



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 992 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS IRSA
Forretningsadresse: Nordgardsvegen 159
5236 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	195 293	258 177
Sum kostnader		195 293	258 177
Driftsresultat		-195 293	-258 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer og andeler		19 291	1 696 543
Annen finansinntekt		174 776	147 255
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 956 870	1 553 880
Sum finansinntekter		-1 762 803	3 397 678
Annen finanskostnad		66 133	
Sum finanskostnader		66 133	
Netto finans		-1 828 936	3 397 677
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 024 230	3 139 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 024 230	3 139 500
Årsresultat		-2 024 230	3 139 500
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-2 024 230	3 139 500
Sum overføringer og disponeringer		-2 024 230	3 139 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	9 051 545	15 536 664
Markedsbaserte obligasjoner			3 749 216
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	591 127	2 264 546
Sum investeringer		9 642 672	21 550 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 068 920	1 185 740
Sum omløpsmidler		11 711 593	22 736 166
SUM EIENDELER		11 711 593	22 736 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	715 834	715 834
Overkurs	3	1 262 168	1 262 168
Sum innskutt egenkapital		1 978 002	1 978 002
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 722 219	17 746 448
Sum opptjent egenkapital		9 722 219	17 746 448
Sum egenkapital		11 700 221	19 724 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 373	
Annen kortsiktig gjeld	7	9 999	3 011 716
Sum kortsiktig gjeld		11 372	3 011 716
Sum gjeld		11 372	3 011 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 711 593	22 736 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603205

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 992 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS IRSA
Forretningsadresse: Nordgardsvegen 159
5236 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gjøstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 912 992 462
AS IRSA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	195 293	258 177
Sum kostnader		195 293	258 177
Driftsresultat		-195 293	-258 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer og andeler		19 291	1 696 543
Annen finansinntekt		174 776	147 255
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 956 870	1 553 880
Sum finansinntekter		-1 762 803	3 397 678
Annen finanskostnad		66 133	
Sum finanskostnader		66 133	
Netto finans		-1 828 936	3 397 677
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 024 230	3 139 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 024 230	3 139 500
Årsresultat		-2 024 230	3 139 500
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-2 024 230	3 139 500
Sum overføringer og disponeringer		-2 024 230	3 139 500



Organisasjonsnr: 912 992 462
AS IRSA

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	9 051 545	15 536 664
Markedsbaserte obligasjoner			3 749 216
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	5	591 127	2 264 546
Sum investeringer		9 642 672	21 550 425

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 068 920	1 185 740
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		11 711 593	22 736 166
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		11 711 593	22 736 166
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	715 834	715 834
Overkurs	3	1 262 168	1 262 168
Sum innskutt egenkapital		1 978 002	1 978 002

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 722 219	17 746 448
Sum opptjent egenkapital		9 722 219	17 746 448

Sum egenkapital		11 700 221	19 724 450
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 373	
Annen kortsiktig gjeld	7	9 999	3 011 716
Sum kortsiktig gjeld		11 372	3 011 716

Sum gjeld		11 372	3 011 716
-----------	--	--------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

11 711 593

22 736 166



Organisasjonsnr: 912 992 462
AS IRSA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	98464.00	7.27	715833.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kari Sandvik Lund	51049.00	51.85%	Ordinære aksjer
Svein B. Lund	47415.00	48.15%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	98464.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapets styre ivaretar den daglige ledelsen av selskapet. Selskapet har ingen ansatte og det er således ikke etabert pliktig pensjonsavtale etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14375.00	23750.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14375.00	23750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Det er ikke stillet lån eller gitt andre ytelser til noen av selskapets private eiere eller ledende personer.

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



AS Irsa

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



AS Irsa

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>195 293</u>	<u>258 177</u>
Driftsresultat		<u>-195 293</u>	<u>-258 177</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer og andeler		19 291	1 696 543
Annen finansinntekt		174 776	147 255
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-1 956 870	1 553 880
Annen finanskostnad		<u>66 133</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-1 828 936</u>	<u>3 397 677</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 024 230</u>	<u>3 139 500</u>
Årsresultat		<u>-2 024 230</u>	<u>3 139 500</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>-2 024 230</u>	<u>3 139 500</u>



AS Irsa

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	9 051 545	15 536 664
Markedsbaserte obligasjoner		0	3 749 216
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	591 127	2 264 546
Sum investeringer		<u>9 642 672</u>	<u>21 550 425</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 068 920</u>	<u>1 185 740</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 711 593</u>	<u>22 736 166</u>
Sum eiendeler		<u>11 711 593</u>	<u>22 736 166</u>

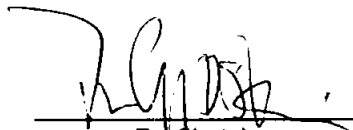


AS Irsa

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	715 834	715 834
Overkurs	3	1 262 168	1 262 168
Sum innskutt egenkapital		<u>1 978 002</u>	<u>1 978 002</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		9 722 219	17 746 448
Sum opptjent egenkapital		<u>9 722 219</u>	<u>17 746 448</u>
Sum egenkapital		<u>11 700 221</u>	<u>19 724 450</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 373	0
Annen kortsiktig gjeld	7	9 999	3 011 716
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 372</u>	<u>3 011 716</u>
Sum gjeld		<u>11 372</u>	<u>3 011 716</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 711 593</u>	<u>22 736 166</u>

31. desember 2022
Bergen, 12. juni 2023


Tor Gjøstein
styreleder


Kari Sandvik Lund
styremedlem


Svein Blichfeldt Lund
styremedlem



AS Irsa

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til markedsverdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Udekket pensjonsforpliktelse over drift er ikke balanseført og regnskapsmessig pensjonskostnad representerer således utbetalt beløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



AS Irsa

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapets styre ivaretar den daglige ledelsen av selskapet.

Selskapet har ingen ansatte og det er således ikke etablert pliktig pensjonsavtale etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke stillet lån eller gitt andre ytelser til noen av selskapets private eiere eller ledende personer.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	14 375	23 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	715 834	1 262 168	17 746 448	19 724 450
Årsresultat	0	0	-2 024 229	-2 024 229
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital 31.12.2022	715 834	1 262 168	9 722 219	11 700 221

Note 4 - Aksjer i andre selskaper

Selskapet har plassert finansielle midler til aktiv forvaltning gjennom Formuesforvaltning - Aktiv forvaltning og Nordea Privat Banking. Det investeres gjennom disse forvalterne i en rekke aktivklasser for å sikre en differensiert og balansert portefølje av verdipapirer med moderat risikoprofil.

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Scana ASA	638 473	695	695
Questerre Corp	331 917	31 460	31 460
Nordea - diskresjonær forvaltning	6 865 144	8 493 290	8 493 290
NRP Eiendom AS	846 091	526 100	526 100
Sum	8 681 625	9 051 545	9 051 545

Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Nordea Alfa 10	480 000	591 127	591 127



AS Irsa

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	98 464	7,269997	715 833

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kari Sandvik Lund	51 049	51,85 %	51,85 %
Svein B. Lund	47 415	48,15 %	48,15 %
Sum	98 464	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Gjeld til private eiere	10 000	2 981 488

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år eller gjeld med forfall senere fem år fra balansedagen.



Til generalforsamlingen i AS IRSA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS IRSA som viser et underskudd på kr 2 024 230. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 12. juni 2023

Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor

ARETO REVISJON AS • Org.nr 989 087 126 MVA • Adresse Bergen: Gravdalsveien 4, 5165 Laksevåg
FREDDIE MORGAN FREDRIKSEN - Mobil 982 06 428 - E-post: freddie@areto revisjon.no
FRODE SEKKINGSTAD - Mobil 976 76 394 - E-post: frode@areto revisjon.no
STATSAUTORISERT REVISOR OG MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING