



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 304 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SA SKÅLAND AS  
Forretningsadresse: Markveien 38A  
4020 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Landmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		121 000	121 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 000</b>	<b>121 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	251 220	90 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 220</b>	<b>90 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 220</b>	<b>30 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		503 335	752 710
Annen renteinntekt		57 898	161 368
Annen finansinntekt		2 119 694	752 006
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			838 656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 680 927</b>	<b>2 504 740</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 907 365	
Annen rentekostnad		42 128	85 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 949 493</b>	<b>85 804</b>
<b>Netto finans</b>		<b>731 434</b>	<b>2 418 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>601 214</b>	<b>2 449 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	61 862	28 796
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>539 352</b>	<b>2 420 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>539 352</b>	<b>2 420 621</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	61 863
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>61 863</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 362 098	4 362 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 362 098</b>	<b>4 362 098</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 739 927	254 749
Andre fordringer		10 753 150	11 035 950
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 493 077</b>	<b>11 290 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 855 175</b>	<b>15 714 660</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		220 201	165 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 201</b>	<b>165 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 143 494	11 502 137
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 143 494</b>	<b>11 502 137</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 236 281	2 973 931
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 236 281</b>	<b>2 973 931</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 599 976</b>	<b>14 641 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 455 151</b>	<b>30 355 728</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24 087 828	23 548 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 087 828</b>	<b>23 548 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 287 828</b>	<b>23 748 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 147 323	6 578 909
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 147 323</b>	<b>6 578 909</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 147 323</b>	<b>6 578 909</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 000	
Betalbar skatt			28 343
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>28 343</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 167 323</b>	<b>6 607 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 455 151</b>	<b>30 355 728</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 748771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 304 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SA SKÅLAND AS  
Forretningsadresse: Markveien 38A  
4020 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Landmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 989 304 801  
SA SKÅLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		121 000	121 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>121 000</b>	<b>121 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	251 220	90 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 220</b>	<b>90 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 220</b>	<b>30 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		503 335	752 710
Annen renteinntekt		57 898	161 368
Annen finansinntekt		2 119 694	752 006
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			838 656
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 680 927</b>	<b>2 504 740</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 907 365	
Annen rentekostnad		42 128	85 804
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 949 493</b>	<b>85 804</b>
<b>Netto finans</b>		<b>731 434</b>	<b>2 418 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	61 862	28 796
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>539 352</b>	<b>2 420 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>539 352</b>	<b>2 420 621</b>





Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24 087 828	23 548 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 087 828</b>	<b>23 548 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 287 828</b>	<b>23 748 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 147 323	6 578 909
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 147 323</b>	<b>6 578 909</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 147 323</b>	<b>6 578 909</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 000	
Betalbar skatt			28 343
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>28 343</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 167 323</b>	<b>6 607 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 455 151</b>	<b>30 355 728</b>



Organisasjonsnr: 989 304 801  
SA SKÅLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i SA Skåland AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert SA Skåland AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 539 352. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: W2FQT-SXDVA-1ELQO-L8N16-ZHDZ-ZQ0LIE



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
SA Skåland AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 24. august 2021  
Deloitte AS

Bjørn Prestegard  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: W2FQT-SXDVA-1ELQO-L8N16-ZHDZJ-Q0L7E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Magne Prestegard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2733085

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-09-07 07:29:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W2FQT-SXDVA-TELQO-L8N16-ZHDZJ-Q0L7E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



SA SKALAND AS		Resultatregnskap	
	Noter	2020	2019
<b>Driftsresultat</b>			
Leieinntekter		121 000	121 000
Andre driftskostnader	2	-251 220	-90 519
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 220</b>	<b>30 481</b>
<b>Finansposter</b>			
Renteinntekter		57 898	161 368
Utbytte		503 335	752 710
Gevinst/ tap realisasjon finansielle instrumenter		2 119 694	752 006
Verdiendring av finansielle instrumenter		-1 907 365	838 656
Rentekostnader		-42 128	-85 804
<b>Sum finansposter</b>		<b>731 435</b>	<b>2 418 935</b>
<b>Årets resultat før skattekostnad</b>		<b>601 215</b>	<b>2 449 416</b>
Skattekostnad	6	-61 863	-28 795
<b>Årets resultat</b>		<b>539 352</b>	<b>2 420 621</b>
<b>Disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital	4	539 352	2 420 621
<b>Sum disponeringer</b>		<b>539 352</b>	<b>2 420 621</b>

Penneo Dokumentnøkkel: QND7Q-Y1N8J-MCQA1-EQ710-14U10-1Z5AC



SA SKÅLAND AS		Balanse	
EIENDELER	Noter	31.12.2020	31.12.2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	61 863
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>61 863</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til Sate Eiendom		2 350 000	2 200 000
Lån til Pålen Eiendom		3 420 400	3 853 200
Lån til Skåland AS		4 982 750	4 982 750
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 739 927	254 749
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 493 077</b>	<b>11 290 699</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 362 098	4 362 098
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 362 098</b>	<b>4 362 098</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>21 855 175</b>	<b>15 714 660</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Finansielle omløpsmidler	5	7 143 494	11 502 137
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 143 494</b>	<b>11 502 137</b>
<b>Fordringer</b>			
Påløpte renteinntekter		220 000	165 000
Andre kortsiktige fordringer		201	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 201</b>	<b>165 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 236 281</b>	<b>2 973 931</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 599 976</b>	<b>14 641 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 455 151</b>	<b>30 355 728</b>



SA SKÅLAND AS		Balanse	
EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3.4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	24 087 828	23 548 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 087 828</b>	<b>23 548 476</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>24 287 828</b>	<b>23 748 476</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		6 147 323	6 578 909
<b>Sum Langsiktig gjeld</b>		<b>6 147 323</b>	<b>6 578 909</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 000	0
Betalbar skatt		0	28 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>28 344</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 167 323</b>	<b>6 607 252</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 455 151</b>	<b>30 355 728</b>

Oslo, 24.08.2021

\_\_\_\_\_  
Svein Arild Skåland  
(styreleder)

Penneo Dokumentnøkkel: QND7Q-Y1N8J-MCQA1-EQ7IO-14U1O-1Z5AC



## SA SKÅLAND AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper, kommandittselskaper og indre selskap hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte og avkastning fra selskapsandeler inntektsføres som annen finansinntekt. Avkastning fra selskapsandeler inntektsføres når deltagerne har en ubetinget rett på avkastningen.

##### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børser, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av virkelig verdi og anskaffelseskost.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Når utsatt skattefordel er oppført, er dette med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Det beregnes ikke utsatt skatt knyttet til midlertidige forskjeller på andeler i deltakerlignede selskap der selskapets aksjonærer yter arbeidsinnsats

#### Note 2 Antall ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og derfor ingen kostnader til lønn mv. Selskapet har ikke plikt til å tegne tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisor

Godtgjørelse for revisjon utgjør i 2020 kr 24 125 inkl. mva.

Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 0 inkl. mva.



### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av 100 aksjer til pålydende kr 2 000  
Samtlige aksjer eies av Svein Arild Skåland .

### Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	200 000	23 548 476	23 748 476
Årets resultat		539 352	539 352
Egenkapital 31.12	200 000	24 087 828	24 287 828

### Note 5 Andre finansielle instrumenter

#### Anleggsmidler

	Anskaffelses-kost	Bokført verdi
Finansielle anleggsmidler	6 739 927	6 739 927
Sum	6 739 927	6 739 927

#### Finansielle Omløpsmidler

Finansielle instrumenter er vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8

	Anskaffelses-kost	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	4 524 814	6 307 985
Markedsbaserte fond	419 507	835 509
Sum	4 944 321	7 143 494



## Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt	-	28 344
Endring i utsatt skatt	61 863	452
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>61 863</b>	<b>28 795</b>

Betalbar skatt fremkommer slik:

	2020	2019
Årsresultat før skatt	601 215	2 449 416
Utbytte innenfor fritaksmetoden	-502 956	-751 797
Gevinst/ tap realisasjon finansielle instrumenter	-2 119 694	-752 006
3 % av mottatt utbytte innenfor fritaksmetoden	15 089	22 554
Verdiendring finansielle instrumenter	1 907 365	-838 656
Permanente forskjeller	0	80
Andel inntekter/kostnader i sameie	-411	-757
Skattegrunnlag	-99 393	128 835
<b>Betalbar skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>28 344</b>

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2020	2019
Underskudd til framføring	99 393	-
Investeringer utenfor fritaksmetoden	285 258	281 194
<b>Sum</b>	<b>384 651</b>	<b>281 194</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>84 623</b>	<b>61 863</b>
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>61 863</b>

Selskapet har for 2020 valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel

## Note 7 Fortsatt drift

Som en følge av Coronaepidemien, og de menneskelige og økonomiske konsekvensene denne har for samfunnet, er det sannsynlig at dette også kan komme til å få konsekvenser for selskapet i form av reduksjon av inntekter eller reduksjon av verdien på selskapets eiendeler. På nåværende tidspunkt er det vanskelig å estimere eventuelle beløpsmessige konsekvenser, men selskapet følger situasjonen og vil ved behov gjennomføre handlinger for å redusere eventuelle negative økonomiske konsekvenser.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Svein Arild Skåland**

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-2562994

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-08-30 12:01:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: QND7Q-Y1N8J-MCQA1-EQ710-14U10-1Z5AC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>