



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 230 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARDER INVEST AS  
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 12  
0272 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Martin Arder Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 249	8 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 249</b>	<b>8 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 249</b>	<b>-8 798</b>
Annen finanskostnad		583 367	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>583 367</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-583 367</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-592 616	-8 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		104 856	688 223
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>104 856</b>	<b>688 223</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>104 856</b>	<b>688 223</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		767	16
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>767</b>	<b>16</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>767</b>	<b>16</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 623</b>	<b>688 239</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-182 579	410 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-182 579</b>	<b>410 037</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-158 149</b>	<b>434 467</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		263 772	253 772
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>263 772</b>	<b>253 772</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>263 772</b>	<b>253 772</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>263 772</b>	<b>253 772</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 623</b>	<b>688 239</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566229

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 230 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARDER INVEST AS  
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 12  
0272 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Martin Arder Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 921 230 141  
ARDER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 249	8 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 249</b>	<b>8 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 249</b>	<b>-8 798</b>
Annen finanskostnad		583 367	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>583 367</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-583 367</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-592 616	-8 798
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>



Organisasjonsnr: 921 230 141  
ARDER INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

104 856 688 223

Sum finansielle  
anleggsmidler

104 856 688 223

Sum anleggsmidler

104 856 688 223

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

767 16

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

767 16

Sum omløpsmidler

767 16

**SUM EIENDELER**

**105 623 688 239**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Annen innskutt egenkapital

-5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430 24 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-182 579 410 037

Sum opptjent egenkapital

-182 579 410 037

Sum egenkapital

3

-158 149 434 467

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital

263 772 253 772



Sum annen langsiktig gjeld	263 772	253 772
Sum langsiktig gjeld	263 772	253 772
Betalbar skatt	2	
Sum gjeld	263 772	253 772
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>105 623</b>	<b>688 239</b>



Organisasjonsnr: 921 230 141  
ARDER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Knut Martin Arder Hauge  
2025-06-20



# Årsregnskap 2024

## Arder Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 230 141



## RESULTATREGNSKAP

### ARDER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		9 249	8 798
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 249</b>	<b>8 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 249</b>	<b>-8 798</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finanskostnad		583 367	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-583 367</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-592 616	-8 798
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		592 616	8 798
<b>Sum overføringer</b>		<b>-592 616</b>	<b>-8 798</b>



### BALANSE

#### ARDER INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		104 856	688 223
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>104 856</b>	<b>688 223</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>104 856</b>	<b>688 223</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		767	16
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>767</b>	<b>16</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>105 623</b>	<b>688 239</b>



## BALANSE

### ARDER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-182 579	410 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-182 579</b>	<b>410 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-158 149</b>	<b>434 467</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Ansvarlig lån		263 772	253 772
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>263 772</b>	<b>253 772</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>263 772</b>	<b>253 772</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>105 623</b>	<b>688 239</b>

17.06.2025  
Styret i Arder Invest AS

---

Knut Martin Arder Hauge  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-592 616	-8 798
Permanente forskjeller	583 367	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 249</b>	<b>-8 798</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 452	-30 203	9 249
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	39 452	30 203	-9 249
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	410 037	434 467
Årets resultat				-592 616	-592 616
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-182 579</b>	<b>-158 149</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ARDER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
KNUT MARTIN ARDER HAUGE	30 000	100,0	100,0