



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 181 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FARSTAD ALUMINIUM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hasselveien 6  
4371 EGRSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Magne Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	456 900	452 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		99 151	86 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>556 051</b>	<b>538 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 949</b>	<b>661 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	1 689
Annen finansinntekt		5 772	164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 786</b>	<b>1 853</b>
Annen rentekostnad		919 387	868 767
Annen finanskostnad		87	6 601
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>919 474</b>	<b>875 368</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-913 688</b>	<b>-873 515</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 739</b>	<b>-212 340</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-269 739</b>	<b>-212 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-269 739</b>	<b>-212 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-269 739</b>	<b>-212 340</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 221 310	18 662 710
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	95 635	111 135
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>18 316 945</b>	<b>18 773 845</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 316 945</b>	<b>18 773 845</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		105 643	50 643
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 643</b>	<b>50 643</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 179	17 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 179</b>	<b>17 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 822</b>	<b>67 752</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 424 767</b>	<b>18 841 598</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		555 787	286 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-555 787</b>	<b>-286 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 444 213</b>	<b>4 713 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	13 199 511	13 529 785
Øvrig langsiktig gjeld	5	675 235	490 235
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 874 746</b>	<b>14 020 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 874 746</b>	<b>14 020 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		5 704	2 043
Skyldig offentlige avgifter		48 607	48 125
Annen kortsiktig gjeld		51 498	57 458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 808</b>	<b>107 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 980 555</b>	<b>14 127 646</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 424 767</b>	<b>18 841 598</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572741

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 181 293  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FARSTAD ALUMINIUM EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hasselveien 6  
4371 EGERSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Magne Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 925 181 293  
FARSTAD ALUMINIUM EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	456 900	452 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		99 151	86 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>556 051</b>	<b>538 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 949</b>	<b>661 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	1 689
Annen finansinntekt		5 772	164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 786</b>	<b>1 853</b>
Annen rentekostnad		919 387	868 767
Annen finanskostnad		87	6 601
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>919 474</b>	<b>875 368</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-913 688</b>	<b>-873 515</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 739</b>	<b>-212 340</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-269 739</b>	<b>-212 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-269 739</b>	<b>-212 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-269 739</b>	<b>-212 340</b>



Organisasjonsnr: 925 181 293  
FARSTAD ALUMINIUM EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 221 310	18 662 710
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	95 635	111 135
Sum varige driftsmidler	3	18 316 945	18 773 845
Sum anleggsmidler		18 316 945	18 773 845

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		105 643	50 643
Sum fordringer		105 643	50 643

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 179	17 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 179	17 109

Sum omløpsmidler		107 822	67 752
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		18 424 767	18 841 598
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		555 787	286 049
Sum opptjent egenkapital		-555 787	-286 049

Sum egenkapital	4	4 444 213	4 713 951
-----------------	---	-----------	-----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	13 199 511	13 529 785
Øvrig langsiktig gjeld	5	675 235	490 235
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 874 746</b>	<b>14 020 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 874 746</b>	<b>14 020 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		5 704	2 043
Skyldig offentlige avgifter		48 607	48 125
Annen kortsiktig gjeld		51 498	57 458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 808</b>	<b>107 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 980 555</b>	<b>14 127 646</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 424 767</b>	<b>18 841 598</b>



Organisasjonsnr: 925 181 293  
FARSTAD ALUMINIUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024  
for  
Farstad Aluminium Eiendom AS

Organisasjonsnummer 925 181 293

Penneo Dokumentnøkkel: PFI.65-SV/JH3-8XE8E-3P07M-1JD9F-088KH



## Resultatregnskap Farstad Aluminium Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 200 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
Ordinære avskrivninger	3	456 900	452 400
Annen driftskostnad		99 151	86 425
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>556 051</b>	<b>538 825</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 949</b>	<b>661 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	1 689
Annen finansinntekt		5 772	164
Annen rentekostnad		919 387	868 767
Annen finanskostnad		87	6 601
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-913 688</b>	<b>-873 515</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 739</b>	<b>-212 340</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-269 739</b>	<b>-212 340</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PFI.65-SV/JH3-8XE8E-3POTM-1JD9F-088KH



## Balanse

### Farstad Aluminium Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	18 221 310	18 662 710
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	95 635	111 135
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>18 316 945</b>	<b>18 773 845</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 316 945</b>	<b>18 773 845</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		105 643	50 643
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 643</b>	<b>50 643</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 179	17 109
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 822</b>	<b>67 752</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 424 767</b>	<b>18 841 598</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PFI.65-SV/JH3-8XE8E-3POTM-1JD9F-088KH



## Balanse

### Farstad Aluminium Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-555 787	-286 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-555 787</b>	<b>-286 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 444 213</b>	<b>4 713 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>5</b>	13 199 511	13 529 785
Øvrig langsiktig gjeld	<b>5</b>	675 235	490 235
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 874 746</b>	<b>14 020 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 704	2 043
Skyldig offentlige avgifter		48 607	48 125
Annen kortsiktig gjeld		51 498	57 458
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 808</b>	<b>107 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 980 555</b>	<b>14 127 646</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 424 767</b>	<b>18 841 598</b>

Egersund, 12.06.2025

John Magne Johansen  
styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: PFI.65-SV/JH3-8XEBE-3POTM-1JD9F-088KH



## Noter 2024

### Farstad Aluminium Eiendom AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Antall årsverk

	2024	2023
Antall årsverk	0	0

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	19 514 510	132 735	19 647 245
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>19 514 510</b>	<b>132 735</b>	<b>19 647 245</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 293 200	37 100	1 330 300
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 293 200	37 100	1 330 300
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>18 221 310</b>	<b>95 635</b>	<b>18 316 945</b>
Årets ordinære avskrivninger	441 400	15 500	456 900
Økonomisk levetid	15-40 år	0 avskr. - 7 år	

Penneo Dokumentnøkkel: PFI.65-SV/JH3-8XE8E-3POTM-1JD9F-088KH



## Noter 2024 Farstad Aluminium Eiendom AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	5 000 000	-286 049	4 713 951
Årets resultat		-269 739	-269 739
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>5 000 000</b>	<b>-555 787</b>	<b>4 444 213</b>

### Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 199 511	13 529 785
<b>Sum</b>	<b>13 199 511</b>	<b>13 529 785</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Faste eiendommer	18 221 310	18 662 710
Driftstilbehør	95 635	111 135
<b>Sum</b>	<b>18 316 945</b>	<b>18 773 845</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PFI.65-SV/JH3-8XE8E-3P07M-1JD9F-088KH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johansen, John Magne

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1034123

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-16 09:07:29 UTC



Penneo Dokument ID: PFL65-SVJH3-8XE8E-3P07M-1JD9F-088KH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.