



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 372 613
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAMER AS
Forretningsadresse: Brøsetekra 13
7069 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Neumann Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		495 480	455 200
Sum inntekter		495 480	455 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		148 193	192 783
Sum kostnader		148 193	192 783
Driftsresultat		347 287	262 418
Annen rentekostnad		283 119	337 864
Sum finanskostnader		283 119	337 864
Netto finans		-283 119	-337 864
Ordinært resultat før skattekostnad		64 168	-75 447
Skattekostnad på resultat	2	14 116	-16 598
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 052	-58 849
Årsresultat		50 052	-58 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 052	-58 849
Totalresultat		50 052	-58 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-58 849
Avsatt til annen egenkapital	3	50 052	
Sum overføringer og disponeringer		50 052	-58 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	82 172	96 288
Sum immaterielle eiendeler		82 172	96 288
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 291 145	8 262 645
Sum varige driftsmidler		8 291 145	8 262 645
Sum anleggsmidler		8 373 317	8 358 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 000
Sum fordringer			1 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 871	265 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 871	265 938
Sum omløpsmidler		227 871	266 938
SUM EIENDELER		8 601 188	8 625 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		281 334	331 386
Sum opptjent egenkapital		-281 334	-331 386
Sum egenkapital		-191 334	-241 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 775 445	6 277 392
Langsiktig konserngjeld	7	5 000 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 775 445	8 777 392
Sum langsiktig gjeld		8 775 445	8 777 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 077	33 393
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			56 473
Sum kortsiktig gjeld		17 077	89 866
Sum gjeld		8 792 522	8 867 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 601 188	8 625 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610900

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 372 613
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAMER AS
Forretningsadresse: Brøsetekra 13
7069 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Neumann Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 919 372 613
KRAMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		495 480	455 200
Sum inntekter		495 480	455 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		148 193	192 783
Sum kostnader		148 193	192 783
Driftsresultat		347 287	262 418
Annen rentekostnad		283 119	337 864
Sum finanskostnader		283 119	337 864
Netto finans		-283 119	-337 864
Ordinært resultat før skattekostnad		64 168	-75 447
Skattekostnad på resultat	2	14 116	-16 598
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 052	-58 849
Årsresultat		50 052	-58 849
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 052	-58 849
Totalresultat		50 052	-58 849
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-58 849
Avsatt til annen egenkapital	3	50 052	
Sum overføringer og disponeringer		50 052	-58 849



Organisasjonsnr: 919 372 613
KRAMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	82 172	96 288
Sum immaterielle eiendeler		82 172	96 288

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	4	8 291 145	8 262 645
Sum varige driftsmidler		8 291 145	8 262 645

Sum anleggsmidler		8 373 317	8 358 933
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			1 000
Sum fordringer			1 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		227 871	265 938
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		227 871	265 938
----------------------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		227 871	266 938
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 601 188	8 625 872
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		281 334	331 386
Sum opptjent egenkapital		-281 334	-331 386

Sum egenkapital		-191 334	-241 386
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 775 445	6 277 392
Langsiktig konserngjeld	7	5 000 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 775 445	8 777 392
Sum langsiktig gjeld		8 775 445	8 777 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 077	33 393
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			56 473
Sum kortsiktig gjeld		17 077	89 866
Sum gjeld		8 792 522	8 867 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 601 188	8 625 872



Organisasjonsnr: 919 372 613
KRAMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kramer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 372 613



RESULTATREGNSKAP

KRAMER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		495 480	455 200
Sum driftsinntekter		495 480	455 200
Annen driftskostnad		148 193	192 783
Sum driftskostnader		148 193	192 783
Driftsresultat		347 287	262 418
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		283 119	337 864
Resultat av finansposter		-283 119	-337 864
Resultat før skattekostnad		64 168	-75 447
Skattekostnad på resultat	2	14 116	-16 598
Årsresultat		50 052	-58 849
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	50 052	0
Overført til udekket tap		0	58 849
Sum overføringer		50 052	-58 849



BALANSE

KRAMER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	82 172	96 288
Sum immaterielle eiendeler		82 172	96 288
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 291 145	8 262 645
Sum varige driftsmidler		8 291 145	8 262 645
Sum anleggsmidler		8 373 317	8 358 933
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 000
Sum fordringer		0	1 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		227 871	265 938
Sum omløpsmidler		227 871	266 938
Sum eiendeler		8 601 188	8 625 872



BALANSE

KRAMER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-281 334	-331 386
Sum opptjent egenkapital		-281 334	-331 386
Sum egenkapital		-191 334	-241 386
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 775 445	6 277 392
Langsiktig konserngjeld	7	5 000 000	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 775 445	8 777 392
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 077	33 393
Annen kortsiktig gjeld		0	56 473
Sum kortsiktig gjeld		17 077	89 866
Sum gjeld		8 792 522	8 867 258
Sum egenkapital og gjeld		8 601 188	8 625 872

Styret i Kramer AS

Terje Neumann Arntsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	14 116	-16 598
Skattekostnad ordinært resultat	14 116	-16 598
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	64 168	-75 447
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-64 168	0
Skattepliktig inntekt	0	-75 447
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-373 508	-437 676	-64 168
Grunnlag for utsatt skattefordel	-373 507	-437 676	-64 168
Utsatt skattefordel (22 %)	-82 172	-96 289	-14 117

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-10 000	-331 386	-241 386
Årets resultat			50 052	50 052
Pr 31.12.2023	100 000	-10 000	-281 334	-191 334

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 262 645	8 262 645
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	28 500	28 500
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 291 145	8 291 145
= Bokført verdi 31.12.23	8 291 145	8 291 145
Avskrivningsplan	saldo 0%	

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KRAMER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Neumann Holding & Invest AS	100	100,0	100,0



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 775 445	6 277 392
Sum	3 775 445	6 277 392
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Eiendom Tungaveien 41	8 291 145	8 262 645
Sum	8 291 145	8 262 645

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 000 000	2 500 000
Sum	5 000 000	2 500 000