



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 720 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Karmsundgata 208  
5527 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvart Hop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 889 423	5 778 845
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 889 423</b>	<b>5 778 845</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		154 309	312 037
Lønnskostnad	2	1 718 545	580 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 304 100	1 377 437
Annen driftskostnad		2 823 890	2 610 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 000 844</b>	<b>4 880 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>888 579</b>	<b>897 971</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
Annen finansinntekt		4	366
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>366</b>
Annen rentekostnad		628 921	661 045
Annen finanskostnad		155	2 892
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>629 076</b>	<b>663 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-629 070</b>	<b>-663 571</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		259 509	234 400



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		259 509	234 400



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	43 036 258	44 340 358
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 036 258</b>	<b>44 340 358</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	315 893	83 814
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>315 893</b>	<b>83 814</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 352 150</b>	<b>44 424 171</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		821 736	506 340
Andre kortsiktige fordringer		255 826	119 728
Konsernfordringer	4		293 388
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 077 562</b>	<b>919 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		474 417	532 666
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>474 417</b>	<b>532 666</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 551 979</b>	<b>1 452 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 904 129</b>	<b>45 876 294</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		11 472 957	11 472 957
Annen innskutt egenkapital		644 932	644 932
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 117 889</b>	<b>13 117 889</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		493 909	234 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>493 909</b>	<b>234 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 611 798</b>	<b>13 352 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	30 816 041	31 969 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 816 041</b>	<b>31 969 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 816 041</b>	<b>31 969 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		167 897	476 531
Skyldig offentlige avgifter		146 858	27 325
Annen kortsiktig gjeld		161 536	51 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 291</b>	<b>554 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 292 332</b>	<b>32 524 005</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 904 129</b>	<b>45 876 294</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 719196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 720 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Karmsundgata 208  
5527 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvart Hop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023



Organisasjonsnr: 991 720 103  
ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 889 423	5 778 845
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 889 423</b>	<b>5 778 845</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		154 309	312 037
Lønnskostnad	2	1 718 545	580 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 304 100	1 377 437
Annen driftskostnad		2 823 890	2 610 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 000 844</b>	<b>4 880 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>888 579</b>	<b>897 971</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2		
Annen finansinntekt	4		366
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>366</b>
Annen rentekostnad		628 921	661 045
Annen finanskostnad		155	2 892
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>629 076</b>	<b>663 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-629 070</b>	<b>-663 571</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		259 509	234 400
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>



Organisasjonsnr: 991 720 103  
ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	43 036 258	44 340 358
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 036 258</b>	<b>44 340 358</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	4	315 893	83 814
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>315 893</b>	<b>83 814</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 352 150</b>	<b>44 424 171</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		821 736	506 340
Andre kortsiktige fordringer		255 826	119 728
Konsernfordringer	4		293 388
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 077 562</b>	<b>919 456</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		474 417	532 666
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>474 417</b>	<b>532 666</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 551 979</b>	<b>1 452 122</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 904 129</b>	<b>45 876 294</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		11 472 957	11 472 957
Annen innskutt egenkapital		644 932	644 932



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>13 117 889</b>	<b>13 117 889</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	493 909	234 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>493 909</b>	<b>234 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13 611 798</b>	<b>13 352 289</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4 30 816 041	31 969 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>30 816 041</b>	<b>31 969 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>30 816 041</b>	<b>31 969 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	167 897	476 531
Skyldig offentlige avgifter	146 858	27 325
Annen kortsiktig gjeld	161 536	51 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>476 291</b>	<b>554 964</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>31 292 332</b>	<b>32 524 005</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>44 904 129</b>	<b>45 876 294</b>



Organisasjonsnr: 991 720 103  
ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

### ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 889 423	5 778 845
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 889 423</b>	<b>5 778 845</b>
Varekostnad		154 309	312 037
Lønnskostnad	2	1 718 545	580 781
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 304 100	1 377 437
Annen driftskostnad		2 823 890	2 610 619
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 000 844</b>	<b>4 880 874</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>888 579</b>	<b>897 971</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt		4	366
Annen rentekostnad		628 921	661 045
Annen finanskostnad		155	2 892
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-629 070</b>	<b>-663 571</b>
Resultat før skattekostnad		259 509	234 400
<b>Resultat</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		259 509	234 400
<b>Sum overføringer</b>		<b>259 509</b>	<b>234 400</b>



## BALANSE

### ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	43 036 258	44 340 358
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 036 258</b>	<b>44 340 358</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	315 893	83 814
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>315 893</b>	<b>83 814</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 352 150</b>	<b>44 424 171</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		821 736	506 340
Andre kortsiktige fordringer		255 826	119 728
Konsernfordringer	4	0	293 388
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 077 562</b>	<b>919 456</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		474 417	532 666
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 551 979</b>	<b>1 452 122</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>44 904 129</b>	<b>45 876 294</b>




**BALANSE**

**ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		11 472 957	11 472 957
Annen innskutt egenkapital		644 932	644 932
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 117 889</b>	<b>13 117 889</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		493 909	234 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>493 909</b>	<b>234 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 611 798</b>	<b>13 352 289</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	30 816 041	31 969 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 816 041</b>	<b>31 969 041</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		167 897	476 531
Skyldig offentlige avgifter		146 858	27 325
Annen kortsiktig gjeld		161 536	51 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 291</b>	<b>554 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 292 332</b>	<b>32 524 005</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>44 904 129</b>	<b>45 876 294</b>

Haugesund, 23.08.2023  
Styret i Alliance Invest Prosjekt AS

  
Lars Sigvart Hop  
styreleder

  
Gunnar Hop  
styremedlem



## Alliance Invest Prosjekt AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

#### Inntekt

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette er normalt tilfelle når varen eller tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



**Alliance Invest Prosjekt AS**  
**Noter til regnskapet 2022**

**Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

	2022	2021
<b>Lønnskostnad</b>		
Lønn og honorarer	1 473 727	477 008
Arbeidsgiveravgift	211 309	68 083
Pensjonskostnader	20 891	12 983
Andre personalkostnader	12 618	22 707
<b>Sum</b>	<b>1 718 545</b>	<b>580 781</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	2,0	1,0

**Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 1.1	5 000 000	51 477 399	2 175 229	58 652 628
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 000 000</b>	<b>51 477 399</b>	<b>2 175 229</b>	<b>58 652 628</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	13 441 141	2 175 229	15 616 370
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>5 000 000</b>	<b>38 036 258</b>	<b>0</b>	<b>43 036 258</b>
Årets avskrivninger	0	1 304 100	0	1 304 100
Økonomisk levetid		40 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

**Note 4 Mellomværende konsernselskaper**

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Parken Terrasse Eiendom AS	315 893	66 328	0	293 388
<b>Sum</b>	<b>315 893</b>	<b>66 328</b>	<b>0</b>	<b>293 388</b>
	Langsiktig gjeld		Annen korts gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Flotmyrgården Utbygging AS	30 816 041	31 969 041	0	0
<b>Sum</b>	<b>30 816 041</b>	<b>31 969 041</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Alliance Invest Prosjekt AS**

**Noter til regnskapet 2022**

**Note 5 Ikke bokført utsatt skattefordel**

<b>Spesifikasjon av skatteeffekt av midlertidige forskjeller:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler	3 495 835	3 323 445
Fordringer	-49 000	-49 000
Gevinst- og tapskonto	-12 644	-15 804
Skattemessig fremførbart underskudd	-9 820 174	-9 923 974
Sum	-6 385 983	-6 665 333
Brutto utsatt skatteforpliktelse/fordel	-1 404 916	-1 466 373
Netto utsatt skatt/fordel (-)	-1 404 916	-1 466 373

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



# IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Alliance Invest Prosjekt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alliance Invest Prosjekt AS som viser et overskudd på kr 259 509. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ  
ODD HARRY P. HEMNES  
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15  
4313 Sandnes  
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA  
E-post: post@idso-ravnaas.no  
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 23. august 2023  
Idsø & Ravnås Revisjon AS

---

Ingolf Magne Idsø  
statsautorisert revisor