



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESSEVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Amboltveien 3
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gorm Finn Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 412	120 000
Sum inntekter		125 412	120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	224 986	194 378
Annen driftskostnad		44 761	12 897
Sum kostnader		269 747	207 276
Driftsresultat		-144 335	-87 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		602	3 104
Sum finansinntekter		602	3 104
Annen rentekostnad			58 170
Sum finanskostnader			58 170
Netto finans		602	-55 066
Ordinært resultat før skattekostnad		-143 733	-142 342
Skattekostnad på resultat	2		-32 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 733	-110 092
Årsresultat	3	-143 733	-110 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 733	-110 092
Totalresultat		-143 733	-110 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 733	-43 840
Avsatt til annen egenkapital			-66 252
Sum overføringer og disponeringer		-143 733	-110 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 937 300	5 443 100
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	5 937 300	5 443 100
Sum anleggsmidler		5 937 300	5 443 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		31 922	77 466
Sum fordringer		31 922	77 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 880	294 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 880	294 640
Sum omløpsmidler		151 802	372 106
SUM EIENDELER		6 089 102	5 815 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 050 000	1 050 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		187 573	43 840
Sum opptjent egenkapital		-187 573	-43 840
Sum egenkapital	3	862 427	1 006 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		4 792 293	4 792 293
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 792 293	4 792 293
Sum langsiktig gjeld		4 792 293	4 792 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 335	16 753
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		177 047	
Sum kortsiktig gjeld		434 382	16 753
Sum gjeld		5 226 675	4 809 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 089 102	5 815 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 435362

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 215 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESSEVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Amboltveien 3
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gorm Finn Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 215 130
ESSEVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 412	120 000
Sum inntekter		125 412	120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	224 986	194 378
Annen driftskostnad		44 761	12 897
Sum kostnader		269 747	207 276
Driftsresultat		-144 335	-87 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		602	3 104
Sum finansinntekter		602	3 104
Annen rentekostnad			58 170
Sum finanskostnader			58 170
Netto finans		602	-55 066
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-143 733	-142 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		-143 733	-110 092
Årsresultat	3	-143 733	-110 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-143 733	-110 092
Totalresultat		-143 733	-110 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 733	-43 840
Avsatt til annen egenkapital			-66 252
Sum overføringer og disponeringer		-143 733	-110 092



Organisasjonsnr: 999 215 130
ESSEVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 5 937 300 5 443 100

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 5 937 300 5 443 100

Sum anleggsmidler 5 937 300 5 443 100

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 31 922 77 466

Sum fordringer 31 922 77 466

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 119 880 294 640

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 119 880 294 640

Sum omløpsmidler 151 802 372 106

SUM EIENDELER 6 089 102 5 815 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 1 050 000 1 050 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 1 050 000 1 050 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 187 573 43 840

Sum opptjent egenkapital -187 573 -43 840



Sum egenkapital	3	862 427	1 006 160
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		4 792 293	4 792 293
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 792 293	4 792 293
Sum langsiktig gjeld		4 792 293	4 792 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		257 335	16 753
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		177 047	
Sum kortsiktig gjeld		434 382	16 753
Sum gjeld		5 226 675	4 809 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 089 102	5 815 206



Organisasjonsnr: 999 215 130
ESSEVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Esseveien 8 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 215 130



RESULTATREGNSKAP

ESSEVEIEN 8 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		125 412	120 000
Sum driftsinntekter		125 412	120 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	224 986	194 378
Annen driftskostnad		44 761	12 897
Sum driftskostnader		269 747	207 276
Driftsresultat		-144 335	-87 276
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		602	3 104
Annen rentekostnad		0	58 170
Resultat av finansposter		602	-55 066
Resultat før skattekostnad		-143 733	-142 342
Skattekostnad på resultat	2	0	-32 250
Årsresultat	3	-143 733	-110 092
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-66 252
Overført til udekket tap		143 733	43 840
Sum overføringer		-143 733	-110 092



BALANSE

ESSEVEIEN 8 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 937 300	5 443 100
Sum varige driftsmidler	1	5 937 300	5 443 100
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 937 300	5 443 100
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		31 922	77 466
Sum fordringer		31 922	77 466
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 880	294 640
Sum omløpsmidler		151 802	372 106
Sum eiendeler		6 089 102	5 815 206



BALANSE

ESSEVEIEN 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-187 573	-43 840
Sum opptjent egenkapital		-187 573	-43 840
Sum egenkapital	3	862 427	1 006 160
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		4 792 293	4 792 293
Sum annen langsiktig gjeld	5	4 792 293	4 792 293
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		257 335	16 753
Annen kortsiktig gjeld		177 047	0
Sum kortsiktig gjeld		434 382	16 753
Sum gjeld		5 226 675	4 809 046
Sum egenkapital og gjeld		6 089 102	5 815 206

Hommersåk, 03.05.2023
Styret i Esseveien 8 AS

Gorm Finn Gundersen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 817 020	5 817 020
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	719 186	719 186
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 536 206	6 536 206
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	598 906	598 906
= Bokført verdi 31.12.22	5 937 300	5 937 300
Årets ordinære avskrivninger	224 986	224 986
Økonomisk levetid	10-25 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-32 250
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-32 250
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-143 733	-142 342
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 148	5 312
Skattepliktig inntekt	-138 585	-137 030
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-12 690	-7 542	5 148
Sum	-12 690	-7 542	5 148
Akkumulert fremførbart underskudd	-295 026	-156 441	138 585
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	307 716	163 983	-143 733
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 050 000	0	0	-43 840	1 006 160
Årets resultat				-143 733	-143 733
Pr 31.12.2022	1 050 000	0	0	-187 573	862 427



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ESSEVEIEN 8 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 050	1 000,0	1 050 000
Sum	1 050		1 050 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MARCUS INVEST AS	350	33,3	33,3
NORSK HØYTRYKKSERVICE AS	350	33,3	33,3
VETLE INVEST AS	350	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	1 050	100,0	100,0

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Lån Norsk Høytrykkservice AS	4 792 293	4 792 293
Sum	4 792 293	4 792 293

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på lånet.