



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 393 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERIKOVEIEN XXVI AS
Forretningsadresse: Hovinveien 19
0576 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning	1	130 200	130 000
Annen driftskostnad	2	357 344	355 714
Sum kostnader		487 544	485 714
Driftsresultat		-7 544	-5 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			33
Sum finansinntekter			33
Netto finans			33
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 544	-5 681
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 544	-5 681
Årsresultat		-7 544	-5 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 544	-5 681
Totalresultat		-7 544	-5 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 681
Overført fra annen egenkapital	5	-7 544	
Sum overføringer og disponeringer		-7 544	-5 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 524 275	9 622 475
Sum varige driftsmidler		9 524 275	9 622 475
Sum anleggsmidler		9 524 275	9 622 475
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 352	45 814
Sum fordringer		30 352	45 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		529 509	385 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 509	385 262
Sum omløpsmidler		559 861	431 075
SUM EIENDELER		10 084 136	10 053 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	182 172	182 172
Sum innskutt egenkapital		1 282 172	1 182 172
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 386 775	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5		5 682
Sum opptjent egenkapital		8 386 775	-5 682
Sum egenkapital		9 668 947	1 176 490
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 218	6 822
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	370 238	8 870 238
Annen kortsiktig gjeld		3 734	
Sum kortsiktig gjeld		415 190	8 877 060
Sum gjeld		415 190	8 877 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 084 136	10 053 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 186922

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 393 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERIKOVEIEN XXVI AS
Forretningsadresse: Hovinveien 19
0576 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 393 157
JERIKOVEIEN XXVI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning	1	130 200	130 000
Annen driftskostnad	2	357 344	355 714
Sum kostnader		487 544	485 714
Driftsresultat		-7 544	-5 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			33
Sum finansinntekter			33
Netto finans			33
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 544	-5 681
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 544	-5 681
Årsresultat		-7 544	-5 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 544	-5 681
Totalresultat		-7 544	-5 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-5 681
Overført fra annen egenkapital	5	-7 544	
Sum overføringer og disponeringer		-7 544	-5 681



Organisasjonsnr: 919 393 157
JERIKOVEIEN XXVI AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

9 524 275 9 622 475
9 524 275 9 622 475

Sum anleggsmidler 9 524 275 9 622 475

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 30 352
Sum fordringer 30 352

45 814
45 814

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 529 509
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 529 509

385 262
385 262

Sum omløpsmidler 559 861 431 075

SUM EIENDELER 10 084 136 10 053 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5
Annen innskutt egenkapital 5
Sum innskutt egenkapital

1 100 000 1 000 000
182 172 182 172
1 282 172 1 182 172

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5
Udekket tap 5
Sum opptjent egenkapital

8 386 775 5 682
8 386 775 -5 682

Sum egenkapital 9 668 947 1 176 490

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 218	6 822
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	370 238	8 870 238
Annen kortsiktig gjeld		3 734	
Sum kortsiktig gjeld		415 190	8 877 060
Sum gjeld		415 190	8 877 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 084 136	10 053 550



Organisasjonsnr: 919 393 157
JERIKOVEIEN XXVI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SIGNICAT

Årsregnskap 2021 Jerikoveien Xxvi AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Jenssen, Christoffer G.	BANKID_MOBILE	2022-03-13 12:04

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2021

Jerikoveien Xxvi AS

org. nr. 919 393 157



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Jerikoveien Xxvi AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		480 000	480 000
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning	1	(130 200)	(130 000)
Annen driftskostnad	2	(357 344)	(355 714)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(487 544)	(485 714)
DRIFTSRESULTAT		(7 544)	(5 714)
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		0	33
SUM FINANSPOSTER		0	33
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(7 544)	(5 681)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(7 544)	(5 681)
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Overført til udekket tap		0	(5 681)
Overført fra annen egenkapital	5	7 544	0
SUM DISPONERT (DEKKET)		(7 544)	(5 681)



Jerikoveien Xxvi AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 524 275	9 622 475
Sum varige driftsmidler		<u>9 524 275</u>	<u>9 622 475</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>9 524 275</u>	<u>9 622 475</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 352	45 814
Sum fordringer		<u>30 352</u>	<u>45 814</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		529 509	385 262
SUM OMLØPSMIDLER		<u>559 861</u>	<u>431 075</u>
SUM EIENDELER		<u>10 084 136</u>	<u>10 053 550</u>



Jerikoveien Xxvi AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	182 172	182 172
Sum innskutt egenkapital		1 282 172	1 182 172
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 386 775	0
Udekket tap	5	0	-5 682
Sum opptjent egenkapital		8 386 775	-5 682
SUM EGENKAPITAL		9 668 947	1 176 490
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 218	6 822
Konserngjeld	4	370 238	8 870 238
Annen kortsiktig gjeld		3 734	0
Sum kortsiktig gjeld		415 190	8 877 060
SUM GJELD		415 190	8 877 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 084 136	10 053 550

OSLO, 09.03.2022

Christoffer Galiza Jensen
Styrets Leder/Daglig Leder



Jerikoveien Xxvi AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 752 475
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	32 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	9 784 475
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	260 200
= Bokført verdi 31.12.21	9 524 275
Årets ordinære avskrivninger	130 200
Økonomisk levetid	75 år



Jerikoveien Xxvi AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2021 ikke lønnskostnader og har sysselsatt 0 årsverk.

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 544	-5 681
Permanente forskjeller	0	2 253
Endring i midlertidige forskjeller	-177 153	-200 136
Skattepliktig inntekt	-184 696	-203 565

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 132 137	954 984	-177 153
Sum	1 132 137	954 984	-177 153

Akkumulert fremførbart underskudd	-3 961 120	-3 776 424	184 696
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 828 983	2 821 439	-7 544

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Jerikoveien Xxvi AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2021	2020
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	370 238	8 870 238
Sum	370 238	8 870 238

Selskapet har konserngjeld mot morselskapet Rosa Holding AS.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Annen EK	Sum EK
Pr. 01.01.2021	1 000 000	182 172	-5 682	0	1 176 490
Kapitaløkning	100 000	0	5 682	8 394 318	8 500 000
Årets resultat	0	0	0	-7 544	-7 544
Pr. 31.12.2021	1 100 000	182 172	0	8 386 774	9 668 947