



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 348 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AE HUS AS  
Forretningsadresse: Svartefjorden 98  
5244 FANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Øvrebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	29 954	26 849
Sum kostnader		29 954	26 849
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 954</b>	<b>-26 849</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		43 988	51 645
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	24 917	
Sum finansinntekter		68 905	51 645
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2		24 638
Annen rentekostnad		5 250	6 849
Annen finanskostnad		60 183	12 738
Sum finanskostnader		65 433	44 225
<b>Netto finans</b>		<b>3 472</b>	<b>7 420</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 481</b>	<b>-19 429</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-26 481</b>	<b>-19 429</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-26 481</b>	<b>-19 429</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-26 481</b>	<b>-19 429</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-26 481	-19 429
Sum overføringer og disponeringer		-26 481	-19 429



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2		209 700
Sum investeringer			209 700
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	18 358	4 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 358	4 187
Sum omløpsmidler		18 358	213 887
SUM EIENDELER		18 358	213 887
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	1 050 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital	4	-2 485	-2 485
Sum innskutt egenkapital		1 047 515	1 047 515
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4,7	1 047 598	1 021 117
Sum opptjent egenkapital		-1 047 598	-1 021 117
Sum egenkapital		-83	26 398



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 331	
Annen kortsiktig gjeld		15 110	187 488
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 441</b>	<b>187 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 441</b>	<b>187 488</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 358</b>	<b>213 887</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 461919

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 348 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AE HUS AS  
Forretningsadresse: Svartefjorden 98  
5244 FANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Øvrebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 348 234  
AE HUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	29 954	26 849
Sum kostnader		29 954	26 849
<b>Driftsresultat</b>		-29 954	-26 849
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		43 988	51 645
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	24 917	
Sum finansinntekter		68 905	51 645
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2		24 638
Annen rentekostnad		5 250	6 849
Annen finanskostnad		60 183	12 738
Sum finanskostnader		65 433	44 225
<b>Netto finans</b>		3 472	7 420
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-26 481	-19 429
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-26 481	-19 429
<b>Årsresultat</b>		-26 481	-19 429
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-26 481	-19 429
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-26 481	-19 429
Sum overføringer og disponeringer		-26 481	-19 429



Organisasjonsnr: 914 348 234  
AE HUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		209 700
Sum investeringer			209 700

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	18 358	4 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 358	4 187

Sum omløpsmidler		18 358	213 887
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		18 358	213 887
---------------	--	--------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	1 050 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital	4	-2 485	-2 485
Sum innskutt egenkapital		1 047 515	1 047 515

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4,7	1 047 598	1 021 117
Sum opptjent egenkapital		-1 047 598	-1 021 117

Sum egenkapital		-83	26 398
-----------------	--	-----	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 331	
Annen kortsiktig gjeld		15 110	187 488
Sum kortsiktig gjeld		18 441	187 488

Sum gjeld		18 441	187 488
-----------	--	--------	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

18 358

213 887



Organisasjonsnr: 914 348 234  
AE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



---

# Arsregnskap 2022 for Ae Hus AS

Organisasjonsnr. 914348234

---

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Sr-Bank Forretningspartner A  
Godkjent regnskapsselskap  
Christen Tranes gate 35  
4007 STAVANGER  
Organisasjonsnr. 990945748



Ae Hus AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	29 954	26 849
Sum driftskostnader		29 954	26 849
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-29 954</b>	<b>-26 849</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	24 917	0
Annen finansinntekt		43 988	51 645
Sum finansinntekter		68 905	51 645
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	0	24 638
Annen rentekostnad		5 250	6 849
Annen finanskostnad		60 183	12 738
Sum finanskostnader		65 433	44 225
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 472</b>	<b>7 420</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-26 481</b>	<b>-19 429</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-26 481</b>	<b>-19 429</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-26 481</b>	<b>-19 429</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	-26 481	-19 429
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-26 481</b>	<b>-19 429</b>



Ae Hus AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	0	209 700
Sum investeringer		0	209 700
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	18 358	4 187
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>18 358</b>	<b>213 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 358</b>	<b>213 887</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	1 050 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital	4	-2 485	-2 485
Sum innskutt egenkapital		<b>1 047 515</b>	<b>1 047 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4,7	-1 047 598	-1 021 117
Sum opptjent egenkapital		<b>-1 047 598</b>	<b>-1 021 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-83</b>	<b>26 398</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 331	0
Annen kortsiktig gjeld		15 110	187 488
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>18 441</b>	<b>187 488</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>18 441</b>	<b>187 488</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 358</b>	<b>213 887</b>

EGENKAPITAL

Innskutt egen

Aksjekapital

Annen innskutt

Sum innskutt e

Opptjent egen

Udekket tap

Sum opptjent

SUM EGENKAP

GJELD

KORTSIKTIG

Leverandørgjeld

Annen kortsiktig

SUM KORTSIKTIG

SUM GJELD

SUM EGENKAP

OG GJELD

18 358

213 887

Bergen, den 30/5-2023

Andreas Øvrebo

Styreleder

Øistein Revheim

Styremedlem

Årsregnskap for Ae Hus AS

Organisasjonsnr. 914348234



---

Ae Hus AS

---

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Investering i aksjer omfatter aksjer på børs. Aksjene er vurdert til virkelig verdi ved utgangen av regnskapsåret.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ae Hus AS

## Noter 2022

### Note 1 - Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i regnskapsåret.

Det er ellers ingen avtaler om lån, ytelser eller sikkerhetsstillelse for ledende personer eller nærstående.

### Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	0	209 700
Anskaffelseskost pr 31.12.	0	234 617

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	-26 481
Permanente og andre forskjeller	-8 612
Endring i midlertidige forskjeller	15 203
<b>Inntekt</b>	<b>-19 889</b>

	2022	2021
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Gevinst- og tapskonto	60 814	76 017
- Fremførbart skattemessig underskudd	900 791	880 902
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>60 814</b>	<b>76 017</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>900 791</b>	<b>880 902</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	839 978	804 885

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



---

Ae Hus AS

---

## Noter 2022

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 050 000	-1 023 602	26 398
Anvendt til årsresultat		-26 481	-26 481
Pr 31.12.	1 050 000	-1 050 083	-83

### Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 2000 aksjer hver pålydende kr 525, samlet aksjekapital utgjør kr 1 050 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære aksjer	2000	1 050 000
Samlet	2000	kr 1 050 000

### Foretakets aksjonærer pr 31.12.:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Andz Holding AS	1 000	50 %
Convenience Holding AS	1 000	50 %



---

Ae Hus AS

---

## Noter 2022

### Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2022 er på kr -1 047 598. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

I 2022 har selskapet realisert sine eneste eiendeler i aksjer.

Selskapets styre vil i løpet av høsten 2023 ta en vurdering på videre drift eller avvikling av selskapet.

Selskapets styre vil inntil en beslutning vedtas ivareta selskapets løpende forpliktelser ved finansiell støtte fra selskapets aksjonærer.

Regnskapet for 2022 er utarbeidet under forutsetning for fortsatt drift.