



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 689 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGRIOUS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Bo Christer Wik
Huitfeldts gate 12
3116 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bo Christer Wik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		311 400	332 933
Sum inntekter		311 400	332 933
Kostnader			
Annen driftskostnad	10	98 933	118 254
Sum kostnader		98 933	118 254
Driftsresultat		212 467	214 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 419	15
Annen finansinntekt		195 898	95 973
Sum finansinntekter		197 317	95 988
Annen finanskostnad		83 519	3 479
Sum finanskostnader		83 519	3 479
Netto finans		113 798	92 509
Ordinært resultat før skattekostnad		326 265	307 188
Skattekostnad på ordinært resultat	6	44 774	12 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 491	295 102
Årsresultat		281 491	295 102
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		281 491	295 102
Sum overføringer og disponeringer		281 491	295 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 579 328	5 579 328
Sum varige driftsmidler		5 579 328	5 579 328
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		5 599 328	5 599 328
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		45 649	45 649
Sum fordringer		45 649	45 649
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	505 481	943 884
Sum investeringer		505 481	943 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 289 007	546 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 007	546 476
Sum omløpsmidler		1 840 137	1 536 009
SUM EIENDELER		7 439 464	7 135 337

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 523 630	1 242 139
Sum opptjent egenkapital		1 523 630	1 242 139
Sum egenkapital	2	1 553 630	1 272 139
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	44 774	12 086
Annen kortsiktig gjeld	9	5 841 061	5 851 112
Sum kortsiktig gjeld		5 885 835	5 863 198
Sum gjeld		5 885 835	5 863 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 439 464	7 135 337



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 287111

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 689 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGRIOUS INVEST AS
Forretningsadresse: Gabels gate 15
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bo Christer Wik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 689 357
AGRIUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		311 400	332 933
Sum inntekter		311 400	332 933
Kostnader			
Annen driftskostnad	10	98 933	118 254
Sum kostnader		98 933	118 254
Driftsresultat		212 467	214 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 419	15
Annen finansinntekt		195 898	95 973
Sum finansinntekter		197 317	95 988
Annen finanskostnad		83 519	3 479
Sum finanskostnader		83 519	3 479
Netto finans		113 798	92 509
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	44 774	12 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 491	295 102
Årsresultat		281 491	295 102
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		281 491	295 102
Sum overføringer og disponeringer		281 491	295 102



Organisasjonsnr: 916 689 357
AGRIUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 579 328	5 579 328
Sum varige driftsmidler		5 579 328	5 579 328

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000

Sum anleggsmidler		5 599 328	5 599 328
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		45 649	45 649
Sum fordringer		45 649	45 649

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	505 481	943 884
Sum investeringer		505 481	943 884

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 289 007	546 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 007	546 476

Sum omløpsmidler		1 840 137	1 536 009
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 439 464	7 135 337
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	1 523 630	1 242 139
Sum opptjent egenkapital		1 523 630	1 242 139
Sum egenkapital	2	1 553 630	1 272 139
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	44 774	12 086
Annen kortsiktig gjeld	9	5 841 061	5 851 112
Sum kortsiktig gjeld		5 885 835	5 863 198
Sum gjeld		5 885 835	5 863 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 439 464	7 135 337



Organisasjonsnr: 916 689 357
AGRIUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note



12

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av **Sanntid AS**

Årsregnskap 2021 Agrius Invest AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankId

kundesjekk.no



Årsregnskap for 2021

**AGRIUS INVEST AS
0272 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sanntid AS
Postboks 60 Røa
0751 OSLO
Org.nr. 917363803

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
AGRIUS INVEST AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		311 400	332 933
Sum driftsinntekter		311 400	332 933
Annen driftskostnad	10	(98 933)	(118 254)
Sum driftskostnader		(98 933)	(118 254)
Driftsresultat		212 467	214 679
Annen renteinntekt		1 419	15
Annen finansinntekt		195 898	95 973
Sum finansinntekter		197 317	95 988
Annen finanskostnad		(83 519)	(3 479)
Sum finanskostnader		(83 519)	(3 479)
Netto finans		113 798	92 509
Ordinært resultat før skattekostnad		326 265	307 188
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(44 774)	(12 086)
Ordinært resultat		281 491	295 102
Årsresultat		281 491	295 102
Overføringer			
Annen egenkapital		281 491	295 102
Sum		281 491	295 102



Balanse pr. 31. desember 2021
AGRIUS INVEST AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 579 328	5 579 328
Sum varige driftsmidler		5 579 328	5 579 328
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		5 599 328	5 599 328
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		45 649	45 649
Sum fordringer		45 649	45 649
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	505 481	943 884
Sum investeringer		505 481	943 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 289 007	546 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 289 007	546 476
Sum omløpsmidler		1 840 137	1 536 009
Sum eiendeler		7 439 464	7 135 337



Balanse pr. 31. desember 2021
AGRIUS INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 523 630	1 242 139
Sum opptjent egenkapital		1 523 630	1 242 139
Sum egenkapital	2	1 553 630	1 272 139
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	44 774	12 086
Annen kortsiktig gjeld	9	5 841 061	5 851 112
Sum kortsiktig gjeld		5 885 835	5 863 198
Sum gjeld		5 885 835	5 863 198
Sum egenkapital og gjeld		7 439 464	7 135 337

Oslo, 07.05.2022

Bo Christer Wik
Styrets leder



Noter 2021 AGRIUS INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
WIK, BO CHRISTER (Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 242 139	1 272 139
Årets resultat		281 491	281 491
Egenkapital 31.12.2021	30 000	1 523 630	1 553 630

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 579 328
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 579 328
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	5 579 328

Bolig anses å ha ubegrenset økonomisk levetid, og avskrives derfor ikke.

Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Vindsjo II AS	Oslo	100 %	82 109	-7 969

Note 5 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	276 053	316 198
Aksjefond	226 008	238 423

Kortsiktige investeringer er bokført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	326 265	307 188
+/- Permanente forskjeller	(122 749)	(85 263)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(166 990)
Årets skattegrunnlag	203 516	54 935
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	44 774	12 086
Sum	44 774	12 086
Skattekostnad i resultatregnskapet	44 774	12 086
Betalbar skatt i skattekostnad	44 774	12 086
Betalbar skatt i balansen	44 774	12 086

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 9 - Lån fra aksjonær

Aksjonær har lånt kr 5 841 061 til selskapet.
Lånet er ikke renteberegnet.

Note 10 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.