



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	943 646 198
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	A BYGG GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Ulvenveien 82E 0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Straumsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	159 230	172 735
Sum kostnader		159 230	172 735
Driftsresultat		-159 230	-172 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 972	8 493
Annen finansinntekt		226 351	0
Sum finansinntekter		241 323	8 493
Netto finans		241 323	8 493
Ordinært resultat før skattekostnad		82 093	-164 242
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 060	-36 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 033	-128 109
Årsresultat		64 033	-128 109
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	64 033	-128 109
Sum overføringer og disponeringer		64 033	-128 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	72 242	90 303
Sum immaterielle eiendeler		72 242	90 303
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	77 000 000	77 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		77 000 000	77 000 000
Sum anleggsmidler		77 072 242	77 090 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	594 425	791 689
Sum fordringer		594 425	791 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		594 425	791 689
SUM EIENDELER		77 666 667	77 881 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	374 200	374 200
Overkurs		59 812 900	59 812 900
Annen innskutt egenkapital		3 093 861	3 320 212
Sum innskutt egenkapital		63 280 961	63 507 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 205 564	9 141 532
Sum opptjent egenkapital		9 205 564	9 141 532
Sum egenkapital		72 486 525	72 648 844
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	25 000
Kortsiktig konserngjeld	5	5 167 642	5 208 148
Sum kortsiktig gjeld		5 180 142	5 233 148
Sum gjeld		5 180 142	5 233 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 666 667	77 881 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 396439

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 646 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A BYGG GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 82E
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Straumsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 943 646 198
A BYGG GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	159 230	172 735
Sum kostnader		159 230	172 735
Driftsresultat		-159 230	-172 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 972	8 493
Annen finansinntekt		226 351	0
Sum finansinntekter		241 323	8 493
Netto finans		241 323	8 493
Ordinært resultat før skattekostnad		82 093	-164 242
Skattekostnad på ordinært resultat	2	18 060	-36 133
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 033	-128 109
Årsresultat		64 033	-128 109
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	64 033	-128 109
Sum overføringer og disponeringer		64 033	-128 109



Organisasjonsnr: 943 646 198
A BYGG GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 72 242 90 303
Sum immaterielle eiendeler 72 242 90 303

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 77 000 000 77 000 000
Sum finansielle anleggsmidler 77 000 000 77 000 000

Sum anleggsmidler 77 072 242 77 090 303

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5 594 425 791 689
Sum fordringer 594 425 791 689

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 0 0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 0 0

Sum omløpsmidler 594 425 791 689

SUM EIENDELER 77 666 667 77 881 992

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3,6 374 200 374 200
Overkurs 59 812 900 59 812 900
Annen innskutt egenkapital 3 093 861 3 320 212
Sum innskutt egenkapital 63 280 961 63 507 312

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 205 564 9 141 532
Sum opptjent egenkapital 9 205 564 9 141 532

Sum egenkapital 72 486 525 72 648 844

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	25 000
Kortsiktig konserngjeld	5	5 167 642	5 208 148
Sum kortsiktig gjeld		5 180 142	5 233 148
Sum gjeld		5 180 142	5 233 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 666 667	77 881 992



Organisasjonsnr: 943 646 198
A BYGG GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



A Bygg Gruppen AS

 BankID Signing
Morten Raugstad
2024-04-12
 BankID Signing
Martin Frivold
2024-04-12
 BankID Signing
Erik Stensli
2024-04-12

Årsregnskap

A Bygg Gruppen AS

2023



A Bygg Gruppen AS



Årsregnskap A Bygg Gruppen AS Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2023	2022
Driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	159 230	172 735
Sum driftskostnader		159 230	172 735
Driftsresultat		-159 230	-172 735
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		14 972	8 493
Annen finansinntekt		226 351	0
Netto finansresultat		241 323	8 493
Årsresultat før skattekostnad		82 093	-164 242
Skattekostnad	2	18 061	-36 133
ARSRESULTAT		64 033	-128 109
OVERFØRINGER			
Overføring fra annen egenkapital		-64 033	-128 109
Sum overføringer	3	-64 033	-128 109



A Bygg Gruppen AS



Årsregnskap
A Bygg Gruppen AS
Balanse pr 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	<u>72 242</u>	<u>90 303</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>72 242</u>	<u>90 303</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	<u>77 000 000</u>	<u>77 000 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>77 000 000</u>	<u>77 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>77 072 242</u>	<u>77 090 303</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	5	<u>594 425</u>	<u>791 690</u>
Sum fordringer		<u>594 425</u>	<u>791 690</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>594 425</u>	<u>791 690</u>
SUM EIENDELER		<u>77 666 667</u>	<u>77 881 992</u>



A Bygg Gruppen AS



Årsregnskap
A Bygg Gruppen AS
Balanse pr 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	374 200	374 200
Overkurs		59 812 900	59 812 900
Annen innskutt egenkapital		<u>3 093 861</u>	<u>3 320 212</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>63 280 961</u>	<u>63 507 312</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>9 205 565</u>	<u>9 141 532</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>9 205 565</u>	<u>9 141 532</u>
Sum egenkapital	3	<u>72 486 525</u>	<u>72 648 844</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	25 000
Gjeld til selskap i samme konsern	5	<u>5 167 643</u>	<u>5 208 149</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 180 142</u>	<u>5 233 149</u>
Sum gjeld		<u>5 180 142</u>	<u>5 233 149</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u><u>77 666 667</u></u>	<u><u>77 881 992</u></u>

Oslo, 11. april 2024

I styret for A Bygg Gruppen AS

Erik Stensli
Styrets leder

Martin Frivold
Styremedlem

Morten Raugstad
Daglig leder



A Bygg Gruppen AS



Årsregnskap A Bygg Gruppen AS

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:		
Årsresultat før skattekostnad	82 093	-164 242
Endring i leverandørgjeld	-12 500	25 000
Endringer i konsernmellomværender	156 758	80 533
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	0	0
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	226 351	-58 709
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
Innbetalinger fra salg av varige driftsmidler	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	0
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
Mottatt konsernbidrag		266 858
Avgitt konsernbidrag	-226 351	-208 149
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-226 351	58 709
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	0	-5 642 016
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	0	5 642 016
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	0	0



A Bygg Gruppen AS

Noter til regns



Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene i Regnskapsloven §3-7, utarbeides det ikke konsernregnskap for underkonsernet A Bygg Gruppen AS. Underkonsernet inngår i konsernregnskapet til Fabritus Gruppen AS.



A Bygg Gruppen AS

Noter til regns



Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Revisor	2023	2022
Revisjonshonorar	30 000	40 639
Skatterådgivning	60 000	60 000
Andre tjenester - teknisk utarbeidelse regnskap	37 000	37 000
Sum kostnadsført honorar revisor (ekskl. mva)	127 000	137 639

Note 2 - Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2023	2022
Midlertidige forskjeller		
Gevinst og tapskonto	-328 373	-410 466
Netto midlertidige forskjeller	-328 373	-410 466
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	-328 373	-410 466
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-72 242	-90 303
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	-72 242	-90 303

Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Betalbar skatt på årets inntekt	-58 709	-58 709
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-58 709	-58 709
Endring i utsatt skatt/skattefordel	18 061	22 576
Effekt av mottatt konsernbidrag ført mot balansen	0	0
Skattekostnad	-40 648	-36 133

Avstemming av årets skattekostnad	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	82 093	-164 242
Beregnet skattekostnad (22% av resultat før skattekostnad)	18 061	-36 133
Skattekostnad i resultatregnskapet	18 061	-36 133
Differanse	0	0



A Bygg Gruppen AS

Noter til regns

BankID Signing
Morten Raugstad
2024-04-12

BankID Signing
Martin Frivold
2024-04-12

BankID Signing
Erik Stensli
2024-04-12

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	374 200	59 812 900	3 320 212	9 141 532	72 648 844
Årets resultat				64 033	64 033
Mottatt konsernbidrag					0
Avgitt konsernbidrag			-226 351	0	-226 351
Egenkapital pr. 31.12	374 200	59 812 900	3 093 861	9 205 565	72 486 525

Note 4 - Investering i datterselskap

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital 31.12	Balanseført verdi
Datterselskaper				
A Bygg Entreprenør AS	Oslo	100 %	52 362 141	77 000 000
Sum aksjer i datterselskap				77 000 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	594 425	791 691
Sum	0	0	594 425	791 691

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	5 167 643	5 208 149
Sum	0	0	5 167 643	5 208 149

Selskapets bankkonto inngår i Fabritius konsernets konsernkontosystem og er derfor ført i mellomregning med konsernselskapet Fabritius Gruppen AS som er konsernspiss i forhold til banken. Selskapets innskudd i bank utgjorde kr 368.074 per 31.12.2023.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 374.200,- består av 1871 aksjer à kr 200,-. Fabritius Gruppen AS eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 7 - Garantistillelser

Konsernet har en trekkrettighet på kr. 30.000.000 , og selskapet er solidarisk ansvarlig selskapene med de andre som har bankkonto i konsernkontosystemet for trekkrettigheten.



A BYGG GRUPPEN AS STYRETS ÅRSBERETNING 2023

ARTEN AV VIRKSOMHETEN OG HVOR DEN DRIVES

A Bygg Gruppen består av selskapene A Bygg Gruppen AS (morselskap) og det heleide datterselskapet A Bygg Entreprenør AS.

Hoveddelen av virksomheten foregår i datterselskapet A Bygg Entreprenør AS. Datterselskapets virksomhet som totalentreprenør er å utvikle, prosjektere og gjennomføre byggeprosjekter på Østlandet. Selskapet har spesialisert seg på logistikk- og næringsbygg. Strategien er å bygge for profesjonelle aktører i eiendomsbransjen. Selskapet har hovedkontor på Ulven i Oslo.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Selskapets totale driftsinntekter utgjør 0,0 MNOK 2023 sammenliknet med 0,0 MNOK i 2022. Årsresultat etter skatt ble negativt med 0,1 MNOK sammenliknet med et negativt resultat på 0,1 MNOK i 2022. Selskapets egenkapital ved årsslutt var 72,5 MNOK. Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var i 2023 positiv med 0,2 MNOK. Tilsvarende var den negativ med 0,06 MNOK i 2022.

Styret mener at årsregnskapet med resultat, balanse og noter gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

FORETAKETS UTSIKTER

Selskapets videre strategi er å fokusere på eksisterende kompetanse ved å gjennomføre byggeprosjekter innenfor de segmentene hvor selskapet allerede har solid erfaring. Fokus vil være på økt effektivitet og lønnsomhet, både på prosjekt- og selskapsnivå.

RISIKO

Selskapets finansielle risiko er primært knyttet til investering i aksjer i datterselskap og tilhørende markedsrisiko.

FORUTSETNING OM FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet for 2023 er satt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

RESULTATDISPONERING

Virksomheten har for 2023 et underskudd på NOK 64.033 og som foreslås disponert som følger:

Mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	226.351
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt	-226.351
Overføring fra annen egenkapital	-64.033
Sum overføringer	-64.033

ARBEIDSMILJØ

Det er ingen ansatte i A Bygg Gruppen. Alle ansatte er ansatt i datterselskapet A Bygg Entreprenør AS.

ANSVARSFORSIKRING

Selskapet er inkludert konsernets felles styreansvarsforsikring. Forsikringen omfatter styremedlemmer og daglig leder, og dekker rettslig erstatningsansvar som disse kan pådra seg i egenskap av sine verv/stilling.



LIKESTILLING

Selskapet prioriterer likeverd, like muligheter og like rettigheter mellom kjønnene. Ved utgar 2023 var det 31 ansatte i selskapet, herav 3 kvinner og 28 menn. Styret består av to menn. ledelse er opptatt av likestilling på alle nivåer. Ved rekruttering blir likestilling vektlagt.

ÅPENHETSLOVEN

I samsvar med åpenhetsloven som trådte i kraft fra 1. juli 2022, gjennomfører selskapet nøye aktsomhetsvurderinger med omfattende kartlegging, risikoanalyse og evalueringer av faktiske og potensielle negative innvirkninger på grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Disse vurderingene omfatter både interne forhold i vår egen virksomhet samt hele leverandørkjeden og forretningsforbindelser.

Selskapets redegjørelse for våre aktsomhetsvurderinger er offentlig tilgjengelig via selskapets offisielle nettside.

YTRE MILJØ

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljøet. I datterselskapet A Bygg Entreprenør AS utarbeides det separate miljørapporter med tiltaksplaner for hvert byggeprosjekt.

Oslo, 11. april 2024

Erik Stensli
styreleder

Martin Frivold
styremedlem

Morten Raugstad
adm.dir.



Til generalforsamlingen i A Bygg Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for A Bygg Gruppen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 11. april 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-04-17 17:20

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I A BYGG GRUPPEN AS



Org.nr. 943 646 198

Generalforsamling i A Bygg Gruppen AS ble avholdt 11. april 2024.

Følgende aksjonærer var tilstede:

Navn	Antall aksjer/stemmer	Møtt ved fullmakt - navn
Fabritius Gruppen AS	1871	Erik Stensli

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1 ÅPNING AV GENERALFORSAMLINGEN

Styrets leder, Erik Stensli, åpnet generalforsamlingen.

2 GODKJENNELSE AV INNKALLING OG DAGSORDEN

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3 VALG AV MØTELEDER OG EN PERSON TIL Å UNDERTEGNE PROTOKOLLEN

Erik Stensli ble valgt som møteleder. Martin Frivold ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4 STYRETS BERETNING

Styrets årsberetning for 2023 ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen innvendinger og beretningen ble vedtatt.

5 FASTSETTELSE AV RESULTAT OG BALANSE

Årsregnskap 2023 med resultat, balanse og noter ble gjennomgått. Revisors beretning ble opplest. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble årsregnskapet fastsatt enstemmig.

6 DISPONERING

Styrets forslag til disponering:

Overføring fra annen egenkapital	64.033
Sum overføringer	64.033

Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.

Oslo, 11. april 2024

Erik Stensli
møteleder

Martin Frivold
medundertegner