



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 728 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNA HOLDING 2 AS
Forretningsadresse: Havnegata 44
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	63 375	39 333
Sum kostnader		63 375	39 333
Driftsresultat		-63 375	-39 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	200 000	8 000 000
Annen renteinntekt		29 702	15 903
Annen finansinntekt	7	1 336 078	145 226
Sum finansinntekter		1 565 780	8 161 129
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	124 150	192 945
Annen rentekostnad			161
Sum finanskostnader		124 150	193 106
Netto finans		1 441 630	7 968 023
Ordinært resultat før skattekostnad		1 378 255	7 928 690
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	127 755	-40 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 250 500	7 969 034
Årsresultat	6	1 250 500	7 969 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 250 500	7 969 034
Totalresultat		1 250 500	7 969 034
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 250 500	7 969 034
Sum overføringer og disponeringer		1 250 500	7 969 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		127 755
Sum immaterielle eiendeler			127 755
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	8 687 000	11 387 000
Investering i annet foretak i samme konsern		4 300 320	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 100 000	
Sum finansielle anleggsmidler		16 087 320	11 387 000
Sum anleggsmidler		16 087 320	11 514 755
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	594 669	
Sum fordringer		594 669	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	4 484 684	4 257 075
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		4 484 684	4 257 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 610 062	6 860 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 610 062	6 860 785
Sum omløpsmidler		8 689 416	11 117 861
SUM EIENDELER		24 776 736	22 632 616

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 462 303	16 211 803
Sum opptjent egenkapital		17 462 303	16 211 803
Sum egenkapital	6	17 662 303	16 411 803
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 770 720	
Leverandørgjeld		3 750	5 000
Kortsiktig konserngjeld	4	5 339 963	6 215 813
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		7 114 433	6 220 813
Sum gjeld		7 114 433	6 220 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 776 736	22 632 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 591686

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 728 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNA HOLDING 2 AS
Forretningsadresse: Havnegata 44
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 919 728 302
HAVNA HOLDING 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	63 375	39 333
Sum kostnader		63 375	39 333
Driftsresultat		-63 375	-39 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	200 000	8 000 000
Annen renteinntekt		29 702	15 903
Annen finansinntekt	7	1 336 078	145 226
Sum finansinntekter		1 565 780	8 161 129
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	124 150	192 945
Annen rentekostnad			161
Sum finanskostnader		124 150	193 106
Netto finans		1 441 630	7 968 023
Ordinært resultat før skattekostnad		1 378 255	7 928 690
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	127 755	-40 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 250 500	7 969 034
Årsresultat	6	1 250 500	7 969 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 250 500	7 969 034
Totalresultat		1 250 500	7 969 034
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 250 500	7 969 034
Sum overføringer og disponeringer		1 250 500	7 969 034



Organisasjonsnr: 919 728 302
HAVNA HOLDING 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 127 755
Sum immaterielle eiendeler 127 755

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 8 687 000 11 387 000
Investering i annet foretak i samme konsern 4 300 320
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 3 100 000
Sum finansielle anleggsmidler 16 087 320 11 387 000

Sum anleggsmidler 16 087 320 11 514 755

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4 594 669
Sum fordringer 594 669

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 7 4 484 684 4 257 075
Andre finansielle instrumenter 7
Sum investeringer 4 484 684 4 257 075

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 610 062 6 860 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 610 062 6 860 785

Sum omløpsmidler 8 689 416 11 117 861

SUM EIENDELER 24 776 736 22 632 616

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 200 000 200 000



Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 462 303	16 211 803
Sum opptjent egenkapital		17 462 303	16 211 803
Sum egenkapital	6	17 662 303	16 411 803
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		1 770 720	
Leverandørgjeld		3 750	5 000
Kortsiktig konserngjeld	4	5 339 963	6 215 813
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		7 114 433	6 220 813
Sum gjeld		7 114 433	6 220 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 776 736	22 632 616



Organisasjonsnr: 919 728 302
HAVNA HOLDING 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Havna Holding 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 728 302



RESULTATREGNSKAP

HAVNA HOLDING 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	63 375	39 333
Sum driftskostnader		63 375	39 333
Driftsresultat		-63 375	-39 333
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	7	200 000	8 000 000
Annen renteinntekt		29 702	15 903
Annen finansinntekt	7	1 336 078	145 226
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	124 150	192 945
Annen rentekostnad		0	161
Resultat av finansposter		1 441 630	7 968 023
Ordinært resultat før skattekostnad		1 378 255	7 928 690
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	127 755	-40 344
Ordinært resultat		1 250 500	7 969 034
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	1 250 500	7 969 034
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 250 500	7 969 034
Sum overføringer		1 250 500	7 969 034



BALANSE

HAVNA HOLDING 2 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	0	127 755
Sum immaterielle eiendeler		0	127 755
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	8 687 000	11 387 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern		4 300 320	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 100 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		16 087 320	11 387 000
Sum anleggsmidler		16 087 320	11 514 755
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	594 669	0
Sum fordringer		594 669	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	7	4 484 684	4 257 075
Sum investeringer		4 484 684	4 257 075
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 610 062	6 860 785
Sum omløpsmidler		8 689 416	11 117 861
Sum eiendeler		24 776 736	22 632 616



BALANSE

HAVNA HOLDING 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 462 303	16 211 803
Sum opptjent egenkapital		17 462 303	16 211 803
Sum egenkapital	6	17 662 303	16 411 803
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		1 770 720	0
Leverandørgjeld		3 750	5 000
Konserngjeld	4	5 339 963	6 215 813
Sum kortsiktig gjeld		7 114 433	6 220 813
Sum gjeld		7 114 433	6 220 813
Sum egenkapital og gjeld		24 776 736	22 632 616

Sortland, den, 29.06.2022
Styret i Havna Holding 2 AS

Trond Arne Pedersen
styreleder

Morten Pedersen
styremedlem



HAVNA HOLDING 2 AS

919 728 302

Note 1- Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønn-honorarer

Havna Holding 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAVNA HOLDING 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

HAVNA HOLDING 2 AS

SIDE 5



HAVNA HOLDING 2 AS

919 728 302

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordlyst AS	1 003	50,1	50,1
Morpe Holding AS	997	49,9	49,9
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Note 4 konsern fordringer- gjeld

Det er gjeld til aksjonærer Morpe Holding AS kr 1 102 818 og Nordlyst AS med kr 1 042 129. Gjeld nedbetales og renteberegnes etter avtale

Det er gjeld til datterselskap med kr 3 285 015- Her ihht avtale.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	127 755	-40 344
Skattekostnad ordinært resultat	127 755	-40 344
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 378 255	7 928 690
Permanente forskjeller	-797 552	-8 112 068
Anvendelse av fremførbart underskudd	-580 703	0
Skattepliktig inntekt	0	-183 378
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-580 703	-580 703
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-580 703	-580 703
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-127 755	-127 755



HAVNA HOLDING 2 AS

919 728 302

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	0	0	16 211 803	16 411 803
Pr 01.01.2021	200 000	0	0	16 211 803	16 411 803
Årets resultat				1 250 500	1 250 500
Pr 31.12.2021	200 000	0	0	17 462 303	17 662 303

Note 7 Aksjer i datterselskaper-Tilknyttede selskaper

Datterselskaper

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 2021
Havna Eiendom Sortland AS	4 648 000	4 648 000	2 004 682	11 680 052
Havna Service Sortland AS	4 039 000	4 039 000	4 075 612	9 617 903
Sum	8 687 000	8 687 000		

Tilknyttede selskaper

Lofoten Bilutleie AS eierandel 34%	4 300 320	4 300 320
------------------------------------	-----------	-----------

Det er gitt salgskreditt på kjøp aksjer i tilknyttet selskap. Saldo 31.12.21 er kr 1 770 720

Det er inntektsført utbytte fra datterselskaper i 2021 med kr 200 000.

Selskapet har markedsbasert fond med bokført markedsverdi pr 31.12.21 kr 4 484 684.

I posten finansinntekter er det gevinst salg datterselskap i 2021 med kr 400 000,-.



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Havna Holding 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Havna Holding 2 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 250 500. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 29. juni 2022

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø