



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 275 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELSMARK INVEST AS  
Forretningsadresse: Trygve Strømbergs vei 36C  
1263 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Elsmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		193 077	28 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>193 077</b>	<b>28 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		32 310	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		84 131	79 347
Annen driftskostnad		73 017	14 670
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 458</b>	<b>94 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 619</b>	<b>-66 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		59 867	7 500
Annen finanskostnad		4 670	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 537</b>	<b>7 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 537</b>	<b>-7 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 918</b>	<b>-73 515</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 401	-16 173
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 517</b>	<b>-57 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 517</b>	<b>-57 342</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-47 517</b>	<b>-57 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-47 517	-57 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-47 517</b>	<b>-57 342</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 899 790	1 904 331
Sum varige driftsmidler		1 899 790	1 904 331
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	30 000	30 000
Andre fordringer		225 290	258 051
Sum finansielle anleggsmidler		255 290	288 051
Sum anleggsmidler		2 155 080	2 192 382
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	20 000	
Andre fordringer		244	
Sum fordringer		20 244	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	50 000	50 000
Sum investeringer		50 000	50 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 676	237 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 676	237 078
Sum omløpsmidler		125 919	287 078
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 280 999</b>	<b>2 479 460</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	4	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-123 079	-75 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-123 079</b>	<b>-75 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>76 921</b>	<b>124 438</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		-29 574	-16 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>-29 574</b>	<b>-16 173</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 601 634	1 635 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	453 720	446 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 055 354</b>	<b>2 081 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			55 080
Skyldige offentlige avgifter		-16 097	
Annen kortsiktig gjeld		194 396	234 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 299</b>	<b>289 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 204 078</b>	<b>2 355 022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 280 999</b>	<b>2 479 460</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 787658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 275 722  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELSMARK INVEST AS  
Forretningsadresse: Trygve Strømbergs vei 36C  
1263 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Elsmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 275 722  
ELSMARK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		193 077	28 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>193 077</b>	<b>28 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		32 310	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		84 131	79 347
Annen driftskostnad		73 017	14 670
<b>Sum kostnader</b>		<b>189 458</b>	<b>94 017</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 619</b>	<b>-66 017</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		59 867	7 500
Annen finanskostnad		4 670	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 537</b>	<b>7 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 537</b>	<b>-7 498</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-13 401	-16 173
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 517</b>	<b>-57 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 517</b>	<b>-57 342</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-47 517</b>	<b>-57 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-47 517	-57 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-47 517</b>	<b>-57 342</b>



Organisasjonsnr: 921 275 722  
ELSMARK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		1 899 790	1 904 331
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	30 000	30 000
Andre fordringer		225 290	258 051
Sum finansielle anleggsmidler		255 290	288 051
Sum anleggsmidler		2 155 080	2 192 382
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	1	20 000	
Andre fordringer		244	
Sum fordringer		20 244	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer	5	50 000	50 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		55 676	237 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 676	237 078
Sum omløpsmidler		125 919	287 078
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 280 999</b>	<b>2 479 460</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b> 4	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	-123 079	-75 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-123 079</b>	<b>-75 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>76 921</b>	<b>124 438</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	-29 574	-16 173
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>-29 574</b>	<b>-16 173</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 601 634	1 635 000
Øvrig langsiktig gjeld 3	453 720	446 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 055 354</b>	<b>2 081 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		55 080
Skyldige offentlige avgifter	-16 097	
Annen kortsiktig gjeld	194 396	234 396
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>178 299</b>	<b>289 476</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 204 078</b>	<b>2 355 022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 280 999</b>	<b>2 479 460</b>



Organisasjonsnr: 921 275 722  
ELSMARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12.      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap      Årets      Fjorårets



