



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 554 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YSLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Burøyveien 18
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIFFO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 891 050	5 257 858
Sum inntekter		8 891 050	5 257 858
Kostnader			
Lønnskostnad		701 350	604 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 122 100	1 436 700
Annen driftskostnad	3	974 442	489 702
Sum kostnader		3 797 892	2 530 642
Driftsresultat		5 093 158	2 727 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	
Sum finansinntekter		82	
Annen rentekostnad		4 372 556	1 969 166
Annen finanskostnad			114 583
Sum finanskostnader		4 372 556	2 083 749
Netto finans		-4 372 474	-2 083 749
Ordinært resultat før skattekostnad		720 684	643 468
Skattekostnad på resultat	4	158 533	141 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		562 151	501 694
Årsresultat	5	562 151	501 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		562 151	501 694
Totalresultat		562 151	501 694
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		562 151	501 694
Sum overføringer og disponeringer		562 151	501 694



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	985 982	947 077
Sum immaterielle eiendeler		985 982	947 077
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	79 880 880	48 115 386
Maskiner og anlegg	2	422 525	556 525
Anlegg under utførelse			21 315 968
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	80 303 406	69 987 880
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		315 000	315 000
Sum finansielle anleggsmidler		315 000	315 000
Sum anleggsmidler		81 604 388	71 249 957
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		650 000
Andre kortsiktige fordringer		294 103	1 514 839
Sum fordringer		294 103	2 164 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	24 666	218 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 666	218 491
Sum omløpsmidler		318 769	2 383 330
SUM EIENDELER		81 923 157	73 633 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	280 000	280 000
Overkurs		5 267 022	5 267 022
Annen innskutt egenkapital		596 638	596 638
Sum innskutt egenkapital		6 143 660	6 143 660
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 804 196	10 242 045
Sum opptjent egenkapital		10 804 196	10 242 045
Sum egenkapital	5	16 947 855	16 385 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	58 699 500	53 027 863
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 186 435	2 031 220
Sum annen langsiktig gjeld		62 885 935	55 059 082
Sum langsiktig gjeld		62 885 935	55 059 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 165	1 096 991
Betalbar skatt	4	197 438	231 386
Skyldig offentlige avgifter		509 330	
Annen kortsiktig gjeld		1 340 433	860 123
Sum kortsiktig gjeld		2 089 366	2 188 500
Sum gjeld		64 975 301	57 247 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 923 157	73 633 286

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605301

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 554 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YSLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Burøyveien 18
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIFFO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 554 796
YSLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 891 050	5 257 858
Sum inntekter		8 891 050	5 257 858
Kostnader			
Lønnskostnad		701 350	604 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 122 100	1 436 700
Annen driftskostnad	3	974 442	489 702
Sum kostnader		3 797 892	2 530 642
Driftsresultat		5 093 158	2 727 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	
Sum finansinntekter		82	
Annen rentekostnad		4 372 556	1 969 166
Annen finanskostnad			114 583
Sum finanskostnader		4 372 556	2 083 749
Netto finans		-4 372 474	-2 083 749
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	158 533	141 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		562 151	501 694
Årsresultat	5	562 151	501 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		562 151	501 694
Totalresultat		562 151	501 694
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		562 151	501 694
Sum overføringer og disponeringer		562 151	501 694



Organisasjonsnr: 916 554 796
YSLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	985 982	947 077
Sum immaterielle eiendeler		985 982	947 077
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	79 880 880	48 115 386
Maskiner og anlegg	2	422 525	556 525
Anlegg under utførelse			21 315 968
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	80 303 406	69 987 880
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		315 000	315 000
Sum finansielle anleggsmidler		315 000	315 000
Sum anleggsmidler		81 604 388	71 249 957
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		650 000
Andre kortsiktige fordringer		294 103	1 514 839
Sum fordringer		294 103	2 164 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	24 666	218 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 666	218 491
Sum omløpsmidler		318 769	2 383 330
SUM EIENDELER		81 923 157	73 633 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	280 000	280 000
Overkurs		5 267 022	5 267 022
Annen innskutt egenkapital		596 638	596 638
Sum innskutt egenkapital		6 143 660	6 143 660
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 804 196	10 242 045
Sum opptjent egenkapital		10 804 196	10 242 045
Sum egenkapital	5	16 947 855	16 385 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	58 699 500	53 027 863
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 186 435	2 031 220
Sum annen langsiktig gjeld		62 885 935	55 059 082
Sum langsiktig gjeld		62 885 935	55 059 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 165	1 096 991
Betalbar skatt	4	197 438	231 386
Skyldig offentlige avgifter		509 330	
Annen kortsiktig gjeld		1 340 433	860 123
Sum kortsiktig gjeld		2 089 366	2 188 500
Sum gjeld		64 975 301	57 247 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 923 157	73 633 286
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 916 554 796
YSLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ysland Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 554 796



RESULTATREGNSKAP

YSLAND EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		8 891 050	5 257 858
Sum driftsinntekter		8 891 050	5 257 858
Lønnskostnad		701 350	604 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 122 100	1 436 700
Annen driftskostnad	3	974 442	489 702
Sum driftskostnader		3 797 892	2 530 642
Driftsresultat		5 093 158	2 727 217
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		82	0
Annen rentekostnad		4 372 556	1 969 166
Annen finanskostnad		0	114 583
Resultat av finansposter		-4 372 474	-2 083 749
Resultat før skattekostnad		720 684	643 468
Skattekostnad på resultat	4	158 533	141 774
Resultat		562 151	501 694
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	562 151	501 694
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		562 151	501 694
Sum overføringer		562 151	501 694



BALANSE

YSLAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	985 982	947 077
Sum immaterielle eiendeler		985 982	947 077
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	79 880 880	48 115 386
Maskiner og anlegg	2	422 525	556 525
Anlegg under utførelse		0	21 315 968
Sum varige driftsmidler	2, 6	80 303 406	69 987 880
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		315 000	315 000
Sum finansielle anleggsmidler		315 000	315 000
Sum anleggsmidler		81 604 388	71 249 957
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	0	650 000
Andre kortsiktige fordringer		294 103	1 514 839
Sum fordringer		294 103	2 164 839
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	24 666	218 491
Sum omløpsmidler		318 769	2 383 330
Sum eiendeler		81 923 157	73 633 286



BALANSE

YSLAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	280 000	280 000
Overkurs		5 267 022	5 267 022
Annen innskutt egenkapital		596 638	596 638
Sum innskutt egenkapital		6 143 660	6 143 660
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 804 196	10 242 045
Sum opptjent egenkapital		10 804 196	10 242 045
Sum egenkapital	5	16 947 855	16 385 704
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	58 699 500	53 027 863
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 186 435	2 031 220
Sum annen langsiktig gjeld		62 885 935	55 059 082
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		42 165	1 096 991
Betalbar skatt	4	197 438	231 386
Skyldig offentlige avgifter		509 330	0
Annen kortsiktig gjeld		1 340 433	860 123
Sum kortsiktig gjeld		2 089 366	2 188 500
Sum gjeld		64 975 301	57 247 582
Sum egenkapital og gjeld		81 923 157	73 633 286

Bodø, 19.06.2024
Styret i Ysland Eiendom AS

Kjell-Ivar Ysland
styreleder

Ysland Einar
styremedlem

Tor-Einar Ysland
styremedlem

Knut-Ole Ysland
styremedlem/daglig leder

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 4



YSLAND EIENDOM AS

916 554 796

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter føres linært over leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 5



YSLAND EIENDOM AS

916 554 796

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	77 044 653	1 255 389	86 937	78 386 979
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	12 437 626			12 437 626
+ Tilgang overførte driftsmidler	0			0
= Anskaffelseskost 31.12.23	89 482 279	1 255 389	86 937	90 824 605
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	9 601 400	861 000	58 800	10 521 200
= Bokført verdi 31.12.23	79 880 879	394 389	28 137	80 303 405
Årets ordinære avskrivninger	1 988 100	125 400	8 600	2 122 100
Økonomisk levetid	0-30 år	10 år	10 år	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	650 000	560 000
Arbeidsgiveravgift	51 350	44 240
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	701 350	604 240

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 57 680

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 6



YSLAND EIENDOM AS

916 554 796

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 438	231 386
Endring i utsatt skatt	-38 905	-89 612
Skattekostnad ordinært resultat	158 533	141 774
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	720 684	643 468
Permanente forskjeller	-82	956
Endring i midlertidige forskjeller	176 842	407 329
Skattepliktig inntekt	897 444	1 051 753
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 438	231 386
Sum betalbar skatt i balansen	197 438	231 386

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-4 481 738	-4 304 896	176 842
Sum	-4 481 738	-4 304 896	176 842
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 481 738	-4 304 896	176 842
Utsatt skattefordel (22 %)	-985 982	-947 077	38 905

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	280 000	5 267 022	596 638	10 242 045	16 385 704
Pr 01.01.2023	280 000	5 267 022	596 638	10 242 045	16 385 704
Årets resultat				562 151	562 151
Pr 31.12.2023	280 000	5 267 022	596 638	10 804 196	16 947 855

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 7



YSLAND EIENDOM AS

916 554 796

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld sikret med pant

Gjeld til Kredittinstitusjoner	-25 080 000
Gjeld til Kredittinstitusjoner	-24 750 000
Gjeld til Kredittinstitusjoner	-8 869 500

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

Tomt	26 666 477
Bygg	53 214 404
Maskiner	422 525

Øvrig gjeld til nærstående

Lån Einar Ysland	-437 190
Lån Maskinering AS	-4 186 435
Lån Tor-Einar Ysland	0
Lån Jan-Peter Ysland	0
Lån Kjell-Ivar Ysland	0
Lån Knut-Ole Ysland	0

Note 7 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	-200 000	650 000
Avsetning til tap	0	0
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	-200 000	650 000
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 8



YSLAND EIENDOM AS

916 554 796

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I YSLAND EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	560,0	280 000
Sum	500		280 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan-Peter Ysland	100	20,0	20,0
Kjell-Ivar Ysland	100	20,0	20,0
Knut-Ole Ysland	100	20,0	20,0
Tor-Einar Ysland	100	20,0	20,0
Ysland Einar	100	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ysland Einar	styremedlem	100
Kjell-Ivar Ysland	styreleder	100
Tor-Einar Ysland	styremedlem	100
Knut-Ole Ysland	styremedlem/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		400

YSLAND EIENDOM AS

SIDE 9



BDO AS
Sandhornngata 43
Postboks 3014
8086 Bodø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ysland Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ysland Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Rambjør
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4THEE-XEK4E-B7POT-3GP3S-3XER0-BVHM8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rambjør, Roger Ådnanes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-680193

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-03 11:50:47 UTC



Penneo DokumentID: 4THEE-XEK4E-B7POT-3GP3S-3XER0-BVHM8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>