



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 593 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDMYRA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Tress Asset Management AS
Asperudveien 67
1255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Weel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 441 350	2 858 496
Sum inntekter		3 441 350	2 858 496
Kostnader			
Varekostnad			0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	356 296	356 296
Annen driftskostnad	2, 3, 4	863 299	721 880
Sum kostnader		1 219 595	1 078 176
Driftsresultat		2 221 755	1 780 320
Annen rentekostnad		611 350	437 360
Sum finanskostnader		611 350	437 360
Netto finans		-611 350	-437 360
Ordinært resultat før skattekostnad		1 610 405	1 342 960
Skattekostnad	5	354 290	295 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 256 115	1 047 384
Årsresultat		1 256 115	1 047 384
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 256 115	1 047 384
Sum overføringer og disponeringer		1 256 115	1 047 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 641 844	17 998 140
Sum varige driftsmidler		17 641 844	17 998 140
Sum anleggsmidler		17 641 844	17 998 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		180 492
Andre fordringer	7	1 005 171	54 382
Sum fordringer		1 005 171	234 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 243 272	678 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 243 272	678 939
Sum omløpsmidler		3 248 443	913 813
SUM EIENDELER		20 890 287	18 911 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (850 000 aksjer à kr 0,80)	9, 10	680 000	680 000
Beholdning av egne aksjer	11		-136 000
Overkurs		2 804 624	3 227 624
Annen innskutt egenkapital		1 558 334	-5 666
Sum innskutt egenkapital	10	5 042 958	3 765 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 865 898	609 783
Sum opptjent egenkapital	10	1 865 898	609 783
Sum egenkapital	10	6 908 856	4 375 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	29 463	41 540
Sum avsetninger for forpliktelser		29 463	41 540
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	13 125 000	13 825 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 125 000	13 825 000
Sum langsiktig gjeld		13 154 463	13 866 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 967	129 494
Betalbar skatt	5	366 367	305 921
Skyldige offentlige avgifter		118 793	125 487
Annen kortsiktig gjeld		165 841	108 770
Sum kortsiktig gjeld		826 968	669 672
Sum gjeld		13 981 431	14 536 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 890 287	18 911 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605484

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 593 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDMYRA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Aider AS
Karenslyst allé 11
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Weel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 593 127
BREDMYRA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 441 350	2 858 496
Sum inntekter		3 441 350	2 858 496
Kostnader			
Varekostnad			0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	356 296	356 296
Annen driftskostnad	2, 3, 4	863 299	721 880
Sum kostnader		1 219 595	1 078 176
Driftsresultat		2 221 755	1 780 320
Annen rentekostnad		611 350	437 360
Sum finanskostnader		611 350	437 360
Netto finans		-611 350	-437 360
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	354 290	295 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 256 115	1 047 384
Årsresultat		1 256 115	1 047 384
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 256 115	1 047 384
Sum overføringer og disponeringer		1 256 115	1 047 384



Organisasjonsnr: 915 593 127
BREDMYRA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 641 844	17 998 140
Sum varige driftsmidler		17 641 844	17 998 140

Sum anleggsmidler		17 641 844	17 998 140
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		180 492
Andre fordringer	7	1 005 171	54 382
Sum fordringer		1 005 171	234 873

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 243 272	678 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 243 272	678 939

Sum omløpsmidler		3 248 443	913 813
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		20 890 287	18 911 953
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (850 000 aksjer à kr 0,80)	9, 10	680 000	680 000
Beholdning av egne aksjer	11		-136 000
Overkurs		2 804 624	3 227 624
Annen innskutt egenkapital		1 558 334	-5 666
Sum innskutt egenkapital	10	5 042 958	3 765 958

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 865 898	609 783
Sum opptjent egenkapital	10	1 865 898	609 783

Sum egenkapital	10	6 908 856	4 375 741
-----------------	----	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	29 463	41 540
Sum avsetninger for forpliktelser		29 463	41 540
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	13 125 000	13 825 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 125 000	13 825 000
Sum langsiktig gjeld		13 154 463	13 866 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 967	129 494
Betalbar skatt	5	366 367	305 921
Skyldige offentlige avgifter		118 793	125 487
Annen kortsiktig gjeld		165 841	108 770
Sum kortsiktig gjeld		826 968	669 672
Sum gjeld		13 981 431	14 536 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 890 287	18 911 953



Organisasjonsnr: 915 593 127
BREDMYRA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

11

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

13

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8925000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
13125000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
17641844.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bredmyra Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bredmyra Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: 6E003-JSEHC-UWY3T-HB204-W68YF-AFHJA



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bredmyra Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 21. juni 2023
Deloitte AS

Kjartan Kvamme
statsautorisert revisor

Pemmo Dokumentnøkkel: 6E003-JSEHC-UWY3T-HB204-W68YF-AFHJA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjartan Kvamme

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-908992

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-22 09:39:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6E003-J5EHC-UMY3T-HB2Q4-W68YF-AFHJA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing
Espen Solli
2023-06-21

 BankID Signing
Nils Christian Weel
2023-06-21

Årsregnskap for 2022

Bredmyra Holding AS
915 593 127

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Aider Oslo AS
Karenslyst Allé 11
0278 OSLO
Org.nr. 922633452

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022
Bredmyra Holding AS

	Note	2022	2021
Leieinntekter		3 441 350	2 858 496
Sum driftsinntekter		3 441 350	2 858 496
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(356 296)	(356 296)
Annen driftskostnad	2, 3, 4	(863 299)	(721 880)
Sum driftskostnader		(1 219 595)	(1 078 176)
Driftsresultat		2 221 755	1 780 320
Annen rentekostnad		(611 350)	(437 360)
Sum finanskostnader		(611 350)	(437 360)
Netto finans		(611 350)	(437 360)
Resultat før skattekostnad		1 610 405	1 342 960
Skattekostnad	5	(354 290)	(295 576)
Årsresultat		1 256 115	1 047 384
Overføringer			
Annen egenkapital		1 256 115	1 047 384
Sum		1 256 115	1 047 384



Balanse pr. 31. desember 2022
Bredmyra Holding AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 641 844	17 998 140
Sum varige driftsmidler		17 641 844	17 998 140
Sum anleggsmidler		17 641 844	17 998 140
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	180 492
Andre fordringer	7	1 005 171	54 382
Sum fordringer		1 005 171	234 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 243 272	678 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 243 272	678 939
Sum omløpsmidler		3 248 443	913 813
Sum eiendeler		20 890 287	18 911 953



Balanse pr. 31. desember 2022 Bredmyra Holding AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (850 000 aksjer à kr 0,80)	9, 10	680 000	680 000
Beholdning av egne aksjer	11	0	(136 000)
Overkurs		2 804 624	3 227 624
Annen innskutt egenkapital		1 558 334	(5 666)
Sum innskutt egenkapital	10	5 042 958	3 765 958
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 865 898	609 783
Sum opptjent egenkapital	10	1 865 898	609 783
Sum egenkapital	10	6 908 856	4 375 741
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	12	29 463	41 540
Sum avsetning for forpliktelser		29 463	41 540
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	13 125 000	13 825 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 125 000	13 825 000
Sum langsiktig gjeld		13 154 463	13 866 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		175 967	129 494
Betalbar skatt	5	366 367	305 921
Skyldige offentlige avgifter		118 793	125 487
Annen kortsiktig gjeld		165 841	108 770
Sum kortsiktig gjeld		826 968	669 672
Sum gjeld		13 981 431	14 536 212
Sum egenkapital og gjeld		20 890 287	18 911 953

OSLO, 21.06.2023

Nils Christian Weel
Styrets leder

Espen Solli
Styremedlem



Noter 2022

Bredmyra Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 500 000	16 490 546	19 990 546
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 500 000	16 490 546	19 990 546
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(1 992 406)	(1 992 406)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(2 348 702)	(2 348 702)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	3 500 000	14 141 844	17 641 844
Årets avskrivninger		(356 296)	(356 296)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	

Note 2 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	50 752	50 120
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	50 752	50 120

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 610 405	1 342 960
+/- Permanente forskjeller		567
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	54 898	47 023
Årets skattegrunnlag	1 665 303	1 390 550
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	366 367	305 921
Sum	366 367	305 921
+/- Endring i utsatt skatt	(12 077)	(10 345)
Skattekostnad i resultatregnskapet	354 290	295 576
Betalbar skatt i skattekostnad	366 367	305 921
Betalbar skatt i balansen	366 367	305 921



Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende		180 492
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer		180 492

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	850 000	0,80	680 000,00
Sum	850 000		680 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Larsen, Kjell Egil	170 000	20,00%	Ordinære aksjer
SPINELL AS	170 000	20,00%	Ordinære aksjer
Åkesson, Ingvar Magne	154 166	18,14%	Ordinære aksjer
TOURMALET AS	72 915	8,58%	Ordinære aksjer
Rammo, Hans Peeter	62 500	7,35%	Ordinære aksjer
Totland, Torbjørn	62 500	7,35%	Ordinære aksjer
Eidsnes, Eirik S.	41 666	4,90%	Ordinære aksjer
Boberg, Kari	33 333	3,92%	Ordinære aksjer
Kvissel, Nils	21 100	2,48%	Ordinære aksjer
Lohne, Erlend	20 987	2,47%	Ordinære aksjer
Munthe-Dahl, Erling	20 833	2,45%	Ordinære aksjer
Struksnæs, Grethe	20 000	2,35%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	850 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	680 000	(136 000)	3 227 624	(5 666)	609 783	4 375 741
Endring egne aksjer		136 000				136 000
Reduksjon AK/overkurs			(423 000)			(423 000)
Økning annen innskutt EK				1 564 000		1 564 000
Årets resultat					1 256 115	1 256 115
Egenkapital 31.12.2022	680 000	0	2 804 624	1 558 334	1 865 898	6 908 856

Note 11 - Beholdning av egne aksjer

Selskapet har ingen beholdning av egne aksjer.



Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	188 819	133 921	54 898
Sum midlertidige forskjeller	188 819	133 921	54 898
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	41 540	29 463	12 077

Note 13 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 925 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 125 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	17 641 844



Noter 2022 Bredmyra Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 500 000	16 490 546	19 990 546
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 500 000	16 490 546	19 990 546
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(1 992 406)	(1 992 406)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(2 348 702)	(2 348 702)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	3 500 000	14 141 844	17 641 844
Årets avskrivninger		(356 296)	(356 296)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	

Note 2 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	50 752	50 120
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	50 752	50 120

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 610 405	1 342 960
+/- Permanente forskjeller		567
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	54 898	47 023
Årets skattegrunnlag	1 665 303	1 390 550
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	366 367	305 921
Sum	366 367	305 921
+/- Endring i utsatt skatt	(12 077)	(10 345)
Skattekostnad i resultatregnskapet	354 290	295 576
Betalbar skatt i skattekostnad	366 367	305 921
Betalbar skatt i balansen	366 367	305 921



Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende		180 492
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer		180 492

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	850 000	0,80	680 000,00
Sum	850 000		680 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Larsen, Kjell Egil	170 000	20,00%	Ordinære aksjer
SPINELL AS	170 000	20,00%	Ordinære aksjer
Åkesson, Ingvar Magne	154 166	18,14%	Ordinære aksjer
TOURMALET AS	72 915	8,58%	Ordinære aksjer
Rammo, Hans Peeter	62 500	7,35%	Ordinære aksjer
Totland, Torbjørn	62 500	7,35%	Ordinære aksjer
Eidsnes, Eirik S.	41 666	4,90%	Ordinære aksjer
Boberg, Kari	33 333	3,92%	Ordinære aksjer
Kvissel, Nils	21 100	2,48%	Ordinære aksjer
Lohne, Erlend	20 987	2,47%	Ordinære aksjer
Munthe-Dahl, Erling	20 833	2,45%	Ordinære aksjer
Struksnæs, Grethe	20 000	2,35%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	850 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	680 000	(136 000)	3 227 624	(5 666)	609 783	4 375 741
Endring egne aksjer		136 000				136 000
Reduksjon AK/overkurs			(423 000)			(423 000)
Økning annen innskutt EK				1 564 000		1 564 000
Årets resultat					1 256 115	1 256 115
Egenkapital 31.12.2022	680 000	0	2 804 624	1 558 334	1 865 898	6 908 856

Note 11 - Beholdning av egne aksjer

Selskapet har ingen beholdning av egne aksjer.



Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	188 819	133 921	54 898
Sum midlertidige forskjeller	188 819	133 921	54 898
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	41 540	29 463	12 077

Note 13 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 925 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 125 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	17 641 844