssameiet Jernbanegaten 2



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3600 Generelle Felleskostnader	356 090	499 006	356 092	356 090
3601 Felleskostnader næring	125 113	0	125 114	125 113
3608 Parkeringsplasser	22 360	0	22 360	22 360
3619 Kommunale avgifter	189 996	400 000	190 000	350 000
3649 Andre innkrevde	105 981	105 980	105 965	105 965
Sum felleskostnader	799 540	1 004 986	799 531	959 528

Note 2 Andre driftsinntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Andre inntekter	0	22 360	0	0
Sum andre driftsinntekter	0	22 360	0	0

Andre inntekter i 2022 er inntekt parkeringsplasser. Se konto 3608 i 2023



Note 3 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	26 000	26 000	26 000	26 000
Arbeidsgiveravgift	3 666	3 666	3 666	3 666
Sum lønnskostnader	29 666	29 666	29 666	29 666

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2022/2023. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Konsulenttjenester

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Revisjon	4 438	4 438	4 500	5 000
Forretningsførerhonorar	46 188	46 104	48 200	50 500
Teknisk bistand	270 484	51 218	0	60 000
Sum konsulenttjenester	321 110	101 760	52 700	115 500

Godtgjørelse til revisor er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 5 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vedlikehold bygg	43 031	141 929	20 000	100 000
Vedlikehold VVS	1 541	44 787	10 000	10 000
Vedlikehold elektro	2 091	12 632	10 000	75 000
Vedlikehold utvendig anlegg	146	0	0	5
Vedlikehold lokaler	0	7 074	0	0
Andre vedlikeholdskostnader	0	0	2 000	0
Vedlikehold ventilasjon	1 114	10 363	0	12 000
Vedlikehold brannsikring	0	1 050	0	2 000
Sum vedlikeholdskostnader	47 922	217 834	42 000	199 005



Note 6 Kommunale avgifter og eiendomsskatt

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Kommunale avgifter	332 269	299 784	190 000	350 000
Festeavgift	105 964	0	105 980	105 965
Sum kommunale avgifter og eiendomsskatt	438 233	299 784	295 980	455 965

Note 7 Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Vaktmestertjenester	113 481	144 856	150 000	140 000
Renholdstjenester	0	1 291	0	0
Snøbroyting/strøing/feiing	10 954	13 503	15 000	15 000
Sum driftskostnader	124 435	159 650	165 000	155 000

Note 8 Andre driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Søppeltømming/container	0	218	1 000	1 000
Lyspærer, sikringer etc	6 707	4 184	5 000	4 000
Nøkler, låser og skilt	0	12 061	0	3 000
Generalforsamling/årsmøte	5 340	4 840	7 000	8 000
Velferdskostnader	0	415	0	0
Annen kontorkostnad	0	913	0	0
Bank og kortgebyrer	1 200	1 200	1 200	1 200
Sum andre driftskostnader	13 247	23 831	14 200	17 200



Note 9 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Opptjent egenkapital		
Opptjent egenkapital 01.01	511 937	477 760
Tilført til/fra EK fra årets resultat	-305 787	34 177
Sum opptjent egenkapital 31.12	206 150	511 937
Annen egenkapital 31.12	206 150	511 937
Sum egenkapital 31.12	206 150	511 937

Note 10 Arbeidskapital


	2023	2022
A. Arbeidskapital 01.01	511 937	477 760
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	-305 787	34 177
B. Årets endring i arbeidskapital	-305 787	34 177
C. Arbeidskapital 31.12	206 150	511 937
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	570 290	758 364
- Kortsiktig gjeld	364 140	246 427
= Arbeidskapital 31.12	206 150	511 937



750 2023 Årsregnskap.pdf

Navn Dato
Andersen, Berit Synnøve Byhrø 2024-02-12

Identifikasjon

 Andersen, Berit Synnøve
Byhrø

Navn Dato
Karlsen, Liv-Mette 2024-02-12

Identifikasjon

 Karlsen, Liv-Mette

Navn Dato
Erøy, Lars Erik 2024-02-13

Identifikasjon

 Erøy, Lars Erik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til årsmøtet i Seksjonssameiet Jernbanegaten 2

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seksjonssameiet Jernbanegaten 2 som viser et underskudd på NOK 305 787. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Lillestrøm, 21. februar 2024
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

02/21/2024 21:57:27

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.