



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 614 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK SMARTBYGG AS
Forretningsadresse: Vestliveien 15
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas De Courcy Boxill Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 699 325	5 969 827
Sum inntekter		5 699 325	5 969 827
Kostnader			
Varekostnad		3 276 953	3 795 516
Lønnskostnad	2	1 385 083	1 602 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	101 100	69 300
Annen driftskostnad		489 766	517 451
Sum kostnader		5 252 902	5 984 931
Driftsresultat		446 422	-15 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt		-20 753	-9 481
Sum finansinntekter		-20 747	-9 481
Netto finans		-20 747	-9 481
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		425 675	-24 585
Skattekostnad på resultat	4	93 887	-2 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 788	-22 246
Årsresultat		331 788	-22 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		331 788	-22 246
Totalresultat		331 788	-22 246
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		31 788	
Overført fra annen egenkapital			-22 246
Sum overføringer og disponeringer		331 788	-22 246



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		2 109
Sum immaterielle eiendeler			2 109
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	555 954	369 054
Sum varige driftsmidler		555 954	369 054
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		556 954	372 163
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		184 471	171 998
Fordringer			
Kundefordringer	1	359 404	649 138
Andre kortsiktige fordringer	1	114 604	48 748
Sum fordringer		474 008	697 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		796 993	73 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796 993	73 145
Sum omløpsmidler		1 455 472	943 030
SUM EIENDELER		2 012 426	1 315 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 910	7 121
Sum opptjent egenkapital		38 910	7 121
Sum egenkapital		138 910	107 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	30 816	
Sum avsetninger for forpliktelser		30 816	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	344 847	391 717
Sum annen langsiktig gjeld		344 847	391 717
Sum langsiktig gjeld		375 663	391 717
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		720 328	375 362
Betalbar skatt	4	60 962	
Skyldig offentlige avgifter		286 888	211 409
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		129 676	229 583
Sum kortsiktig gjeld		1 497 854	816 354
Sum gjeld		1 873 517	1 208 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 012 426	1 315 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368526

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 614 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK SMARTBYGG AS
Forretningsadresse: Vestliveien 15
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas De Courcy Boxill Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 614 413
SK SMARTBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 699 325	5 969 827
Sum inntekter		5 699 325	5 969 827
Kostnader			
Varekostnad		3 276 953	3 795 516
Lønnskostnad	2	1 385 083	1 602 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	101 100	69 300
Annen driftskostnad		489 766	517 451
Sum kostnader		5 252 902	5 984 931
Driftsresultat		446 422	-15 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6		
Annen finansinntekt		-20 753	-9 481
Sum finansinntekter		-20 747	-9 481
Netto finans		-20 747	-9 481
Ordinært resultat før skattekostnad		425 675	-24 585
Skattekostnad på resultat	4	93 887	-2 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 788	-22 246
Årsresultat		331 788	-22 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		331 788	-22 246
Totalresultat		331 788	-22 246
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		31 788	
Overført fra annen egenkapital			-22 246
Sum overføringer og disponeringer		331 788	-22 246



Organisasjonsnr: 995 614 413
SK SMARTBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		2 109
Sum immaterielle eiendeler			2 109
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	555 954	369 054
Sum varige driftsmidler		555 954	369 054
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		556 954	372 163
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		184 471	171 998
Fordringer			
Kundefordringer	1	359 404	649 138
Andre kortsiktige fordringer	1	114 604	48 748
Sum fordringer		474 008	697 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		796 993	73 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		796 993	73 145
Sum omløpsmidler		1 455 472	943 030
SUM EIENDELER		2 012 426	1 315 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	38 910	7 121
Sum opptjent egenkapital	38 910	7 121
Sum egenkapital	138 910	107 121
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 30 816	
Sum avsetninger for forpliktelseser	30 816	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 344 847	391 717
Sum annen langsiktig gjeld	344 847	391 717
Sum langsiktig gjeld	375 663	391 717
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	720 328	375 362
Betalbar skatt	4 60 962	
Skyldig offentlige avgifter	286 888	211 409
Utbytte	300 000	
Annen kortsiktig gjeld	129 676	229 583
Sum kortsiktig gjeld	1 497 854	816 354
Sum gjeld	1 873 517	1 208 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 012 426	1 315 193



Organisasjonsnr: 995 614 413
SK SMARTBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Sk Smartbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sk Smartbygg AS som viser et overskudd på kr 331 788. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 21. mars 2023
Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

SK Smartbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 614 413



Resultatregnskap SK Smartbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	5 699 325	5 969 827
Sum driftsinntekter		5 699 325	5 969 827
Varekostnad		3 276 953	3 795 516
Lønnskostnad	2	1 385 083	1 602 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	101 100	69 300
Annen driftskostnad		489 766	517 451
Sum driftskostnader		5 252 902	5 984 931
Driftsresultat		446 422	-15 104
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	0
Annen finansinntekt		-20 753	-9 481
Resultat av finansposter		-20 747	-9 481
Resultat før skatt		425 675	-24 585
Skattekostnad på resultat	4	93 887	-2 339
Resultat		331 788	-22 246
Årsresultat		331 788	-22 246
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		31 788	0
Overført fra annen egenkapital		0	22 246
Sum overføringer		331 788	-22 246



Balanse
SK Smartbygg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	2 109
Sum immaterielle eiendeler		0	2 109
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	555 954	369 054
Sum varige driftsmidler		555 954	369 054
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		556 954	372 163
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		184 471	171 998
Fordringer			
Kundefordringer	1	359 404	649 138
Andre kortsiktige fordringer	1	114 604	48 748
Sum fordringer		474 008	697 886
Bankinnskudd, kontanter o.l.		796 993	73 145
Sum omløpsmidler		1 455 472	943 030
Sum eiendeler		2 012 426	1 315 193



Balanse

SK Smartbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		38 910	7 121
Sum opptjent egenkapital		38 910	7 121
Sum egenkapital		138 910	107 121
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	30 816	0
Sum avsetning for forpliktelser		30 816	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	344 847	391 717
Sum annen langsiktig gjeld		344 847	391 717
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		720 328	375 362
Betalbar skatt	4	60 962	0
Skyldig offentlige avgifter		286 888	211 409
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		129 676	229 583
Sum kortsiktig gjeld		1 497 854	816 354
Sum gjeld		1 873 517	1 208 071
Sum egenkapital og gjeld		2 012 426	1 315 193

Sandnes, 01.03.2023
Styret i SK Smartbygg AS

Eirik Fløysvik Seldal
styreleder

Andreas De Courcy Boxill Knutsen
daglig leder



Noter 2022

SK Smartbygg AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

f) Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter 2022

SK Smartbygg AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 130 316	1 333 420
Arbeidsgiveravgift	189 007	218 711
Pensjonskostnader	25 930	23 091
Andre ytelser	39 830	27 442
Sum	1 385 083	1 602 664
Antall årsverk	2	2



Noter 2022

SK Smartbygg AS

Note 3 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Driftsløsøre Elitebook/varebil	Total
Bokført verdi 1.1.	369 054	369 054
Tilgang i året	288 000	288 000
Avgang i året	0	0
Ordinær avskrivning 31.12.21	101 100	101 100
Regnskapsm.bokført verdi 31.12.	555 954	555 954
Økonomisk levetid	3 - 5 år	
Årets avskrivning	101 100	101 100

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 963	0
For mye/lite avsatt tidligere år	-1	0
Endring i utsatt skatt	32 925	-2 339
Skattekostnad ordinært resultat	93 887	-2 339
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	425 675	-24 585
Permanente forskjeller	1 086	13 950
Endring i midlertidige forskjeller	-77 135	-61 892
Anvendelse av fremførbart underskudd	-72 527	0
Skattepliktig inntekt	277 100	-72 527
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 962	0
Sum betalbar skatt i balansen	60 962	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	140 073	62 939	-77 135
Sum	140 073	62 939	-77 135
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-72 527	-72 527
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	140 073	-9 588	-149 662
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	30 816	-2 109	-32 926



Noter 2022

SK Smartbygg AS

Note 5 Pantesikret gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	344 847	391 717
Sum	344 847	391 717

Eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld;

Driftsmidler

270 000