



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 206 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIVIKEN 5 AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Zakariassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		892 112	931 915
Annen driftsinntekt		28 776	
Sum inntekter		920 888	931 915
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 718	25 718
Annen driftskostnad		416 502	124 348
Sum kostnader		442 220	150 066
Driftsresultat		478 668	781 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		70 593	3 902
Annen finanskostnad		140	7 500
Sum finanskostnader		70 733	11 402
Netto finans		-70 733	-11 398
Ordinært resultat før skattekostnad	6	407 934	770 451
Skattekostnad på ordinært resultat	6	68 853	262 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 081	507 537
Årsresultat		339 081	507 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		339 081	507 537
Totalresultat		339 081	507 537
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	283 755	488 257
Avsatt til annen egenkapital	5	55 326	19 280



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		339 081	507 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	1 368 279	1 393 997
Sum varige driftsmidler		1 368 279	1 393 997
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	5 480 611	5 480 611
Sum finansielle anleggsmidler		5 480 611	5 480 611
Sum anleggsmidler		6 848 890	6 874 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 396	26 151
Konsernfordringer	7	152 457	317 145
Sum fordringer		179 852	343 296
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	25 365	10 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 365	10 222
Sum omløpsmidler		205 217	353 518
SUM EIENDELER		7 054 107	7 228 126
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	534 000	534 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		534 000	534 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 750 516	2 695 190
Sum opptjent egenkapital		2 750 516	2 695 190
Sum egenkapital		3 284 516	3 229 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			11 180
Sum avsetninger for forpliktelser			11 180
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	11 180
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 165 715	1 345 055
Leverandørgjeld		62 423	111 220
Skyldig offentlige avgifter		176 274	135 942
Kortsiktig konserngjeld	7	363 788	625 971
Annen kortsiktig gjeld	8	2 001 391	1 769 568
Sum kortsiktig gjeld		3 769 591	3 987 756
Sum gjeld		3 769 591	3 998 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 054 107	7 228 126



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 615770

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 206 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIVIKEN 5 AS
Forretningsadresse: Kleiven 2D
5152 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Zakariassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 924 206 942
BREIVIKEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		892 112	931 915
Annen driftsinntekt		28 776	
Sum inntekter		920 888	931 915
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 718	25 718
Annen driftskostnad		416 502	124 348
Sum kostnader		442 220	150 066
Driftsresultat		478 668	781 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		70 593	3 902
Annen finanskostnad		140	7 500
Sum finanskostnader		70 733	11 402
Netto finans		-70 733	-11 398
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	407 934	770 451
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	68 853	262 914
Årsresultat		339 081	507 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		339 081	507 537
Totalresultat		339 081	507 537
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	283 755	488 257
Avsatt til annen egenkapital	5	55 326	19 280
Sum overføringer og disponeringer		339 081	507 537



Organisasjonsnr: 924 206 942
BREIVIKEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2, 9 1 368 279 1 393 997
Sum varige driftsmidler 1 368 279 1 393 997

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 7 5 480 611 5 480 611
Sum finansielle
anleggsmidler 5 480 611 5 480 611

Sum anleggsmidler 6 848 890 6 874 608

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 27 396 26 151
Konsernfordringer 7 152 457 317 145
Sum fordringer 179 852 343 296

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 25 365 10 222
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 25 365 10 222

Sum omløpsmidler 205 217 353 518

SUM EIENDELER 7 054 107 7 228 126

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 534 000 534 000
Sum innskutt egenkapital 534 000 534 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 2 750 516 2 695 190
Sum opptjent egenkapital 2 750 516 2 695 190



Sum egenkapital		3 284 516	3 229 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			11 180
Sum avsetninger for forpliktelser			11 180
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	11 180
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 165 715	1 345 055
Leverandørgjeld		62 423	111 220
Skyldig offentlige avgifter		176 274	135 942
Kortsiktig konserngjeld	7	363 788	625 971
Annen kortsiktig gjeld	8	2 001 391	1 769 568
Sum kortsiktig gjeld		3 769 591	3 987 756
Sum gjeld		3 769 591	3 998 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 054 107	7 228 126



Organisasjonsnr: 924 206 942
BREIVIKEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

Breiviken 5 AS - Årsregnskap 2021

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Zakariassen, Morten (21.09.1959), signert 30.06.2022 med Signicat Sign BANKID
- Solberg, Katica Tucakov (17.01.1949), signert 27.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Breiviken 5 AS

Årsregnskap 2021

Regnskap for perioden 01.01.2021 – 31.12.2021

Org. nr 924 206 942

Dokumentet er signert digitalt av:

- Zakariassen, Morten (21.09.1959), 30.06.2022
- Solberg, Katica Tucakov (17.01.1949), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

BREIVIKEN 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		892 112	931 915
Annen driftsinntekt		28 776	0
Sum driftsinntekter		920 888	931 915
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	25 718	25 718
Annen driftskostnad		416 502	124 348
Sum driftskostnader		442 220	150 066
Driftsresultat		478 668	781 849
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4
Annen rentekostnad		70 593	3 902
Annen finanskostnad		140	7 500
Resultat av finansposter		-70 733	-11 398
Ordinært resultat før skattekostnad	6	407 934	770 451
Skattekostnad på ordinært resultat	6	68 853	262 914
Ordinært resultat		339 081	507 537
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		339 081	507 537
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	5	283 755	488 257
Avsatt til annen egenkapital	5	55 326	19 280
Sum overføringer		339 081	507 537

BREIVIKEN 5 AS

SIDE 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Zakariassen, Morten (21.09.1959), 30.06.2022
- Solberg, Katica Tucakov (17.01.1949), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

BREIVIKEN 5 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	1 368 279	1 393 997
Sum varige driftsmidler		1 368 279	1 393 997
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	5 480 611	5 480 611
Sum finansielle anleggsmidler		5 480 611	5 480 611
Sum anleggsmidler		6 848 890	6 874 608
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		27 396	26 151
Konsernfordringer	7	152 457	317 145
Sum fordringer		179 852	343 296
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	25 365	10 222
Sum omløpsmidler		205 217	353 518
Sum eiendeler		7 054 107	7 228 126

BREIVIKEN 5 AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Zakariassen, Morten (21.09.1959), 30.06.2022
- Solberg, Katia Tucakov (17.01.1949), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

BREIVIKEN 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	534 000	534 000
Sum innskutt egenkapital		534 000	534 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	2 750 516	2 695 190
Sum opptjent egenkapital		2 750 516	2 695 190
Sum egenkapital		3 284 516	3 229 190
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		0	11 180
Sum avsetning for forpliktelser		0	11 180
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 165 715	1 345 055
Leverandørgjeld		62 423	111 220
Skyldig offentlige avgifter		176 274	135 942
Konserngjeld	7	363 788	625 971
Annen kortsiktig gjeld	8	2 001 391	1 769 568
Sum kortsiktig gjeld		3 769 591	3 987 756
Sum gjeld		3 769 591	3 998 936
Sum egenkapital og gjeld		7 054 107	7 228 126

12.06.2022
Styret i Breiviken 5 AS

Morten Zakariassen
Styreleder (sign)

Katica Tucakov Solberg
Styremedlem (sign)

BREIVIKEN 5 AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Zakariassen, Morten (21.09.1959), 30.06.2022
- Solberg, Katica Tucakov (17.01.1949), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Breviken 5 AS

Noter til regnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst / tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Konsern

Konsernet består av morselskapet Breviken AS og de heleide datterselskapet Breviken 5 AS. I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Org.nr 924 206 942

Dokumentet er signert digitalt av:

- Zakariassen, Morten (21.09.1959), 30.06.2022
- Solberg, Katia Tucakov (17.01.1949), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Breviken 5 AS
Noter til regnskap 2021

Note 1 – Lønn, godtgjørelse revisor og antall ansatte.

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke hatt lønnskostnader i 2021.

Selskapet har fravalgt revisor og har ingen revisorkostnader i 2021.

Note 2 – Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	1.426.145	1.426.145
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2021	1.426.145	1.426.145
Akkumulert avskrivning pr. 31.12.2021	57.866	57.866
Balansført verdi pr 31.12.2021	1.368.279	1.368.279
Årets avskrivninger	25.718	25.718
Avskrivningsplan	Lineær 0 – 20 år	

Note 3 – Bundne midler.

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2021

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	2 670,00	534 000
Sum	200		534 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Ordinære aksjer	Eierandel ordinære		Stemmeandel
		Sum	aksjer	
Breviken AS	200	200	100,00 %	100,00 %
Sum > 1 % eierandel	200	200	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	200	200	100 %	100 %

Org.nr 924 206 942

Dokumentet er signert digitalt av:

- Zakariassen, Morten (21.09.1959), 30.06.2022
- Solberg, Katia Tucakov (17.01.1949), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Breviken 5 AS
Noter til regnskap 2021

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	534 000	2 695 190	3 229 190
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Avgitt konsernbidrag		-316 725	-316 725
Årets resultat	0	329 781	329 781
Egenkapital 31.12.2021	534 000	2 708 246	3 242 246
			3 242 246

Note 6 – Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Avsetning til betalbar skatt	0	57 003
Skatteeffekt av konsernbidrag	80 033	4 400
Endring utsatt skatt	-11 180	0
Skattekostnader i resultatregnskapet	68 853	61 403

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2021	2020
Resultat før skattekostnader	407 934	770 451
Permanente forskjeller	2 880	0
Avgitt konsernbidrag	-363 788	-625 971
Benyttet underskudd til fremføring	0	-94 423
Endring i midlertidige forskjeller	-47 026	-50 057
	0	0
Skattesats	22 %	22 %
Avsetning til betalbar skatt	0	0

	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Anleggsmidler	-377 583	-424 609
Utestående fordringer	0	0
Underskudd til framføring	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-377 583	-424 609
Utsatt skattefordel, 22 % av grunnlag	-83 068	-93 414

Org.nr 924 206 942

Dokumentet er signert digitalt av:

- Zakariassen, Morten (21.09.1959), 30.06.2022
- Solberg, Katia Tucakov (17.01.1949), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Breiviken 5 AS

Noter til regnskap 2021

Note 7 – Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Fordringer på selskap i samme konsern	2021	2020
Fisjonsfordring Breiviken AS	5 480 611	5 480 611
Fordring Breiviken AS	152 456	317 145
Konsernbidrag til Breiviken AS	-363 788	-625 971
Sum	5 269 279	5 171 785

Gjeld til indirekte eier	2021	2020
Katica Tucakoc Solberg	181 631	0
Sum	181 631	0

Det er ikke avtalt noen fast nedbetalingsplan for mellomværende med konsernselskaper eller eiere.

Note 8 – Fisjongsgjeld fra 2019

	2021	2020
Fisjongsgjeld Halfdan Solberg AS	1.769.568	1.769.568
Sum Fisjongsgjeld utenfor konsern	1.769.568	1.769.568

Note 9 – Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån DNB	1.165.715	1.345.055
Sum	1.165.715	1.345.055
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	1.368.279	1.393.997
Sum	1.368.279	1.393.997

Org.nr 924 206 942

Dokumentet er signert digitalt av:

- Zakariassen, Morten (21.09.1959), 30.06.2022
- Solberg, Katica Tucakov (17.01.1949), 27.06.2022

Forseglet av



Posten Norge